

**СНИТКО**  
**АЛЕКСАНДР**  
**ВЛАДИМИРОВИЧ**

## **АКТ**

### **государственной историко-культурной экспертизы**

**по обоснованию целесообразности включения  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации  
выявленного объекта культурного наследия**

**«Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 гг.  
Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев»,  
расположенного по адресу  
Ивановская обл., г. Кинешма, Кудрявцева ул., 3,**

## Основание для проведения историко-культурной экспертизы

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ; Положением «О государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024. № 530.

**Дата начала проведения экспертизы:** 15.07.2025

**Дата окончания проведения экспертизы:** 21.11.2025

**Место проведения экспертизы:** г.Иваново, г. Кинешма

**Заказчик экспертизы:** Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия

**Исполнитель:** ООО «Орион»

### Сведения об эксперте

*Фамилия, имя, отчество*  
*Реквизиты аттестации*

Снитко Александр Владимирович  
государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа Министерства культуры России от 03.06.2025. № 1001:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты

обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов;

- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия в случае, предусмотренном пунктом 5 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территорий достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;
- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия;
- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

*Образование*  
*Специальность*  
*Ученая степень*  
*Научный статус*

высшее  
архитектор; инженер-строитель  
доктор архитектуры  
советник Российской Академии архитектуры  
и строительных наук

*Стаж работы*  
*Место работы*  
*Должность*  
*Общественный статус*

30 лет  
ООО «Немецкий дом»,  
главный архитектор-конструктор

- член Союза архитекторов России – член Правления Ивановского регионального отделения;
- член совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации при Губернаторе Ивановской области;
- член межведомственной комиссии при Губернаторе Ивановской области по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Ивановской области;
- член Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области;

- член Архитектурно-градостроительного совета города Иванова;
- член консультативного совета по вопросам дизайна городской среды, художественного оформления и сохранения объектов культурного наследия при Администрации города Иванова;

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

### **Объекты государственной историко-культурной экспертизы**

- Выявленный объект культурного наследия «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 гг. Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев», расположенный по адресу: Ивановская обл., г. Кинешма, Виктора Кудрявцева ул., 3 (в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в реестр);
- Документы, обосновывающие включение объекта культурного наследия «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 гг. Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев», расположенного по адресу: Ивановская обл., г. Кинешма, Виктора Кудрявцева ул., 3, в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

### **Цели государственной историко-культурной экспертизы:**

- Обоснование включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 гг. Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев», расположенного по адресу: Ивановская обл., г. Кинешма, Виктора Кудрявцева ул., 3.
- Определение категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 гг. Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев», расположенного по адресу: Ивановская обл., г. Кинешма, Виктора Кудрявцева ул., 3.

### **Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

При выполнении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

- Изучение и анализ документации, представленной на экспертизу,
- Изучение библиографических источников,
- Натурное обследование объекта,
- Фотофиксация, выполненная на момент проведения экспертизы.

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, библиографического и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

### **Перечень материалов и документов, представленных заказчиком**

1. Распоряжение Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 18.06.2009. № 70 «Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области».

### **Перечень библиографических и архивных источников, выявленных и использованных при проведении экспертизы**

1. Подвиг. Рассказы о Героях Советского Союза – ивановцах. – 3-е изд., испр. и доп. – Ярославль, Верх.-Волж. кн. изд., 1980.
2. Паспорта на памятник «Дом, в котором родился и с 1922 по 1941 год жил Герой Советского Союза Кудрявцев Виктор Васильевич», составленного В.Е. Колмаковым в 1973 г.
3. Учетная карточка на памятник «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 год Герой Советского Союза Кудрявцев Виктор Васильевич», составленного В.Е. Колмаковым в 1974 г.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Экспертируемый объект находится в северной части г.Кинешма, в структуре индивидуальной жилой застройки.

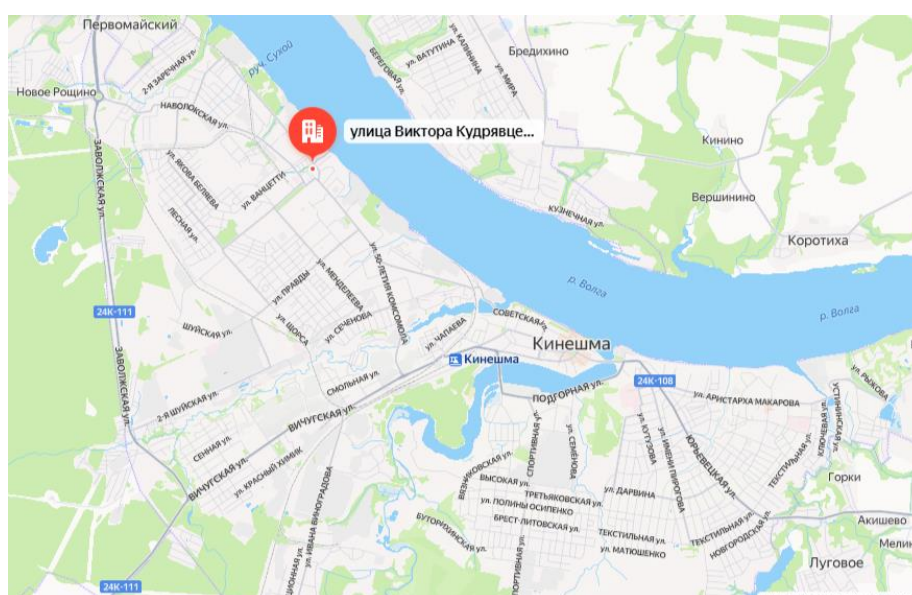


Рис. 1. Расположение улицы Виктора Кудрявцева в планировочной структуре г. Кинешма

На сегодняшний момент Предмет охраны и границы территории объекта не утверждены.

Экспертируемый объект культурного наследия «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 гг. Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев», расположенный по адресу: Ивановская обл., г. Кинешма, Виктора Кудрявцева ул., 3, находится в статусе выявленного объекта культурного наследия согласно Распоряжению Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 18.06.2009 № 70 «Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области».

Как ценный исторический объект здание впервые зафиксировано в 1973 году. В этом году на него был составлен Паспорт памятника истории и культуры СССР. Историческая ценность объекта определена при составлении Паспорта памятника истории и культуры СССР.

Натурные обследования объекта культурного наследия «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 гг. Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев», расположенного по адресу: Ивановская обл., г. Кинешма, Виктора Кудрявцева ул., 3, показали, что он находится по красной линии улицы Виктора Кудрявцева в ряду застройки. Это одноэтажный деревянный дом в 5 окон по фасаду, сгруппированных как 3+2 с деревянными лопатками на углах и между группами окон на главном фасаде. Крыша – вальмовая, крыта шифером. На главном фасаде установлена мемориальная доска. Дом построен в 1910 году.



Фото 1. Общий вид объекта в 2025 г.





Фото 2. Мемориальная доска на доме.

Судя по архивным фото объём дома сохранился в первоначальном виде. Однако утрачены первоначальные наличники окон, исторические рамы заменены на новые пластиковые с полным изменением рисунка расстекловки, кровля с металлической заменена на шиферную.



Рис. 2. Фото объекта в 1973 г. из архива Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия

Дом, в котором жил В.В. Кудрявцев, расположен на тихой улице, с адаптивным благоустройством, в окружении индивидуальных жилых домов, выполненных преимущественно из дерева, в глубине квартала. На доме № 1 по этой улице имеется информационная табличка о том, в честь кого названа улица.



Фото 3. Общий вид улицы В.В. Кудрявцева.



Фото 4. Информационная табличка на доме № 1.



Таким образом, исторический дом, в котором проживал Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев, сохранился, но претерпел изменения своего внешнего исторического облика.

Беляев Яков Дмитриевич родился в г. Кинешме в рабочей семье. После окончания восьми классов учился в Кинешемском текстильном техникуме. В 1941 г. поступил в Пермскую военно-авиационную школу пилотов.

В годы Великой Отечественной войны с июня 1943 года находился на фронте. Участвовал в боях на Курской Дуге, при освобождении Харькова, Полтавы, форсировании Днепра, Днестра. Награждён орденом Красного Знамени, Отечественной войны 1-й степени. Заместитель командира 140-го гвардейского штурмового авиаполка 8-й гвардейской штурмовой авиадивизии, комсомолец. Погиб в воздушном бою под г. Намелау 1 февраля 1945 г. Указом Президиума Верховного Совета СССР от 10 апреля 1945 г. присвоено звание Героя Советского Союза (посмертно).

В доме материалов о Герое Советского Союза В.В. Кудрявцеве не имеется, внутренние помещения подверглись неоднократным ремонтам, уничтожившим первоначальный облик интерьеров.

### Обоснование выводов экспертизы

Рассмотренные материалы и документы, а также натурное обследование сооружения указывают на то, что экспертируемый объект культурного наследия, именуемый «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 гг. Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев», не обладает признаками ОКН, т.к. частично изменил внешний исторический облик, не сохранил внутреннее решение интерьеров, а подлинных материалов о Герое Советского Союза В.В. Кудрявцеве здесь не сохранилось. Само здание представляет собой типичный образец простого деревянного индивидуального жилого дома, не обладающего ценными архитектурными решениями.

Вместе с тем историческая память о Викторе Васильевиче Кудрявцеве увековечена в г. Кинешме следующим образом:

- в названии улицы, на которой он жил,
- на доме № 3 по ул. Виктора Кудрявцева размещена мемориальная доска,
- на доме № 1 по ул. Виктора Кудрявцева установлена информационная табличка о том, в честь кого названа улица,
- в виде бюста на ул. Социалистической в районе фабрики № 1.

### Вывод экспертизы:

Экспертируемый объект **не обладает признаками** объекта культурного наследия **и не соответствует требованиям**, необходимым для **включения** его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Считаю целесообразным *НЕ ВКЛЮЧАТЬ* выявленный ОКН «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 гг. Герой Советского Союза В.В. Кудрявцев» в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (отрицательное заключение).

**Перечень приложений**

1. Копия Паспорта на памятник «Дом, в котором родился и с 1922 по 1941 год жил Герой Советского Союза Кудрявцев Виктор Васильевич, составленного В.Е. Колмаковым в 1973 г.
2. Копия Учетной карточки на памятник «Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 год Герой Советского Союза Кудрявцев Виктор Васильевич», составленного В.Е. Колмаковым в 1974 г.

**ЭКСПЕРТ**

**А.В.Снитко**

**Дата оформления Акта экспертизы:**

**21.11.2025.**

# ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР. Министерство культуры.

Государственная инспекция по охране памятников истории и культуры  
(наименование республиканского органа охраны памятников)

## ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом, в котором родился и с 1922 по 1941 год

жил Герой Советского Союза КУДРЯВЦЕВ Виктор Васильевич

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
	4		

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника—для памятников истории)

1922 - 1941 г.г.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

(АССР, край, область, район, автономная обл.)

Ивановская область, г. Кинешма, ул. Виктора Кудрявцева, дом 3.

(национальный округ, населенный пункт, пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР  
СОВРЕМЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- нач. назна- чению	культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	лечебно- оздорови- тельн.	жилые помещения	хозяйст- венное	не исполь- зуется
	музей библ. клуб		больн. санат. д/отд.	+	учреждение торгов. промышл. склад	

### ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида— 1

Фото фрагментов—

Генплан—

Обмеры: план—

фасад—

разрез—

Схематический план

охранной зоны—



## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- |    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| а) | { | для памятников археологии                              | — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.                     |
|    |   | для памятников истории                                 | — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
|    |   | для памятников архитектуры и монументального искусства | — автор, строитель, заказчик, история создания.   |

Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 год Герой Советского Союза КУДРЯВЦЕВ Виктор Васильевич.

КУДРЯВЦЕВ В.В./1922-1945/ родился в г.Кинешме Ивановской области в рабочей семье. После окончания восьми классов учился в Кинешемском текстильном техникуме. В 1941 году поступил в Пермскую военно-авиационную школу пилотов.

С июня 1943 года находился на фронтах Великой Отечественной войны и проявил себя умелым и отважным летчиком-штурмовиком. Участвовал в боях на Курской дуге, при освобождении Харькова, Краснограда, Полтавы, Кировограда, при форсировании Днепра, Днестра, Прута и Серета. За боевую доблесть был награжден орденами Красного Знамени, Отечественной войны 1 степени.

Заместитель командира 140-го гвардейского штурмового авиаполка 8-й гвардейской штурмовой авиадивизии, комсомолец, гвардии лейтенант КУДРЯВЦЕВ В.В. совершил 103 успешных боевых вылетов на штурмовку живой силы и техники противника. Погиб в воздушном бою под г. Намелау 1 февраля 1945 года. Посмертно ему присвоено звание Героя Советского Союза.

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Не проводились.

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Не проводились.



## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

- |    |   |                                 |  |
|----|---|---------------------------------|--|
| а) | { | для памятников археологии       | — характер культурного слоя, важнейшие находки.  |
|    |   | для памятников истории          | — характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.  |
|    |   | для памятников архитектуры      | — основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты. |
|    |   | для памятников монумент. иск-ва | — основные особенности композиционного и колористического решения, тексты, материал, техника, размер.  |

Дом, в котором родился и жил с 1922 по 1941 год Герой Советского Союза КУДРЯВЦЕВ Виктор Васильевич.

Дом деревянный, одноэтажный, покрыт железом. Состоит из двух комнат. Построен в 1910 году. Состояние дома удовлетворительное. В настоящее время в доме проживает Слепнева Татьяна Дмитриевна. Материалов о Герое Советского Союза Кудрявцеве В.В. в доме не имеется. Улица, на которой стоит дом, переименована в честь Героя в улицу Виктора Кудрявцева.

Мемориальной доски на доме не установлено.

- б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Памятник боевой славы.

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

Указ Президиума Верховного Совета СССР от 10 апреля 1945 года о присвоении звания Героя Советского Союза Кудрявцеву В.В.

Сборник "Подвиг". Верхне-Волжское кн. изд. 1972. П. Александров. Сын ординаго племени. Стр. 150-152.

# IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:

для памятников археологии

культурного слоя  
важнейших находок

для памятников архитектуры и истории

конструкций  
стен  
покрытий  
потолков  
пола  
декора фасадов  
интерьеров

в интерьере:

живописи  
скульптуры  
прикл. иск-ва

для памятников монументального искусства

цоколя  
постаментов  
скульптуры  
грунта  
красочного слоя

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
	+		
	+		

## X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республ.	местная	не состоит
			+

б) дата и № документа о принятии под охрану нет

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

нет

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Дом принадлежит Слепневой Татьяне Дмитриевне и используется как жилой дом.

д) дата и № охранного документа нет

Дата составления паспорта

30 сентября 197 г.

Составитель КОЛМАКОВ Владимир Ефимович,  
(ф. и. о. должность или профессия)  
подполковник запаса, член Союза журналистов СССР  
(подпись)

Зав. группой св. обл. уезд. культуры  
Инспектор по охране памятников  
(подпись)

М. П.



30  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР • ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые) 2.4. № -1.17.6.  
СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Гос. инспекция по охране памятников (наименование республиканского органа охраны)  
Адрес Ивановская область, г. Кинешма, ул. Кудрявцева, дом 3. (АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА Дом, в котором родился и жил

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА с 1922 по 1941 год Герой Советского Союза КУДРЯВЦЕВ

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
	4	Виктор Васильевич	1922-1945

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА 1922-1941 гг.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво-начальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительн.	жилые помещения	хозяйст-венное	не исполь-зуется
				+		

предлож. по использ.

Б: частное домовл.

И: жилой дом

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
союзная	республ.	местная	не состоит
			+

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы
+	+		

место хранения документов

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив, НИИ
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	
		+			

Дата составления карточки 17 августа 1974. М. П.

Составитель КОЛМАКОВ Владимир Ефимович, Инспектор по охране памятников (Ф. и. о., должность или профессия, подпись)  
подполковник запаса

18/ХІ-84.  
(Ф. и. о., подпись)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)



Краткое описание

Дом построен до Октябрьской револ.  
Деревянный, одноэтажный, покрыт желе-  
зом, из двух комнат. Состояние дома-  
удовлетворительное.

Дом принадлежит Слепневой Татьяне  
Дмитриевне.

Мемориальной доски на доме нет.