



Комитет Ивановской области  
по государственной охране объектов  
культурного наследия

(наименование исполнительного органа  
государственной власти Ивановской области)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 06 » 03 2024 г.

Регистрационный № 241900062

## КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

### П Р И К А З

« 06 » 03 2024

г. Иваново

№ 61-0

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тихомирова», I пол XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Советская ул., 27)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории, режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тихомирова», I пол XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Советская ул., 27) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

2.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

2.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета

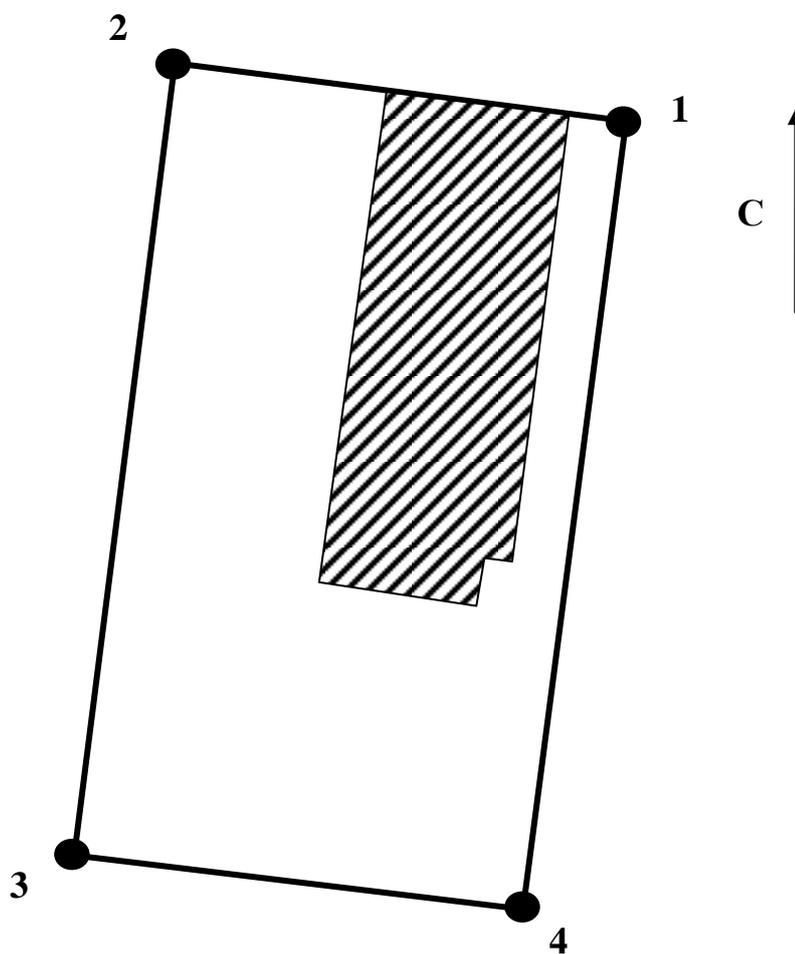


А.А. Макаров

Приложение  
к приказу комитета  
Ивановской области  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
от 06.03.2024 № 62-о

Границы  
территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом  
Тихомирова», I пол XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес,  
Советская ул., 27)

(Масштаб 1:500)



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия;



- поворотная точка границ территории объекта культурного наследия.

Координаты  
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тихомирова», I пол XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Советская ул., 27)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	2248015.46	356584.19
2	2247997.25	356589.89
3	2247983.69	356552.05
4	2248004.08	356545.89
1	2248015.46	356584.19

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тихомирова», I пол XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Советская ул., 27)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от северо-восточного угла территории объекта культурного наследия, на запад по улице Советской, параллельно руслу реки Волга, вдоль главного фасада объекта культурного наследия до точки 2;
2	3	от точки 2 на юг, перпендикулярно руслу реки Волга, параллельно восточному фасаду здания по ул. Советская, 29 до точки 3;
3	4	от точки 3 на восток, параллельно руслу реки Волга, до точки 4;
4	1	от точки 4 на север, перпендикулярно улице Советской, параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия до точки 1.

## Режимы

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тихомирова», I пол XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Советская ул., 27)

Запрещается:

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи), расположенных на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, навесов, киосков, автостоянок;

- самовольные посадки (посадки) деревьев и кустарников;

- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

- изменение границ земельного участка без заключения исполнительного органа государственной власти Ивановской области, уполномоченного в области государственной охраны объектов культурного наследия;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

Разрешается по согласованию с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.