

**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

« 01 » 03 2018

г. Иваново

№ 23-0

Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды (дом культуры)», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Красноармейская ул., 4а

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании «Проекта границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборы» и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в проектируемых зонах охраны объекта культурного наследия федерального значения «Соборы» (Ивановская область, Лухский район, п. Лух)», разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Градостроительная мастерская» (государственный контракт № 1530-01.1-41/12-17), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

границы территории выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды (дом культуры)», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Красноармейская ул., 4а (приложение);

режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды (дом культуры)», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Красноармейская ул., 4а.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель
председателя комитета

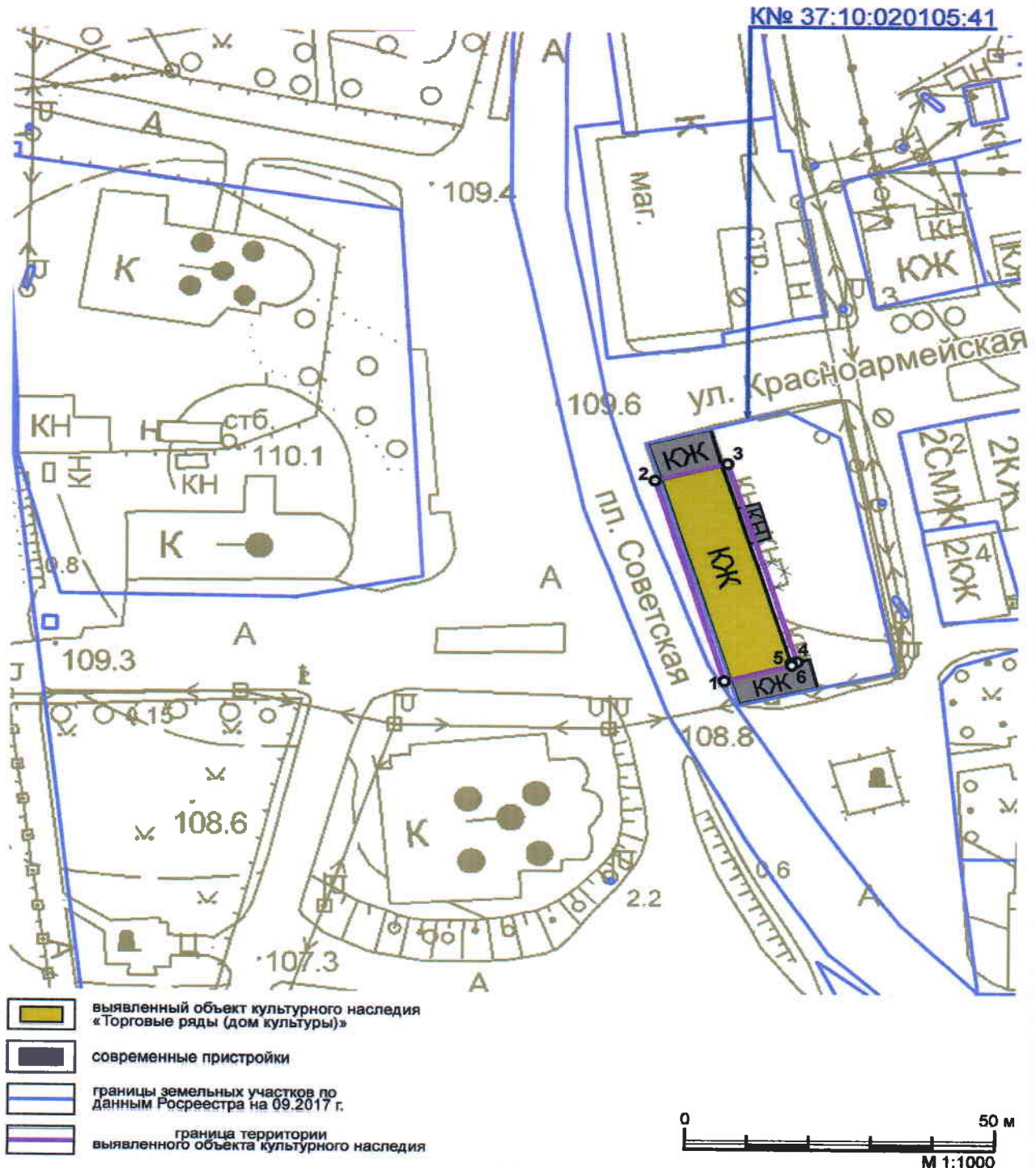


А.А. Макаров

Границы

территории выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды (дом культуры)», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Красноармейская ул., 4а

(Масштаб 1:1000)



Описание

границ территории выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды (дом культуры)», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Красноармейская ул., 4а

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

точки 1-2 от точки, расположенной в 1 м западнее юго-западного угла выявленного объекта культурного наследия вдоль западного фасада в северном направлении в 1 м от стены;

точки 2-3 на восток по стене северного фасада выявленного объекта культурного наследия к точке на расстоянии 1 м восточнее его северо-восточного угла;

точки 3-4 в южном направлении параллельно восточному фасаду выявленного объекта культурного наследия на расстоянии 1 м от стены к северной стене южной пристройки;

точки 4-5 в западном направлении 1 м по северной стене южной пристройки до стены восточного фасада корпуса торговых рядов;

точки 5-6, 1 в южном направлении 0.4 м по стене восточного фасада выявленного объекта культурного наследия к его юго-восточному углу и далее по южному фасаду к точке 1.

Координаты

характерных (поворотных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды (дом культуры)», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Красноармейская ул., 4а

Номер поворотной точки	Координаты (Система координат местная)	
	X	Y
1	2362.46	402.55
2	2360.50	391.07
3	2399.98	384.33
4	2400.95	392.60
5	2399.96	392.74
6	2400.37	396.08

Режим

использования территории выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды (дом культуры)», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Красноармейская ул., 4а

На территории выявленного объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и временных строений, увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия. На территории объекта культурного наследия также запрещается:

- установка информационных и рекламных конструкций, навесов, киосков, автостоянок;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

На территории выявленного объекта культурного наследия «Торговые ряды (дом культуры)» разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях:

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации;
- восстановление утраченных исторических элементов здания;
- благоустройство территории;
- строительство и реконструкция подземных инженерных сетей, необходимых для эксплуатации объекта культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия.

Проведение вышеуказанных работ должно осуществляться в соответствии с документацией, согласованной с органом охраны объектов культурного наследия Ивановской области.

Разрешается размещение информационных вывесок с площадью поля до 0,3 м² на фасадах зданий в плоскости стен. Цветовое решение и шрифт информационных вывесок должны соответствовать архитектурному стилю здания и поддерживать композицию фасада. Вывески не должны закрывать архитектурные элементы и декоративные детали. Вывески, расположенные в одном уровне, должны быть одинаковой высоты.