



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства Ивановской  
области от 30.12.2010 N 492-п  
"Об утверждении Порядка организации  
историко-культурного заповедника  
регионального значения, установления его  
границы и режима содержания"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 30.12.2016

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 30 декабря 2010 г. N 492-п**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ**  
**ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ЗАПОВЕДНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ,**  
**УСТАНОВЛЕНИЯ ЕГО ГРАНИЦЫ И РЕЖИМА СОДЕРЖАНИЯ**

В целях реализации Федерального [закона](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Закона](#) Ивановской области от 13.07.2007 N 105-ОЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области" Правительство Ивановской области постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) организации историко-культурного заповедника регионального значения, установления его границы и режима содержания (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ивановской области Хасбулатову О.А.

Губернатор Ивановской области  
М.А.МЕНЬ

Приложение  
к постановлению  
Правительства  
Ивановской области  
от 30.12.2010 N 492-п

**ПОРЯДОК**  
**ОРГАНИЗАЦИИ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ЗАПОВЕДНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО**  
**ЗНАЧЕНИЯ, УСТАНОВЛЕНИЯ ЕГО ГРАНИЦЫ И РЕЖИМА СОДЕРЖАНИЯ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок организации историко-культурного заповедника регионального значения, установления его границы и режима содержания (далее - Порядок) определяет основные требования по организации историко-культурного заповедника регионального значения, установления его границы и режима содержания на территории Ивановской области.

1.2. Историко-культурный заповедник регионального значения (далее - историко-культурный заповедник) - это достопримечательное место с особым правовым режимом содержания, на территории которого обеспечивается сохранение, изучение и популяризация достопримечательного места, памятников и ансамблей, расположенных на данной территории, составляющих целостный историко-культурный и природный комплекс.

В состав историко-культурного заповедника могут входить зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

1.3. Земельные участки в границах историко-культурного заповедника у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. Градостроительные регламенты, установленные в пределах границ историко-культурного заповедника, обязательны для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков независимо от формы собственности (пользования) на земельные участки.

1.5. Землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территории историко-культурного заповедника осуществляются в порядке, установленном Федеральным

[законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Законом](#) Ивановской области от 13.07.2007 N 105-ОЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области".

## 2. Предмет охраны историко-культурного заповедника

Предметом охраны историко-культурного заповедника могут являться:

- культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Ивановской области, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью и творчеством выдающихся деятелей культуры, науки, искусства, государственных деятелей;
- расположенные на территории историко-культурного заповедника памятники и ансамбли, в том числе культурные слои и объекты археологического наследия, включая остатки построек древних городов, городищ, селищ, стоянок, особо охраняемые природные территории;
- места традиционного бытования народных художественных промыслов;
- ценные градостроительные объекты (планировка, застройка, композиция, соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными), объемно-пространственная структура, фрагментарное и руинированное градостроительное наследие, форма и облик зданий и сооружений, объединенных масштабом, объемом, структурой, стилем, материалом, цветом и декоративными элементами);
- видовые (обзорные) точки и видовые (визуальные) коридоры, с которых раскрываются панорамы, представляющие историческую или эстетическую ценность, а также пейзажи, увековеченные в произведениях искусства;
- места совершения религиозных обрядов.

## 3. Порядок организации историко-культурного заповедника

3.1. В отношении достопримечательного места, представляющего собой целостный историко-культурный и природный комплекс, нуждающийся в особом режиме содержания, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы может быть принято решение об отнесении данного достопримечательного места к историко-культурным заповедникам.

3.2. Решение об организации историко-культурного заповедника принимается Правительством Ивановской области по представлению специально уполномоченного исполнительного органа государственной власти Ивановской области в области государственной охраны объектов культурного наследия, государственного контроля в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - областной орган охраны объектов культурного наследия), согласованному с органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, на территории которого планируется организовать историко-культурный заповедник.

3.3. К представлению областного органа охраны объектов культурного наследия прилагаются:

- обоснование необходимости принятия решения об организации историко-культурного заповедника;
- карта-схема территории историко-культурного заповедника, выполненная на основе проекта, обосновывающего границы, схему зонирования территории, режим содержания историко-культурного заповедника;
- историко-культурный опорный план;
- описание границ историко-культурного заповедника;
- описание предмета охраны историко-культурного заповедника;
- описание режима содержания историко-культурного заповедника;
- заключение государственной историко-культурной экспертизы, подтверждающей целесообразность отнесения достопримечательного места к историко-культурному заповеднику.

3.4. Граница историко-культурного заповедника до момента внесения представления в Правительство Ивановской области определяется областным органом охраны объектов культурного наследия на основании историко-культурного опорного плана, составленного на основе историко-архитектурных, историко-градостроительных, ландшафтных, архивных, археологических исследований и (или) иных документов и материалов, в которых обосновывается предлагаемая граница.

3.5. Документы, указанные в [пункте 3.3](#) настоящего Порядка, могут быть внесены в областной орган охраны объектов культурного наследия исполнительными органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, собственниками или пользователями объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), правообладателями земельных участков, юридическими лицами, общественными и религиозными объединениями, уставная деятельность которых направлена на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры).

#### 4. Требования к установлению границы историко-культурного заповедника

4.1. Граница историко-культурного заповедника может не совпадать с границей достопримечательного места.

4.2. Граница историко-культурного заповедника отображается в документах территориального планирования Ивановской области, муниципальных образований Ивановской области и размещается в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4.3. Земельные участки в границах территории историко-культурного заповедника, расположенные за пределами земель населенных пунктов, относятся к землям историко-культурного назначения.

4.4. Земельные участки в границах территории историко-культурного заповедника в пределах земель населенных пунктов относятся к зонам особо охраняемых территорий.

4.5. Правовой режим земель, указанных в пунктах 4.3, 4.4 настоящего Порядка, регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Ивановской области, законодательством о градостроительной деятельности, об охране окружающей среды и охране объектов культурного наследия Российской Федерации и Ивановской области.

#### 5. Требования к определению режима содержания историко-культурного заповедника

5.1. Режим содержания историко-культурного заповедника направлен на:

- обеспечение сохранности наиболее ценных его составляющих, являющихся предметом охраны историко-культурного заповедника;

- обеспечение доступа граждан к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры);

- организацию туризма и отдыха посетителей историко-культурного заповедника;

- предотвращение дисгармонирующего строительства, реконструкции существующих объектов, осуществления землеустроительной, земляной, мелиоративной, хозяйственной и иной деятельности, способных нанести ущерб историко-культурному заповеднику.

5.2. В границах историко-культурного заповедника вводится особый правовой режим использования земель, запрещающий деятельность, не соответствующую целевому назначению земель историко-культурного назначения. На территории историко-культурного заповедника запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры), исторической, культурной и природной среде и которая не соответствует целям и задачам сохранения культурного и природного наследия.

#### 6. Функциональное зонирование территории историко-культурного заповедника

6.1. В целях обеспечения сохранности историко-культурного заповедника в его исторической среде территория историко-культурного заповедника подлежит зонированию с определением функциональных зон:

- охранный зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности достопримечательного места в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений;

- зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с достопримечательным местом.

6.2. На сопряженной с историко-культурным заповедником территории может быть установлена одна или несколько зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры): охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

6.3. Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) устанавливаются в

---

соответствии с законодательством Российской Федерации и Ивановской области.

7. Обеспечение сохранности и режима содержания  
историко-культурного заповедника

7.1. Контроль за обеспечением сохранности и соблюдением режима содержания историко-культурного заповедника, расположенных на его территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) осуществляет областной орган охраны объектов культурного наследия.

7.2. Мероприятия по сохранению, развитию и популяризации историко-культурного заповедника включают:

- в проект, обосновывающий границы, схему зонирования территории и режим содержания историко-культурного заповедника;

- в долгосрочные целевые программы Ивановской области по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

7.3. В случае если в зданиях и сооружениях историко-культурного заповедника находятся исторические и художественные ценности, музейные предметы, подлежащие хранению и публичному показу, включенные в государственную часть Музейного фонда Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации создается учреждение культуры, осуществляющее надлежащий уход за музейной коллекцией, ее изучение и охрану.

---