

НОСТРОЙ
НОПРИЗ
Исполнительные органы субъектов
Российской Федерации,
организации
(по списку)

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В связи с возникающими вопросами, связанными с применением положений постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» Минкультуры России совместно с Минстроем России сообщают.

Федеральные органы исполнительной власти не наделены полномочиями по официальному разъяснению, толкованию законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации и практики их применения.

Вместе с тем с учетом установленных функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере культурного наследия и строительства считаем возможным выразить мнение по указанному вопросу. Изложенная позиция не устанавливает обязательных для исполнения требований и не имеет последствий для правоприменительной практики.

В соответствии с пунктом 3 статьи 12 Федерального закона от 01.05.2022 № 124-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», наделившим Правительство Российской Федерации полномочием в 2022, 2023, 2024 годах установить особенности правового регулирования, порядок определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию земляных, строительных и иных работ (далее – хозяйственные работы), который установлен пунктом 1 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», подпунктом «в» пункта 2 и подпунктом «ж (1)» пункта 13 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной

документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, применяется с особенностями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 (далее – постановление), которое принято в целях реализации вышеуказанного полномочия Правительства Российской Федерации.

Возможность применения особенности указанного порядка, установленной подпунктом «а» пункта 1 постановления, подтверждается сведениями, позволяющими отнести планируемые хозяйственные работы к хозяйственным работам, не включенным в перечень видов «опасных» хозяйственных работ, определенных пунктом 2 постановления, вне зависимости от территорий, на которых планируется проведение хозяйственных работ.

Возможность применения особенности, установленной подпунктом «б» пункта 1 постановления, подтверждается сведениями, позволяющими отнести территории, подлежащие воздействию хозяйственных работ, к указанным в данном подпункте территориям.

Такие сведения могут содержаться в разделах проектной документации объектов капитального строительства, определенных Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (Приложение 1).

В отношении искусственных земельных участков сведения содержатся *в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации (ИСОГД).*

Сведения о глубине залегания культурного слоя (при их наличии) могут содержаться в общедоступных научных источниках и литературе.

Рекомендуется при оценке возможности применения вышеуказанных особенностей, в том числе при подготовке и государственной экспертизе проектной документации, исходить из соответствующих сведений, содержащихся в проектной документации, ИСОГД, иных общедоступных источниках.

Возможность применения особенности, предусмотренной подпунктом «в» пункта 1 постановления, подтверждается отсутствием в границах территорий, определенных данным подпунктом, в пределах которых расположен земельный участок, подлежащий воздействию хозяйственных работ, объектов культурного наследия (в том числе объектов археологического наследия), выявленных объектов культурного наследия (в том числе выявленных объектов археологического наследия), с даты создания или времени возникновения которых прошло более ста лет, а также зданий, строений, сооружений, с даты создания которых прошло более ста лет.

Такая особенность применяется при условии направления заказчиками хозяйственных работ, техническими заказчиками (застройщиками) объектов капитального строительства уведомления о начале работ в орган, осуществляющий государственный контроль (надзор) за состоянием, содержанием, сохранением,

использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия.

В противном случае применяется общий порядок определения наличия или отсутствия таких объектов на территориях, подлежащих воздействию хозяйственных работ.

Сведения о дате постройки зданий, строений, сооружений, расположенных в границах соответствующих территорий, содержатся в данных технического (кадастрового) учета, выписка из которых выдается в установленном порядке.

Данные о местоположении объектов культурного наследия (кроме объектов археологического наследия) размещены на общедоступных государственных информационных ресурсах: единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр ОКН), Единый государственный реестр недвижимости, публичная кадастровая карта Российской Федерации и др.

В целях получения сведений о наличии или отсутствии объектов археологического наследия, включенных в реестр ОКН, выявленных объектов археологического наследия, включенных в перечень выявленных объектов культурного наследия, в границах территории (земель), в пределах которых расположен земельный участок, подлежащий воздействию хозяйственных работ, заказчикам хозяйственных работ, техническим заказчикам (застройщикам) объектов капитального строительства рекомендуется направлять обращения в региональные органы охраны объектов культурного наследия о предоставлении информации о наличии или отсутствии указанных объектов в границах соответствующих территорий (земель) (с приложением границ таких территорий).

Предоставление такой информации может осуществляться в рамках предоставления государственной услуги «Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию хозяйственных работ», включенной в Перечень типовых государственных и муниципальных услуг, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 № 2113-р.

Заместитель Министра
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации

Первый заместитель
Министра культуры
Российской Федерации

С.Г.Музыченко



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документоборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Музыченко Сергей Григорьевич**
Сертификат: 0088A840746A60CBFB4D6F51FE1ACCD781
Действителен: 24.01.2024 до 18.04.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 056980900011B2849843B3A63C6E24657A
Владелец **Обрывалин Сергей Геннадиевич**
Действителен с 22.10.2024 по 22.10.2025

Приложение 1

№ п/п	Сведения	Положение постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
1	Сведения о выполнении земляных работ с заглублением в грунт более чем на 0,5 метра или на глубину, превышающую мощность техногенных грунтов (при их наличии на этой территории)	<p>п. 14. Раздел 4 "Конструктивные решения" содержит:</p> <p>в текстовой части</p> <p>а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;</p> <p>в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства;</p> <p>ж) описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства;</p> <p>в графической части</p> <p>р) чертежи разрезов зданий, строений и сооружений с изображением несущих и ограждающих конструкций, указанием размерной привязки осей или поверхностей элементов конструкций к координационным осям здания (строения, сооружения) или в необходимых случаях к другим элементам конструкций, отметок наиболее характерных уровней элементов конструкций, позиций (марок) элементов конструкций, а также с изображением линий геологических разрезов, разграничивающих слои грунта с различными геологическими характеристиками, для фундаментов и свайных оснований;</p>
2	Сведения о выполнении работ с использованием взрывных технологий, а также тяжелых ударных механизмов массой свыше 10 тонн	<p>п. 23. Раздел 7 "Проект организации строительства" содержит:</p> <p>в текстовой части</p> <p>и) перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;</p>

		л) обоснование потребности строительства, реконструкции, капитального ремонта в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях;
3	Сведения о выполнении земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах	п. 23. Раздел 7 "Проект организации строительства" содержит: в текстовой части и) перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций; к) технологическую последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов;
4	Сведения о выполнении земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода	п. 38. Раздел 5 "Проект организации строительства" содержит: ж) сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы; и) перечень основных видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций; п. 3 приложения № 2. Раздел 3 "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения" дополнительно содержит: в текстовой части г) результаты расчетов объемов земляных работ;
5	Сведения о земляных работах, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений	п. 10. Раздел 1 "Пояснительная записка" содержит: в текстовой части м) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства, в том числе

		<p>площадь застройки, общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных) и протяженность (для линейных объектов);</p> <p>п. 12. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" содержит:</p> <p>в графической части</p> <p>м) схему планировочной организации земельного участка с отображением:</p> <p>границ земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства;</p> <p>мест размещения существующих и проектируемых объектов капитального строительства, а также существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним;</p> <p>зданий и сооружений объекта капитального строительства, подлежащих сносу (при их наличии);</p> <p>решений по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории;</p> <p>этапов строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при их наличии);</p> <p>н) схему организации рельефа и план земляных масс;</p> <p>п. 14. Раздел 4 "Конструктивные решения" содержит:</p> <p>в текстовой части</p> <p>д) описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций;</p> <p>ж) описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства;</p>
6	<p>Сведения о категории и разрешенном использовании земельного участка (о предназначенных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства,</p>	<p>п. 10. Раздел 1 "Пояснительная записка" содержит:</p> <p>в текстовой части</p> <p>б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства. В пояснительной записке указываются реквизиты следующих документов:</p>

	гаражного строительства земельных участках)	<p>выданный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства;</p> <p>и) сведения о категории земель, на которых планируется разместить (размещен) объект капитального строительства;</p> <p>п. 11. Документы (копии документов, оформленные в установленном порядке), указанные в подпунктах "б" и "ч" пункта 10 настоящего Положения, должны быть приложены к пояснительной записке в полном объеме.</p>
7	Сведения о землях (земельных участках) или водных объектах, их частях, подвергшихся природному и техногенному воздействию, в результате которого произошли изменения структуры грунтов на наибольшей глубине залегания культурного слоя	<p>п. 14. Раздел 4 "Конструктивные решения" содержит:</p> <p>в текстовой части</p> <p>а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;</p> <p>в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства;</p>
8	Сведения о землях (земельных участках) сельскохозяйственного назначения, используемых для ведения сельскохозяйственного производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства), для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (за исключением использования указанных в настоящем абзаце земель (земельных участков) для целей строительства объектов капитального строительства, предусматривающих выполнение земляных работ с заглублением в грунт более чем на 0,5 метра)	<p>п. 10. Раздел 1 "Пояснительная записка" содержит:</p> <p>в текстовой части</p> <p>б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства. В пояснительной записке указываются реквизиты следующих документов:</p> <p>выданный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства;</p> <p>и) сведения о категории земель, на которых планируется разместить (размещен) объект капитального строительства;</p> <p>п. 11. Документы (копии документов, оформленные в установленном порядке), указанные в подпунктах "б" и "ч" пункта 10 настоящего Положения, должны быть приложены к пояснительной записке в полном объеме.</p>

Список рассылки
к исх. № _____ от _____

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Адрес
1.	Администрация Алтайского края	МЭДО
2.	Правительство Амурской области	МЭДО
3.	Администрация Архангельской области	МЭДО
4.	Правительство Астраханской области	МЭДО
5.	Правительство Белгородской области	МЭДО
6.	Администрация Брянской области	МЭДО
7.	Администрация Владимирской области	МЭДО
8.	Администрация Волгоградской области	МЭДО
9.	Правительство Вологодской области	МЭДО
10.	Правительство Воронежской области	МЭДО
11.	Правительство Еврейской автономной области	МЭДО
12.	Правительство Забайкальского края	МЭДО
13.	Правительство Ивановской области	МЭДО
14.	Правительство Иркутской области	МЭДО
15.	Правительство Кабардино-Балкарской Республики	МЭДО
16.	Правительство Калининградской области	МЭДО
17.	Правительство Калужской области	МЭДО
18.	Правительство Камчатского края	МЭДО
19.	Правительство Карачаево-Черкесской Республики	МЭДО
20.	Администрация Кемеровской области	МЭДО
21.	Правительство Кировской области	МЭДО
22.	Администрация Костромской области	МЭДО
23.	Администрация Краснодарского края	МЭДО
24.	Правительство Красноярского края	МЭДО
25.	Правительство Курганской области	МЭДО
26.	Администрация Курской области	МЭДО
27.	Правительство Ленинградской области	МЭДО
28.	Администрация Липецкой области	МЭДО

29.	Администрация Магаданской области	МЭДО
30.	Правительство Москвы	МЭДО
31.	Правительство Московской области	МЭДО
32.	Правительство Мурманской области	МЭДО
33.	Администрация Ненецкого автономного округа	МЭДО
34.	Правительство Нижегородской области	МЭДО
35.	Администрация Новгородской области	МЭДО
36.	Администрация Новосибирской области	МЭДО
37.	Правительство Омской области	МЭДО
38.	Правительство Оренбургской области	МЭДО
39.	Правительство Орловской области	МЭДО
40.	Правительство Пензенской области	МЭДО
41.	Правительство Пермского края	МЭДО
42.	Администрация Приморского края	МЭДО
43.	Администрация Псковской области	МЭДО
44.	Кабинет Министров Республики Адыгея	МЭДО
45.	Правительство Республики Алтай	МЭДО
46.	Правительство Республики Башкортостан	МЭДО
47.	Правительство Республики Бурятия	МЭДО
48.	Правительство Республики Дагестан	МЭДО
49.	Правительство Республики Ингушетия	МЭДО
50.	Правительство Республики Калмыкия	МЭДО
51.	Правительство Республики Карелия	МЭДО
52.	Правительство Республики Коми	МЭДО
53.	Кабинет министров Республики Крым	МЭДО
54.	Правительство Республики Марий Эл	МЭДО
55.	Правительство Республики Мордовия	МЭДО
56.	Правительство Республики Саха (Якутия)	МЭДО
57.	Правительство Республики Северная Осетия - Алания	МЭДО
58.	Правительство Республики Татарстан	МЭДО
59.	Правительство	МЭДО

	Республики Тыва	
60.	Правительство Республики Хакасия	МЭДО
61.	Администрация Ростовской области	МЭДО
62.	Правительство Рязанской области	МЭДО
63.	Правительство Самарской области	МЭДО
64.	Администрация Санкт-Петербурга	МЭДО
65..	Правительство Саратовской области	МЭДО
66.	Правительство Сахалинской области	МЭДО
67.	Правительство Свердловской области	МЭДО
68.	Правительство Севастополя	МЭДО
69.	Администрация Смоленской области	МЭДО
70.	Правительство Ставропольского края	МЭДО
71.	Администрация Тамбовской области	МЭДО
72.	Администрация Тверской области	МЭДО
73.	Администрация Томской области	МЭДО
74.	Администрация Тульской области	МЭДО
75.	Правительство Тюменской области	МЭДО
76.	Правительство Удмуртской Республики	МЭДО
77.	Правительство Ульяновской области	МЭДО
78.	Правительство Хабаровского края	МЭДО
79.	Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	МЭДО
80.	Правительство Челябинской области	МЭДО
81.	Правительство Чеченской Республики	МЭДО
82.	Кабинет Министров Чувашской Республики	МЭДО
83.	Правительство Чукотского автономного округа	МЭДО
84.	Администрация Ямало-Ненецкого автономного округа	МЭДО
85.	Правительство Ярославской области	МЭДО
86.	Правительство Донецкой Народной Республики	info@pravdnr.ru
87.	Правительство Луганской Народной Республики	info@aglnr.org
88.	Правительство Запорожской области	adm@minstroy.zo.gov.ru

89.	Правительство Херсонской области	info@khogov.ru
-----	-------------------------------------	----------------