



209935 386108



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРИКАЗ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 35 982
Москва
от 11 февраля 2015 г.

26 декабря 2014

№ 2450

Об утверждении границ территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения город Плес Ивановской области

В соответствии с п. 6 ст. 59 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2003, № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 23, ст. 2203; 2006, № 1, ст. 10; № 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007, № 1 (ч. 1), ст. 21; № 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5554; 2008, № 20, ст. 2251; № 29 (ч. 1), ст. 3418; № 30 (ч. 2), ст. 3616; 2009, № 51, ст. 6150; 2010, № 43, ст. 5450; № 49, ст. 6424; № 51 (ч. 3), ст. 6810; 2011, № 30 (ч. 1), ст. 4563; № 45, ст. 6331; № 47, ст. 6606; № 49 (ч. 1), ст. 7015, ст. 7026; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 50 (ч. 5), ст. 6960; 2013, № 17, ст. 2030; № 19, ст. 2331; № 30 (ч. 1), ст. 4078), постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 г. № 1095 «Об утверждении требований к определению границ территории исторического поселения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 49 (ч. 7), ст. 6437) и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 27 марта 2014 г. № 534 «Об утверждении Порядка включения населенного пункта в перечень исторических поселений федерального значения, утверждения его предмета охраны и границ территории» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации от 27 мая 2014 г. № 32456) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

границы территории исторического поселения федерального значения город Плес Ивановской области, согласно приложению № 1 (текстовое описание), приложению № 3 (графическое описание);

предмет охраны исторического поселения федерального значения город Плес Ивановской области, согласно приложению № 2 (текстовое описание), приложению № 3 (графическое описание).

2. Департаменту контроля, надзора и лицензирования в сфере культурного наследия (В.А.Цветнов) обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории и предмете охраны исторического поселения федерального значения город Плес Ивановской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Российской Федерации Г.У.Пирумова.

Министр



В.Р. Мединский

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от «16» декабря 2014 г.
№ 2450

Описание границ территории исторического поселения федерального значения город Плес Ивановской области

Граница исторического поселения г. Плес по реке совпадает с границами г. Плес и Плесского городского поселения, проходящими по линии фарватера р. Волги.

участок между точками	описание границы
1, 2	по бровке оврага от берега реки Волги (узел контура кадастрового квартала 37:13:020101) до границы участка К№ 37:13:020101:18, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Ленина, д. 49
2-4	по бровке оврага по границе участка К№ 37:13:020101:18, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Ленина, д. 49
4-6	по бровке оврага по границе участка К№ 37:13:020101:19, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Ленина, д. 51
6, 7	по условной линии, соединяющей участки К№ 37:13:020101:19 и К№ 37:13:020101:27
7-14	по границе участка К№ 37:13:020101:27, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Ленина, д. 79
14-18	по границе оврага, включая его в историческое поселение
18-20	по границе участка К№ 37:13:020120:2, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Калинина, д. 6
20, 21	по границе оврага по линии, соединяющей узлы участков К№ 37:13:020120:2 и К№ 37:13:020120:80
21-23	по границе участка К№ 37:13:020120:80, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Калинина, северо-западнее Пансионата ЗАО по туризму, отдыху и лечению (Иваново) "Пансионат с лечением Плес"
23, 24	по условной линии, соединяющей узлы участков К№ 37:13:020120:80 и К№ 37:13:020120:5
24-38	по границе участка К№ 37:13:020120:5, расположенного по

участок между точками	описание границы
	адресу: г.Плес, (Пансионат "Плес"), ул. Калинина, д. 4
38, 39	по условной линии, соединяющей узлы участков К№ 37:13:020120:5 и К№ 37:13:020119:7
39, 40	по границе участка К№ 37:13:020119:7, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 2-я Запрудная, д. 1
40, 41	по линии, соединяющей узлы участков К№ 37:13:020119:7 и К№ 37:13:020119:8
41, 42	по границе участка К№ 37:13:020119:8, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 2а
42, 43	по условной линии, соединяющей узлы участков К№ 37:13:020119:8 и К№ 37:13:020119:27
43-46	по границе участка К№ 37:13:020119:27, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 1
46-50	по границе участка К№ 37:13:020119:25, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 3
50-53	по границе участка К№ 37:13:020119:24, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 5
53, 54	по границе участка К№ 37:13:020119:23, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 7
54, 55	по условной линии, соединяющей узлы участков К№ 37:13:020119:8 и К№ 37:13:020119:27
55, 56	по границе участка К№ 37:13:020119:22, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 9
56-59	по границе участка К№ 37:13:020119:21, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 11
59, 60	по границе участка К№ 37:13:020119:20, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 13
60-63	по границе участка К№ 37:13:020119:19, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 15
63-65	вокруг внешнего контура береговой линии пруда с целью включения его в границы исторического поселения
65-70	по границе участка К№ 37:13:020119:16, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 14
70-72	вокруг внешнего контура береговой линии пруда с целью включения его в границы исторического поселения
72-75	вокруг внешнего контура береговой линии пруда с целью включения его в границы исторического поселения. По границе между кадастровыми кварталами 37:13:020121 и 37:13:020122
75-89	вокруг внешнего контура береговой линии пруда с целью включения его в границы исторического поселения
89-92	по границе участка К№ 37:13:020118:10, расположенного по адресу: г. Плес, ул. 1-я Запрудная, д. 19
92-96	по границе участка К№ 37:13:020118:11, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Свободы, д. 26

участок между точками	описание границы
96-98	по южной стороне проезда
98-102	по границе участка К№ 37:13:020118:59, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Л.Толстого, д. 42
102, 103	по границе участка К№ 37:13:020118:56, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Корнилова, д. 28
103, 104	по условной линии, соединяющей узлы участков К№ 37:13:020118:56 и К№ 37:13:020112:1
104-107	по границе участка К№ 37:13:020112:1, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Корнилова, д. 31
107, 108	по условной линии, соединяющей узлы участков К№ 37:13:020112:1 и К№ 37:13:020113:32
108-119	по границе участка К№ 37:13:020113:32, расположенного по адресу: г. Плес, Территория санатория "Плес"
119, 120	по условной линии, соединяющей узлы участков К№ 37:13:020112:1 и К№ 37:13:020114:4
120, 121	по границе участка К№ 37:13:020114:4, расположенного по адресу: г. Плес, пер. Парковый, д. 5
121, 122	от узла участка К№ 37:13:020114:4 до узла границы квартала 37:13:020114
122, 123	по границе квартала 37:13:020114
123-125	по границе квартала 37:13:020127
125-134*	по границе участка К№ 37:13:000000:197
134*-135*	по условной линии, пересекая участок К№ 37:13:000000:197 вдоль линии электропередачи
135*-141*	по границе участка К№ 37:13:000000:197
141*-142*	по условной линии между узлами участка К№ 37:13:000000:197
142*-150	по границе участка К№ 37:13:000000:197
150-153	по границе квартала 37:13:020109
153, 154	по условной линии, соединяющей границу кадастрового квартала и узел границы участка К№ 37:13:020108:10
154-156	по границе участка К№ 37:13:020108:10, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Гора Левитана, д. 10
156, 157	по условной линии, соединяющей узлы границ участков К№ 37:13:020108:39 и К№ 37:13:020108:10
157, 158	по границе участка К№ 37:13:020108:39, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Гора Левитана, д. 29
158-160	по условной линии, соединяющей узлы границ участков К№ 37:13:020108:4 и К№ 37:13:020108:10, через узел участка К№ 37:13:020108:45, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Гора Левитана, д. 37
160, 161	по границе участка К№ 37:13:020108:4, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Гора Левитана, оздоровительный лагерь "Бережок"
161, 162	по тальвегу оврага, соединяя контуры участков

участок между точками	описание границы
	К№ 37:13:020108:4 и К№ 37:13:020107:277
162-164	по границе участка К№ 37:13:020107:277, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Варваринская, у дома 36
164-166	по границе участка К№ 37:13:020107:279, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Варваринская, у дома 23
166-169	по границе участка К№ 37:13:020107:61, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Варваринская, д. 25 а
169, 170	от берега р. Волги (узел контура кадастрового квартала 37:13:020107) до границы участка К№ 37:13:020107:61, расположенного по адресу: г. Плес, ул. Варваринская, д. 25 а
170, 1	перпендикулярно берегу р. Волги до границы Плесского городского поселения (линия фарватера р. Волги) затем вверх против течения по границе Плесского городского поселения на протяжении 2,6 км, затем перпендикулярно линии фарватера в юго-западном направлении к правому берегу р. Волги (узел контура кадастрового квартала 37:13:020101)

Координаты характерных точек границы территории исторического поселения федерального значения город Плес Ивановской области

№ точки	Координаты, м (Местная система координат г.Плес, * - координаты приведены в системе координат СК – 37)		№ точки	Координаты, м (СК – 37) (Местная система координат г.Плес, * - координаты приведены в системе координат СК – 37)	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
1	4275.36	2714.92	27	3641.82	2924.03
2	4237.96	2711.05	28	3636.84	3038.32
3	4224.88	2708.67	29	3661.82	3040.39
4	4201.94	2704.51	30	3659.28	3062.95
5	4188.41	2704	31	3636.67	3061.39
6	4184.78	2702.08	32	3633.68	3115.39
7	4139.25	2693.31	33	3632.56	3123.91
8	4135.86	2692.78	34	3626.69	3135.45
9	4131.6	2692.36	35	3644.45	3136.8
10	4130.08	2691.3	36	3642.68	3148.98
11	4125.7	2690.28	37	3626.05	3147.55
12	4126.26	2687.85	38	3624.61	3167.07
13	4127.06	2684.45	39	3648.78	3221.74
14	4107.78	2674.26	40	3642.48	3253
15*	356705.49	246673.99	41	3641.4	3260.59
16*	356550.92	246688.55	42	3635.46	3300.07
17	3848.48	2645.87	43	3626.26	3320.41
18	3814.25	2704.16	44	3622.75	3344.27
19	3806.99	2780.49	45	3596.19	3341.27
20	3683.34	2756.29	46	3594.28	3341.03
21	3658.11	2768.79	47	3570.58	3338.18
22	3602.47	2813.73	48	3569.14	3345.19
23	3623.76	2849.29	49	3566.65	3345.05
24	3643.36	2911.77	50	3548.78	3341.78
25	3648.94	2914.18	51	3540.02	3342.88
26	3651.33	2922.89	52	3519.75	3338.33

53	3519.24	3335.84	96	3304.35	3357.31
54	3495.64	3330.64	97	3284.17	3480.08
55	3478.69	3329.01	98	3278.5	3517.87
56	3458.86	3327.14	99	3274.67	3542.32
57	3457.08	3338.9	100	3271.31	3560.04
58	3434.01	3335.79	101	3266.11	3559.12
59	3427.42	3334.84	102	3245.74	3554.45
60	3407.15	3331.79	103	3243.46	3571.06
61	3380.57	3328.87	104	3223.14	3583
62	3382.17	3314.51	105	3217.15	3592.24
63	3382.57	3296.76	106	3213.88	3597.27
64	3386.29	3274.57	107	3207.37	3607.31
65	3411.24	3272.69	108	3181.63	3647.41
66	3418.12	3264.88	109	3180.49	3665.79
67	3439.65	3247.46	110	3169.03	3851.03
68	3445.64	3244.03	111	3106.8	3898.93
69	3449.74	3245.44	112	2936.4	3904.87
70	3450.68	3246.62	113	2893.95	3899.97
71	3461.02	3214.89	114	2847.12	3874.31
72	3460.81	3186.73	115	2712.42	3783.14
73	3439.91	3163.49	116	2691.7	3678.43
74	3419.13	3140.13	117	2574.99	3656.64
75	3400.2	3137.54	118	2587.67	3407.63
76	3391.48	3134.11	119	2580.13	3339.03
77	3377	3130.4	120	2553.72	3098.81
78	3357.33	3128.92	121	2551.29	3071.63
79	3340.63	3128.92	122	2546.45	3026.63
80	3320.59	3130.03	123	2470.16	3039.91
81	3310.94	3134.48	124	2408.65	3050.42
82	3292.76	3153.02	125	2337.12	3178.5
83	3276.06	3168.97	126*	354931.03	247277.28
84	3273.09	3188.62	127*	354787.82	247341.28
85	3268.26	3204.94	128*	354734.84	247399.8
86	3269.38	3228.3	129*	354729.17	247459.49
87	3289.42	3253.14	130*	354663.69	247508.62
88	3317.25	3273.91	131*	354659.89	247619.02
89	3310.66	3288.76	132*	354549.44	247619.7
90	3308.86	3302.09	133*	354513	247619.29
91	3308.45	3307.22	134*	354524.58	247838.06
92	3306.93	3321.41	135*	354872.25	248234.44
93	3305.53	3340.93	136*	355035.23	248185.57
94	3306.37	3341.35	137*	355077.31	248173.39
95	3305.81	3346.35	138*	355104.43	248217.98

139*	355118.45	248245.23	155	3321.39	4655.8
140*	355158.79	248309.15	156	3336.38	4667.99
141*	355189.03	248418.24	157	3359.4	4716.43
142*	355276.83	248577.59	158	3395.46	4746.89
143*	355299.26	248607.84	159	3392.82	4790.16
144*	355310.4	248786.34	160	3417.13	4816.87
145*	355362.68	249022.3	161	3442	4868.43
146*	355475.56	248944.44	162	3626.1	4867.21
147*	355524.48	248853.62	163	3660.4	4869.1
148*	355513.16	248815.96	164	3671.99	4869.79
149	355606.3	248609.84	165	3681.44	4871.19
150	3022.13	4541.3	166	3719.14	4880.41
151	3109.92	4522.97	167	3714.1	4901.12
152	3304.14	4548.71	168	3722.75	4906.08
153	3267.09	4627.09	169	3735.11	4909.62
154	3304	4640.29	170	3750.79	4914.11

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от «26» сентября 2014 г.
№ 2450

**Предмет охраны исторического поселения федерального значения
город Плес Ивановской области**

Предметом охраны исторического поселения федерального значения город Плес Ивановской области (далее – предмет охраны) являются:

1. Исторически ценные градоформирующие объекты

№ п/п	Наименование и дата сооружения объекта	Местонахождение (адрес) объекта
1	2	3
1.	Церковь Ильинская, 1747 г.	г.Плес, Соборная гора
2.	Крепостной вал, 1410 г.	г.Плес, Соборная гора
3.	Плесское городище, XII - XIV вв.	г.Плес, Соборная гора
4.	Церковь Воскресения (деревянная) из села Билукова, 1700 г.	г.Плес, Гора Левитана ул.
5.	Троицкая церковь, 1808 г.	г.Плес, Корнилова ул., 11
6.	Преображенская церковь, 1849 г.	г.Плес, Ленина ул., б/н
7.	Воскресенская церковь, 1817 г.	г.Плес, Ленина ул., д.2
8.	Усадьба XVIII – XIX вв.: - главный дом; - флигель	г.Плес, Советская ул., 9,11
9.	Церковь Варвары, 1821 г.	г.Плес, Варваринская ул., б/н
10.	Дом жилой, 1896 г.	г.Плес, Вичугский проезд, 2
11.	Здание присутственных мест, 1786 г.	г.Плес, Соборная гора, 1
12.	Памятник Великому князю Василию Дмитриевичу, скульптор С.А. Алешин, 1910 г.	г.Плес, Соборная гора
13.	Церковь Петра и Павла, 1845 г.	г.Плес, Гора Левитана ул.
14.	Чайная Бакакиной, сер. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 1

15.	Здание пожарной части, 1885 г.	г.Плес, Юрьевская ул., 2
16.	Дом Бельшевых, II пол. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 3
17.	Дом Авериных, сер. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 4
18.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 7
19.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 8
20.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 14
21.	Дом жилой, сер. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 22
22.	Ансамбль дома Смирновых, 1880 – 1909 гг.: - дом Смирновых; - каменный амбар	г.Плес, К.Маркса ул., 1, Льва Толстого ул., 2
23.	Ансамбль городской больницы, 1898 г.: - главный корпус; - восточный корпус; - больничная ограда	г.Плес, К.Маркса ул., 4
24.	Дом Смирновых, нач. XX в.	г.Плес, К.Маркса ул., 5, (территория дома отдыха Плес, бывшая столовая)
25.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, К.Маркса ул., 7
26.	Беседка А, 1924 г.	г.Плес, К.Маркса ул., б/н
27.	Беседка Б, 1924 г.	г.Плес, К.Маркса ул., б/н
28.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 2
29.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 5
30.	Дом жилой, 1893 г.	г.Плес, Корнилова ул., 8
31.	Дом причта Троицкой церкви, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 12/5
32.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 14
33.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Корнилова ул., 16
34.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 19
35.	Дом жилой, 1852 г.	г.Плес, Корнилова ул., 23
36.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Корнилова ул., 24
37.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес,

		Корнилова ул., 29
38.	Дом жилой, 1903 г.	г.Плес, Кропоткина пер., 1/2
39.	Дом жилой, 1904 г.	г.Плес, Кропоткина пер., 4
40.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Кропоткина пер., 8
41.	Дом Черепенина, 1953 г.	г.Плес, Никольская ул., 2
42.	Дом жилой с лавкой, кон. XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 4
43.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 11
44.	Дом жилой, XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 15/2
45.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 18
46.	Дом жилой, I пол. XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 19
47.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 20
48.	Часовня деревянная из с. Антоновское, 1825 г.	г.Плес, Ленина ул., 1
49.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 5
50.	Дом жилой, 1936 г.	г.Плес, Ленина ул., 7
51.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 8
52.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 11
53.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ленина ул., 13
54.	Дом Маклашина, 1861 г.	г.Плес, Ленина ул., 15
55.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 17
56.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 21
57.	Дом жилой, XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 26
58.	Дом Добровольского, II пол. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 28
59.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 33
60.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 35/2

61.	Дом Петровой, 1901 г.	г.Плес, Ленина ул., 39
62.	Здание женского училища, I пол. XIX в.	г.Плес, Луначарского ул., 6
63.	Дом Грошева-Подгорнова, XVIII - XIX вв.	г.Плес, Луначарского ул., 20
64.	Дом жилой, 1896 г.	г.Плес, Островского ул., 6
65.	Лавка Подгорного, 1893 г.	г.Плес, Торговая пл., 2
66.	Верхние торговые ряды, 1858 г.	г.Плес, Торговая пл., 4
67.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Торговая пл., 6
68.	Дом Новожилова, 1907 г.	г.Плес, Советская ул., 7
69.	Дом Подгорновых, I пол. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 13, 13а
70.	Палатка Подгорновых, 1901 г.	г.Плес, Советская ул., 13а
71.	Дом Введенского, сер. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 15
72.	Дом Калугина, II пол. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 17
73.	Дом Бакакина – Векшина, XVIII - XIX вв.	г.Плес, Советская ул., 19
74.	Дом Подгорновых, I пол. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 21
75.	Дом Маклашина, нач. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 23
76.	Дом Смирнова, 1820 – 1830 гг.	г.Плес, Советская ул., 25
77.	Дом Тихомирова, I пол. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 27
78.	Дом Грошева, нач. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 29
79.	Магазин «Казенка», 1853 г.	г.Плес, Советская ул., 31
80.	Магазин Бакакина, кон. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 33
81.	Торговые ряды Бакакина, I пол. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 37
82.	Нижние (мясные) торговые ряды, II пол. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 39

83.	Мучные торговые ряды, 1840 г.	г.Плес, Советская ул., 41
84.	Дом жилой, XIX – XX вв.	г.Плес, Советская ул., 43
85.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Советская ул., 45
86.	Дом Аверина, 1880 г.	г.Плес, Советская ул., 47
87.	Дом жилой, 1890 г.	г.Плес, Советская ул., 51
88.	Торговая лавка, кон. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 53
89.	Дом Аверина, I пол. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 57/2
90.	Дом Тугуновых, кон. XVIII в.	г.Плес, Советская ул., 59
91.	Дом Косаревых, нач. XX в.	г.Плес, Советская ул., 61
92.	Дом Частухиных, I пол. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 63
93.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Советская ул., 69
94.	Дом Елисеевых, нач. XX в.	г.Плес, Советская ул., 71
95.	Дом Авериных – Кондаковых, I пол. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 73
96.	Дом Шемякиных, нач. XX в.	г.Плес, Советская ул., 75
97.	Дом Смирновых, 1840 г.	г.Плес, Советская ул., 77
98.	Дом Орешиных, кон. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 81
99.	Дом жилой, нач. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 83
100.	Дом жилой, сер. XIX в.	г.Плес, Советский пер., 3
101.	Часовня Никольская, 1892 г.	г.Плес, Варваринская ул.
102.	Дом жилой, 1865 г.	г.Плес, Варваринская ул., 5
103.	Дом жилой, 1888 г.	г.Плес, Варваринская ул., 22
104.	Ансамбль дома отдыха «Плес», 20-е годы XX в.:	г.Плес, Территория д/о «Плес»

	- корпус № 8; - корпус № 9; - корпус № 10	
105.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ярославская ул., 9
106.	Воинское кладбище, на котором захоронено 100 советских воинов, умерших от ран в госпитале в годы Великой Отечественной войны (Установлены надгробные плиты и скульптурная композиция)	г.Плес, городское кладбище
107.	Дом, в котором в 1888-1890 г. жил и работал выдающийся русский художник И.И.Левитан	г.Плес, Луначарского ул., 4/1
108.	Памятник И.И.Левитану	г.Плес, Луначарского ул.
109.	Дом, где родился и жил с 1898 г. по 1909 г. советский писатель Н.П.Смирнов	г.Плес, Льва Толстого ул., 2
110.	Дом, в котором родился и жил с 1922 г. по 1926 г. Герой Советского Союза М.Д.Корнилов	г.Плес, Проездной пер., 6
111.	Булыжная мостовая	г.Плес, Вичугский проезд; Соборная гора, восточный спуск; Соборная гора, западный спуск; Кирова пер.; Кропоткина пер.; Советский пер.; спуск от Березовой рощи до территории СТД; спуск от ГЛФ на Ленина ул.; спуск от кладбища к Преображенской церкви; спуск с Юрьевской ул. на Советская ул., к д.25, спуск с Юрьевской ул. на Советская ул., к д.5; спуск с К.Маркса ул. на Ленина ул. к Воскресенской церкви (Воскресенский спуск); спуск с К.Маркса ул. на Ленина ул. от больницы (Больничный спуск); спуск с Варваринской ул. на Луначарского ул., к д.22;

		Гора Левитана ул.; Островского ул.; Спуск Гора Свободы ул., Варваринская ул.
112.	Церковь Введения	г.Плес, Корнилова ул., 9
113.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Варваринская ул., 4
114.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Варваринская ул., 6
115.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Варваринская ул., 9
116.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Варваринская ул., 10
117.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Варваринская ул., 11а
118.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Варваринская ул., 13
119.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Варваринская ул., 14а
120.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Варваринская ул., 19
121.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Варваринская ул., 26
122.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Вичугский проезд, 3
123.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Вичугский проезд, 7
124.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Вичугский проезд, 8
125.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 3
126.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 3а
127.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 4
128.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 5
129.	Дом Дьячковых, кон. XIX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 7
130.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 9
131.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 11

132.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 15
133.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 17
134.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 19а
135.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Горная Слобода ул., 21
136.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Залом ул., 1
137.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Залом ул., 3
138.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Кирова ул., 3
139.	Дом Мозжухиных, кон. XIX в.	г.Плес, Кирова ул., 6
140.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Кирова ул., 10
141.	Дом Вавиловых, кон. XIX в.	г.Плес, Кирова ул., 12
142.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Кирова ул., 14
143.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Кирова ул., 16
144.	Дом Ямановского, кон. XIX в.	г.Плес, К. Маркса ул., 1
145.	Бывший корп. № 12 д/о «Плес», 1922 г.	г.Плес, К. Маркса ул., 1
146.	Дачи Мальцевых, кон. XIX в.	г.Плес, К. Маркса ул., 1
147.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, К. Маркса ул., 2
148.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Корнилова ул., 1
149.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 6
150.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 7
151.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Корнилова ул., 10
152.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 13
153.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 15
154.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Корнилова ул., 20
155.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Корнилова ул., 25

156.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Корнилова ул., 27
157.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Кропоткина пер., 3
158.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Кузнечный пер., 1
159.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Кузнечный пер., 5
160.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Кузнечный пер., 7
161.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ленина ул., 3
162.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ленина ул., 6
163.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 10
164.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ленина ул., 12
165.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ленина ул., 23
166.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ленина ул., 25
167.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ленина ул., 29
168.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ленина ул., 37а
169.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Льва Толстого ул., 3
170.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Льва Толстого ул., 5
171.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Льва Толстого ул., 15
172.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Льва Толстого ул., 20
173.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Льва Толстого ул., 36
174.	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	г.Плес, Льва Толстого ул., 38
175.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Льва Толстого ул., 40
176.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Мельничная ул., 2
177.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Мельничная ул., 3
178.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Мельничная ул., 5

179.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Мельничная ул., 9
180.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Мельничная ул., 11
181.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Мельничная ул., 13
182.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 7/2
183.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Никольская ул., 9
184.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 10
185.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 12
186.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Никольская ул., 16
187.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Никольская ул., 24
188.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Никольская ул., 26
189.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Островского ул., 3
190.	Дом жилой, 1880-е гг.	г.Плес, Островского ул., 4
191.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Островского ул., 7
192.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Островского ул., 9
193.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Островского ул., 10
194.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Проездной пер., 1
195.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Проездной пер., 3
196.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Проездной пер., 5
197.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Проездной пер., 4
198.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Проездной пер., 7а
199.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Пушкинский пер., 11
200.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Свободы ул., 1/15

201.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Свободы ул., 5
202.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Свободы ул., 7
203.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Свободы ул., 9/2
204.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Свободы ул., 11/11
205.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Свободы ул., 15
206.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Советская ул., 79
207.	Дом жилой, кон. XIX в.- нач. XX в.	г.Плес, Спуск Горы Свободы ул., 1
208.	Дом жилой, кон. XIX в.- нач. XX в.	г.Плес, Спуск Горы Свободы ул., 2
209.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Спуск Горы Свободы ул., 6
210.	Дом жилой, кон. XIX в.- нач. XX в.	г.Плес, Спуск Горы Свободы ул., 7
211.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Спуск Горы Свободы ул., 8
212.	Дом жилой, кон. XIX в.- нач. XX в.	г.Плес, Спуск Горы Свободы ул., 9
213.	Дом жилой, кон. XIX в.- нач. XX в.	г.Плес, Спуск Горы Свободы ул., 12
214.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Спуск Горы Свободы ул., 16
215.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Торговая пл., 5/4
216.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 5
217.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 6
218.	Дом жилой, II пол. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 8
219.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 11
220.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 12
221.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 16
222.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 20

223.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 24
224.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Юрьевская ул., 26
225.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ярославская ул., 3
226.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ярославская ул., 6
227.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ярославская ул., 8
228.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ярославская ул., 10/6
229.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ярославская ул., 12
230.	Дом жилой почётного гражданина г.Плеса мещанина Королева И.В., 1912- 13 гг.	г.Плес, Ярославская ул., 13
231.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ярославская ул., 15
232.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ярославская ул., 16
233.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ярославская ул., 17
234.	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Плес, Ярославская ул., 18
235.	Дом жилой, нач. XX в.	г.Плес, Ярославская ул., 24а
236.	Палатка каменная городской усадьбы Скороходова А.А., 1870-80-е гг.	г.Плес, Кропоткина пер., 8а
237.	Здания бывшей кумысолечебницы, нач. XX в.	г.Плес, Ленина ул., 39, Островского ул., 12, Островского ул., 15
238.	Постройка хозяйственная, кон. XIX в.- нач. XX в.	г.Плес, Советская ул., 83
239.	Здание завода, нач. XX в.	г.Плес, лес Ключи (тропа к д. Церковное)
240.	Булыжные мостовые	г.Плес, устье Безымянного оврага; между Проездным спуском и Проездным пер; Свободы ул. на участке от Пушкинского пер. до д.11; Ярославский

		пер. на участке от Ярославской ул. до Льва Толстого ул.
241.	Обрубы (подпорные стенки)	г.Плес, Ленина ул., 11, 13; Ленина ул., 15; Ленина ул., 21; Ленина ул., 26; Ленина ул., 28; Юрьевская ул., 4; Юрьевская ул., 6, 8; Юрьевская ул., 14, 16; Юрьевская ул., 18; Юрьевская ул., южнее д. № 26

2. Планировочная структура, включая ее элементы

Охране подлежит планировочная структура, сложившаяся на основе естественного территориального деления города к началу XX века (1915г.), и включающая пять частей: Соборная гора, прибрежная часть, "Пустынка", Заречье и нагорная часть.

Охране подлежит линейно-ярусная конфигурация планировочного каркаса прибрежной части, живописная – заречной части и Троицкой горы, регулярная – нагорной части исторического поселения.

Охраняются трассировка, размеры, исторические линии застройки улично-дорожной сети:

- 1-я Запрудная ул. на участке от пер. Ярославского до домовладения № 15;
- Варваринская ул.;
- Вичугский проезд;
- Гора Левитана ул. на участке от Вичугского проезда до домовладений № 10 и 27 включительно;
- Горная Слобода ул.;
- Залом ул.;
- Кирова пер.;
- Кирова ул.;
- К. Маркса ул.;
- Корнилова ул. от Соборной горы до участка д.31 включительно;
- Красноармейский пер. на участке от Свободы ул. до Льва Толстого ул.;
- Кропоткина пер.;
- Кузнечный пер.;
- Ленина ул.;
- Луначарского ул.;
- Льва Толстого ул.;
- Мельничная ул. до участка д.15 включительно;
- Никольская ул.;
- Островского ул.;
- Проездной пер.;
- Пушкинский пер.;
- Свободы ул. на участке от Пушкинского пер. Ярославского пер.;
- Советская ул.;
- Советский пер.;
- Спуск Горы Свободы ул. на участке у домовладений 1, 2, 4, 6-16;
- Торговая Площадь;
- Юрьевская ул.;
- Ярославская ул. на участке от Пушкинского пер. Ярославского пер.;
- Ярославский пер.;
- Переулок от ул. Варваринской до ул. Луначарского у д. 20;

- Переулок от ул. Ленина до ул. Советской у д. 43;
- Переулок от ул. Юрьевской до ул. Советской у д. 25.

Охраняются местоположение и габариты планировочных акцентов: набережной, Торговой площади, расширение ул. Островского на примыкании к ул. Советской, расширение ул. Корнилова у главного входа на территорию комплекса зданий Троицкой церкви, место слияния улиц Никольской, Мельничной, Вичугского проезда и Кузнечного переулка, северная границы застройки городской больницы.

Охраняется местоположение исторических въездных направлений со стороны г.Приволжска и г.Кинешмы.

3. Объемно-пространственная структура

Охраняется объемно-пространственная структура исторического поселения в целом, основанная на сочетании ковровой одно- и двухэтажной застройки, подчиняющейся пластике рельефа, с вертикальными акцентами церквей, фиксирующими планировочно значимые места города: фланги набережной, её центр (Торговую площадь) и плато гор.

Охраняется соподчинение застройки по размерам и планировочному положению, объёмные и высотные характеристики зданий.

Охраняется сплошная береговая линия застройки парадного “фасада” города с рукотворной террасой – набережной.

Охраняется чётко выраженное ярусное строение прибрежной зоны, а также приёмы строительства зданий на рельефе (заглубления нижнего этажа в склон или строительство на искусственной террасе).

Охраняются замыкания улиц, переулков и преломления их продольных осей.

4. Композиция и силуэт застройки (соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов)

Охраняется природный комплекс, обеспечивающий достоверность восприятия исторического городского ландшафта: рельеф (первая и вторая надпойменные террасы, береговые склоны, овраги, островное положение Соборной горы), гидрографическая сеть (р.Шохонка, ручьи Хреновский, Ивакин, пруд Безымянный на ул. Луначарского, пруд в районе ул. 1-й Запрудной), лес Ключи, Берёзовая роща.

Охраняется естественный амфитеатр устья реки Шохонки, раскрывающийся в сторону Волги – полузамкнутое пространство, сформированное склонами Соборной, Троицкой и Петропавловской гор с ковровой застройкой склонов и вертикальными акцентами храмовых комплексов на вершинах.

Охраняются размещение, силуэт, взаимосвязь сохранившихся (Успенский собор, церкви Воскресенская, Троицкая, Введенская, Преображенская, Варваринская и Воскресенская (деревянная) и утраченных (частично утраченных) (Казанский собор и завершения Петропавловской церкви) доминант культовых объектов, их доминирование над окружающей застройкой.

Охраняется композиционный центр исторического поселения – Соборная гора с крепостными валами. Охраняется местоположение композиционных центров прибрежной части, "Пустынки", Заречья и нагорной части с храмовыми комплексами.

5. Соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озеленёнными)

Территория в границах исторического поселения – 326 га, в том числе без учета акватории Волги – 255 га (100%), из них:

- застроенная территория, в границах кварталов – 65 га (25,5%);
- свободные от застройки территории, включая улицы, дороги, площади, незастроенные склоны оврагов и гор, пойму реки Шохонки, лес Ключи, Березовую рощу – 190 га (74,5%), из них залесены – 129 га (50%).

Охраняется исторически достоверное соотношение озелененных и свободных от растительности склонов Хреновского оврага, Холодной, Соборной, Троицкой гор и горы Левитана, позволяющее восстановить ценные визуальные раскрытия.

Охраняются долина р. Шохонки, лес Ключи, склоны оврагов, гор.

6. Композиционно-видовые связи (панорамы), соотношение природного и созданного человеком окружения

Охране подлежат согласно приложениям №№ 1, 2, 3 к предмету охраны:

- перечень охраняемых панорам и видов, согласно приложению № 1, 2;
- пейзажные виды исторического поселения – долина реки Шохонки, лес Ключи, Берёзовая роща, склоны, согласно приложению № 3.

Перечень охраняемых панорам и видов

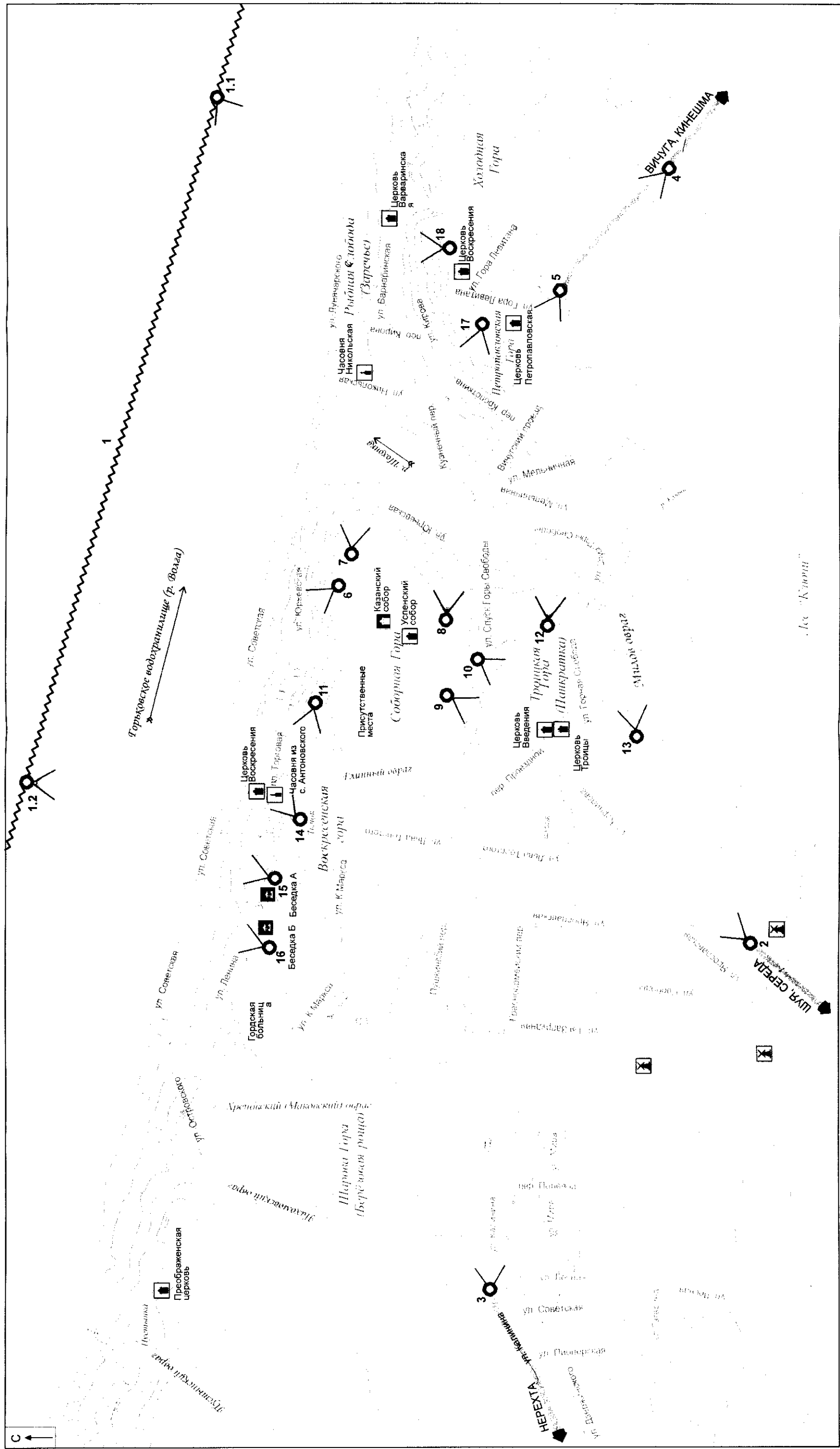
№ п/п	Охраняемые панорамы и виды	Элементы охраны
1	Волжская панорама (трасса 1, сектор 1.1, 1.2)	• Силуэт панорамы с доминированием храмов и колоколен; • Сочетание высоких берегов, изрезанных глубокими оврагами, зеркала Волги и исторической застройки; • Живописные береговые склоны, покрытые лесом и открытые; • Долина р. Шохонки; • Композиция и силуэт застройки. Доминирование Варваринской, Воскресенской и Преображенской церквей над застройкой первой и второй надпойменных террас; доминирование Воскресенской и Петропавловской церквей в силуэте горы Левитана; доминирование Успенского собора в силуэте Соборной горы; доминирование Троицкой и Введенской церквей над застройкой Троицкой горы; • Ярусное строение прибрежной зоны; • Планировочная структура первой и второй надпойменных террас, Заречья и восточных склонов Соборной и Троицкой гор; • Линии застройки и контуры исторических кварталов; • Масштаб (высота и размеры в плане), метрические и пропорциональные параметры элементов фасадов, характерные для архитектуры Плеса XIX - нач. XX вв.; • Форма, материал и цвет кровли: двускатные либо вальмовые с углом наклона от 20° до 30° из листового непрофилированного металла с соединением фальцами. Цвет кровли: сурик, тёмно-серый, коричневый, выбеленный зеленый; • Панорамообразующая историческая застройка, расположенная на бровке склона между Хреновским оврагом и Больничным спуском, и по ул. Карла

		Маркса.
2	Вид с Соборной и Троицкой гор на Заречье, долину р. Шохонки, Волгу и её левый берег (точки восприятия 7, 8, 12, 13)	• Западный склон горы Левитана; • Силуэт северного и южного склонов горы Левитана; • Долина р. Шохонки; • Лес Ключи; • Композиция и силуэт застройки; Доминирование Варваринской церкви над застройкой первой и второй надпойменных террас; доминирование Воскресенской и Петропавловской церквей в силуэте горы Левитана; • Планировочная структура Заречья и юго-восточного склона Соборной горы и восточного склона Троицкой горы. Сохранение линий застройки и контуров исторических кварталов; • Масштаб (высота и размеры в плане), стилевые особенности (классицизм, слободской тип застройки) зданий; • Форма, материал и цвет кровли: двускатные либо вальмовые с углом наклона от 20° до 30° из листового непрофилированного металла с соединением фальцами. Цвет кровли: сурик, тёмно-серый, коричневый, выбеленный зеленый.
3	Вид с горы Левитана на Соборную и Троицкую горы, долину р. Шохонки, Волгу и её левый берег (точка 17)	• Силуэт панорамы с доминированием храмов и колоколен; • Восточные склоны Соборной и Троицкой гор; • Силуэтная линия рельефа, образованная Миловым оврагом, Троицкой горой, ул. Спуск Горы Свободы и Соборной горой; • Долина р. Шохонки; • Композиция и силуэт застройки; Доминирование Успенского собора в силуэте Соборной горы; доминирование Троицкой и Введенской церквей над застройкой Троицкой горы; • Визуальная связь Успенского собора и Троицких церквей; • Планировочная структура исторических кварталов на восточных склонах Соборной и Троицкой гор; • Масштаб (высота и размеры в плане), стилевые особенности (слободской тип застройки) зданий в кварталах на восточных склонах Соборной и

		Троицкой гор и на западном склоне горы Левитана; • Масштаб (высота и размеры в плане), стилевые особенности (классицизм) зданий в подножье северного склона Соборной горы в кварталах ул. Юрьевской и Советской; • Форма, материал и цвет кровли: двускатные либо вальмовые с углом наклона от 20° до 30° из листового непрофилированного металла с соединением фальцами. Цвет кровли: сурик, тёмно-серый, коричневый, выбеленный зеленый.
4	Виды с отрогов между Воскресенским и Больничным спусками, с бровки склонов Соборной и Воскресенской гор и горы Левитана на прибрежную часть города, Волгу и заволжье (точки 6, 11, 14, 15, 16, 18)	• Высотные и пластические характеристики рельефа; • Ярусно-линейная структура первой и второй надпойменных террас; • Местоположение и габариты планировочных акцентов: набережной, Торговой площади, расширение ул. Островского на примыкании к ул. Советской; • Размеры исторических кварталов; • Линии застройки кварталов; • Доминирование храмов над застройкой кварталов; • Масштаб (высота и размеры в плане) зданий; • Масштаб (высота и размеры в плане), метрические и пропорциональные параметры элементов фасадов, характерные для архитектуры Плеса XIX - нач. XX вв.; • Приемы строительства зданий на рельефе; • Форма, материал и цвет кровли: двускатные либо вальмовые с углом наклона от 20° до 30° из листового непрофилированного металла с соединением фальцами. Цвет кровли: сурик, тёмно-серый, коричневый, выбеленный зеленый.
5	Вид с крепостного вала Соборной горы и с уровня въезда на Соборную гору на комплекс Троицкой и Введенской церквей (точки 9, 10)	• Силуэт панорамы с доминированием храмов; • Южный склон Соборной и склоны Троицкой гор; • Силуэтная линия рельефа, образованная ул. Спуск Горы Свободы, поймой р. Шохонки, Троицкой и Соборной горой; • Композиция и силуэт застройки. Доминирование Троицкой и Введенской церквей над застройкой Троицкой горы; • Планировочная структура исторических кварталов

		Троицкой слободы; • Масштаб (высота и размеры в плане), стилевые особенности (слободской тип застройки) зданий; • Форма, материал и цвет кровли: двускатные либо вальмовые с углом наклона от 20° до 30° из листового непрофилированного металла с соединением фальцами. Цвет кровли: сурик, тёмно-серый, коричневый, выбеленный зеленый.
6	Юго-восточная въездная панорама со стороны Вичуги и Кинешмы (точки 4,5)	• Силуэт панорамы с доминированием храмов; • Планировочная структура юго-восточного склона Соборной горы. Сохранение линий застройки улиц Юрьевская и Спуск Горы Свободы; • Масштаб (высота и размеры в плане), стилевые особенности (слободской тип застройки) зданий на восточном склоне Соборной горы; • Форма и материал кровли: двускатные либо вальмовые с углом наклона от 20° до 30° из листового непрофилированного металла с соединением фальцами. Цвет кровли: сурик, тёмно-серый, коричневый, выбеленный зеленый; • Визуальная связь Петропавловской церкви и Успенского собора.

Схема размещения трасс и точек видовых раскрытий охраняемых панорам и видов

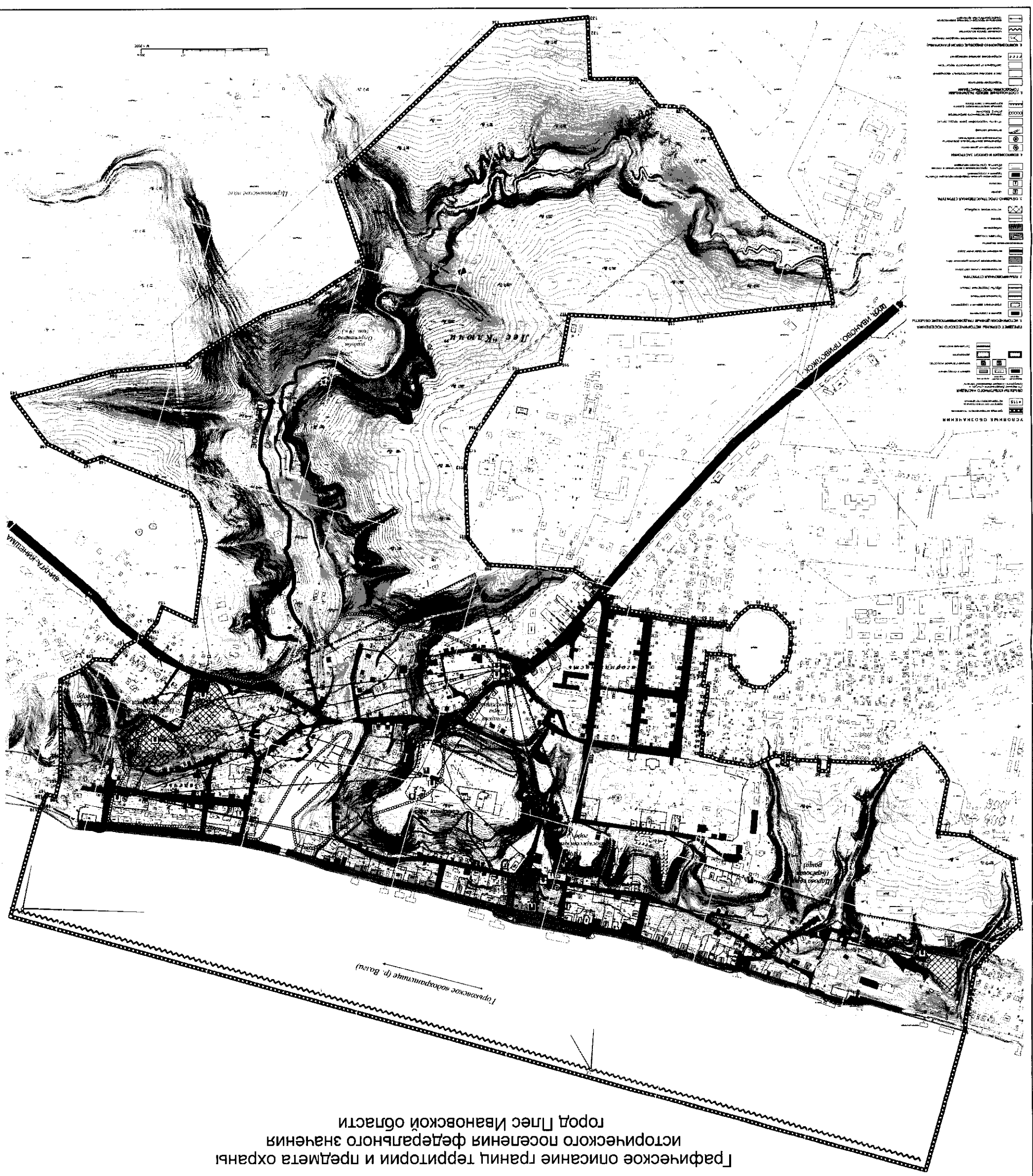


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Утраченные	Сохранившиеся	церковь	часовня	беседка	ветряная мельница

точка восприятия	направление сектора восприятия	Волжская трасса восприятия	исторические внешние дороги

Графическое описание границ территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения
город Плес Ивановской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	граница исторического поселения
	поворотная точка границы исторического поселения

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

(По перечню Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области)

федерального значения	регионального значения	выявленные	
			здания и сооружения
			монументальное искусство
			археология
			булыжные мостовые

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. ИСТОРИЧЕСКИ ЦЕННЫЕ ГРАДОФОРМИРУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ

	здания и сооружения
	утраченные здания и сооружения
	булыжные мостовые
	обрубы (подпорные стенки)

2. ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА

	исторические линии застройки
	историческая улично-дорожная сеть
	выездные направления дорог

планировочные акценты

	Торговая площадь
	набережная
	прочие
	исторические кладбища

3. ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ СТРУКТУРА

	церкви
	часовни
	исторически ценные градоформирующие объекты (здания и сооружения)
	объекты, предлагаемые к включению в состав объектов культурного наследия

4. КОМПОЗИЦИЯ И СИЛУЭТ ЗАСТРОЙКИ

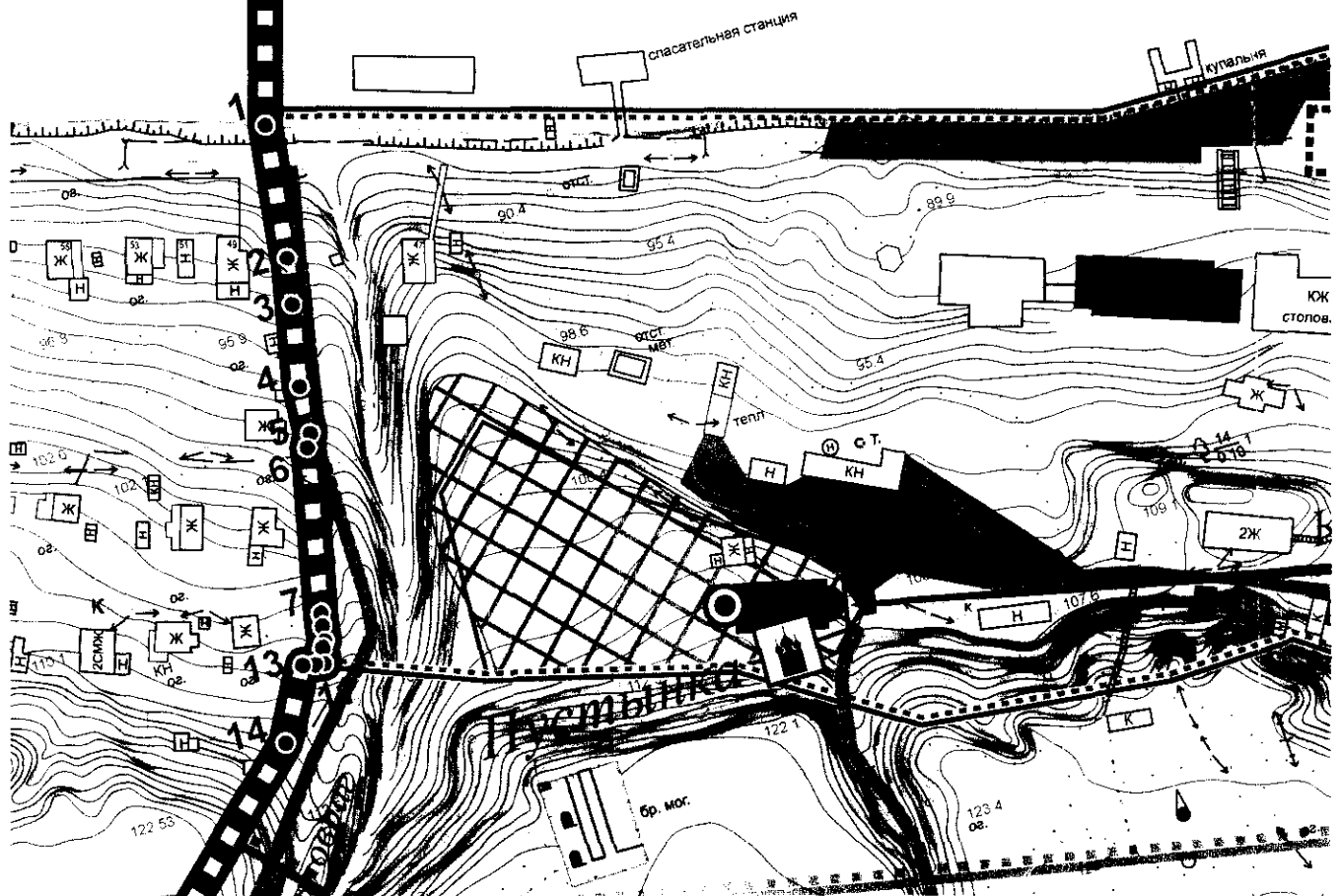
	архитектурные доминанты
	утраченные архитектурные доминанты, подлежащие восстановлению
	активный рельеф
	объекты гидрографии (реки, пруды, ручьи)
	граница естественного амфитеатра устья р. Шохонки
	граница многопланового фронта восприятия с реки Волга

5. СООТНОШЕНИЕ МЕЖДУ РАЗЛИЧНЫМИ ГОРОДСКИМИ ПРОСТРАНСТВАМИ

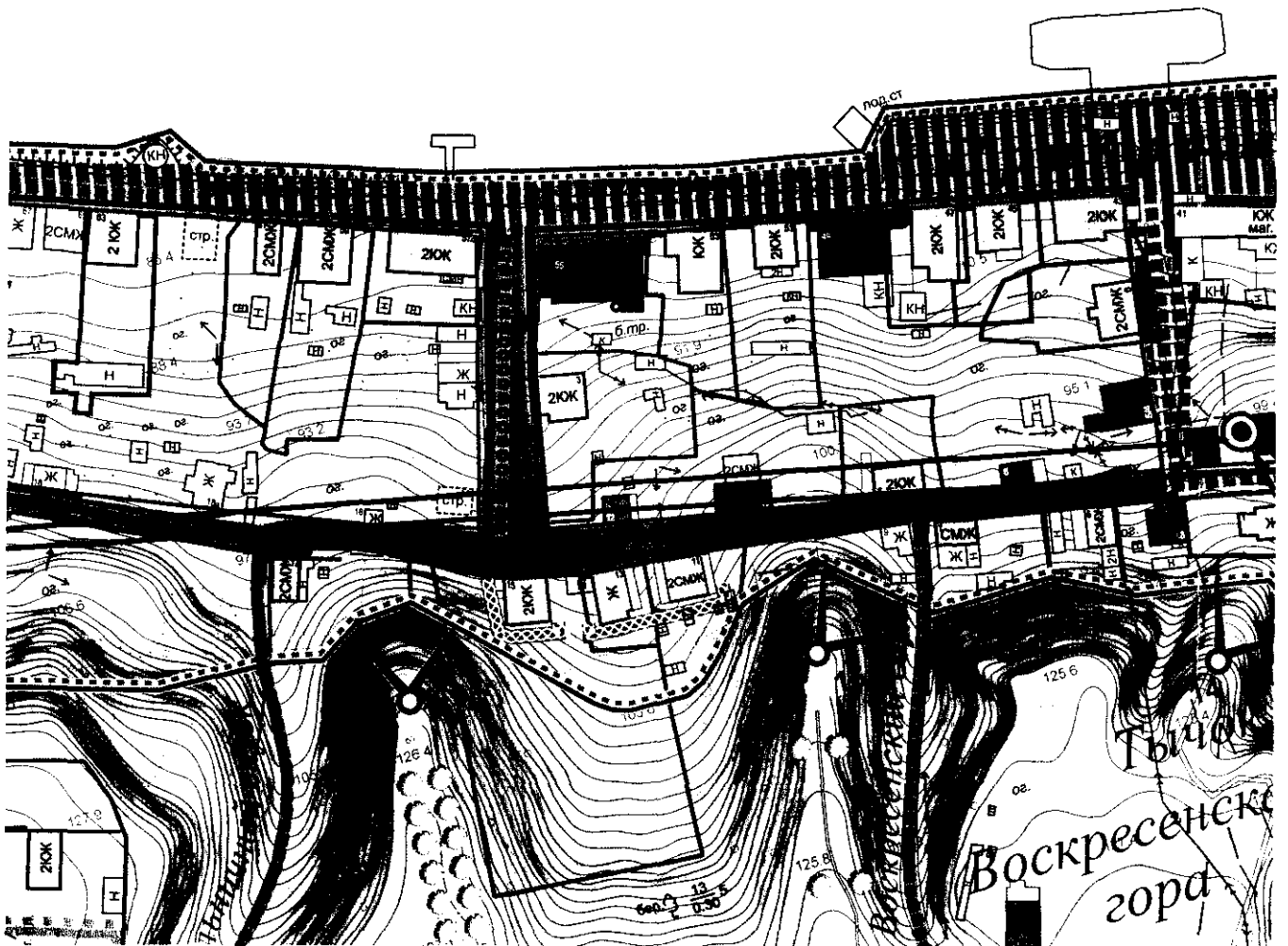
	территории кварталов
	лес и массивы высокоствольных насаждений
	свободные от растительности территории
	исторические зеленые насаждения

6. КОМПОЗИЦИОННО-ВИДОВЫЕ СВЯЗИ (ПАНОРАМЫ)

	основные точки восприятия городских панорам
	основная трасса восприятия городской панорамы
	визуально-пространственные взаимосвязи градостроительных доминант









72a)

