

Губернатору Ивановской области

Воскресенскому С.С.

Об исполнении пунктов 2,4,5 перечня поручений
по итогам встречи Губернатора Ивановской области
с участниками Форума «Бизнес в малых городах»

Уважаемый Станислав Сергеевич!

Во исполнение пунктов 2,4,5 перечня поручений по итогам встречи Губернатора Ивановской области с участниками Форума «Бизнес в малых городах» 13 марта 2024 направляю подготовленную Комплексом экономического развития Ивановской области информацию.

По пункту 2. О рассмотрении возможности оказания помощи представителям «Музея валенок» (г.о. Кинешма) в прохождении аттестации экскурсоводов (гидов).

В соответствии с Положением об аттестации экскурсоводов (гидов), гидов-переводчиков, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 07.05.2022 № 833, определён перечень документов от соискателя, необходимых для прохождения аттестации, механизм проведения аттестации Аттестационной комиссией путем квалификационного экзамена и др.

Сотрудником Департамента культуры Ивановской области 29.03.2024 в рабочем режиме даны необходимые разъяснения по данному вопросу представителю «Музея валенок».

По пункту 4. О предоставлении предложений по законному изъятию с заброшенных домов наличников, представляющих интерес с точки зрения сохранения наследия деревянного зодчества.

Департамент управления имуществом Ивановской области совместно с Комитетом Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия и Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Ивановской области рассмотрели вопрос возможности изъятия с заброшенных домов наличников, представляющих интерес с точки зрения сохранения наследия деревянного зодчества.

Заброшенным дом может быть по причине отсутствия собственника или недобросовестности собственника по содержанию имущества.

В случае, если у вещи нет собственника, орган местного самоуправления может осуществить действия по признанию её бесхозяйной, (в соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации) или выморочной (в соответствии со статьей 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации), принять такое имущество в свою собственность и далее распоряжаться им в соответствии с действующим законодательством.

Наличник – это декоративное украшение дверного или оконного проема зданий (относятся к разделу части, элементы и конструкции деревянных зданий и сооружений ГОСТ Р 56891.5-2017). Решение о демонтаже и отчуждении элементов оформления зданий, не являющимися объектами культурного наследия, может принимать только его собственник с учетом рисков ухудшения конструктивных

и эксплуатационных характеристик указанного здания. Демонтаж наличников лицами, не являющимися собственниками или работниками по найму по заказу собственника, влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и подлежащих обязательному сохранению (далее – Реестр), подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий. Предметом охраны объекта культурного наследия (особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр) могут быть элементы оформления фасадов, в том числе оконные наличники.

Запрет на проведение работ, изменяющих облик, объемно-планировочных и конструктивных решений и структуры, интерьера выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в Реестр установлен и в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен.

Статьей 54 Федерального закона установлено, что не выполнение собственником объекта культурного наследия, включенного в Реестр, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в пределах которого располагается объект археологического наследия, требований к сохранению такого объекта или совершение действий, угрожающих сохранности данного объекта и влекущих утрату им своего значения, является основания прекращения права собственности на указанный объект.

Также установлены отдельные ограничения в отношении объектов капитального строительства, расположенных в границах территорий и зонах охраны памятников истории и культуры, а также в границах территории исторических поселений федерального и регионального значения.

В целях недопущения нарушений положений федерального и регионального законодательства об объектах культурного наследия считаю, что в отношении заброшенных домов необходимо провести проверку объектов капитального строительства на предмет наличия ограничений, установленных действующим законодательством, регулирующим отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации, а также установить наличие или отсутствие прав на них.

На основании вышеизложенного, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

изъятие с заброшенных домов – объектов культурного наследия наличников противоречит положениям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», но можно изъять сам объект культурного наследия;

органы местного самоуправления могут признать вещь бесхозяйной или выморочной и принять её в муниципальную собственность;

допускается принудительно изъять у собственника имущества путем выкупа бесхозяйственно содержимых культурных ценностей (пункт 4 части 2 статьи 235 Гражданского кодекса Российской Федерации). Реализация указанного права возможна при наличии открытой и прозрачной процедуры признания вещи культурной ценностью, по решению органа исполнительной власти, регулирующий вопросы в сфере культуры в установленном порядке.

Таким образом, предлагаю поручить:

- Комитету Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия провести в отношении заброшенных домов проверку объектов капитального строительства на предмет наличия ограничений, установленных действующим законодательством, регулирующим отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации;

- Органам местного самоуправления установить наличие или отсутствие прав на указанные объекты;

- Департаменту культуры Ивановской области рассмотреть вопрос о возможности разработки порядка признания наличников культурной ценностью и порядка принятия решения об изъятии культурных ценностей.

По пункту 5. О проработке вопроса ремонта дорог и устройства наружного освещения в центре с. Елнать Юрьеvecкого муниципального района для развития туризма.

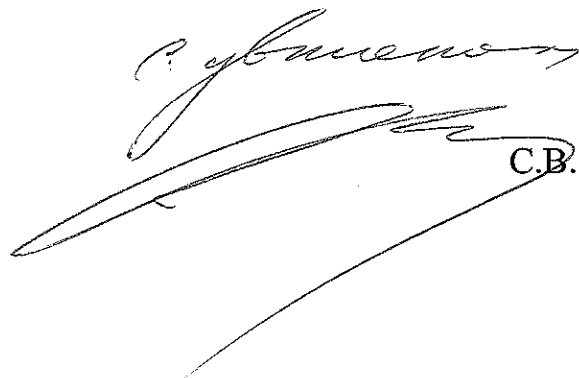
По информации Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области, в целях оказания финансовой поддержки дорожного хозяйства муниципальных образований государственной программой «Развитие транспортной системы Ивановской области» утверждены Порядки предоставления и распределения субсидий и Методика и правила предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из дорожного фонда Ивановской области. Ежегодно из регионального дорожного фонда в пределах бюджетных средств муниципальным образованиям в соответствии с заявками предоставляются субсидии и трансферты на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения.

В текущем году объем финансирования на финансовое обеспечение дорожной деятельности в соответствии с заявками Юрьеvecкого муниципального района составляет 5,764 млн. рублей.

Перечень мероприятий, предлагаемых к финансированию за счет субсидий и трансфертов из регионального дорожного фонда, определяется администрацией муниципального образования самостоятельно. В рамках предоставленной субсидии в 2024 году запланирован ремонт дороги в д. Дорки по ул. Центральная.

В настоящее время администрацией Юрьевоцкого муниципального района определяется объем и стоимость проведения работ по ремонту автомобильных дорог с. Елнать (туристический маршрут).

Заместитель Председателя
Правительства Ивановской области



С.В. Чесноков

Ю.А. Захарова,
8 (4932) 23-83-04
Ю.С. Бобкова,
8 (4932) 30-32-98