



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«20» 06 2017

г. Иваново

№ 45-0

**Об утверждении требований к сохранению, содержанию и
использованию выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом на 32 квартиры фабрики «Красная Талка»
(г. Иваново, ул. Сосновая, д. 1/12)**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 24.12.2015 № 594-п:

утвердить требования к сохранению, содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом на 32 квартиры фабрики «Красная Талка», расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Сосновая, д. 1/12 (приложение).

Председатель комитета



А.С. Рожкова

Приложение
к распоряжению комитета Ивановской области
по государственной охране объектов культурного наследия
от « 30 » 06 2017 № 75-0

**Требования к сохранению, содержанию и использованию
выявленного объекта культурного наследия**

«ЖИЛИЙ ДОМ НА 32 КВАРТИРЫ ФАБРИКИ «КРАСНАЯ ТАЛКА»
(наименование выявленного объекта культурного наследия (выявленного историко-культурного объекта))

Выявленный объект культурного наследия
Учетная карточка памятника истории и культуры от 30.06.1974 г.
(полн. и пр. части на основе объекта культурного наследия)

Россия, Ивановская область, г. Иваново, ул. Сосновая, д. 1/12
(адресная часть объекта культурного наследия (выявленного историко-культурного объекта))

**1. Требования к сохранению
выявленного объекта культурного наследия**

1. Состав (перечень) видов работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия, сроки (периодичность) проведения таких работ определяются комитетом Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца выявленного объекта культурного наследия, на основании составленного комитетом Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия акта технического состояния выявленного объекта культурного наследия с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индифференциальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

**2. Требования к содержанию и использованию
выявленного объекта культурного наследия**

1. При содержании и использовании выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия собственники/пользователи обязаны:

- 1) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуру, интерьер выявленного объекта культурного наследия, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 2) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

2. В случае, если содержание или использование выявленного объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, комитетом Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия устанавливаются следующие требования:

1) в видам хозяйственной деятельности с использованием выявленного объекта культурного наследия либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию выявленного объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории выявленного объекта культурного наследия.

3. Ответственность

За нарушение настоящих требований должностные лица, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Особые условия

Собственник (пользователь) обязан сообщить комитету Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия в течение 10 календарных дней информации об отчуждении имущества либо его части, являющегося выявленным объектом культурного наследия.

Юридический адрес комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия: 153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8.