

Комитет Ивановской области  
по государственной охране объектов  
культурного наследия  
(наименование исполнительного органа  
государственной власти Ивановской области)

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 04 » 09 2023 г.

Регистрационный № 231900092

## КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

### П Р И К А З

« 04 » 09 2023

г. Иваново

№ 92-0

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил Бредихин Федор Александрович в 1882-1883 гг. и в 1888-1889 гг.» (Ивановская область, Заволжский район, с. Бредихино, 36)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории, режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил Бредихин Федор Александрович в 1882-1883 гг. и в 1888-1889 гг.» (Ивановская область, Заволжский район, с. Бредихино, 36) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

2.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

2.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета

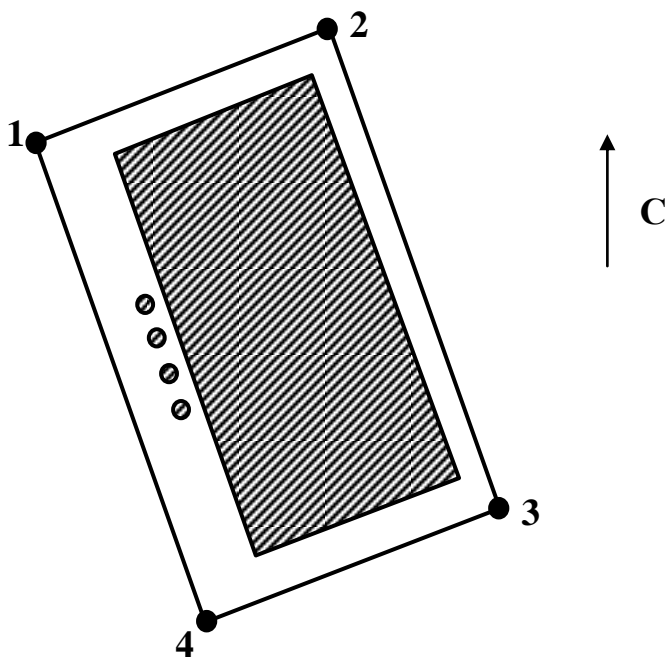


А.А. Макаров

Приложение  
к приказу комитета  
Ивановской области  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
от 04.09.2023 № 92-о

Границы  
территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в  
котором жил Бредихин Федор Александрович в 1882-1883 гг. и в 1888-1889 гг.»  
(Ивановская область, Заволжский район, с. Бредихино, 36)

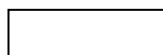
М 1:800



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия;



- поворотная точка границ территории объекта культурного наследия.

Координаты  
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил Бредихин Федор Александрович в 1882-1883 гг. и в 1888-1889 гг.» (Ивановская область, Заволжский район, с. Бредихино, 36)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	2286716.36	358827.90
2	2286741.15	358831.68
3	2286746.05	358800.06
4	2286722.44	358796.40
1	2286716.36	358827.90

Описание

границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил Бредихин Федор Александрович в 1882-1883 гг. и в 1888-1889 гг.» (Ивановская область, Заволжский район, с. Бредихино, 36)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от северо-западного угла территории объекта культурного наследия на северо-восток параллельно северному фасаду объекта культурного наследия до северо-восточного угла территории объекта культурного наследия;
2	3	от северо-восточного угла территории объекта культурного наследия на юго-запад параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия до юго-восточного угла территории объекта культурного наследия;
3	4	от юго-восточного угла территории объекта культурного наследия на юго-запад параллельно южному фасаду объекта культурного наследия до юго-западного угла территории объекта культурного наследия;
4	1	от юго-западного угла территории объекта культурного наследия на северо-запад параллельно западному фасаду объекта культурного наследия до северо-западного угла территории объекта культурного наследия.

## Режимы

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил Бредихин Федор Александрович в 1882-1883 гг. и в 1888-1889 гг.» (Ивановская область, Заволжский район, с. Бредихино, 36)

Запрещается:

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи), расположенных на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, навесов, киосков, автостоянок;

- самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

- изменение границ земельного участка без заключения исполнительного органа государственной власти Ивановской области, уполномоченного в области государственной охраны объектов культурного наследия;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

Разрешается по согласованию с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.