

АКТ

Государственной историко-культурной экспертизы в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14) и определения категории историко-культурного значения объектов культурного наследия.

Обоснование для проведения историко-культурной экспертизы:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ; Положением «О государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Дата начала проведения экспертизы:	22. 11. 2023
Дата окончания проведения экспертизы:	18. 12. 2023
Место проведения экспертизы:	г. Иваново
Заказчик экспертизы:	Государственное бюджетное учреждение Ивановской области «Областной музей «Музеи города Юрьевца»
Основание для проведения экспертизы	Договор от 22.11.2022 г. на проведение государственной историко-культурной экспертизы

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Тихомиров Александр Михайлович
Образование	высшее, кандидат биологических наук
Специальность	доцент Ивановского государственного университета
Стаж работы по профилю экспертной деятельности	31 год

Место работы и должность	Ивановский государственный университет, доцент кафедры биологии.
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа Министерства культуры РФ № 2032 от 25 декабря 2019 г.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

Объект государственной историко-культурной экспертизы

Выявленные объекты культурного наследия «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8);

«Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14) (Распоряжение Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 18.06.2009 № 70) в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Цель государственной историко-культурной экспертизы

Обоснование целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14).

Определение категории историко-культурного значения выявленных объектов культурного наследия «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14).

Уточнение сведений о выявленных объектах культурного наследия «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14).

• Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

При выполнении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

- Изучение и анализ документации, представленной на экспертизу
- Изучение библиографических источников
- Натурное обследование объекта
- Фотофиксация, выполненная на момент проведения экспертизы
- Определение категории историко-культурного значения и предмета охраны объекта культурного наследия;
- Уточнение названия объекта культурного наследия;
- Определение адресной части и границы территории объекта культурного наследия.

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, библиографического и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

1. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Усадьба, в доме которой жили архитекторы», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, д. 8 (составлен Л.П. Башковой 17 февраля 1982 г.). (2 стр.).

2. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Дом-музей архитекторов братьев Весниных», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, д. 8 (составлен Л.П. Башковой 17 февраля 1982 г.). (2 стр.).
3. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Лабаз», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, ул. Энгельса, д. 14 (составлен В.Н. Мельниковым 15 июля 1973 г.). (2 стр.).
4. Историческая справка к паспорту. (1 стр.).
5. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Усадьба, в доме которой жили архитекторы», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, д. 8 (составлена Л.П. Башковой 17 февраля 1972 г.). (1 стр.).
6. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Дом-музей архитекторов братьев Весниных», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, д. 8 (составлен Л.П. Башковой 17 февраля 1972 г.) (1 стр.).
7. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Лабаз», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, ул. Энгельса, д. 14 (составлена Л.А. Шлычковым 19 ноября 1975 г.). (1 стр.).
8. поэтажные планы объектов культурного наследия. (3 стр.).
9. Выкопировка из генплана г. Юрьевца. 1982 г. (1 стр.).
10. Копия Решения Ивановского облисполкома «Об утверждении проекта охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры города Юрьевца» (24.12.1986 г.) (1 стр.).
11. План г. Юрьевца с указанием охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры города Юрьевца (1 стр.).
12. Выписка из распоряжения Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области № 70 от 18 июня 2009 г. «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области» (4 стр.).
13. Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, 8 (подготовлена 22.11.2023 г.). (4 стр.).
14. Кадастровая выписка о земельном участке с кадастровым номером 37:22:010202:44, расположенном по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, 8 (подготовлена 27.02.2015 г.). (10 стр.).
15. Свидетельство о государственной регистрации права по оперативному управлению здания музея архитекторов – братьев Весниных, выданное 19.03.2012 г. (1 стр.).
16. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок площадью 1123 кв. м., выданное 26.05.2010 г. (1 стр.).
17. Распоряжение правительства Ивановской области № 219-рп от 27.06.2007 г. «Об утверждении перечня имущества, передаваемого из государственной собственности в собственность Юрьевоцкого муниципального района» (3 стр.).
18. Копия технического паспорта здания Музея архитекторов - братьев Весниных (Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, 8) (подготовлен 08.12.2005) (10 стр.).
19. Фотографии выявленных объектов культурного наследия «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец,

Тарковского ул., 14). выполненные 22 ноября 2023 г. (11 шт.) и архивные фото 1988 г. (1 шт.)

Перечень библиографических источников, выявленных и использованных при проведении экспертизы

1. Свод памятников архитектуры и монументального искусства России. Ивановская область. Часть 3, М., 2000, с. 723-724.
2. Полякова Л.Л. Юрьевец. Историко-краеведческий очерк. Ярославль, 1984.
3. Полякова Л.Л. Зодчие братья Веснины. Ярославль, 1989.
4. Зодчие. Братья Веснины. // <https://yurevets37.ru/zodchie-bratyavesniny/?ysclid=lpejdn4c9z577210091>
5. Воспоминания о купце Катюшине С.В. // <https://yurevets37.ru/katyushin/>

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Исторические сведения

Родители архитекторов братьев Весниных познакомились и поженились в Нижнем Новгороде, хотя не были его коренными жителями. Александр Александрович вырос в Старой Ладоге, неподалеку от Новгорода. Елизавета Алексеевна родилась в уездном городе Макарьево на Волге. Вскоре после свадьбы в конце 1870-х годов они переехали в Юрьевец-Поволжский. В приданое невесте была выделена усадьба в этом городе, а жениху его старшая сестра подарила пай в своей фирме «Наследница В.А. Соболева», которой там принадлежал винокуренно-дрожжевой завод. Тесть Весниных, крупный нижегородский промышленник Алексей Фёдорович Ермолаев направил в Юрьевец в качестве управляющего заводом прибалтийского немца Ф. М. Бирка.

Александр Александрович Веснин, купец 1-й гильдии, в меру своих возможностей способствовал развитию народного образования в Юрьевце. Он жертвовал средства на строительство зданий высшего начального училища, ремесленной школы, женской гимназии, учредил стипендию для способных учеников из бедных семей. Веснины входили в состав попечительских советов местных учебных заведений. Александр Александрович был гласным городской думы, членом уездного земства. По ходатайству городского общественного управления в феврале 1904 года ему было присвоено звание потомственного почётного гражданина.

У Весниных в Юрьевце родились три сына: Леонид (1880-1933), Виктор (1882-1950) и Александр (1883-1959). Родители решили послать сыновей в Москву для обучения в Практической академии коммерческих наук, дающей среднее специальное образование. Однако торговых людей из братьев не получилось. Их влекло искусство. Занимаясь в художественном кружке, организованном учителем рисования в академии, они много времени отдавали музеям и выставкам. Родители не стали принуждать и сделали все от них зависящее, чтобы сыновья могли получить художественное образование. Студенческая жизнь братьев Весниных проходила в Петербурге. Старший Леонид поступил в Академию художеств, а Виктор и Александр – в Институт гражданских инженеров.

В 1909 году братья Веснины открыли свое бюро в Москве. С 1912 года они начали выполнять крупные архитектурные проекты в формах ретроспективной архитектуры 1910-х годов. Возвратившись к архитектурной деятельности в 1922 году, они быстро

стали лидерами советского архитектурного авангарда, причем многие проекты создавались ими вместе, разделить этот самостоятельный творческий коллектив часто бывает невозможно. Все три брата активно занимались преподавательской работой во ВХУТЕМАСе и МВТУ. В 1922-1925 годах Веснины выполнили несколько нашумевших, но не осуществлённых конкурсных проектов — Дворца Труда, здания Московского отделения газеты «Ленинградская правда», Центрального телеграфа и акционерного общества «Аркос», постепенно утверждая новый язык архитектуры. В 1926 году Александр Веснин вместе с Моисеем Гинзбургом учредили Объединение современных архитекторов (ОСА), пропагандирующее конструктивизм, и начали издавать журнал «Современная архитектура». Первым построенным братьями в Москве сооружением в стиле конструктивизма, стало здание Пресненского Мосторга, законченное в 1927 году. В 1928 году за ним последовало здание Института минерального сырья в Замоскворечье и Клуб политкаторжан на Поварской улице (1931-1934). Крупнейшей работой, осуществленной Весниными вне Москвы, считается проектирование плотин, промышленных и жилых сооружений для Днепростроя в 1927-1932 годах. С 1932 по 1936 годы, братья Веснины принимали участие в крупнейших конкурсах на строительство, но все их проекты проиграли – архитектурные вкусы изменились. Советская архитектура перешла от авангарда к освоению классического наследия.

В Юрьевце семье принадлежали три усадьбы в разных частях города. Большой двухэтажный родительский дом, где жили Веснины находился на прибрежной улице. Рядом с домом находилось трехэтажное здание винокуренно-дрожжевого завода. В 1901 году умерла Елизавета Алексеевна. Вскоре после смерти жены Александр Александрович разорился. Юрьевецкое предприятие Весниных не выдержало конкуренции с крупной московской фирмой Б.А. Гивартновского и закрылось. В 1904 году отец Весниных переехал с дочерьми в Москву. Главная усадьба Весниных была сломана при создании Горьковского водохранилища. Сохранилась другая усадьба с двухэтажным каменным домом конца XIX в. в стиле эклектики, где находилась квартира управляющего заводом Ф.М. Бирка. В 1904 году усадьбу и дрожжевой завод Весниных приобрёл юрьевецкий купец Семён Васильевич Катюшин. Вначале это был бедный крестьянин из деревни Решетиха, торговавший по деревням сукном для крестьянской одежды. Затем он организовал сапоговаляльную мастерскую, которая выросла в шерстобитный завод. Ему удалось открыть ещё несколько сапоговаляльных заводов в Кинешемском и Юрьевецком уездах, приобрести водяные мельницы и большой каменный трехэтажный торговый корпус на Нижегородской ярмарке для сдачи в аренду. Основной капитал у Катюшина сложился во время Русско-японской войны, потребовавшей громадных поставок валяной обуви для армии. Рядом с приобретенными у Весниных усадьбой и заводом в 1908 году Катюшин выстроил пятиэтажное здание вальцово-крупчатой механической мельницы. Паровую машину и котлы он закупил у английской фирмы. Мельница Катюшина получила право ставить на мешках своё клеймо с государственным гербом. Впоследствии он приобрёл несколько доходных домов в Нижнем Новгороде и лесную дачу за деревней Чечулино, став землевладельцем.

В 1973 году Юрьевецкий райисполком принял решение об организации музея, составлен паспорт на здание лабаза, в 1977 году дом С.В. Катюшина, как единственное здание в городе, имеющее отношение к семье Весниных, был поставлен на учёт. В 1980-1981 годах дом был отреставрирован, в 1982 году составлен паспорт как на памятник истории и архитектуры. С 1986 года в доме С.В. Катюшина находится Музей архитекторов - братьев Весниных. Распоряжением Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 18.06.2009 № 70 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области» объекты «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая

усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14) включены в число выявленных объектов культурного наследия. Для усадьбы, включающей жилой дом и здание лабаза, разработан проект охранных зон. В 1986 году проект охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры города Юрьевца утверждён решением Ивановского облисполкома.

Объемно-пространственная и пространственно-планировочная структура усадьбы (результаты натурных исследований).

Территория усадьбы в плане прямоугольная, вытянута вдоль въезда Весниных по линии восток-запад. В западной части участка расположен каменный двухэтажный жилой дом вт. пол. XIX века, выходящий главным южным фасадом на красную линию улицы. Сзади дома находится одноэтажный кирпичный сарай. Он примыкает к кирпичной стене, которая соединяется с домом и отделяет парадную часть усадьбы от хозяйственной. С восточной стороны к стене примыкает современная деревянная пристройка.

В восточной части участка расположено квадратное в плане деревянное двухэтажное здание лабаза вт. пол. XIX века. По границе территории усадьбы расположены незначительные фрагменты ограды (возможно восстановление) с двумя воротами. Одни расположены восточнее жилого дома, другие - к северу от здания лабаза.

Архитектурное описание (результаты натурных исследований)

Жилой дом (Въезд Весниных, 8)

Главный дом из-за перепада рельефа расположен на крутом склоне. Здание двухэтажное, в плане почти квадратное из красного кирпича под вальмовой кровлей. Со стороны главного южного фасада имеется выпускное чердачное окно, завершённое треугольным фронтоном. Лицевая и боковые стенки оформлены фризом с накладной резьбой и с зубчиками по нижнему краю. Венчающие карнизы и скаты фронтона украшены резными подзорами.

Стены дома выполнены в технике лицевой кладки. Углы основного объёма выделены широкими лопатками. По горизонтали здание членится двумя полочками, расположенными на уровне подоконников окон, и междуэтажным карнизом. Плоскости фасадов завершаются полочкой, опирающейся на ряд дентикул, и развитым многообломным карнизом на ступенчатых консолях. Окна лучковые, заключены в профилированные штукатурные наличники, клинчатые перемычки с крупными, выступающими из плоскости стены, замковыми камнями. Наличники, оконные рамы и полочки на уровне подоконников окон окрашены в белый цвет. С западной стороны расположен вход на второй этаж здания. Он акцентирован крыльцом на фигурных деревянных колонках с навесом, завершённым фронтоном, Нижние края навеса и скаты фронтона украшены резными подзорами. Вдоль восточного фасада на уровне первого этажа устроена галерея-навес на деревянных столбиках под металлической кровлей. Сзади к дому сделана современная пристройка.

С восточной стороны сохранился незначительный фрагмент кирпичной ограды с калиткой и двустворчатыми воротами. К дому примыкает широкий пилон с проёмом калитки. Лицевые стороны пилонов ворот украшены фигурными филёнками. В верхней трети пилонов расположены полочки, плоскости завершаются карнизами, опирающимися на ряд дентикул.

Сарай (Въезд Весниных, 8, сзади дома)

Одноэтажное, прямоугольное в плане здание из красного кирпича под вальмовой металлической кровлей. Фасады выполнены в технике лицевой кладки без штукатурки. Со двора расположен вход и заложённый проем. Плоскости фасадов завершаются двумя полочками с поребриком между ними и карнизом.

Лабаз (Тарковского ул., 14).

Здание почти квадратное в плане, деревянное на кирпичном цоколе, двухэтажное, под вальмовой кровлей. Второй этаж заметно ниже первого. С западной стороны расположено выпускное чердачное окно. Деревянный сруб-пятистенок выполнен из брёвен «в обло». С западной стороны здания сделана одноэтажная пристройка. Деревянный карниз большого выноса обшит тёсом. С южной стороны вдоль фасада на уровне перекрытий первого этажа расположена открытая галерея – навес с односкатной железной кровлей, опирающаяся на столбики-колонки с высокими капителями. Такая же галерея была и с восточной стороны (рекомендуется восстановление). Плоскости фасадов членятся вертикально расположенными в простенках стойками, прикрепленными к стенам металлическими болтами, что, вероятно, повышает прочность здания. Фасады завершаются широкими, обшитыми тёсом фризами. В центре фасадов расположены входы в здание, в западной пристройке – широкий въезд. Со стороны восточного фасада вход в здание фланкируется большими окнами со ставнями, заключёнными в рамочные наличники с выступающими на углах заострёнными концами досок. Меньший по высоте второй этаж имеет лежащие окна с решетками, служащие для вентиляции помещения.

На северо-восточном углу участка сохранился небольшой фрагмент ограды с тремя высокими пилонами, выполненный из красного кирпича в технике лицевой кладки. Два пилона фланкируют ворота, а третий примыкает к стене лабаза. Их лицевые поверхности украшены фигурными филёнками. Плоскости фрагмента ограды и пилонов завершаются многообломными карнизами, опирающимися на ряд дентикул. Двустворчатые кованые ворота богато украшены накладным и сквозным металлическим орнаментом.

Уточнение адреса объектов культурного наследия.

Адрес жилого дома (г. Юрьевец, въезд Весниных, 8) во всех источниках информации указан одинаково и не вызывает сомнений. В то же время адрес здания лабаза имеет заметные разночтения. В Актуальном списке объектов культурного наследия на сайте «nasledie.ivanovoobl.ru» приводится адрес объекта – ул. Тарковского, 14. На плане г. Юрьевца по адресу: ул. Тарковского, 14 указан объект культурного наследия – деревянный дом К.В. Сергеевой, в то время как лабаз указан с адресом - въезд Весниных, 6. В выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, 8, подготовленной 22.11.2023 г. приводится план усадьбы, где расположены жилой дом (ныне Музей архитекторов братьев Весниных) и здание лабаза. Оба объекта расположены на земельном участке с кадастровым номером 37:22:010202:44. В Распоряжении правительства Ивановской области № 219-рп от 27.06.2007 г. «Об утверждении перечня имущества, передаваемого из государственной собственности в собственность Юрьевецкого муниципального района» здание лабаза имеет адрес – г. Юрьевец, въезд Весниных, 8. Исходя из вышеизложенного мы принимаем единый адрес объекта культурного наследия «Усадьба С.В. Катюшина» - Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, дом 8.

Обоснование выводов экспертизы

Рассмотренные материалы и документы указывают на то, что выявленные объекты культурного наследия: «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14) обладает следующими признаками, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения:

1. В результате экспертизы установлено, что усадьба представляет ценность с точки зрения истории архитектуры и градостроительства. Научно-историческая и художественная значимость объекта культурного наследия заключается в том, что объект отражает характер художественных вкусов заказчиков и архитекторов, особенности архитектурной стилистики и строительной культуры при возведении жилых и хозяйственных построек в Юрьевце во второй половине XIX в.

1. Усадьба С.В. Катюшина представляет значительный интерес с типологической точки зрения. Жилой дом является хорошим примером небольшого жилого дома вт. пол. XIX в. Наиболее интересной постройкой на территории усадьбы является лабаз – одна из немногих сохранившихся в районе хозяйственных построек в духе народного зодчества – традиционное складское помещение с галереей.

3. С точки зрения стилистики, жилой дом С.В. Катюшина в формах эклектики и здание лабаза являются характерными памятниками вт. пол. XIX в. Здания сохранились практически в первоначальном виде, включая объемно-пространственную структуру, композиции лицевых фасадов, элементы фасадного декора. Пристройка к заднему фасаду жилого дома не влияет на восприятие памятника.

4. Экспертируемый объект имеет важное градостроительное значение. Усадьба является важным элементом объемно-пространственной и планировочной структуры центра г. Юрьевца. Интересна постройка главного дома на крутом склоне из-за перепада рельефа. Здание лабаза закрепляет угол ул. Тарковского и въезда Весниных.

5. Усадьба С.В. Катюшина представляет несомненный интерес с исторической точки зрения. Это – единственное в городе здание, имеющее отношение к семье Весниных. Усадьба, где прошло детство и юность архитекторов, и располагавшийся рядом принадлежавший родителям винокуренно-дрожжевой завод находились на набережной и попали в зону затопления при создании Горьковского водохранилища. В доме С.В. Катюшина с 1986 г. расположен Мемориальный музей архитекторов - братьев Весниных, где один из залов посвящен юрьевецкому периоду жизни архитекторов.

Выводы экспертизы:

На основе фактов и сведений, выявленных и установленных в результате проведённых исследований, анализа исторических материалов и документов, натурного обследования выявленного объекта культурного наследия, включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая

усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14), является обоснованным (положительное решение). В связи с этим предлагается:

Наименование объекта культурного наследия: «Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8).

Категория: объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Датировка объекта культурного наследия – вт. пол. XIX в.

Адрес - Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8.

Вид объекта культурного наследия – ансамбль.

В состав ансамбля «Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. входят три объекта:

1. Жилой дом

2. Сарай

3. Лабаз

1. Наименование объекта культурного наследия: «Жилой дом», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8).

Категория: объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Датировка объекта культурного наследия – вт. пол. XIX в.

Адрес - Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8.

Вид объекта культурного наследия – памятник.

2. Наименование объекта культурного наследия: «Сарай», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8).

Категория: объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Датировка объекта культурного наследия – вт. пол. XIX в.

Адрес - Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8.

Вид объекта культурного наследия – памятник.

Наименование объекта культурного наследия: «Лабаз», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8).

Категория: объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Датировка объекта культурного наследия – вт. пол. XIX в.

Адрес - Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8.

Вид объекта культурного наследия – памятник.

На основании проведенных исследований определены следующие **предметы охраны** объекта культурного наследия (ансамбля) местного (муниципального) значения: **«Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8), а также объектов культурного наследия (памятников), входящих в состав ансамбля: жилого дома, сарая и лабаза**

Под «предметом охраны» понимается «описание особенностей объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) и подлежащих обязательному сохранению».

«Усадьба С.В. Катюшина» вт. пол. XIX в.

1. Местоположение. Расположение на углу въезда Весниных и ул. Тарковского.

2. Пространственно-планировочная и объёмно пространственная структура ансамбля.

Прямоугольная в плане территория, вытянутая вдоль въезда Весниных по линии «восток-запад». Двухэтажный жилой дом в западной части участка, выходящий главным южным фасадом на красную линию улицы. Одноэтажный сарай сзади дома. Кирпичная стена, соединяющая сарай с домом. Двухэтажное здание лабаза в восточной части участка. Фрагмент кирпичной стены и двустворчатые ворота, примыкающие с востока к южному фасаду жилого дома. Фрагмент стены с двустворчатыми воротами, примыкающий с севера к восточному фасаду лабаза.

«Жилой дом», вт. пол. XIX в.

- 1. Объёмно-пространственная композиция.** Квадратный в плане двухэтажный объём под вальмовой кровлей с выпускным чердачным окном, крыльцом с западной стороны и галереей вдоль восточного фасада
- 2. Конструкции и материалы.** Стены из красного кирпича, фасад в технике лицевой кладки. Выпускное чердачное окно, галерея вдоль восточного фасада и крыльцо деревянные. Кровли металлические.
- 3. Элементы фасадной композиции.** Выпускное чердачное окно со стороны главного фасада, завершённое треугольным фронтоном. Широкие лопатки, выделяющие углы основного объёма здания. Горизонтальные членения в виде междуэтажного карниза и двух полочек на уровне подоконников окон. Завершение фасадов полочкой, опирающейся на ряд дентикул, и развитым многообломным карнизом на ступенчатых консолях. Лучковые окна, заключенные в профилированные штукатурные наличники. Клинчатые перемычки с крупными, выступающими из плоскости стены, замковыми камнями. Крыльцо с западной

стороны на фигурных деревянных колонках с навесом, завершённым фронтоном. Галерея-навес на столбиках вдоль восточного фасада на уровне первого этажа.

- 4. Малые архитектурные формы.** Небольшой фрагмент кирпичной ограды с восточной стороны дома с калиткой и двустворчатыми воротами. Широкий пилон с проёмом калитки, примыкающий к дому. Полочки в верхней трети пилонов, карнизы, опирающиеся на ряд дентикул, фигурные филенки, оформляющие лицевые стороны пилонов.
- 5. Элементы оформления фасадов.** Оформление деревянных лицевой и боковых стенок выпускного чердачного окна фризом с накладной резьбой и с зубчиками по нижнему краю. Резные подзоры, оформляющие карнизы и скаты фронтона. Резные подзоры, оформляющие нижние края навеса и скаты фронтона парадного крыльца. Форма колонок (столбиков) крыльца и галереи-навеса. Белый цвет наличников, оконных рам и полочек, расположенных на уровне подоконников окон. Филенчатые входные двери. Расстекловка окон.

«Сарай», вт. пол. XIX в.

- 1. Объемно-пространственная композиция.** Прямоугольный в плане одноэтажный объём под вальмовой кровлей.
- 2. Конструкции и материалы.** Стены из красного кирпича, фасад в технике лицевой кладки. Кровля металлическая.
- 3. Элементы фасадной композиции.** Вход в здание со стороны двора. Завершение фасадов двумя полочками с поребриком между ними и карнизом.

«Лабаз», вт. пол. XIX в.

- 1. Объемно-пространственная композиция.** Почти квадратный в плане двухэтажный деревянный объём под вальмовой кровлей с выпускным чердачным окном. Высота второго этажа ниже первого. Галерея навес вдоль южного фасада.
- 2. Конструкции и материалы.** Деревянный сруб-пятистенок, выполненный из брёвен «в обло» на кирпичном цоколе. Одноэтажная деревянная бревенчатая пристройка, рубленая «в обло» с западной стороны здания. Кровля металлическая.
- 3. Элементы фасадной композиции.** Деревянный карниз большого выноса, обшитый тёсом. Открытая галерея – навес с южной стороны вдоль фасада на уровне перекрытий первого этажа, под односкатной кровлей, опирающаяся на столбики-колонки с высокими капителями. (Рекомендуется восстановление галереи с восточной стороны). Членение фасадов стойками, расположенными в простенках. Завершение фасадов широкими, обшитыми тёсом фризами. Расположение входов в центре фасадов, широкий въезд в западной пристройке. На восточном фасаде по бокам от входа большие окна со ставнями, заключёнными в рамочные наличники с выступающими на углах заострёнными концами досок. Лежачие окна с решетками на втором этаже.
- 4. Малые архитектурные формы.** Фрагмент ограды с тремя высокими пилонами, на северо-восточном углу участка – один примыкает к стене лабаза, два пилона фланкируют ворота. Многообломные карнизы, опирающиеся на ряд дентикул, завершающие фрагмент ограды и пилоны. Фигурные филенки на их лицевой поверхности.
- 5. Элементы оформления.** Рисунок орнамента металлических ворот.

Перечень приложений

1. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Усадьба, в доме которой жили архитекторы», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, д. 8 (составлен Л.П. Башковой 17 февраля 1982 г.). (2 стр.).
2. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Дом-музей архитекторов братьев Весниных», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, д. 8 (составлен Л.П. Башковой 17 февраля 1982 г.). (2 стр.).
3. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Лабаз», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, ул. Энгельса, д. 14 (составлен В.Н. Мельниковым 15 июля 1973 г.). (2 стр.).
4. Историческая справка к паспорту. (1 стр.).
5. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Усадьба, в доме которой жили архитекторы», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, д. 8 (составлена Л.П. Башковой 17 февраля 1972 г.). (1 стр.).
6. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Дом-музей архитекторов братьев Весниных», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, д. 8 (составлен Л.П. Башковой 17 февраля 1972 г.) (1 стр.).
7. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Лабаз», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, ул. Энгельса, д. 14 (составлена Л.А. Шлычковым 19 ноября 1975 г.). (1 стр.).
8. поэтажные планы объектов культурного наследия. (3 стр.).
9. Выкопировка из генплана г. Юрьевца. 1982 г. (1 стр.).
10. Копия Решения Ивановского облисполкома «Об утверждении проекта охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры города Юрьевца» (24.12.1986 г.) (1 стр.).
11. План г. Юрьевца с указанием охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры города Юрьевца (1 стр.).
12. Выписка из распоряжения Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области № 70 от 18 июня 2009 г. «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области» (4 стр.).
13. Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, 8 (подготовлена 22.11.2023 г.). (4 стр.).
14. Кадастровая выписка о земельном участке с кадастровым номером 37:22:010202:44, расположенном по адресу: Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, 8 (подготовлена 27.02.2015 г.). (10 стр.).
15. Свидетельство о государственной регистрации права по оперативному управлению здания музея архитекторов – братьев Весниных, выданное 19.03.2012 г. (1 стр.).
16. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок площадью 1123 кв. м., выданное 26.05.2010 г. (1 стр.).
17. Распоряжение правительства Ивановской области № 219-рп от 27.06.2007 г. «Об утверждении перечня имущества, передаваемого из государственной собственности в собственность Юрьевецкого муниципального района» (3 стр.).
18. Копия технического паспорта здания Музея архитекторов - братьев Весниных (Ивановская область, г. Юрьевец, въезд Весниных, 8) (подготовлен 08.12.2005) (10 стр.).

19. Фотографии выявленных объектов культурного наследия «Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14). выполненные 22 ноября 2023 г. (11 шт.) и архивные фото 1988 г. (1 шт.).
20. Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия «**Усадьба С.В. Катюшина**», вт. пол. **XIX** в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд **Весниных, 8**). (5 стр.).

ЭКСПЕРТ

Тихомиров А.М.

Дата оформления Акта экспертизы
18.12.2023.

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР
(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР
Министерство культуры
Главное управление охраны, реставрации, экспозиционной работы памятников

ПАСПОРТ

I. ПАМЯТНИК ИЛИ ПАМЯТНИКА Дом-музей архитекторов братьев Весниных

Владельцы	Правление	Виды работ	Состояние
	5	2	

II. ДИНАМИЧЕСКАЯ ПУНКТУАЛЬНОСТЬ (на объектах историко-художественного назначения, с историей или значимыми событиями — для исторических объектов)

80-е г.г. XIX. — 1904 г.

III. АДРЕС (полное наименование) Памятника Иванова-Иоанниды, Ивановская обл., Брзвешский р-н, г. Брзвеш,
ул. Вьеза Весниных, д. 8 / августа "Иваново-Брзвешский"

IV. ХАРАКТЕР СОБРЕМЕННЫХ ИСПОЛЬЗОВАНИЙ

Историческое значение	Состояние	Историческое значение	Состояние	Историческое значение	Состояние
Музей					

- ПРИМЕЧАНИЯ
- 1. Фото (даты съемки) — 1
 - 2. Фото (даты съемки) — 2
 - 3. Фото (даты съемки) — 3
 - 4. Фото (даты съемки) — 4
- Составитель: И.И.И.
Проверено: И.И.И.

- 1. Описание памятника, его входы, ограждение, состояние, фото, планы, чертежи, копии документов, относящихся к нему.
- 2. Описание памятника, его входы, ограждение, состояние, фото, планы, чертежи, копии документов, относящихся к нему.
- 3. Описание памятника, его входы, ограждение, состояние, фото, планы, чертежи, копии документов, относящихся к нему.

В главном доме усадьбы братьев Весниных, кущу первой половины XIX в., XIX в. — 1904 г. /.

В Брзвешскую усадьбу братьев Весниных, кущу первой половины XIX в., XIX в. — 1904 г. /.

В Брзвешскую усадьбу братьев Весниных, кущу первой половины XIX в., XIX в. — 1904 г. /.

Точка заката постройки дома, принадлежавшего отцу братьев Весниных, не известна. Ряд признаков позволяет отнести его ко II-й половине XIX в. В 1904 году дом приобрел богатый меценат Казанский. После революции до настоящего времени дом находится на балансе госбанка и госхоза.

Районный комитетом принято "решение" ... за № 51 от 15 марта 1977 года об организации музея архитекторов братьев Весниных, а 11 января 1977 года - "решение" ... за № 23 о постановке дома на местный учет.

Место хранения: Музей архитектуры братьев Весниных
ом. паспорт 2.5/3.7/1-1.17.19. - "Усадьба Весниных".

5. Описание в урны, включая графический план здания

В связи с организацией музея проведена реставрационная работа, в результате которой изменена внутренняя планировка 1-го этажа: в коридоре вставлен паркет, заменены двери, заменены окна, заменены на 2-й этаж, перестроена в соответствии с современными требованиями проектирования, пяти замками системы парового отопления.

6. Описание работ (планы, чертежи, фото, фото, фото, фото, фото)

Реставрационные работы проводились с марта 1980 года по декабрь 1981 года ИСРПМ, документация хранится в архиве ИСРПМ.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

1-й этаж: каменная простенка	— наличие изогнутого свеса, выходящего наружу
2-й этаж: каменный балкон	— характерные элементы, колонны, перила в форме ступенчатых мемориальной дома
3-й этаж: каменный декоративный	— наличие облицовки под кирпичной, декоративной архитектурной скульптуры в виде статуи, наличие лопатки фасада в интерьере, наличие жемчужки, ордена, аркадного декора, ступенчатый фартук, ступенчатый карниз
4-й этаж: каменный декоративный, неясно	— наличие облицовки под кирпичную и архитектурных элементов: фартук, карниз, жемчужка, фартук

Двухэтажный дом. Наружные и внутренние стены из красного кирпича /кладка стен ложком, с расшивкой швов/. Фундаменты Ойтоные ленточные. Четырехскатная крыша с железной кровлей. Междустяжные перекрытия — кирпичные сводки по стальным балкам.

На уровне 1-го этажа, к восточному фасаду дома примыкает открытая деревянная веранда, покрытие которой поддерживает деревянные столбы сложного профиля. Веранда объединяет каминный дом и хабаз в единый ансамбль. Входное крыльцо на уровне 2-го этажа ведет в сад. Двускатную крышу его поддерживает два стройные столбика сложного профиля. На крыльцо ведет прямая лестница в один марш.

Декор фасадов скромный: стены венчают карниз простого профиля /составлен из полочек и зубцов/. Пояс простого профиля /выступ/ делит стену на уровне перекрытия первого этажа. Верхняя оконных отверстий имеет лучковую форму, обрамление — скульптурными наличниками простого профиля с замковым шипом в верхнем. Сдвинутый рельеф орнамента арched и подзор указывает крыльцо.

Иллюстрация: фотография, научно-историческая и художественная обработка материала.

Мемориальный памятник, связанный с жизнью известных советских поэтов. Дом интересен как типичный памятник гражданской архитектуры провинциальной России II-3 половина XIX в.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ПАМЯТОГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

1. Документы и материалы Елизаветинского краеведческого музея.
2. Ильин М.А. "Весняны". М. 1960г.
3. Чижиков А. "Братья Весняны". М. 1970г.
4. Дьяков А. "Человек с хрустальной душой". Л. 1972г.
5. Рабшия Н. "Красные архитекторы", гл. "Рабочий край", 30.11.73г.
6. Никольский А. "Братья Весняны в нашем крае", гл. "Рабочий край", 20.06.71.

II. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

1.1. Состояние здания и помещений

1.1.1. Поверхность фасада
стена

не обнаружено
повреждений, трещин,
отслоений

защитная	срубная	каркасная	деревянная
+			
+			
+			
+			
+			
+			

1.1.2. Внутренние стены,
перегородки

отсутствуют
стены
каркасной
конструкции
стены
каркасной
конструкции

1.1.3. Потолок

каркасной
конструкции
каркасной
конструкции

1.1.4. Полы

каркасной
конструкции
каркасной
конструкции
каркасной
конструкции

III. СИСТЕМА ОХРАНЫ

3.1. Категория охраны

общая	расширенная	повышенная	особая
		+	

3.2. Дата и № документа и название его издания: "Решение..." Презвского райисполкома
за № 2/3 от 11 января 1977 года

3.3. Требования охраны и меры по их выполнению (ссылка на соответствующий документ)

3.4. Наименование учреждения и конкретное наименование: На здании Презвского краеведческого
музея /музей/

3.5. Дата и № приказа директора

3.6. Подпись ответственного

3.7. Подпись ответственного: Башкова Л. П. и.д. науч. сотрудник

• 17-Февраль 1978

Исполнитель по охране памятника

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

СОЮЗНЫЕ РЕСПУБЛИКА СССР

Министерство культуры.

Главное управление охраны, реставрации, экспонирования памятников.

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Усадьба, в доме которой жили архитекторы братья Шохини

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

архитектурный памятник	памятник истории	памятник архитектуры	памятник искусства
	5	7	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, в котором связано возникновение памятника — для памятного исторического)

1900, 1918.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

Грязовичский р-н,

Белозерская обл., Бельск.

ул. Энгельса, д. 10 / автобус "Иваново-Грязович"/

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

используемая зона	культурно-просветительная	историко-культурная	достопримечательная зона	заповедная зона	защитная зона	и др. зоны
	культура				защитная зона	

ПРИЛОЖЕНИЯ

- Фотоснимки — 1
- Фотодетали — 1
- Схемы —
- Обмеры —
- Фонд —
- Дарен —
- Специальный очерк —
- Сведения —

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СЫДЕННИ

152 153 154	155 156 157	158 159 160
155 156 157	158 159 160	161 162 163

В городе Бресте проводились детские и юношеские годы видного советского архитектора Братьев Зезинных (первом с 90-х гг. XIX в. по 1904 г.).

Город в числе других галлицизованных уездов, входит в список 115 провинциальных городов провинции Волынского мажоранской культуры. Основанный в 1565 году, Брест с 1812 крепость, являлся торговым и промышленным городом.

В начале 90-х гг. Зезинны переезжают из Вишневоградского и Брестского. Отцу братьев Зезинных, купцу первой гильдии Зезину А.А., принадлежали три усадьбы: разным деревенским домом — в старом конце города, и две усадьбы с главными каменными зданиями — в новом конце города.

До исторического времени сохранился каменный дом, в том, севе, один из двух зданий в новом конце города, дом, в котором родился брат Виктор А. Александрович Зезинны в 1865 году в числе с образованным Галицким государственным. Не сохранился и деревенский дом.

В более двадцати лет братья Зезинны были тесно связаны с Брестом. Начиная с детства, осмыслительная оседельная жизнь в Бресте оказала огромное влияние на формирование их художественных вкусов, характерное воспитание любовью ко всему мировому русскому, украинскому и польскому культурному и историческому наследию прошлого.

Точная дата постройки совершенно сохранившейся усадьбы, принадлежавшей отцу братьев Зезинных, не известна. Эти здания возведены архитектором в 1804 г. по 1804 г. После разорения А.А. Зезинна усадьба перешла к брату младшему Зезину. После разорения дом принадлежал из бывших помещиков и горожан. Давая — не бывшие помещики и горожане.

Разрешением исполкома правды Польши в № 1 от 10 марта 1978 года об организации музея архитектора Зезинных, с 11 января 1977 года — Зезинны № 1/2 о постановке дома во музейный фонд.

154
 155
 156
 157
 158
 159
 160

161
 162
 163

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

для памятника архитектуры	— ценность культуры или историческое значение
для памятника истории	— историческая ценность, события, время исторического периода, эпохи
для памятника архитектуры	— наличие особенностей планировки, композиционно-пространственной структуры и конструкций, значение для истории и культуры, наличие живописи, скульптуры, мозаики, фресок, архитектурных деталей, элементов декора
для памятника архитектуры: живопись	— наличие убранства архитектурных и живописных элементов, фрески, мозаика, роспись

Основой композиции служат объем главного дома, корпус которого группируется композиционно застройкой двора и лавки. Для удобства характерна угловая планировка: углублённое расположение на пересечении улиц Звезд Бескиных и Др.Фигельса.

Дом разбит на крутом склоне горы/перепад рельефа значителен/. Южный фасад его обрамлен четырьмя колоннами на углу улиц Звезд Бескиных. Южный фасад здания в тени, южные колонны в тени, фасад дома. Со стороны восточного фасада — терраса, современная дому; эта терраса и восточный фасад здания органично объединяет главный дом и зеленая лавка — единый ансамбль.

Южный фасад дома — главный фасад в восточном направлении обращен на улицу Др.Фигельса и Звезд Бескиных.

В глубине двора со стороны восточного фасада дома расположен сад/землянка/.

№ п/п, паспорт "Ю.-мужск. архитекторам Братям Яковлев 3.5/3.3/-1.17.19. и паспорт "Лавка" 3.5-1.17.19./

- 2) объект имеет общенациональное историческое и художественное значение:

Архитектурный памятник, связанный с жизнью и творчеством выдающихся родных. Интересен как тип усадьбы архитектора 11-й половины XIXв.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

1. Документы и материалы Братского трехдверного музея.
2. Мельни А.А. "Бескины" М.1900г.
3. Мельникова. "Братские Бескины" М.1970г.
4. Дьяков А. "Человек с золотым сердцем" М.1972г.
5. Яковлев В. "Архитекторы". гл. "Рабочий край" №11,73.
6. Яковлев В. "Братские Бескины и музей г-на". гл. "Р.ар." №3, 36,71

VI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

состояние объекта охраны:	состояние стен			
с/м (состояние окон):	состояние пола			
с/м (состояние дверей):	состояние потолка			
с/м (состояние кровли):	состояние фасадов			
с/м (состояние коммуникаций):	состояние коммуникаций			
с/м (состояние инженерно-технических устройств):	состояние инженерно-технических устройств			

состояние	с/м	с/м	с/м	с/м

VII. СИСТЕМА ОХРАНЫ

с/м (состояние охраны):	с/м	с/м	с/м	с/м

с/м (состояние охраны): ЛОС-В-242-Ресурс-Контроль
с/м (с/м) от 11 января 2010г.

с/м (состояние охраны): с/м (с/м) от 11 января 2010г.

ПРОЕКТ СМ ОХРАНЫ ТОВАРИЩЕСТВА КОММУНАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ "СЕРВИС" АД "С/М"

с/м (состояние охраны): с/м (с/м) от 11 января 2010г.
с/м (с/м) от 11 января 2010г.

с/м (состояние охраны): с/м (с/м) от 11 января 2010г.

с/м (состояние охраны): с/м (с/м) от 11 января 2010г.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР
(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Министерство культуры, Гос. инспекция по охране памятников
истории и культуры.

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дабая

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

даты или эры/веков	тематико эпохи	категория архитектуры	охраняе мый объект КСО-00
		б	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (дата исторического события, в истории-связана монументально-памятник — для памятников истории)

2-я половина XIX в. /по сообщ. краеведов/

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Игнатовская обл., Гор. Бривец,

близ бакареной площади, улица Зиниса 14

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

на территории, как объект	культурно-просветит.	этнографический	этнографический	музейно-просветит.	общественный объект	на территории
	нет		нет		нет	

территория обьекта

ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

Свои объекты есть	1
Свои объекты нет	2
Своих нет	3
Своих нет	
Своих нет	
Своих нет	
Своих нет	

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

128. наименование здания	история возникновения, год и место возникновения здания и участка, место здания в районе
129. наименование участка	история возникновения участка, характеристика участка и его место в историческом районе, характер застройки участка
130. наименование участка(ов) и адрес(ов) здания	год, строитель, архитектор, история здания

Не обнаружено.

Исторические и другие сведения представлены ниже документно.

К основному объёму здания со северного и южного фасадов примыкают пристроенные помещения. Вследствие этого со стороны тех же фасадов утрачен вывес на столбах, первоначально опознавательный здании со всех сторон.

Исследованиями работниками архитектурно-этнографического музея, в том числе в настоящее время, не проводились.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

1)	Для планировки территории	— видовой культурный парк, выходящий на запад
	Для планировки застройки	— архитектурный памятник, памятник, объект и зона установленного охраняемого объекта.
	Для планировки архитектуры	— наличие особенностей архитектурной, композиционно-пространственной организации и конструкции, формы декора фасадов и интерьера, планировки помещений, фактуры, привнесения материалов, оригинальной отделки, оригинальные детали.
	Для планировки охраны: истинно	— истинно добросовестно и объективно выявление истинно истинно, истинно, истинно, истинно, истинно.

Двухэтажный деревянный объем, прямоугольный в плане. Фундамент **каменным** кирпичный. Кровля железная четырехскатная по деревянным стропилам. Здание расположено на углу пересечения двух улиц, одна из которых направлена перпендикулярно берегу Волги, другая — параллельному. Рельеф понижается в сторону Волги. Фасады здания выходящие на эти улицы — являются главными; это южный и восточный фасады. **Фасады западной стороны и северной стороны** — являются боковыми. Западная и северная стороны к нему примыкают позднейшие пристройки.

Со стороны выходящих на улицы фасадов здание ополсано навесом на столбах, примыкающим к зданию на уровне перекрытия 1-го этажа. Перекрытия 1-го этажа — деревянные балки, опирающиеся на деревянные стойки. По балкам перекрытия уложены перпендикулярно первым другим балкам, на которые уложен досчатый настил. Основной объем здания — пятистенков. Дополнительная жесткость и прочность пространственной конструкции достигается стойками крепящимися к стенам при помощи металлических болтов. Диаметр брусен стен 22-25см; диаметр балок и стоек 25-30см. Состояние древесины хорошее. Чердачное перекрытие отсутствует. На северной скате крыши находится слуховое окно.

Главный вход в здание — через двухстворчатые двери, находится на восточном фасаде, второстепенный — **вход** на южном. Вдоль западной стороны к зданию примыкает деревянный настил на столбах. Внутренние объемы сообщаются через проемы **в** **перекрытии** поперечной стене. На 2-м этаж ведет деревянная лестница, двухмаршевая, с лестничной площадкой.

Полы в здании досчатые. Оконные проемы: на уровне 1-го этажа со стороны восточного фасада по бокам главного входа — 2. На уровне 2-го этажа — два с южного и три с восточного фасада, прямоугольной формы, вставленные по горизонтали, с пропорциями 1:2,5-3,0 и обрамлены металлическими решетками.

Углы здания рубленые "в лапу". Стены завершены карнизом с выносом более метра обшитым тесом. Обшивка стен отсутствует.

Интерьеры не декорированы. Стойки навеса имеют примитивные кашителы выполненные топором. Из утвари используется редкой формы

и конструкции клиномид-
иной выносок.

Одна из немногих сохранившихся качественных деревянных построек XIX века в пригороде Ивановской области.

VIII. ОСНОВНАЯ ИНФОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

Не обнаружено

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА К ПАСПОРТУ

Леонид Александрович Веснин /28.II.1880-8.IX.1933/
в 1898 году окончил Московскую практическую академию, в 1909 году - Петербургскую академию художеств. Профессор МВТУ /1923-1931г.г./, Московского архитектурного института /1932-1933г.г./ член Объединения современных архитекторов с 1925 года. За плодотворную педагогическую деятельность и активное участие в осуществлении плана ГОЗПРО награжден Орденом Трудового Красного Знамени.

Виктор Александрович Веснин /28.III.1882-17.IX.1950./
в 1901 году окончил Московскую практическую академию, в 1912 году - Петербургский институт гражданских инженеров. Член Объединения современных архитекторов, депутат Верховного Совета СССР I-го и 2-го созывов, академик АН СССР с 1943 года, первый президент Академии архитектуры СССР /1939-1949 г.г./, Ответственный секретарь Союза советских архитекторов /1939-1949 г.г./, профессор МВТУ /1921-1930 г.г./ и Вхутемаса-Вхутейна /1921-1930 г.г./. Награжден Орденом Ленина, другими орденами и медалями.

Александр Александрович Веснин /16.V.1883-7.II.1959/
в 1901 году окончил Московскую практическую академию, в 1912 году - Петербургский институт гражданских инженеров. Участвовал в работе ИНХУКа /1921-1924 г.г./, входил в архитектурную группу ЛЕФа /1924 г./, председатель ОСА /1925-1931/, ответственный редактор журнала "Современная архитектура" /1926-1930 г.г./, преподаватель Московского Вхутемаса-Вхутейна /1921-1930 г.г./, почетный член член Академии строительства и архитектуры СССР /1956-1959 г.г./. Награжден Орденом Трудового Красного Знамени, медалями.

Уникальный творческий союз братьев нашел воплощение в проектах, многие из которых стали вехами в развитии советской архитектуры: станция и плотина Днепрогэса – патриарха советской энергетики, здание Художественного музея в городе Горьком, Дворец культуры ЗИЛа, универсам на Красной Пресне в Москве, санатории в Мацесте и Кисловодске, планировка многих новых городов и рабочих поселков.

В Ивановском крае в разные годы по проектам В.А.Вестина осуществлено несколько построек. До революции – химические заводы, поселок при одном из них и дача владельца в Кинешме, комплекс сооружений Большой кинешемской мануфактуры "Томна", школа в Кинешме, В годы Советской власти – народный дом в Вичуге, в Иванове – здание банка, Дом инженерно-технических работников.

Широкое признание получила педагогическая и общественная деятельность архитекторов братьев Весниных, сыгравших большую роль в становлении советской архитектуры.

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)



Краткое описание

В здании доме указаны планы детализации и конструктивные детали, разработанные архитектором Артемием Зосимовичем в гг. 1912-1914гг./

Двухэтажный кирпичный дом. Четырехскатная крыша с железной кровлей. На уровне 1-го этажа в восточном фасаде выделяется несимметричная лоджия. Входное крыльцо/деревянное/ на уровне 2-го этажа ведет в дом.

Лоджия (восточная сторона) имеет четкий простого профиля. Небольшая оконная группа с арочными окнами и угловыми, фронтоном лоджии и угловыми, фронтоном лоджии. Декоративный элемент подбора и украшения украшает кровельно.

Неординарный памятник интересен как тип гражданской архитектуры провинциальной России в 1912-1914гг.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

УЧЕТНАЯ КАРТОНКА

1. НАИМЕНОВАНИЕ НАЗНАЧЕНИЯ: **Узелов, в том числе городов или архитектурных объектов**

2. ПОДРОБНОСТИ: **документы**

3. ЗАДАЧА: **информация**

4. ЭТАПЫ:

№	Наименование	Содержание	Сроки	Исполнитель	Степень готовности
1	Сбор информации				
2	Обработка информации				
3	Проверка информации				
4	Использование информации				

5. СРЕДСТВА И МЕТОДЫ:

№	Наименование	Содержание	Сроки	Исполнитель	Степень готовности
1	Сбор информации				
2	Обработка информации				
3	Проверка информации				
4	Использование информации				

6. КАТЕГОРИИ:

№	Наименование	Содержание	Сроки	Исполнитель	Степень готовности
1	Сбор информации				
2	Обработка информации				
3	Проверка информации				
4	Использование информации				

7. ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ:

№	Наименование	Содержание	Сроки	Исполнитель	Степень готовности
1	Сбор информации				
2	Обработка информации				
3	Проверка информации				
4	Использование информации				

8. НАЗНАЧЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ:

№	Наименование	Содержание	Сроки	Исполнитель	Степень готовности
1	Сбор информации				
2	Обработка информации				
3	Проверка информации				
4	Использование информации				



РосСтандарт

Москва, ул. Мясницкая, д. 26
 125080, Москва, Россия
 Контакт: 8 (495) 938-5000

Подпись и печать ответственного

 (И. И. И.)

УНИКАЛ КАРТОКА (Мероприятие)



Экспозиция:

В экспозиции представлены работы учащихся в области изобразительного искусства, литературы, музыки, танца, театра, народного творчества. В экспозиции представлены работы учащихся в области изобразительного искусства, литературы, музыки, танца, театра, народного творчества. В экспозиции представлены работы учащихся в области изобразительного искусства, литературы, музыки, танца, театра, народного творчества.

В экспозиции представлены работы учащихся в области изобразительного искусства, литературы, музыки, танца, театра, народного творчества. В экспозиции представлены работы учащихся в области изобразительного искусства, литературы, музыки, танца, театра, народного творчества. В экспозиции представлены работы учащихся в области изобразительного искусства, литературы, музыки, танца, театра, народного творчества.

1972
11715

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР и НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР
 СОЦИАЛЬНО-ИСТОРИЧЕСКОЕ СОУЗР Рос. и зарубежная архивно-библиотечная служба
 Адрес: Киевская обл., г. Львов, ул. Инженерная, 14

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

Л.о. в

I. ИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА _____

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

ПАМЯТНИК ВОИНЫ	ПАМЯТНИК ПУТИ	ПАМЯТНИК АНТИКОМУНИЗМА	ПАМЯТНИК НЕИЗВЕСТНОГО
----------------	---------------	------------------------	-----------------------

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА Втор. пол. XIX в.

IV. ХАРАКТЕР СОБРАТЕЛЬНОГО ИСТОЧНИКА

ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА
------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКСТОВОГО СОДЕРЖАНИЯ

ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА
------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА
------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА	ИЗ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА
------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

Дата окончания издания 1971 г.

Составитель Л. Карпов, мл. ИВУС

Крутые склоны

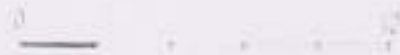
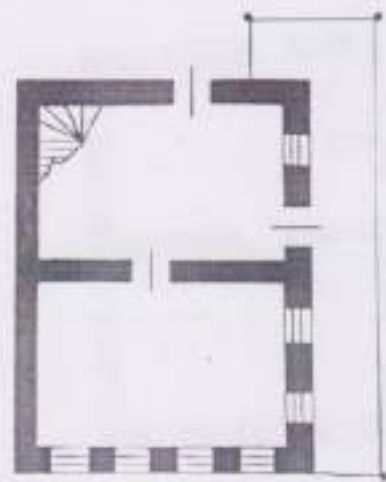
Редко в современном городе крупномасштабная хозяйственная деревянная застройка, возведенная в духе традиционного подворья.

Домашними деревянными объемами прямо угловыми в плане. Здание занимает угловое положение. Его уникальные черты на уровне первого этажа опущены галереей.

Внутренний объем здания делится вертикальной стеной на две половины, каждая самостоятельная входы и сообщения между собой. Последствием двоякого проема. Перехрестие поддерживается мощными столбами. Над помещением устроены обширные чердаки (второй этаж), занимаемые небольшими семьями. Тула ведет крупная дружина вавилонцев.



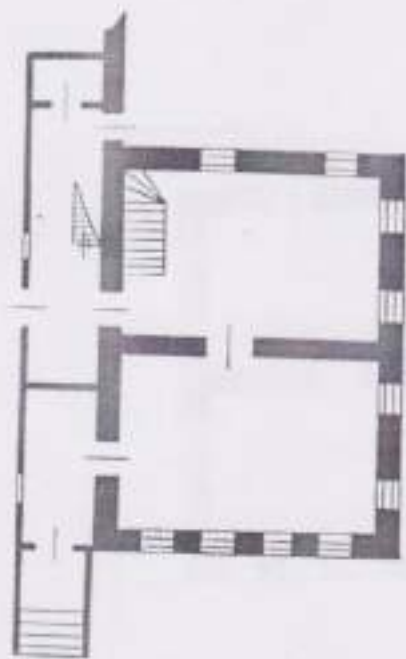
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ 1-го
этажа 4-х этажного здания
в г. Ленинград, ул. Дачная, д. 10
Площадь застройки 100 кв. м



Башкова А. 1982г.

ПЕЩЕРА (БАШОВСКАЯ ДВА
ПЕРВОНАЧАЛЬНАЯ И ДВЕНА ВЕЩНЫХ ДИ
ДОМ-МУЗЕЙ АРХИТЕКТУРЫ ВЕЩНЫХ (XIX)
ПЕЩЕРА (ТОЖЕ ПЕЩЕРА)

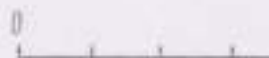
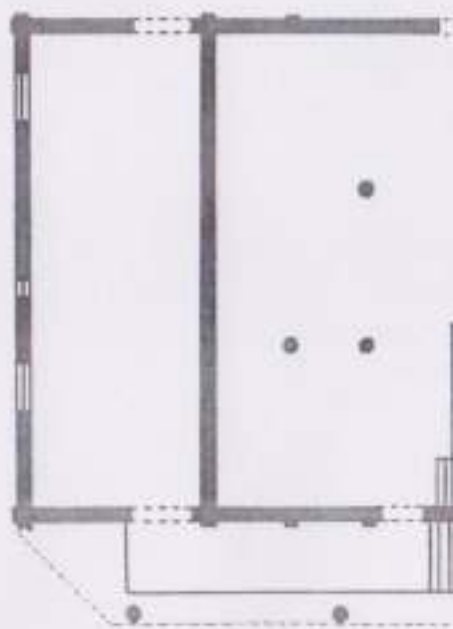
КС

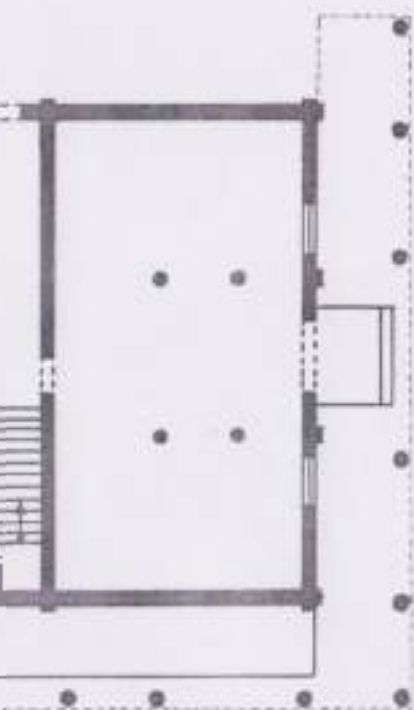


Башова Л. 1982 г.

Г. ЮРЬЕВЦ
ИВАНОВСКАЯ ОБЛ.
БЛИЗ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ
ДАБАЖ
(ЛХЪ)

→ С.





РСФСР ИВАНОВСКАЯ ОБЛ
 г. ЮРЬЕВЕЦ, УЛ. ВЪЕЗД ВЕСНИНЫХ, 8.
 ДОМ-МУЗЕЙ АРХИТЕКТОРОВ ВЕСНИНЫХ.



1. Дом-музей архитекторов Весниных.
2. Усадебный участок дома
3. Ладья
4. Божьявленская церковь-музей.
5. Рядовая застройка города.

Смирнова З. 1982г.



ИВАНОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Р Е Ш Е Н И Е

от 24.12.85 № 364
г. Иваново

Об утверждении проекта охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры города Ярославля

Исполнительный комитет областного Совета народных депутатов
Р Е Ш И Л :

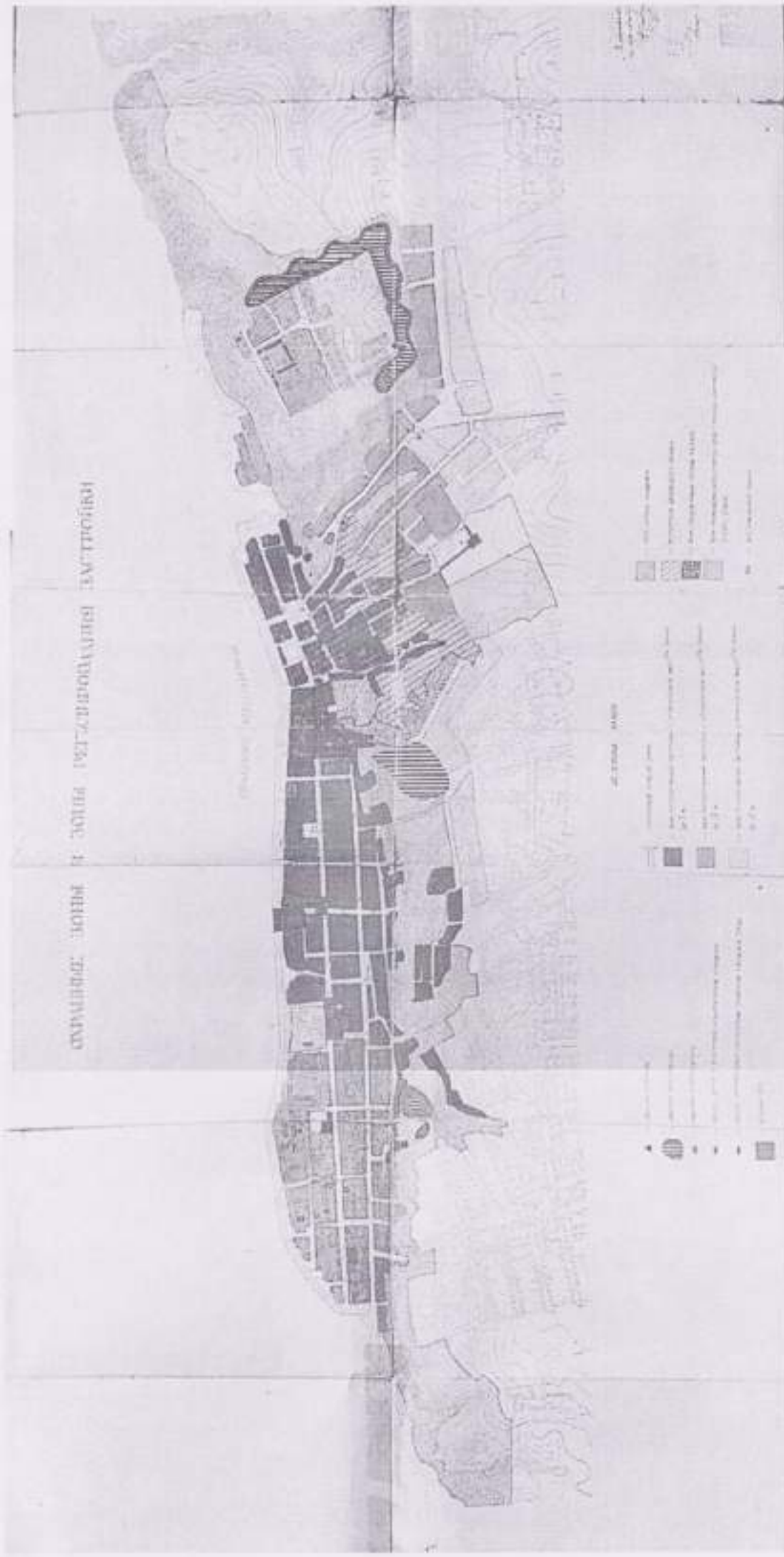
1. Утвердить проект охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры г. Ярославля, согласованный с Министерством культуры РСФСР и Центральным Советом ЮНЕСКО.
2. Обязать отдел по делам строительства и архитектуры (г. Костромля) совместно с институтом "Менгипрогор" при корректировке генерального плана г. Ярославля внести соответствующие изменения с учетом проекта охранных зон и зон регулирования застройки.
3. Обязать исполком Ярославского районного Совета народных депутатов (г. Тоголово), управление культуры (г. Зиборова) обеспечить соблюдение правил содержания охранных зон и зон регулирования застройки г. Ярославля в соответствии с утвержденным проектом.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИСПОЛКОМА

СЕКРЕТАРЬ ИСПОЛКОМА

З. Н. Лукова
З. Н. ЛУКОВА

Н. И. Зубова
Н. И. ЗУБОВА



СНОВАНИЕ ЗАЩИТЫ И ВОЕННЫХ ПОСТРОЕНЫИ И ВОЕННЫХ ПОСТРОЕНЫИ И ВОЕННЫХ ПОСТРОЕНЫИ

Плановый район

УЧЕТНЫЕ ДАННЫЕ

1. Вид застройки
 2. Вид застройки
 3. Вид застройки
 4. Вид застройки

1. Вид застройки
 2. Вид застройки
 3. Вид застройки
 4. Вид застройки

1. Вид застройки
 2. Вид застройки
 3. Вид застройки
 4. Вид застройки



**ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ И КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«18» «июня» 2009г.

№ 70

г. Иваново

**«Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия,
расположенных в пределах административных границ
Ивановской области»**

Руководствуясь Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73 – ФЗ, законом Ивановской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области от 13 июля 2007 года № 105-ОЗ и «Положением о Департаменте культуры и культурного наследия Ивановской области», утвержденным Постановлением Правительства Ивановской области от 26 декабря 2007 года № 255 – п:

1. Утвердить Список выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области, согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник Департамента культуры
и культурного наследия
Ивановской области**

Т.Б. КОТЛОВА

Приложение к распоряжению
 Департамента культуры и культурного
 наследия Ивановской области
 от 18 июля № 70

Городской округ Иваново

№п/п	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта	Категория охраны	Вид памятника
1	2	3	4	5
1	Застройка улицы 10 Августа. Комплекс	10 Августа ул., 5,7,13, 13а, 17, 19, 21,23,29,31,31а, 33,35,37,37а,39, 41,41а(ул.Советская 32),59,61, 71/5,73/12,77,77а, 79/21,2/4,6,10,12, 16,18/17,30,32,34	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура
2	Дом И.А. Гоголева	10 Августа ул., 7	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура
3	Ограда детского парка	10 Августа ул., 12 и 16	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура
4	Дом В.А. Гандурина	10 Августа ул., 16	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура
5	Дом с мезонином	10 Августа ул., 33	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура
6	Застройка переулка Аптечный, переулка Степанова. Комплекс	Аптечный пер., 1,3,5,7, 9,11,13, 17,19 Степанова пер., 1/2,12, 12 к. 1, ул.Красной Армии 3/5	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура
7	Пассаж торгового дома «И.А.Соколова с сыновьями»	Аптечный пер., 9, 11	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура

17	Церковь Ильинская	с.Чуркино, Костяевское с.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
18	Серопопитовское городище	1,2 км к СЗ от д. Чудь, Михайловского с.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Археология.
19	Памятное место. Торговая площадь, где в 1608г. сотник Ф.Красный собрал ополчение против польских интервентов	г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	История.
20	Исторический центр г.Юрьевец	г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культурного наследия.	Архитектура.
21	Обелиск воинам-юрьевчанам погибшим в ВОВ 1941 – 1945 гг.	Юрьевец г., Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Монументальное искусство.
22	Дом - музей архитекторов - братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина	Въезд Весниных ул.,8, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культурного наследия.	История.
23	Могила Героя Советского Союза Б.Н.Моникова	Городское кладбище, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культурного наследия.	История.
24	Сретенская церковь	Красной Звезды пер., 3 г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
25	Торговые ряды	Советская ул., 26, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
26	Питейный дом	Советская ул., 28, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
27	Городская управа	Советская ул., 38, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
28	Земская управа	Советская ул., 40, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
29	Церковь Рождества Христова	Советская ул., 47, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.

30	Винный склад	Советская ул., 56, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
31	Дом Гальцева	Советская ул., 61, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
32	Мужская гимназия	Советская ул., 97, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
33	Училище Миндовского	Советская ул., 99, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культурного наследия.	Архитектура.
34	Женское приходское училище	Советская ул., 101, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
35	Казначейство	Советская ул., 105, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
36	Льночесално-пряжильная фабрика, где в 1890,1899, 1905г. происходили забастовки рабочих и где в 1918г. был организован первый в уезде продовольственный отряд	Советская ул.,114, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	История.
37	Дом лесопромышленника Ефимова	Советская ул., 149, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
38	Земская больница на 24 кровати	Советская ул., 163, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
39	Усадьба адали, которой жили архитекторы	Уезд Веснинных ул., 8, г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
40	Дом Сергеевой К.В.	Ф.Энгельса, 14 г.Юрьевец, Юрьевецкое г.п.	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

*27^н февраля 2015 г. № 37/301/15-47933

1	Кадастровый номер:	37:22:010202:44	2	Лист №1	3	Всего листов: 10
4	Номер кадастрового квартала:	37:22:010202				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.08.1992.		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, р-н Юрьевский, г. Юрьевец, въезд Весенних, дом 8					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Под общественную деловую застройку					
12	Площадь: 1123 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 686725,13 руб.					
14	Система координат: Юрьевец					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Ивановская область	Собственность, № 37-37-14/079/2010-839 от 21.05.2010	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Кадастровый номер 37:22:010202:44 равнозначен кадастровому номеру 37:22:01 02 02:0044. Сведения о правах и обременениях в государственном кадастре недвижимости носят справочный характер.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Ведущий инженер межевного отдела №2
(полное наименование должности)

Н. В. Сиваров
(подпись, фамилия)

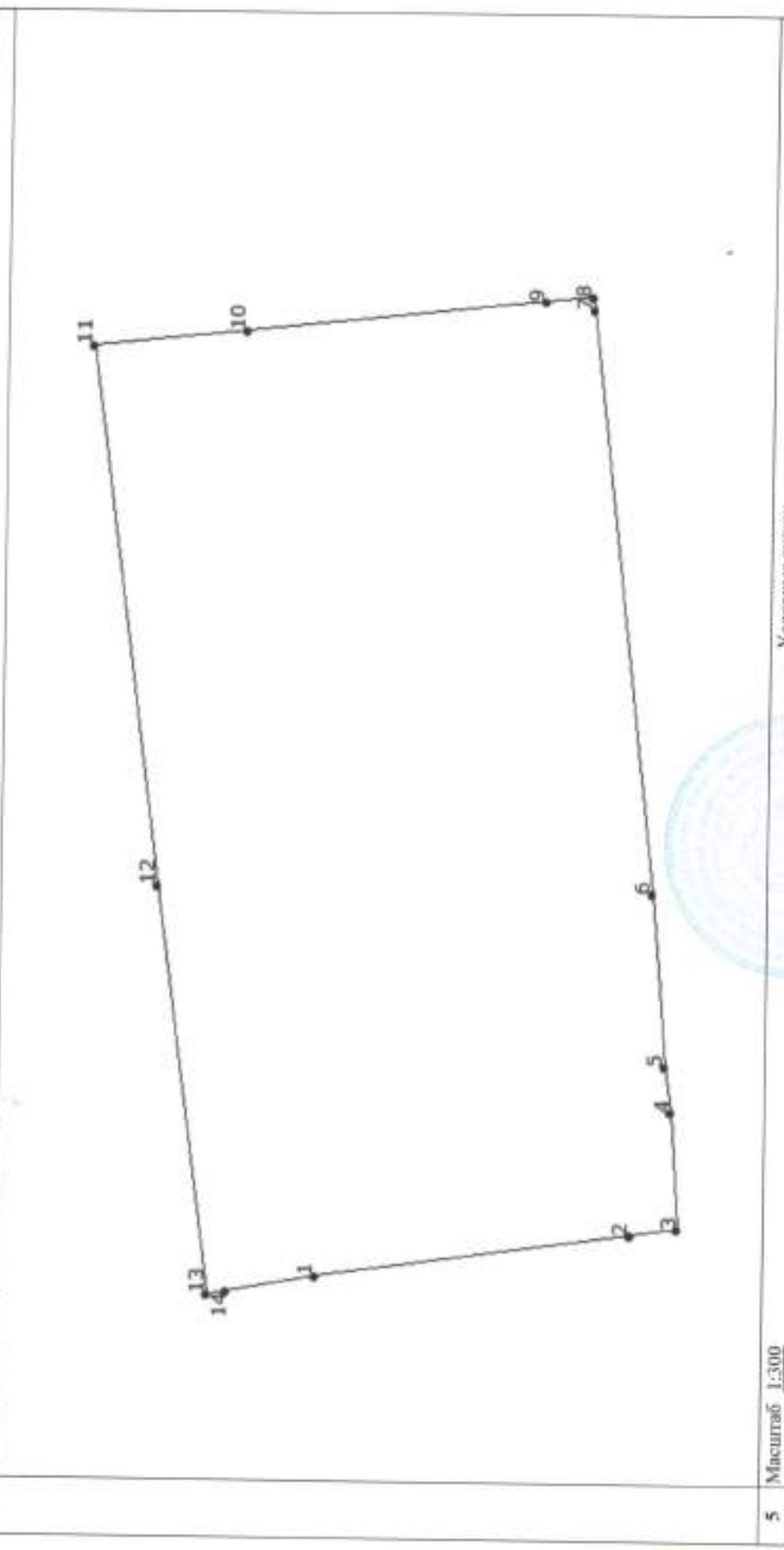
М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2015 г. № 37/301/15-47933

1	Кадастровый номер:	37:22:010202:44
4	План (чертеж, схема) земельного участка	

2	Лист № 2	3	Всего листов: 10
---	----------	---	------------------



5 Масштаб 1:300

Ведущий инженер межевания отдела №2
(полное наименование должности)

Сидорова
(подпись)

Н. В. Сидорова
(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

№27" февраля 2015 г. № 37/301/15-47933

1	Кадастровый номер:	37:22:010202-44	2	Лист № 3	3	Всего листов: 10
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	93	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 01.02.2010. Иные ограничения (обременения) прав		
	2	2	6	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 01.02.2010. Иные ограничения (обременения) прав		
	3	3	105	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 01.02.2010. Иные ограничения (обременения) прав		
	4	4	27	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 01.02.2010. Иные ограничения (обременения) прав		
	5	5	244	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 01.02.2010. Иные ограничения (обременения) прав		

Выдана в инкассер межрайонного отдела №2
(полное наименование должности)



(подпись)

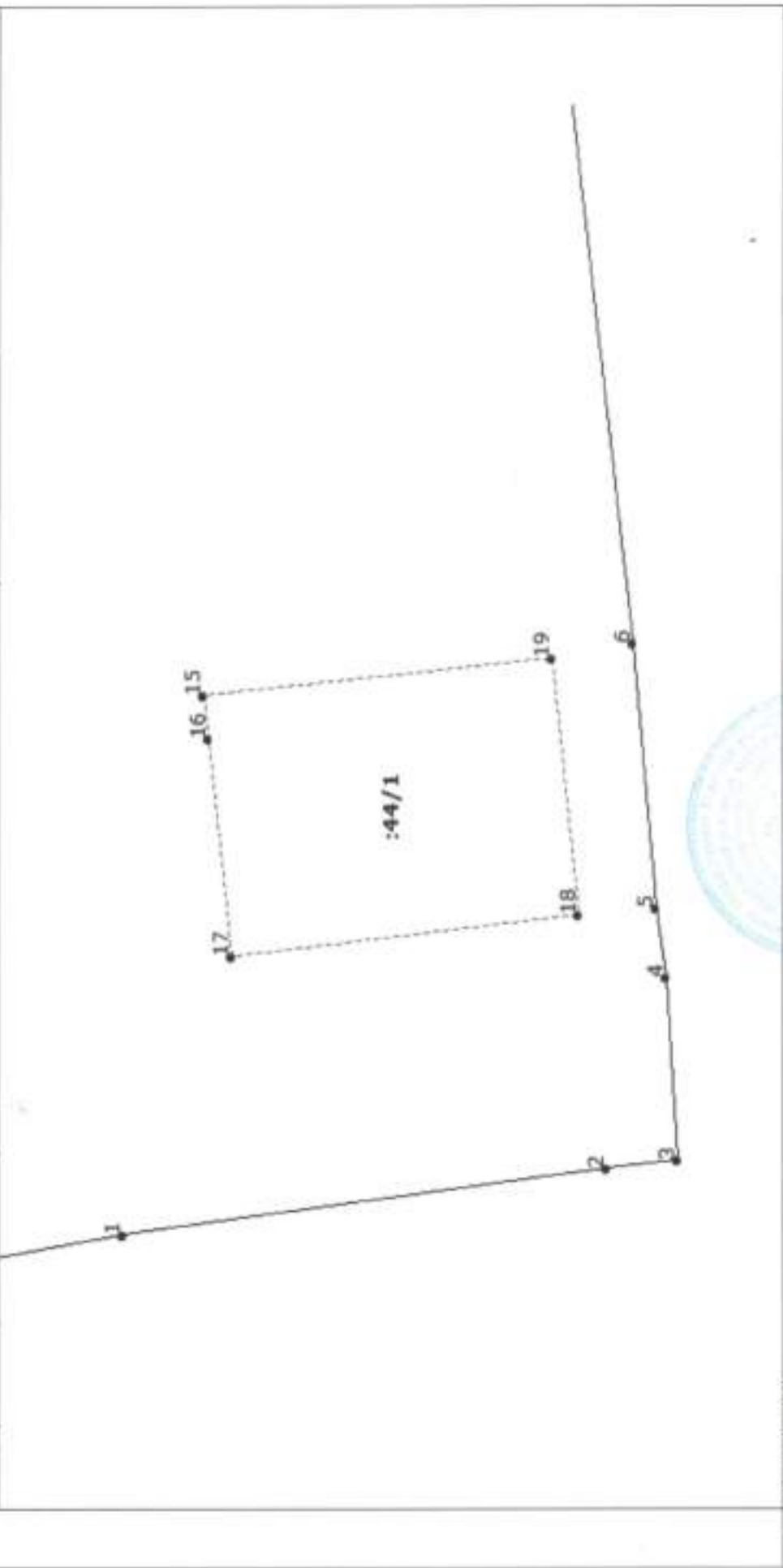
М.П.

Н. В. Скафрова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2015 г. № 37/301/15-47933

1	Кадастровый номер:	37:22:010202:44	2	Лист № 4	3	Всего листов: 10
4	План (чертеж, схемa) части земельного участка Учетный номер части: 37:22:010202:44/1					



Ведущий инженер геодезического отдела №2
(полное наименование должности)

И. В. Сахарова
(инициалы, фамилия)

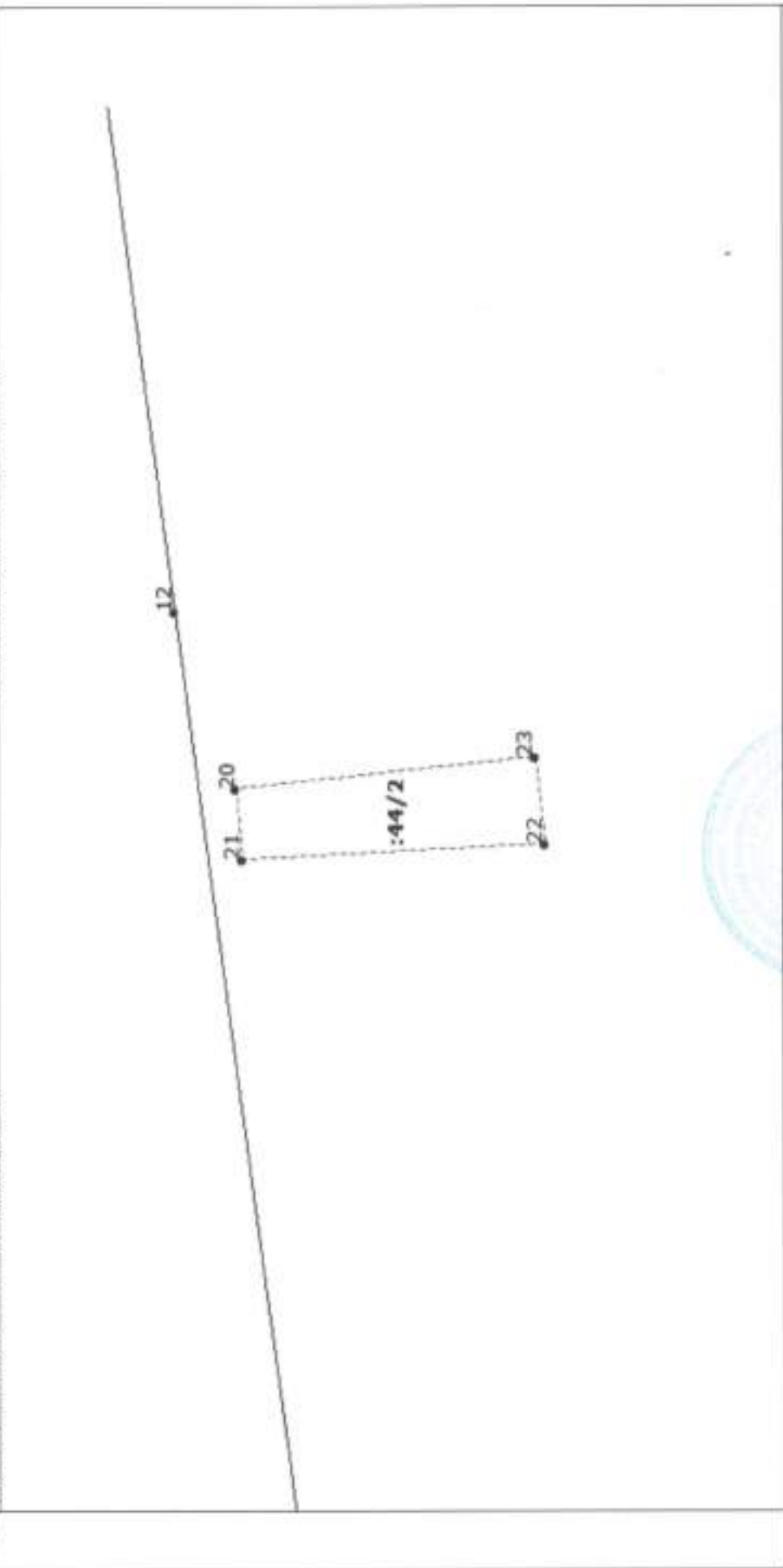
(подпись)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2015 г. № 37/301/15-47933

1	Кадастровый номер:	37:22:010202:44	2	Лист № 5	3	Всего листов: 10
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Участков номер части: 37:22:010202:44/2					



5	Масштаб 1:100
---	---------------



Ведущий инженер государственного органа №2
[полное наименование должности]

И. В. Сахаров
[инициалы, фамилия]

(подпись)

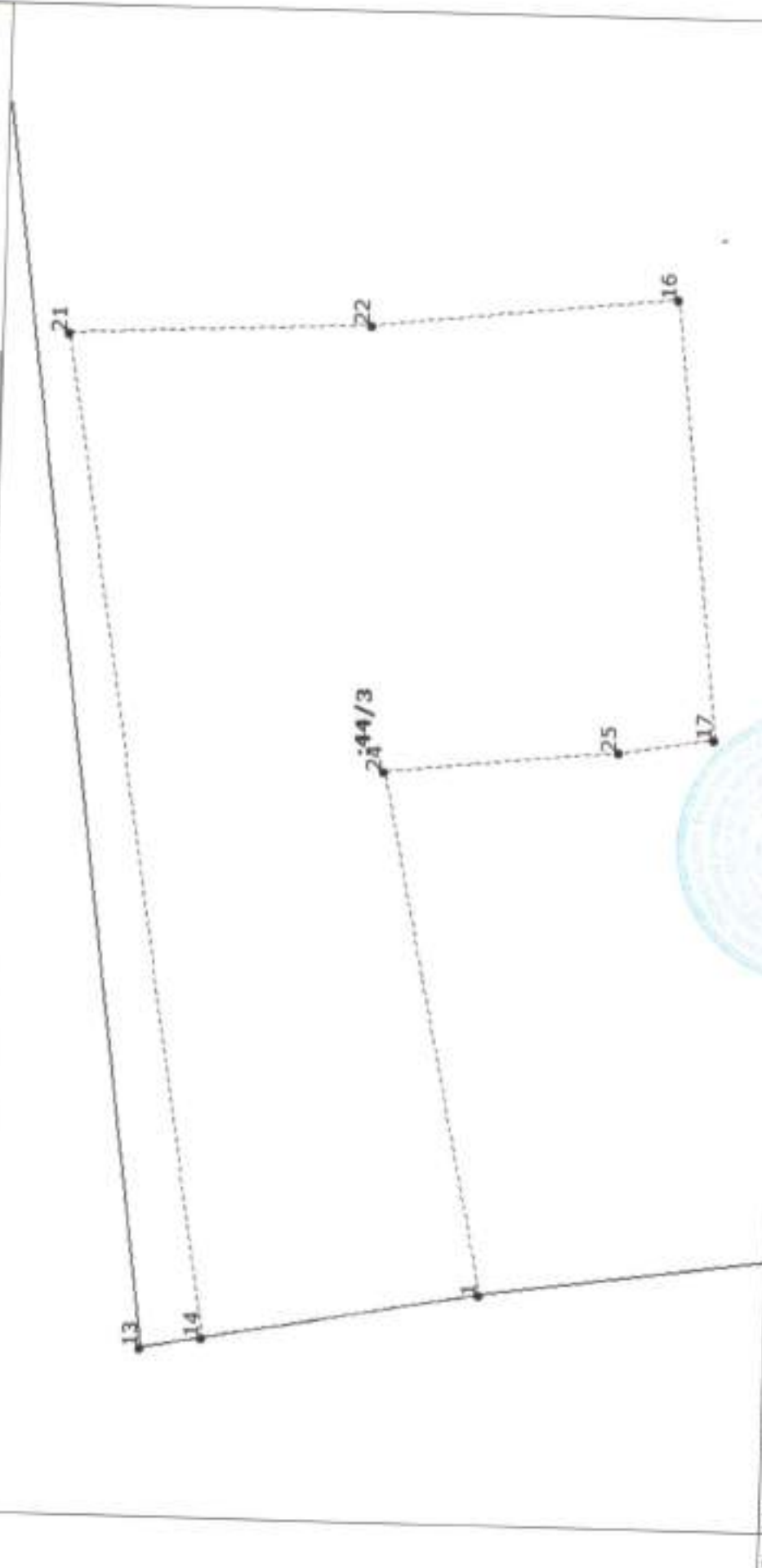
М.П.

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2015 г. № 37:30/15-47933

1	Кадастровый номер:	37:22:010202:44
4	План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 37:22:010202:44/3



5 Масштаб 1:100

Исполнитель выписки кадастрового отдела №2 (полное наименование должности)	М.П.	Н. В. Сидорова (инициалы, фамилия)
---	------	---------------------------------------

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2015 г. № 37:01/15-47933

1	Кадастровый номер: 37:22:010202:44	2	Лист № 7	3	Всего листов: 10
4	Учетный номер части: 37:22:010202:44/4				
5	Масштаб 1:200				



Ведущий инженер межевойного отдела №2
(полное наименование должности)

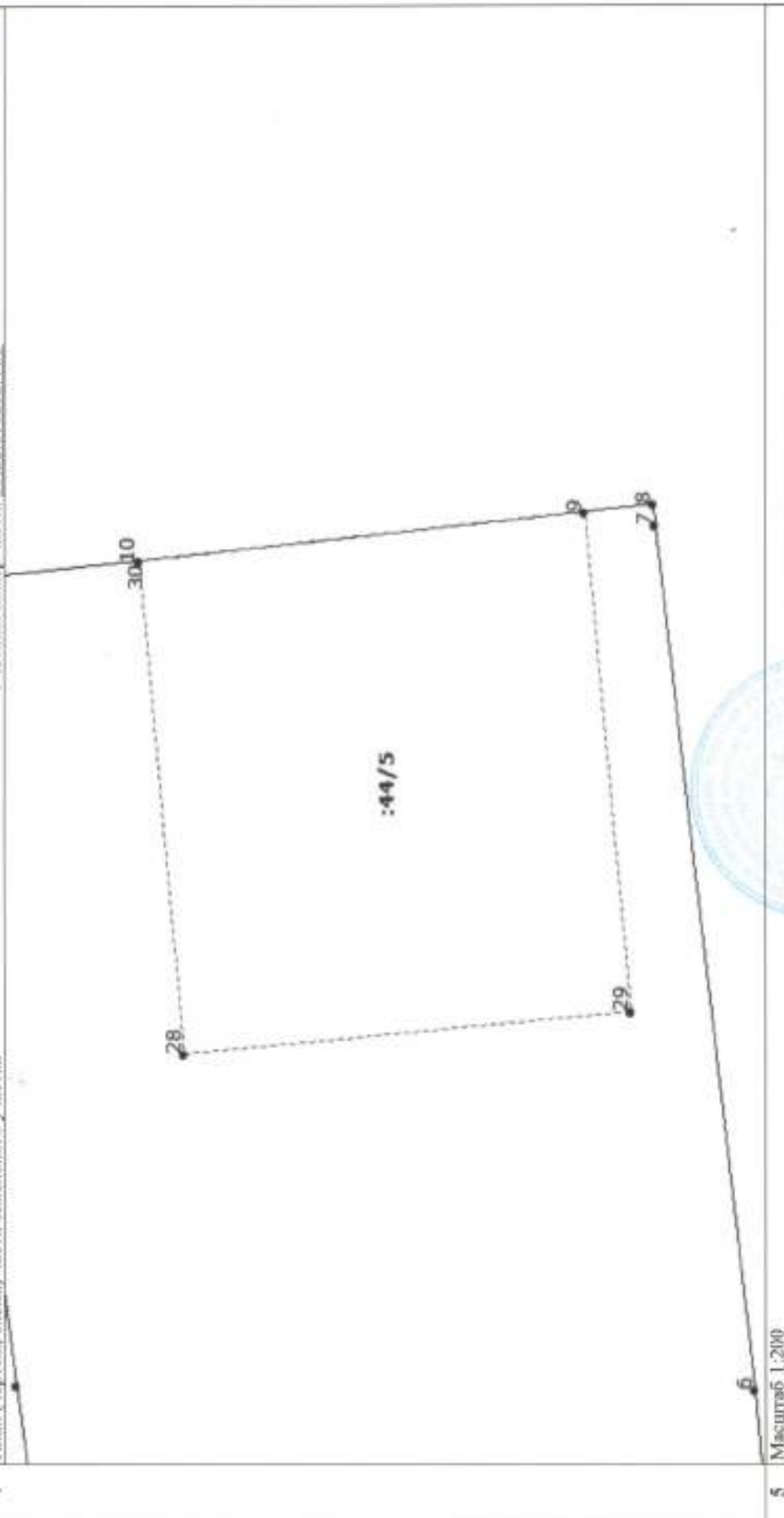
Н. В. Сидорова
(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2015 г. № 37:30/15-47933

1	Кадастровый номер:	37:22:010202-44	2	Лист № 8	3	Всего листов: 10
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 37:22:010202-44/5					



Высший инженер межевого дела №2
(полное наименование должности)

Н. В. Сахаров
(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2015 г. № 37/301/15-47933

1		2		3		3	
Кадастровый номер: 37:22:010202:44		Лист № 9		3		Всего листов: 10	
4 Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	14	349° 47'	4.45	—	—	—
2	2	1	352° 8'	15.64	—	—	—
3	3	2	353° 5'	2.33	—	—	—
4	4	3	266° 5'	5.86	—	—	—
5	5	4	261° 18'	2.25	—	—	—
6	6	5	265° 1'	8.52	—	—	—
7	7	6	263° 29'	28.80	—	—	—
8	8	7	263° 57'	0.66	—	—	—
9	9	8	173° 55'	2.26	—	—	—
10	10	9	173° 50'	14.79	—	—	—
11	11	10	173° 51'	7.64	—	—	—
12	12	11	82° 24'	26.68	—	37:22:010202:36	Адрес отсутствует
13	13	12	82° 25'	20.30	—	—	—
14	14	13	349° 36'	1	—	—	—

Выданный выпиской межрайонного отдела №2
(полное наименование должности)

М.П.

Н. В. Саварова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2015 г. № 37/301/15-47933

1		Кадастровый номер:		37:22:010202.44		2		Лист № 10		3		Всего листов: 10	
4		Описание поворотных точек границы земельного участка											
Номер точки		Координаты			4	Описание закрепления на местности	5	Объемы отметки (точность определения)					
		X	Y	Z									
1													
1		10540.73	11094.52		Временный межевой знак		0.20						
2		10525.24	11096.66				0.30						
3		10522.93	11096.94				0.30						
4		10523.33	11102.79				0.30						
5		10523.67	11105.01				0.30						
6		10524.41	11113.50				0.30						
7		10527.68	11142.11				0.30						
8		10527.75	11142.77				0.30						
9		10530	11142.53				0.20						
10		10544.70	11140.94		Временный межевой знак		0.30						
11		10552.30	11140.12				0.30						
12		10548.77	11113.67				0.30						
13		10546.09	11093.55				0.30						
14		10545.11	11093.73				0.30						
15		10538.14	11111.85		Временный межевой знак		0.20						
16		10537.99	11110.46		Временный межевой знак		0.20						
17		10537.23	11103.47		Временный межевой знак		0.20						
18		10326.13	11104.81		Временный межевой знак		0.20						
19		10527	11113.02		Временный межевой знак		0.20						
20		10547.78	11110.83		Временный межевой знак		0.20						
21		10547.68	11109.69		Временный межевой знак		0.20						
22		10542.86	11109.94		Временный межевой знак		0.20						
23		10543.01	11111.33		Временный межевой знак		0.20						
24		10542.47	11102.84		Временный межевой знак		0.20						
25		10538.74	11103.24		Временный межевой знак		0.20						
26		10538.52	11101.25		Временный межевой знак		0.20						
27		10525.90	11102.58		Временный межевой знак		0.20						
28		10543.21	11124.61		Временный межевой знак		0.20						
29		10528.47	11125.98		Временный межевой знак		0.20						
30		10544.72	11140.94		Временный межевой знак		0.20						

Исполнитель инженер межевойного отдела №2
(полное наименование должности)

Иванов
(подпись)

М.П.

И. В. Саварова
(инициал, фамилия)

Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства

Полное наименование: **Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства**

Основание возникновения объекта недвижимости

№ свидетельства № 20/11/2021, зарегистрировано на государственном кадастре № 20/11/2021, выдано, по состоянию на кадастр Единого государственного реестра недвижимости

Лист № 1 из 1

Жилищный участок	
МОК объекта недвижимости	
Лист № 1, пропуск 1	Всего листов данных 1, 2
Всего платежей 8	
Всего счетов платежей 18	
22.11.2021 № 09/011/001/2021-20/184479	17.12.01.0202.44
Кадастровый номер	17.12.01.0202
Дата прекращения существования номера	30.08.1997

Правом собственности обладает физическое лицо	Имя собственника	Место рождения собственника	Адрес объекта: обл. Новосибирск, р-н Кедровский, с. Кедровый, пер. Боровиков, дом 1
Место рождения:	17.12	17.12.01.0202.113, 37.12.0900001.111	
Полное наименование организации, под которой осуществлено приобретение	17.12		
Кадастровый номер участка	17.12.01.0202.111		
Кадастровый номер объекта недвижимости, на который образован объект недвижимости			
Кадастровый номер образованного объекта недвижимости			
Кадастровый номер			
Имя организации-арендатора			
Сведения о кадастровом инвентаре			
Виды ввоза, вывоза отходов и об.мат. прироста отходов, фактического и планируемого участка			
В период с 01.01.2001 по настоящий момент участок не использовался для размещения объектов недвижимости			
В период с 01.01.2001 по настоящий момент участок не использовался для размещения объектов недвижимости			
Сведения о том, что участок участка расположен в границах общей муниципальной территории, которую составляют территории в Российской Федерации, другой союз			

Инициалы собственника: <input type="text"/>	Инициалы, фамилия: <input type="text"/>
	
Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства	

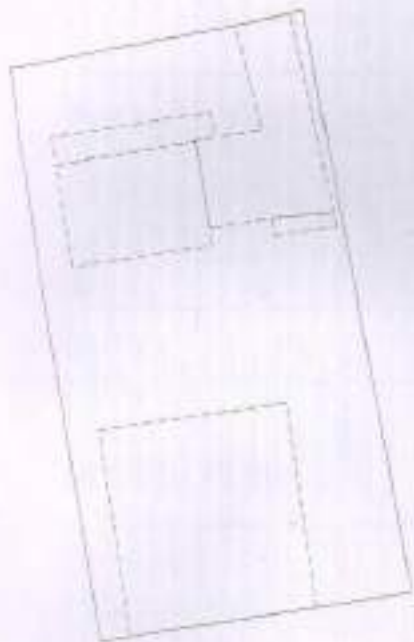
Билдегдэг Ерөнхий тусгаарлагдсан гэрээний нутаг дэвсгэрийн хамрагдалын зураг

Хүрээлэнгүйгээр
байгалийн нутаг дэвсгэрийн

Дел № 1 гэрээний 1 | Дел № 2 гэрээний 1 | Дел № 3 гэрээний 1 | Дел № 4 гэрээний 1

2011.02.19-ны БУУМ-001/2011.261.0044/9 | 11727-010201.44

Билд (сүлд) өөрөөр харуулагдсан



Монгол Улсын Урьдчилсан гэрээний зураг

МОНГОЛ УЛСЫН
 ХУРИЙН ГЭРЭЭНИЙ
 ХАМГААГАГЧИЙН
 ХАМГААГАГЧИЙН
 ХАМГААГАГЧИЙН

Испытание на Естественное проседание бетона безнапряженности
 Проверка естественного проседания бетонной плиты

Земельный участок			
Лист № 1 гектара 1.1	Площ. земель. участка 1.1.1	Всего построек: 8	Код участка: 1.1.1
25.11.2025, № КУИИЛ-001/2025-26.1004479			
Кадастровый номер: 17:22:0102021-44			

№ по порядку номеров	Номер точки	Датированный год	Горизонтальное отклонение, м	Отклонение естественным путем земельного участка			
				Изменение параметров на местности	Каждое второе измерение	Состояние по аспекту преобладающей стороны земельного участка	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	146° 53' 9"	4.40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	146° 19' 7"	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	79° 11' 6"	20.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	79° 28' 9"	26.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	170° 33' 0"	7.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	170° 56' 0"	14.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	170° 53' 2"	2.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	261° 21' 0"	0.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	260° 33' 8"	26.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	262° 56' 5"	8.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	258° 26' 4"	2.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	261° 59' 2"	5.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	150° 20' 1"	2.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.1	349° 12' 0"	15.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


 ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ
 Федеральное агентство технического регулирования и метрологии
 Федеральное агентство технического регулирования и метрологии
 Федеральное агентство технического регулирования и метрологии

Испытание естественным проседанием

Исполнитель: Филиппов

Иванова и Компания осуществляют продажу автомобилей и автомобилей иностранного происхождения

Формы 1, лист 1

Средства Итого

Дет. № 1 периода 1 2

Безналичная 3 2 1

Безналичная 8

Безналичная 18

22.11.2017 № КШНБ-001/2017-261804479

17:27:00057-44

Казначейский номер

Сведения о приобретении товара (услуги) иностранного источника

Сведения о документе № К. 17, форма 2

Номер строки	Кодировка И		4	Примечание к строкам и строкам	5
	X	Y			
1	24159075	214402829	Прочие товары		0,2
2	24159509	214402726	Прочие товары		0,2
3	24159606	214402705	Прочие товары		0,3
4	24159975	214404701			0,3
5	24160462	214401324			0,3
6	24159708	214402845			0,3
7	24159248	214407628	Прочие товары		0,2
8	24159024	214407714			0,3
9	24159014	214407648			0,3
10	24157842	214404808			0,3
11	24157825	214404964			0,3
12	24157358	214407744			0,3
13	24157211	214401161			0,3
14	24157524	214401122			0,3
1	24159075	214402829	Прочие товары		0,7

Иванова и Компания

ИНН Ивановской области 50-01-0000000

ОГРН 5001000000000

Иванова и Компания

ИНН Ивановской области 50-01-0000000

ОГРН 5001000000000

Иванова и Компания

ИНН Ивановской области 50-01-0000000

ОГРН 5001000000000

Иванова и Компания

ИНН Ивановской области 50-01-0000000

ОГРН 5001000000000

Иванова и Компания

ИНН Ивановской области 50-01-0000000

ОГРН 5001000000000



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области

выдано повторно взамен свидетельства серия 37-АА № 368031 от 19.11.2008 г.

Дата выдачи: "19" марта 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение Департамента Управления имуществом Ивановской области №223 от 11.07.2008г

Субъект (субъекты) права: Государственное бюджетное учреждение "Областной музей "Музей города Юрьевца" ИНН: 3727002778 ОГРН: 1023701736311, дата гос. регистрации: 17.10.2002, наименование регистрирующего органа: Уд.районная инспекция Министерства РФ по налогам и сборам №110 по Ивановской области, КПП: 372701001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ивановская область, г.Юрьевец, ул.Тарновского, д.2

Вид права: Оперативное управление

Объект права: здание "Музей архитекторов братьев Весниных", назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 19,7 кв. м, инв. № 24.237.002.000039430, лит. А, а, а1,1,2,3,4, адрес объекта: Ивановская область, г.Юрьевец, ул.брат. Весниных, д.8

Кадастровый (или условный) номер: 37-07-14/185/2008-396

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" ноября 2008 года сделана запись регистрации № 37-07-14/185/2008-396



Регистратор

Данилова И. В.

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

(подпись)



37-СС № 158118





ОБНАТЕНАЛЪСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ивановской области

Дата выдачи:

"21" мая 2010 года

Документы-основания: • Ст.3.1 Федерального Закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации"

Субъект (субъекты) права: Ивановская область Российской Федерации

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под общественную деловую застройку, площадь 1123 кв. м, адрес объекта: Ивановская область, г.Юрьево, ул.въезд Весниных, д.8

Кадастровый (или условный) номер: 37:22:010202:44

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" мая 2010 года сделана запись регистрации № 37-37-14/079/2010-839

Регистратор

Исакова М.



КОПИЯ ВЕРНА

ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ

ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОДПИСЬ

37-АА

36

822114





ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.06.2007 № 219 - рп
г. Иваново

Об утверждении перечня имущества, передаваемого из государственной собственности Ивановской области в собственность Юрьевецкого муниципального района

Руководствуясь Конституцией Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом (Основным Законом) Ивановской области, Законом Ивановской области от 30.12.2004 № 194-ОЗ «О вопросах передачи имущества в связи с разграничением полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления»:

1. Утвердить перечень имущества, передаваемого из государственной собственности Ивановской области в собственность Юрьевецкого муниципального района, согласно приложению.

2. Департаменту управления имуществом Ивановской области (Степанов А.В.):

- совместно с органами местного самоуправления Юрьевецкого муниципального района в трехнедельный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения оформить передаточные акты о передаче

имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, в соответствии с Юрьевецкого муниципального района;

- внести необходимые изменения в реестр имущества, находящегося в государственной собственности Ивановской области.

3. Право собственности Юрьевецкого муниципального района на принимаемое из государственной собственности Ивановской области имущество возникает с момента подписания передаточного акта.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Ивановской области Григорьева В.Н.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ивановской области



Г.В. МИХЕЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ
Юрьевецкого р-на
ПОСТУПИЛО
28.06.2007
№ 96

1308
04.04.07

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, передаваемого из государственной собственности Ивановской области в собственность
Юрьевского муниципального района

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	Областное государственное учреждение «Областной музей «Музеи города Юрьевца»	155450, Ивановская область, г.Юрьевец, ул.Тарковского, д.2, ИНН 3727004275	мультимедиа-центр «Дом Черкасских»	155450, Ивановская область, г.Юрьевец, ул.Советская, д.90	одноэтажное деревянное с мезонином (площадь: основное строение -138, пристройка -7,1 кв.м, пристройка - 12, 6 кв.м, мезонин -48, 6 кв.м), расположенное на земельном участке 1140 кв.м; балансовая стоимость здания - 15097 руб., амортизация - 239 руб. 97 коп. на 01.12.2007
2	Областное государственное учреждение «Областной музей «Музеи города Юрьевца»	155450, Ивановская область, г.Юрьевец, ул.Тарковского, д.2, ИНН 3727004275	амбар	155450, Ивановская область, г.Юрьевец, ул.Въезд Весниных, д.8	двухэтажное бревенчатое сооружение общей площадью 224 кв.м; балансовая стоимость - 20000 руб., амортизация полностью

АКТ
приемки-передачи имущества

«29» июня 2007 год

В соответствии с распоряжением Правительства Ивановской области от 27.06.2007 № 219-рп «Об утверждении перечня имущества, передаваемого из государственной собственности Ивановской области в собственность Юрьеvecкого муниципального района» Департамент управления имуществом Ивановской области в лице начальника Департамента **Степанова А.В.**, действующего на основании распоряжения Губернатора Ивановской области от 19.01.2007 № 17-р «О Степанове А.В., Пузановой М.И.», Положения, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 16.03.2006 года № 40-П «Об утверждении Положения о Департаменте управления имуществом Ивановской области», запись о Департаменте управления имуществом Ивановской области внесена в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 1023700531800, передает из государственной собственности Ивановской области, а администрация Юрьеvecкого муниципального района в лице Главы администрации **Горбунова С.В.**, действующего на основании Устава, зарегистрированного отделом Главного управления Министерства юстиции РФ по Центральному федеральному округу в Ивановской области 08.02.2006, государственный регистрационный номер RU 375270002006001 и утвержденного решением Районного Совета депутатов второго созыва от 20.10.2005 № 50, протокола избирательной комиссии Юрьеvecкого муниципального района от 04.12.2005, распоряжения главы администрации Юрьеvecкого района - Юрьеvecкого муниципального района от 20.12.2005 № 60 "О вступлении в должность", **принимает** в муниципальную собственность Юрьеvecкого муниципального района имущество:

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	Областное государственное учреждение «Областной музей «Музеи города Юрьеvecца»	155450, Ивановская область, г.Юрьеvec, ул.Тарковског о, д.2, ИНН 3727004275	Мультимедиа-центр «Дом Черкасских»	155450, Ивановская область, г.Юрьеvec, ул.Советская, д.90	Одноэтажное деревянное здание с мезонином (площадью: основное строение-138, 8 кв.м, пристройка-7,1 кв.м, пристройка -12, 6 кв.м, мезонин-48, 6 кв.м), расположенное на земельном участке 1140 кв.м. Балансовая стоимость здания-15097 руб, амортизация -239 руб 97 коп.на 01.12.2006 год.
2	Областное государственное учре-	155450, Ива-	Амбар	155450, Ивано-	Двухэтажное бревенчатое сооружение, общей площа-

здание «Област- ной музей «Музеи Юрьевца»	лась, г.Юрьевец, ул.Гарковского о, д.2, ИНН 3727004275		г.Юрьевец, ул.Въезд Весни- ных, д.8	дью -224 кв.м Балансовая стоимость-2000 руб. Амортизация полностью.
---	---	--	---	--

Ивановской области
Департамента управления
Ивановской области



А.В. Степанов

Принял:
От администрации
Юрьевецкого муниципального
района



С.В. Горбунов

Распоряжение Правительства Ивановской области от 27 июня 2007 г. N 219-рп "Об утверждении перечня имущества, передаваемого из государственной собственности Ивановской области в собственность Юрьевоцкого муниципального района"

Руководствуясь Конституцией Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.1999 N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 22.08.2004 N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом (Основным Законом) Ивановской области, Законом Ивановской области от 30.12.2004 N 194-ОЗ "О вопросах передачи имущества в связи с разграничением полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления":

1. Утвердить перечень имущества, передаваемого из государственной собственности Ивановской области в собственность Юрьевоцкого муниципального района, согласно приложению.

2. Департаменту управления имуществом Ивановской области (Степанов А.В.):

- совместно с органами местного самоуправления Юрьевоцкого муниципального района в трехнедельный срок со дня вступления в силу настоящего распоряжения оформить передаточные акты о передаче имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, в собственность Юрьевоцкого муниципального района;

- внести необходимые изменения в реестр имущества, находящегося в государственной собственности Ивановской области.

3. Право собственности Юрьевоцкого муниципального района на принимаемое из государственной собственности Ивановской области имущество возникает с момента подписания передаточного акта.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Ивановской области Григорьева В.Н.

Исполняющий обязанности

Губернатора Ивановской области

Д.В. Михеев

**Приложение
к распоряжению
Правительства Ивановской области
от 27 июня 2007 г. N 219-рп**

**Перечень
имущества, передаваемого из государственной собственности Ивановской
области в собственность Юрьевоцкого муниципального района**

Распоряжение Правительства Ивановской области от 27 июня 2007 г. N 219-рп "Об утверждении перечня имущества, передаваемого из государственной

N п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	Областное государственное учреждение "Областной музей "Музеи города Юрьевца"	155450, Ивановская область, г.Юрьевец, ул. Тарковского, д. 2, ИНН 3727004275	мультимедиа-центр "Дом Черкасских"	155450, Ивановская область, г. Юрьевец, ул. Советская, д. 90	одноэтажное деревянное здание с мезонином (площадью: основное строение - 138,8 кв.м, пристройка - 7,1 кв.м, пристройка - 12,6 кв.м, мезонин - 48,6 кв.м), расположенное на земельном участке 1140 кв.м; балансовая стоимость здания - 15097 руб., амортизация - 239 руб. 97 коп. на 01.12.2006
2	Областное государственное учреждение "Областной музей "Музеи города Юрьевца"	155450, Ивановская область, г.Юрьевец, ул. Тарковского, д. 2, ИНН 3727004275	амбар	155450, Ивановская область, г. Юрьевец, ул. Въезд Весниных, д. 8	двухэтажное бревенчатое сооружение общей площадью - 224 кв.м; балансовая стоимость - 2000 руб., амортизация полностью

Юрьевецкое обособленное подразделение филиала
ФГУП «Ростехинвентаризация» по Ивановской области

Юрьевецкое
(наименование б/кв)

Т е х н и ч е с к и й п а с п о р т

на здание Музей архитекторов братьев Весниных . Литера А , лит.а,лит.а1
(назначение нежилого строения)

район Ивановская область

город (пос.) Юрьевец

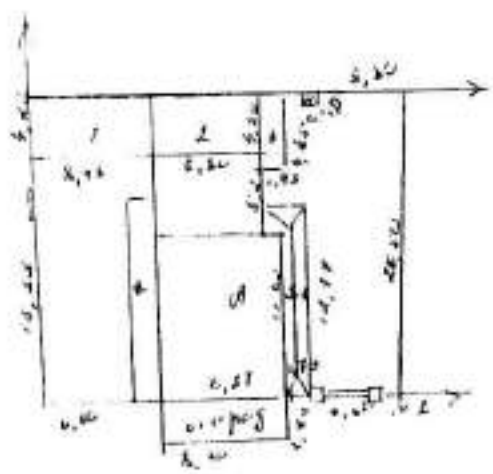
улица (пер) Ул . Въезд Весниных , дом 8

кадастровый номер : _____

Квартал№ _____

Инвентарный номер объекта
градостроительной деятельности 37:22:002:000039430

Технический паспорт составлен
по состоянию на 8 декабря 2005 года



Gez. Ausschnitt

1:500

1:500 Ausschnitt

б) Железобетонное строение
 в) _____
 г) _____

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

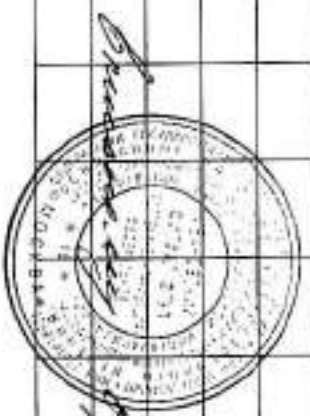
Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)
1	2	3	4	5	6
A	Основное строение	$(11,00 \times 8,27) + (6,80 \times 5,25)$	91,0	6,20	564
a	Пристройка	$13,60 \times 5,25$	35,7	3,00	107
a1	Вх. крыльцо	$(12,77 \times 1,79) + 1,1$	27,2	2,80	76
		Итого	177,9		
1	Сарай	$8,45 \times 4,30$	36,3	2,80	102
2	Котельная	$6,80 \times 4,30$	29,2	3,00	88
3	Сарай	$1,43 \times 4,85$	6,9	2,20	15
4	Туалет	$1,00 \times 1,00$	1,0	-	-
		Итого	73,4		
		S застройки	251,3		

9. Экспликация к плану строения по общественному фонду

Площадь по внутреннему обмеру (в квадратных метрах)

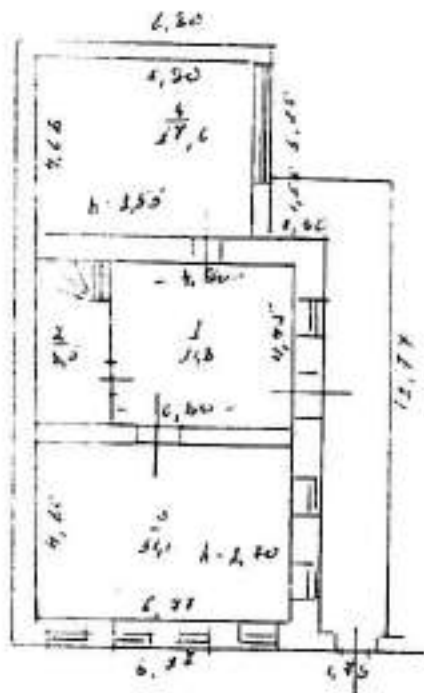
в том числе:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Дата записи	Литера по плану	Этажи (начиная с подвального и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры, торгового, складского, помещения и др.)	№ комнаты, кухни, прихожей, коридора и т.д. по плану строения	Назначение частей помещения (жизня комната, контрольное помещение, кладовая комната, большая или малая кухня, прихожая, коридор, ванная, туалет, складское и т.д.)	общая полезная	предназначенная под учреждения кинторского типа	Служебное	предназначенная под школьное помещение	предназначенная под прочие учебно-научные учреждения	предназначенная под культурно-просветительные учреждения	предназначенная под лечебно-санитарные учреждения	предназначенная под ком.-бытовые учреждения и предприятия	предназначенная под торговые помещения	предназначенная под складские помещения	предназначенная под производственные предприятия	по гаражам	подсобная площадь	прочая площадь	Высота помещения по внутреннему обмеру в метрах от пола до потолка
8.12.05	A	1	1	1,2	Вестибюль	30,3													30,3	2,70
				3	Зал	31,1		31,1												2,70
				4	Кабинет	27,6		27,6												2,55
					Итого	89,0		58,7											30,3	
		2	2	5	Зал	30,0		30,0												2,97
				6	Зал	33,5		33,5												
					Итого	63,5		63,5												
					Итого в строении	152,5		122,2											30,3	
	2				Антресольная	11,2														
					Коридор	8														
					Складские	119,7														

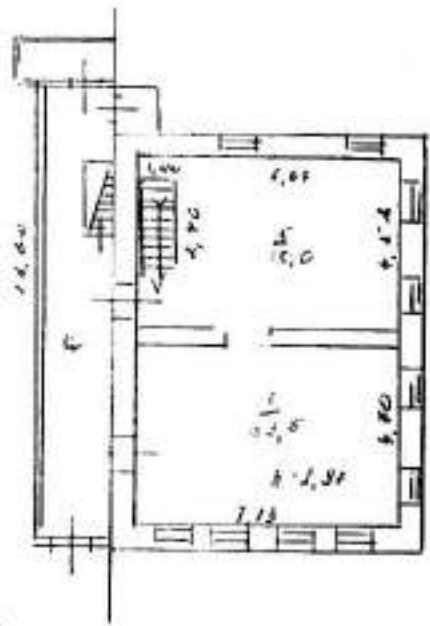


С. Кучук

1 этаж



2 этаж



С. 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

1:500

С. 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки до 1917 г. Число этажей 2

Группа капитальности 1

Вид внутренней отделки простая

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, сколы и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструкт. элемента с поправ.	Износ в %	% износа к строен пр.т.х. пр.б 100	Текущие изменения износа в %	
									элементы	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	бутово-каменный		4	1	4	70	2,8		
2	а) Стены и их наружная отделка	Кирпичные		19	1	19	70	13,3		
		б) Перегородки	Кирпичные	6	1	6	65	3,9		
	Перегородки	чердачные	Деревянные утепленные		9	1	9	60	5,4	
междуэтажные		Кирпичные своды								
нижнеподвальные										
4	Крыша	Железная		5	1	5	65	3,3		
5	Полы	Дощатые окрашенные		10	1	10	65	6,5		
6	Прочие	дверные	Фанерчатые	13	1	13	65	8,5		
		окольные	Летние-створные, зимние - глухие							
7	Внутренняя отделка	Штукатурка стен и потолков Окраска окон и дверей		12	1	12	60	7,2		
8	Санитарно- и электротехнические	отопление	Да (от собственной котельной на твердом топливе)	7,3	1	7,3	65	4,7		
		водопровод	Нет							
		канализация	Нет							
		горячее водоснаб.	Нет	5,2	1	5,2	60	3,1		
		ванны (душ)	Нет							
		электроосвещение	Да							
		радио	Да							
		телефон	Да							
		вентиляция								
		лифты								
телевидение										
газоснабжение	Нет		7	1	7	65	4,6			
Лестницы и входы	Да									
9	% износа, приведенный к 100 % Итого: 100 X 65 %		Отметка	2,5	1	2,5	70	1,8		
								65,1		
				Итого:		100 X 65 %				

% износа, приведенный к 100 %

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Пристройка Литера а	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	_____ пристро	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
					Или _____ Литера _а_				Литера			
Фундаменты	Кир.ст.	11	0,56	6,2	Кир.ст.	4	0,50	2,0				
Стены и перегородки	2-х тесовая	26	0,56	14,6	С одной стороны	20	0,50	10,0				
Перекрытия	Дощатые	4	1	4	Дощатые							
Крыша	Железная	13	1	13	Железная	60	1	60				
Полы	Дощатые	7	1	7	Дощатые	10	1	10				
Проемы	Простые	14	1	14								
Отделочные работы	Окраска	18	1	18								
Прочие работы	Прочие	4	1	4								
Электричество	Эл-во	3	1	3								
Итого:				0,838				0,820				
		100	X	70 %		100	X	70 %				100

X

Наименование конструктивных элементов	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
					Литера _____				Литера _____			
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Прочие работы												

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литер по плану	Наименование здания и его частей	Же сборника	Же таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на						Стоимость измерителя с поправками	Количество (объем—куб.м., площадь—кв. м.)	Восстановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях
						удельный вес	грунта камен-зольности	климатическ. район	этажность	на вн. выс.						
Ж	Основное строение	9	17-а	М3	19-00	1,0						19-00	671	12 749	65	4 462
Ж	Пристройка	28	164-а	М3	10-50	0,838						8-80	76	669-00	70	201-00
Ж	Пристройка	28	157-а	М3	8-00	0,820						6-56	24,0	157-00	70	47-00

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	сарай			котельная			сарай					
	Литера 1 H=2,80	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера 2 H=3,00	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера 3 H=2,20	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты	Бутово-лепточный	16	0,83	13,3	Бутово-лепточный	16	0,69	11,1	Кир.ст.	14	0,61	8,6
Стены и перегородки	Кирпичные	42	0,83	34,9	Кирпичные	42	0,69	29,0	Тесовые	33	0,61	20,1
Крыша	Доштыте				Доштыте				Шифер	16	1	16
Полы	Доштыте	18	1	18	Шифер	18	1	18	Доштыте	15	1	15
Проемы	Доштыте	2	1	2	Доштыте	2	1	2	Доштыте	5	1	5
Отделочные работы	Штукатурка	2	1	2	Штукатурка	2	1	2				
Прочие работы	Прочие	3	1	3	Прочие	3	1	3				
Итого:		100 x 0,882				100 x 0,801				100 x 0,627		

Наименование конструктивных элементов												
	Литера H=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера H=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера H=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Прочие работы												

XII. Исчисление стоимости служебных построек

Литер по плану	Наименование Построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на				Стоимость измерителя с поправками	Количество (объем—куб. м., площадь—кв. м.)	Восстановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях	
						удельный вес	климатическ. район								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Сарай	28	159-а	M2	30-40	0,882					26-81	36,3	973-00	75	243-00
2	Котельная	28	159-а	M2	30-40	0,801					24-35	29,2	711-00	45	391-00
3	Сарай	28	163-а	M2	5-30	0,627					3-32	15	50-00	55	23-00

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Лицевой номер	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв.м.)	№ бортика	№ таблички	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на клематический район	Восстановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость, руб.
			длина (м)	ширина, высота (м)									
	Забор	Тесовый столбчатый	22,7			28	175-а	МЗ	8-00		182-00	55	82-00

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В годах этого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969 г.	13 575	4 710	1 734	657-00	182-00	82-00	15 491	5 449

" 8 " Декабря 2005 г. Исполнил *Тех.-инв.* Павлов И.В. [*И.В. Павлов*]
 " " " 2005 г. Проверил *Бригадир* Горюхов В.В. [*В.В. Горюхов*]
 " " " 2005 г. Руководитель подразделения Маркелов А. [*А. Маркелов*]



XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " " 20 г.	" " " 20 г.	" " " 20 г.
Обследовал			
Проверил			
Руководитель подразделения			

Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14)



1. Общий вид усадьбы с юго-востока. Фото 22.11.23 г. А. Тихомиров



2. Дом-музей архитекторов – братьев Весниных. Фото 22.11.23 г. А. Тихомиров

Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14)



3. Дом-музей архитекторов – братьев Весниных. Вид с юга. Фото 22.11.23 г.
А. Тихомиров



4. Дом-музей архитекторов – братьев Весниных. Фрагмент фасада. Фото 22.11.23 г.
А. Тихомиров

Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14)



5. Двор усадьбы. Слева сарай. Фото 22.11.23 г.
А. Тихомиров



6. Сарай. Фото 22.11.23 г. А. Тихомиров

Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14)



7. Дом-музей архитекторов – братьев Весниных. Вид с северо-востока. Фото 22.11.23 г. А. Тихомиров



8. Дом-музей архитекторов – братьев Весниных. Вид с юго-востока. Фото 22.11.23 г. А. Тихомиров

Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14)



9. Лабаз. Вид с юго-востока. Фото 1970-х гг.



10. Лабаз. Вид с северо-востока. Фото 22.11.23 г. А. Тихомиров

Дом-музей архитекторов – братьев Весниных, бывшая усадьба Катюшина» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Усадьба, вдали которой жили архитекторы» (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8); «Лабаз» (Ивановская обл., г. Юрьевец, Тарковского ул., 14)



11. Лабаз. Вид с юго-запада. Фото 22.11.23 г. А. Тихомиров



12. Лабаз. Ворота. Фото 22.11.23 г. А. Тихомиров

ПРОЕКТ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ

ансамбля местного (муниципального) значения
**«Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд
 Весниных, 8).**

ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ

ансамбля местного (муниципального) значения
**«Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд
 Весниных, 8).**

Границы территории ансамбля местного (муниципального) значения «Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд Весниных, 8) определяются на основе современного плана города Юрьевца и изучения расположения построек на территории усадьбы. В состав усадьбы в настоящее время входит жилой дом в западной части участка с палаткой на задней границе владения и деревянный лабаз в восточной части участка. Сохранился фрагмент ограды и ворота, примыкающие к восточному фасаду жилого дома, а также ворота с фрагментом ограды, примыкающие к северному фасаду лабаза. Одинаковое оформление лицевых сторон пилонов фигурными филенками указывает на тот факт, что первоначально по периметру современного участка с кадастровым номером 37:22:010202:44 площадью 1123 кв. м была единая ограда, выстроенная во второй половине XIX в. Следовательно современный участок можно считать исторической территорией усадьбы С.В. Катюшина.

КООРДИНАТЫ

характерных (поворотных) точек границ территории ансамбля местного (муниципального)
 значения
**«Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд
 Весниных, 8).**

Система координат МСК – 37. Зона 2

Номер поворотной точки	Координаты (X)	Координаты (Y)
1	341590.75	2344028.29
2	341595.09	2344027.28
3	341596.06	2344027.05
4	341599.75	2344047.01
5	341604.62	2344073.24
6	341597.08	2344074.45
7	341582.48	2344076.78
8	341580.24	2344077.14
9	341580.14	2344076.48
10	341575.42	2344048.08
11	341574.25	2344039.64
12	341573.80	2344037.44
13	341573.10	2344031.61
14	341575.39	2344031.22
1	341590.75	2344028.29

СХЕМА ЧАСТИ ГОРОДА ЮРЬЕВЦА
с границами территории ансамбля местного (муниципального) значения
«Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд
Весниных, 8).

Площадь участка 1123 кв. м
Масштаб 1:560

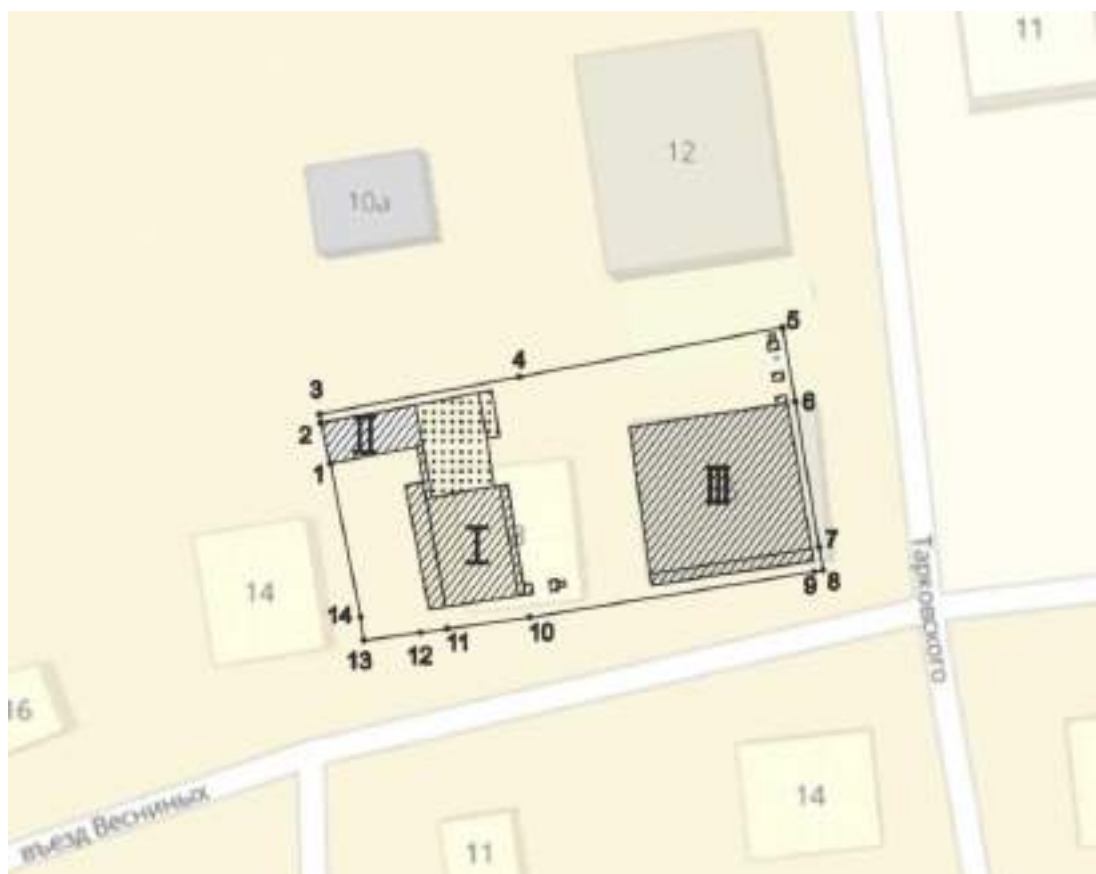


СХЕМА
 границ территории ансамбля местного (муниципального) значения
 «Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд
 Весниных, 8).

Масштаб 1:400



Нумерация объектов, расположенных на территории

- I. Жилой дом с фрагментом ограды и воротами.**
- II. Палатка.**
- III. Лабаз с фрагментом ограды с воротами.**

Режимы
использования земельного участка в границах территории ансамбля местного
(муниципального) значения
**«Усадьба С.В. Катюшина», вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Юрьевец, въезд
Весниных, 8).**

Запрещается:

- строительство капитальных зданий и сооружений на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка рекламных конструкций, вывесок, киосков, автостоянок;
- установка на объектах культурного наследия объемных элементов инженерных сетей, кондиционеров и другого оборудования, заметного с основных видовых точек;
- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
- использование пиротехнических средств и фейерверков;
- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;
- нарушение традиционно открытых пространств, облика окрестностей, характерной среды: местоположением, планировкой, типом и характером построек и насаждений, инженерным оборудованием, благоустройством
- строительство в непосредственной близости к объекту культурного наследия зданий «агрессивных» по объемам, форме завершения, архитектурному решению, по пластике и цвету, по типу покрытия, вносящих диссонанс в ландшафт и визуальные панорамы.

Разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия:

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;
- проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны);
- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;
- озеленение территории объекта культурного наследия кустарниками и низкорослыми деревьями с применением газонного и цветочного покрытия открытых пространств.
- нейтрализация дисгармоничных зданий и сооружений способом облицовки фасадов традиционными материалами нейтральной цветовой гаммы или с применением маскировочной окраски.