

АКТ

Государственной историко-культурной экспертизы
по определению категории историко-культурного значения выявленного объекта
культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Ивановская обл.,
Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3.

Обоснование для проведения историко-культурной экспертизы:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ; Положением «О государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Дата начала проведения экспертизы: 30.12.2016
Дата окончания проведения экспертизы: 20.01.2017
Место проведения экспертизы: г. Иваново
Заказчик экспертизы: Администрация Писцовского сельского поселения
Комсомольского муниципального района Ивановской области

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество Тихомиров Александр Михайлович
Образование высшее, кандидат биологических наук
Специальность доцент Ивановского государственного университета
Стаж работы по профилю экспертной деятельности 28 лет
Место работы и должность Ивановский государственный университет, доцент кафедры ботаники и зоологии.
Реквизиты аттестации Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа Министерства культуры РФ № 2192 от 26.09.2016 г.,

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

Объект государственной историко-культурной экспертизы

Выявленный объект культурного наследия: «Жилой дом», расположенный по адресу: Ивановская обл., Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3.

Цель государственной историко-культурной экспертизы

Определение категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Ивановская обл.,

Эксперт Тихомиров А.М.  20.01.2017 г.

Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3, в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

При выполнении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

- Изучение и анализ документации, представленной на экспертизу
- Изучение библиографических источников
- Натурное обследование объекта
- Фотофиксация, выполненная на момент проведения экспертизы
- Определение категории историко-культурного значения и предмета охраны объекта культурного наследия

Указанные исследования проведены с применением методов натурального, библиографического и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

1. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Жилой дом», расположенный по адресу: Ивановская обл., Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3. (составлен Колесниковой В.И. в марте 1975 г.). (4 стр.).
2. Фотографии выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Ивановская обл., Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3. Выполнены 11 декабря 2016 г. (2 шт.).

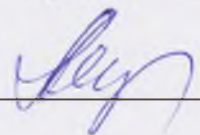
Перечень библиографических источников, выявленных и использованных при проведении экспертизы

1. Свод памятников архитектуры и монументального искусства России. Ивановская область. Ч. 2. М., 2000, стр. 514-516.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Жилой дом находился в начале улицы Советской, главной улицы с. Писцово.. По времени создания дом может быть отнесён к первой половине XX века. Дом одноэтажный, деревянный на кирпичном фундаменте, рубленый «в обло», прямоугольный в плане, под двускатной кровлей. Со стороны фасада торцы бревен закрыты деревянными пилястрами с накладной резьбой. Сохранились резные подзоры, расположенные вдоль свесов кровли и по карнизу, завершающему плоскость фасада. Главный фасад в четыре оконные оси, наличники отсутствуют.

Как объект культурного наследия жилой дом, расположенный по адресу: Ивановская обл., Комсомольский район, с. Писцово, ул. Красноармейская, д. 20, выявлен в 1975 г. При этом на него был составлен паспорт как на памятник архитектуры.

Эксперт Тихомиров А.М.  20.01.2017 г.

Обоснование выводов экспертизы

Рассмотренные материалы и документы указывают на то, что экспертируемый объект культурного наследия «Жилой дом», расположенный по адресу: Ивановская область, Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3, представляет собой рядовой деревянный дом, не отличающийся какими-либо значительными художественными достоинствами. Градостроительного и исторического значения дом также не имеет.

В паспорте памятника истории и культуры СССР 1975 г. приводится описание совершенно другого дома, расположенного по адресу: с. Писцово, пл. Советская, д. 2. Дом на площади двухэтажный. Первый этаж кирпичный, служил для размещения магазина, второй – деревянный, жилой. В настоящее время он играет важную роль в формировании облика главной торговой площади села Писцово.

Исходя из вышеизложенного, можно предположить, что жилой дом, расположенный по адресу: Ивановская обл., Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3 включен в список выявленных объектов культурного наследия ошибочно.

Выводы экспертизы:

Экспертируемый объект «Жилой дом», расположенный по адресу: Ивановская обл., Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3, не обладает признаками объекта культурного наследия и не соответствует требованиям, необходимым для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия.

Перечень приложений

1. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Жилой дом», расположенный по адресу: Ивановская обл., Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3. (составлен Колесниковой В.И. в марте 1975 г.). (4 стр.).
2. Фотографии выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Ивановская обл., Комсомольский район, с. Писцово, ул. Советская, д. 3. Выполнены 11 декабря 2016 г. (2 шт.).
3. Копия договора на проведение историко-культурной экспертизы, заключенного между Заказчиком – Администрацией Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области и экспертом государственной историко-культурной экспертизы Тихомировым А.М. 30 декабря 2016 г. (5 стр.).

ЭКСПЕРТ

Тихомиров А.М.

Дата оформления Акта экспертизы
20.01.2017.

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР
(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Министерство культуры СССР. Государственная инспекция по охране па-
мятников истории и культуры. (наименование республиканского органа охраны памятников)

П А С П О Р Т

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Уилой дом с лавкой.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникнове-
ние памятника — для памятников истории)

нач. XXв.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Ивановская обл., Комсомольский район,
поселок Писцово, ~~41~~ Советская, д.3
(АССР, край, область, район, автономная обл.,

национальный округ, населенный пункт, пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- нач. назна- чению	культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	лечебно- оздорови- тельн.	жилые помещения	хозяйст- венное	не исполь- зуется
+	музей библ. клуб		болы. санат. д/отд.	+	учреждение торгов. промышл склад	+

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — I
Фото фрагментов — I
Генплан — I
Обмеры: план —
фасад —
разрез —
Схематический план
охранной зоны —

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

а)	для памятников археологии	— история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
	для памятников истории	— история возникновения; краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
	для памятников архитектуры и монументального иск-ва	— автор, строитель, заказчик, история создания.

Никаких мемориальных данных о здании не известно. На основании стилистического анализа его можно довольно точно датировать нач. XXв.

(Об истории села смотри паспорт на комплекс села Лисово)

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Многочисленные ремонты мало отразились на первоначальном облике здания. Неоднократно возобновлялась побелка стен и заменялась кровля здания.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Реставрационные работы не проводились.

I. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а) для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

Двухэтажный жилой дом с торговой лавкой, стоящей в самом начале ул. Советской.

Нижний этаж — кирпичный, верхний — деревянный, бревенчатый без тесовой обшивки. Наружные стены первого этажа частично побелены прямо по кирпичу, но, в основном, побелка нанесена по толстому слою штукатурки. Крыша — железная, четырехскатная. Вытянутый объем здания далеко уходил в глубь двора. Его дворовая часть по своей ширине несколько уже уличной, но это незаметно из-за пристроенной с этой стороны деревянной террасы с лестницей, ведущей на второй этаж. Планировка первого этажа состоит из трех помещений, отделенных друг от друга поперечными капитальными стенами. Самое обширное помещение, прямоугольной формы (в нем прежде размещалась лавка), выходит своими окнами и входным проемом на главный фасад здания. Второе, меньшее, помещение (лишь с одним окном, на котором сохранилась кованная ставня) служило подсобным складом и сообщалось с лавкой. Третье помещение, выходящее своими окнами во двор, разделено временными перегородками. Планировка второго этажа повторит схему первого. Кирпичная часть здания не имеет никаких украшений за исключением сильно выступающей тяги, профилированной в виде трех полочек, и отделяющей на фасаде нижний этаж от верхнего. Особую нарядность де-

см. вкладыш

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Здание принадлежит к распространенному в конце XIX века — начала XX века типу жилого дома с торговой лавкой. Однако, оно отличается от большинства подобных построек села этого времени

см. вкладыш

II. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

Кроки обмера, план и фотофиксация 1974г. хранятся в Ивановском областном управлении культуры.

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния:					
для памятников археологии	культурного слоя важнейших находок				
для памятников архитектуры и истории	конструкций	+			
	стен	+			
	потолков	+			
	пола	+			
	декора фасадов интерьеров	+			
в интерьере:	живописи скульптуры прикл. иск-ва				
для памятников монументального искусства	цоколя постаментов скульптуры грунта красочного слоя				

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республ.	местная	не состоит
			+

б) дата и № документа о принятии под охрану нет

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

Границы охранной зоны не установлены.

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Нижний этаж используется под продовольственный магазин Ильинским райпотребсоюзом

д) дата и № охранного документа нет

Дата составления паспорта март 1975 г.
 Составитель арх. ВПН РК, Колесникова В.И.
(ф. и. о., должность или профессия)
Колесникова
(подпись)

Инспектор по охране памятников _____
(подпись)



Жилой дом. Ивановская обл., Комсомольский район, с. Писцово,
ул. Советская, д. 3.
Фото 11 декабря 2016 г. А.М. Тихомиров.

