



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«25» 01 2018

г. Иваново

№ 4-0

**Об утверждении «Предмета охраны» объекта  
культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Дом Правдина Л.Е., 1911 г., архитектор Ф.И. Штольба»  
(г. Иваново, ул. Багаева, 26, лит. А,А1)**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 24.12.2015 № 594-п «Об утверждении Положения о комитете Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия», актом государственной историко-культурной экспертизы по определению категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.Е. Правдина», расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Багаева, 26, от 31.10.2017 (эксперт А.М. Тихомиров):

1. Утвердить «Предмет охраны» объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Правдина Л.Е., 1911 г., архитектор Ф.И. Штольба», расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Багаева, 26, лит. А,А1, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



А.С. Рожкова

Приложение  
к распоряжению комитета Ивановской области  
по государственной охране объектов культурного наследия  
от «25» 01 2018 № 4-0

**«ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ»**  
(ОСОБЕННОСТИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ)

**«Дом Правдина Л.Е., 1911 г., архитектор Ф.И. Штольба»**  
(наименование объекта культурного наследия (памятника истории и культуры))

г. Иваново, ул. Багаева, 26, лит. А, А1  
(адрес объекта культурного наследия (памятника истории и культуры))

Муниципальная. Приказ комитета Ивановской области  
по государственной охране объектов культурного наследия

от 24.01.2018 № 1-0  
(категория историко-культурного значения (федеральная, региональная,  
муниципальная), выявленный о.к.н.,  
основание (постановление, решение органа государственной власти))

- **Градостроительное расположение:** расположение здания в линии исторической застройки по красной линии ул. Багаева.
- **Объемно-пространственная композиция:** одноэтажное здание с мансардой, перекрытой высокой полувальмовой кровлей, которая пересекает кровлю основного объема. Полувальмовая кровля бокового северо-западного объема, завершеного трапециевидным фронтоном. Перестроенная в комнату веранда на восточном фланге главного фасада (возможно восстановление первоначального облика веранды).
- **Конструкции и материалы:** стены кирпичные, оштукатуренные, кровли металлические.
- **Элементы фасадной композиции:** в западной части здания трехгранный угловой эркер и пилон, на которые опирается широкий балкон мансарды. Прямоугольные тумбы с четырехскатными покрытиями, поставленные по ограждению балкона. Широкий рамочный наличник, обрамляющий прямоугольное окно мансарды. Прямоугольная ниша со срезанными верхними углами, в которой расположен главный вход в особняк. Членение лопатками северо-западного и юго-западного фасадов. Крупные ниши, формирующиеся путем объединения лопаток и фриз. Прямоугольная форма окон, тройное окно в левом прысле главного фасада. (Возможно восстановление фасадной композиции веранды на правом фланге главного фасада).
- **Элементы оформления фасадов:** боковые треугольные поверхности фасада мансарды, отделанные «под шубу». Лепная композиция над тройным оконным проемом, помещенная в лежачей филенке. Фриз над тремя восточными окнами главного фасада, включающий ряд полуарочек, орнамент в виде волны и филенки с зелеными керамическими плитками. Рисунок оконных переплетов. Металлический зонт над входом здания со стороны двора, рисунок орнамента кронштейнов.
- **Элементы убранства интерьеров:** угловые печи в двух помещениях.