

**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**П Р И К А З**

« 15 » 10 2018

г. Иваново

№ 63-0

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г.,  
расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Советская ул., 40**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании «Проекта границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г., расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Советская ул., 40», разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Градостроительная мастерская», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г., расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Советская ул., 40 (приложение);

режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г., расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Советская ул., 40.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

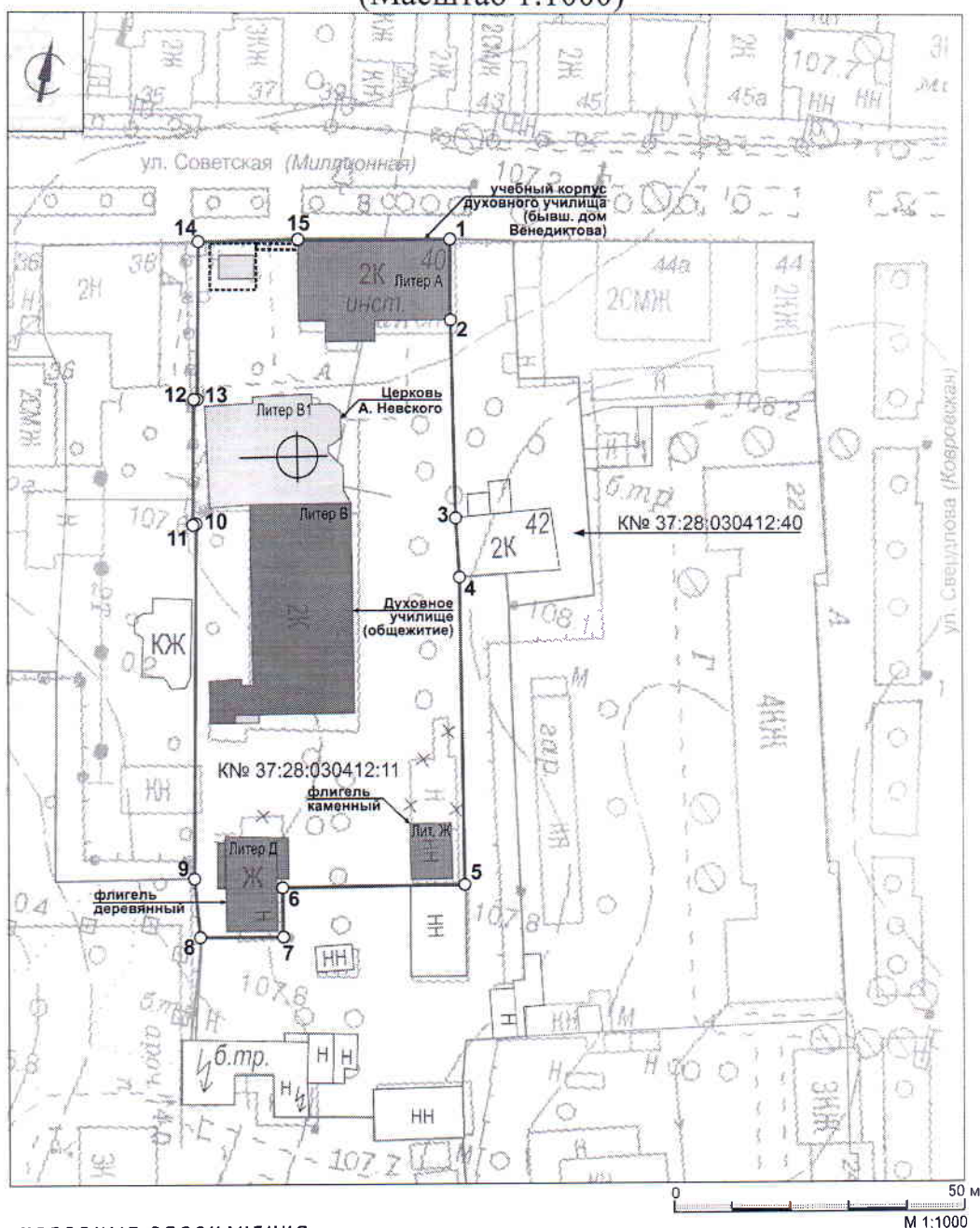


А.С. Рожкова

### Границы

территории объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения «Духовное училище», 1831 г., расположенного по адресу: Ивановская  
область, Шуя, Советская ул., 40

(Масштаб 1:1000)



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

##### ГРАНИЦЫ

- земельные участки в квартале К№ 37:28:030412: по данным Росреестра на 08.2018 г.
- проектная граница территории объекта культурного наследия федерального значения

##### ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- муниципального значения
- выявленные

##### ОБЪЕКТЫ

- утрач.
- сохр.
- исторической застройки
- современной застройки
- 5 характерная (поворотная) точка, №

## Описание

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г., расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Советская ул., 40

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

точки 1-2, от северо-восточного угла учебного корпуса №1 (ул. Советская, 40, литер А) вдоль восточного фасада к юго-восточному углу здания;

точки 2-5, в южном направлении по восточной границе земельного участка с кадастровым номером: 37:28:030412:11 к северо-западному углу учебного корпуса №3 (ул. Советская, 42) и далее вдоль его западного фасада к юго-западному углу и далее параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия «Духовное училище» (ул. Советская, 40, литер В) 52,9 м;

точки 5-6, в западном направлении 31,5 м параллельно южному фасаду каменного склада (ул. Советская, 40, литер Ж) на расстоянии 1 м от стены;

точки 6-8, в южном направлении 8,6 м параллельно восточному фасаду жилого дома (ул. Советская, 40, литер Д) на расстоянии 1 м и далее в западном направлении 14,4 м параллельно южному фасаду на расстоянии 1 м до западной границы земельного участка с кадастровым номером: 37:28:030412:11;

точки 8-14, в северном направлении по западной границе земельного участка с кадастровым номером: 37:28:030412:11 до линии застройки южной стороны ул. Советской;

точки 14-15, 1, в восточном направлении по северной границе земельного участка с кадастровым номером: 37:28:030412:11 к северо-восточному углу учебного корпуса №1 (ул. Советская, 40, литер А).

## Координаты

характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г., расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Советская ул., 40

Номер поворотной точки	Координаты (Система координат местная)	
	X	Y
1	-554.27	11.12
2	-568.04	14.14
3	-601.13	22.01
4	-610.96	24.74
5	-662.54	36.36
6	-669.48	5.59
7	-677.91	7.49
8	-680.89	-6.57
9	-671.06	-9.62
10	-611.32	-21.72
11	-611.61	-22.23

12	-590.95	-26.41
13	-590.82	-25.82
14	-563.75	-31.39
15	-559.79	-14.64

## Режим

использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г., расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Советская ул., 40

На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и временных строений, увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства и временных строений; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника также запрещается:

установка информационных и рекламных конструкций, навесов, киосков, автостоянок;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

использование пиротехнических средств и фейерверков;

самовольная посадка и вырубка деревьев и кустарников.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях:

сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации;

сохранение Церкви Александра Невского посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации;

восстановление утраченных элементов комплекса – колокольня церкви Александра Невского, ворота с калитками;

благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, на сохранение и восстановление планировочных характеристик историко-градостроительной среды;

проведение работ, направленных на восстановление условий визуального восприятия объекта культурного наследия;

строительство и реконструкция подземных инженерных сетей и сооружений, необходимых для эксплуатации объекта культурного наследия, с последующей рекультивацией земель;

обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия.

Проведение вышеуказанных работ должно осуществляться в соответствии с документацией, согласованной с органом охраны объектов

культурного наследия Ивановской области.

Разрешается размещение информационных вывесок с площадью поля до  $0,5 \text{ м}^2$  на фасадах зданий в плоскости стен и на ограждении у входа на территорию. Цветовое решение и шрифт информационных вывесок должны соответствовать архитектурному стилю здания и поддерживать композицию фасада. Вывески не должны закрывать архитектурные элементы и декоративные детали. Вывески, расположенные в одном уровне, должны быть одинаковой высоты.