Комитет Ивановской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
(наименование исполнительного органа
государственной власти Ивановской области)
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«12» 11 2026 г.
Регистрационный №2619000067

КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

«12» 11 2026 г. Иваново № 67-о

О включении выявленного объекта культурного наследия «Больница хроников М.А. Гарелиной: главный корпус, часовня, сторожка, хозяйственные постройки, ограда» (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Больница хроников М.А. Гарелиной», архитектор А.Ф. Снурилов, 1907 г.: «Главный корпус больницы хроников», 1907 г., «Хозяйственная постройка (баня и прачечная)», 1907 г., «Часовня», 1907 г., «Хозяйственная постройка», 1907 г., «Ограда», 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. А, А1, Б, Г, Е)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», результатами, полученными при проведении государственной историко-культурной экспертизы,
п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Больница хроников М.А. Гарелиной: главный корпус, часовня, сторожка, хозяйственные постройки, ограда» (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Больница хроников М.А. Гарелиной», архитектор А.Ф. Снурилов, 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. А, А1, Б, Г, Е) (вид – ансамбль) и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения: «Главный корпус больницы хроников», 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. А, А1) (вид – памятник), «Хозяйственная постройка (баня и прачечная)», 1907 г.

(Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. Б) (вид – памятник), «Часовня», 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. Г) (вид – памятник), «Хозяйственная постройка», 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. Е) (вид – памятник), «Ограда», 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7) (вид – памятник).

2. Отказать во включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия «Больница хроников М.А. Гарелиной: сторожка, хозяйственные постройки» (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. Д, В, В1, В2, З).

3. Утвердить границы территории, режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Больница хроников М.А. Гарелиной», архитектор А.Ф. Снурилов, 1907 г.: «Главный корпус больницы хроников», 1907 г., «Хозяйственная постройка (баня и прачечная)», 1907 г., «Часовня», 1907 г., «Хозяйственная постройка», 1907 г., «Ограда», 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. А, А1, Б, Г, Е) согласно приложению к настоящему приказу.

4. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

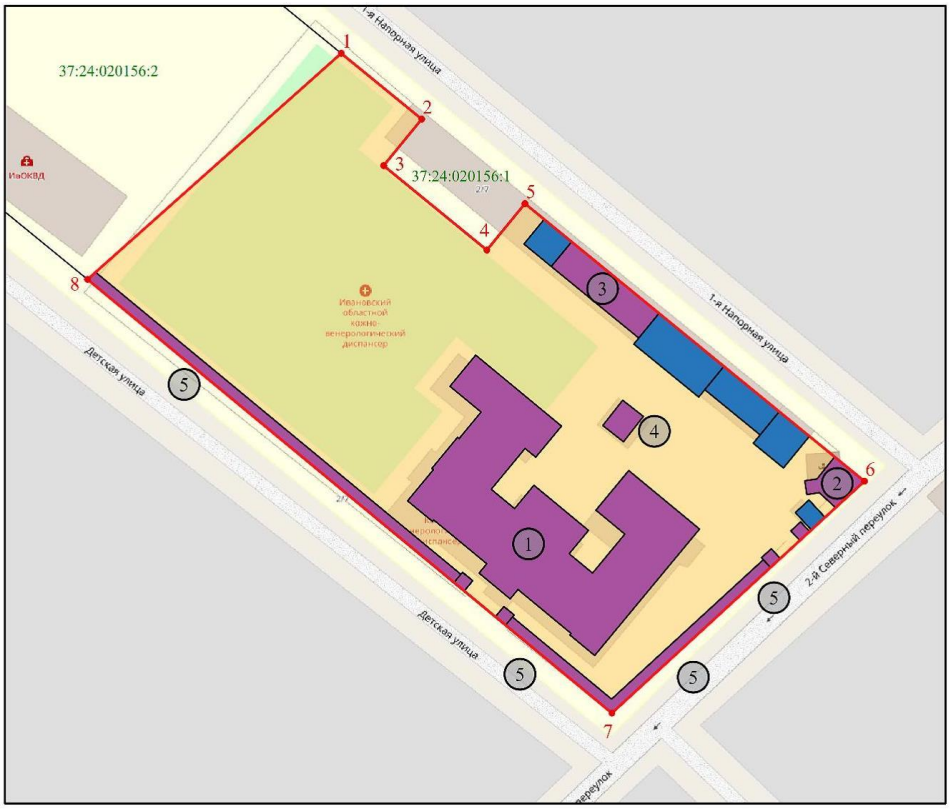
4.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

4.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия, указанного в настоящем приказе.

Председатель комитета
Ивановской области по
государственной охране
объектов культурного наследия А.А. Макаров

Приложение
к приказу комитета
Ивановской области по
государственной охране
объектов культурного наследия
от 12.11.2026 № 67-о

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения «Больница хроников М.А. Гарелиной», архитектор А.Ф. Снурилов, 1907 г.: «Главный корпус больницы хроников», 1907 г., «Хозяйственная постройка (баня и прачечная)», 1907 г., «Часовня», 1907 г., «Хозяйственная постройка», 1907 г., «Ограда», 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. А, А1, Б, Г, Е)



Масштаб 1:1000
Площадь территории 7835.43 кв.м.

Условные обозначения:

- Территория объекта культурного наследия регионального значения «Больница хроников М.А. Гарелиной», 1907 г., архитектор А.Ф. Снурилов, (Ивановская область, г. Иваново, улица Детская, 2/7);
- Обозначение характерной поворотной точки;
- Объект культурного наследия регионального значения «Больница хроников М.А. Гарелиной», 1907 г., архитектор А.Ф. Снурилов, (Ивановская область, г. Иваново, улица Детская, 2/7);
- Главный корпус больницы хроников;
- Часовня;
- Хозяйственная постройка (баня и прачечная);
- Хозяйственная постройка;
- Ограда;
- Здания, не обладающие признаками объекта культурного наследия;
- Обозначение земельных участков и объектов капитального строительства, состоящих на кадастровом учете.

Координаты
характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Больница хроников М.А. Гарелиной», архитектор А.Ф. Снурилов, 1907 г.: «Главный корпус больницы хроников», 1907 г., «Хозяйственная постройка (баня и прачечная)», 1907 г., «Часовня», 1907 г., «Хозяйственная постройка», 1907 г., «Ограда», 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. А, А1, Б, Г, Е)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	308188.05	2213591.43
2	308175.63	2213606.58
3	308166.87	2213599.41
4	308150.97	2213618.83
5	308159.72	2213626.01
6	308107.40	2213689.88
7	308063.70	2213642.37
8	308145.44	2213543.70
1	308188.05	2213591.43

Режимы

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Больница хроников М.А. Гарелиной», архитектор А.Ф. Снурилов, 1907 г.: «Главный корпус больницы хроников», 1907 г., «Хозяйственная постройка (баня и прачечная)», 1907 г., «Часовня», 1907 г., «Хозяйственная постройка», 1907 г., «Ограда», 1907 г. (Ивановская область, г. Иваново, Детская ул., 2/7, лит. А, А1, Б, Г, Е)

Запрещается:

- строительство капитальных зданий и сооружений на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, киосков, автостоянок;

- установка на объектах культурного наследия объемных элементов инженерных сетей, кондиционеров и другого оборудования, заметного с основной видовой точки (угол ул. Детской и 2-го Северного переулка);

- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

- нарушение традиционно открытых пространств, облика окрестностей, характерной среды: местоположением, планировкой, типом и характером построек и насаждений, инженерным оборудованием, благоустройством;

- строительство в непосредственной близости к объекту культурного наследия зданий «агрессивных» по объемам, форме завершения, архитектурному решению, по пластике и цвету, по типу покрытия, вносящих диссонанс в ландшафт и визуальные панорамы.

Разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия:

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

- проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны);

- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

- нейтрализация дисгармоничных зданий и сооружений способом облицовки фасадов традиционными материалами нейтральной цветовой гаммы или с применением маскировочной окраски.