AKT

Государственной историко-культурной экспертизы в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (Распоряжение Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области № 70 от 18 июня 2009 г. «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области) и определения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Обоснование для проведения историко-культурной экспертизы:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ; Положением «О государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

 Дата начала проведения экспертизы:
 09. 04. 2024

 Дата окончания проведения экспертизы:
 25. 04. 2024

Место проведения экспертизы: г. Шуя, г. Иваново

Заказчик экспертизы: УМВД России по Ивановской области

Основание для проведения экспертизы Государственный контракт № 25

от 09.04.2024 г.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество Тихомиров Александр Михайлович

Образование высшее

Специальность доцент Ивановского государственного университета

Стаж работы по профилю

экспертной деятельности 36 лет

Место работы и должность Ивановский государственный университет, доцент

кафедры биологии.

Реквизиты аттестации Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурно4 экспертизы на основании приказа Министерства культуры РФ от

 $04.03.2024. \ \text{N}_{\text{2}}\ 380.$

 Выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения таких объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

 Документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- Документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- Документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Государственный эксперт несет ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии со статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. № 569.

Отношения эксперта и заказчика экспертизы:

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками).

Не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком.

Не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком.

Не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика.

Не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Объект государственной историко-культурной экспертизы

Выявленный объект культурного наследия «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (Распоряжение Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 18.06.2009 № 70) в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Документы, обосновывающие включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия: «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11).

Цель государственной историко-культурной экспертизы

Обоснование целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11)

Определение категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11)

Уточнение сведений о выявленном объекте культурного наследия «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11)

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

При выполнении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

- Изучение и анализ документации, представленной на экспертизу
- Изучение библиографических источников
- Натурное обследование объекта
- Фотофиксация, выполненная на момент проведения экспертизы
- Определение категории историко-культурного значения и предмета охраны объекта культурного наследия;
- Уточнение названия объекта культурного наследия;
- Определение адресной части и границы территории объекта культурного наследия.

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, библиографического и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

- 1. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (составлен С.А. Никольским в 1988 г.) (5 стр.).
- 2. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Усадьба Поповых. Главный дом», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11) (составлен С.А. Никольским в 1988 г.). (5 стр.).
- 3. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (составлена С.А. Никольским в 1988 г.). (2 стр.).
- 4. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Усадьба Поповых. Главный дом» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (составлена С.А. Никольским в 1988 г.). (2 стр.).
- 5. Схема расположения объектов на территории (1988 г.). (1 стр.).
- 6. Поэтажные планы объектов культурного наследия. (1988 г.). (5 стр.).
- 7. Акт обследования технического состояния памятника «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) от 24 января 2007 г. (2 стр.).
- 8. Выписка из распоряжения Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области № 70 от 18 июня 2009 г. «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области» (4 стр.).
- 9. Выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Шуя,

- Советская ул., д. 11. Кадастровые участки 37:28:030126:3, 37:28:030126:5 (подготовлены 09.02.2024 г.). (6 стр.).
- 10. Свидетельства о праве собственности и технический паспорт на объекты, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11, Лит. А.А1, А2, А3 (32 стр.).
- 11. Свидетельства о праве собственности и технический паспорт на объекты, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11, Лит. Б., Б1. (20 стр.).
- 12. Свидетельства о праве собственности и технический паспорт на объекты, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11, Лит. В. (17 стр.).
- 13. Свидетельства о праве собственности и технический паспорт на объекты, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11, Лит. Ж, Ж1 (22 стр.).
- 14. Охранное обязательство по использованию недвижимого памятника истории и культуры «Усадьба Поповых. Комплекс» (24.01.2007) (2 стр.).
- 15. Кадастровый план территории (подготовлен 21 сентября 2022 г.) (7 стр.).
- 16. Фотографии выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). выполненные 24 апреля 2024 г. (20 шт.) и архивные фото 1960-х гг. и 1988 г. (2 шт.)

Перечень библиографических источников, выявленных и использованных при проведении экспертизы

- 1. Возилов В.В., Барсуков В.А. История города Шуи в открытках и фотографиях. Иваново, 2011.
- 2. Вопилин Е. Баделин В., Зимин. Д. Деловые люди. Текстильные предприятия Российской империи XVIII XX века. Ивановский край. Иваново, 2016.
- 3. Свод памятников архитектуры и монументального искусства России. Ивановская область. Часть 3, М., 2000, с. 434-436.
- 4. Ставровский Е.С. Шуя. История и современность. Иваново, 2021.
- 5. 1000 лет русского предпринимательства. Из истории купеческих родов. М., 1995.
- 6. Шуйско-Тезинская фабрика «Тезинка». 1847-2017/ под общей редакцией С.В. Королёва. Иваново, 2017.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Исторические сведения

Одна из самых крупных купеческих усадеб в г. Шуе начала формироваться в начале XIX века и занимала целый квартал на Миллионной улице. Сзади располагался обширный фруктовый сад с прудами и беседками. Существующий сейчас главный дом усадьбы был выстроен в начале XIX века купцом Корниловым. В 1831 г. усадьба с расположенными на ней каменными домами и старой двухэтажной каменной фабрикой была куплена Фёдором Герасимовичем Поповым у вдовы П.Н. Корниловой. В дальнейшем до революции усадьба была во владении семьи Поповых.

Фёдор Герасимович Попов (1780-1852), вначале был крепостным крестьянином князей Долгоруковых и жил в с. Тейково. Вместе с братом Сидором он отошёл от занятий сельским хозяйством и занялся мелочной торговлей. В дальнейшем построил деревянную, а затем каменную миткалевую фабрику. Отличался честностью, поэтому крупнейшие купцы доверяли Попову и давали крупные денежные кредиты, пряжу в долг. Постепенно Ф.Г. Попов стал одним из самых зажиточных крестьян в Тейкове и принимал участие в управлении вотчиной. В 1827 г. он, оставаясь крепостным, был назначен бурмистром. В его обязанности входил сбор оброка с крестьян, поставка рекрутов для службы в армии. Прошение Поповых о причислении их к купеческому сословию, поданное в шуйский городовой магистрат, было удовлетворено, и в 1829 г. они стали купцами второй гильдии. Помещик пытался вернуть их в крепостную зависимость. Тогда Ф.Г. Попов приобрел в Шуе землю с каменными домами и фабрикой, и в 1832 г. переехал с семьей в этот город. После покупки усадьбы в Шуе произошла её реконструкция, к флигелю пристроили конюшню, каретный сарай и службы. Главный дом, изначально двухэтажный, перестраивался в 1844, 1851 и 1853 годах, при этом надстроили третий этаж, а фасады оформили в традициях эклектики.

После 1842 г. Ф.Г. Попов в связи с болезнью постепенно отошел от дел, передав управление фабрикой сыну, и через 10 лет умер. Иван Фёдорович Попов (1804-1860) родился в Тейкове, где получил гражданское образование. С юности Иван отличался любознательностью и способностью к наукам, но свой уровень знаний ему пришлось повышать путем самообразования. Он разбирался в искусстве, живописи, политике, литературе, в том числе и технической, изучал английский язык, увлекался идеями Герцена. Имел домашнюю библиотеку, превышающую 1000 томов. Иван женился в Тейкове на дочери лежневского фабриканта Анне Васильевне Кокушкиной. Одна из его дочерей — Юлиания - вышла замуж за тейковского фабриканта Василия Степановича Каретникова. Дочь Ольга и сын Иван породнились с шуйскими фабрикантами Посылиными. Сестру И.Ф. Попова Александру выдали замуж за вязниковского фабриканта Н.Л. Никитина. Благодаря этим бракам, Поповы находились в родственных отношениях с несколькими купеческими фамилиями.

В 1843 г. Ф.Г. Попов с сыном Иваном купили на правом берегу реки Тезы у фабрикантов Болотовых участок земли со зданием ручной ткацкой фабрики. В том же году приобрели землю у наследников купца Носова для строительства миткалево-ткацкой фабрики. Вместе с ней решили открыть первую бумагопрядильную фабрику, чтобы избавиться от покупки английской пряжи. Были выстроены три каменных корпуса и двухэтажный дом для директора фабрики. Фабричная дымовая труба была снабжена первым в губернии громоотводом. 5 мая 1847 года началась работа ткацкого отделения первой в Шуе и во всей Владимирской губернии механической прядильно-ткацкой фабрики. Пряжу для работы фабрика получала из Англии. Вскоре Поповы начали вести переговоры о выписке из Англии прядильного оборудования и хлопка. В 1848 году в прядильном отделении была выработана первая партия хлопчатобумажной пряжи. В 1849 году на мануфактурной выставке в Петербурге «за образцовое устройство фабрики и заботу о рабочих» Ф.Г. Попов милостивейше был пожалован золотой медалью для ношения на шее на Владимирской ленте.

И.Ф. Попов занимался благотворительностью. Он выделил капитал на содержание Киселевской больницы в дополнение к тому, что пожертвовали братья Киселевы, состоял старостой Старого Покровского собора. В 1854-1857 гг. исполнял обязанности городского головы. В этот период, в 1856 г., в Шуе состоялось первое театральное представление. В 1860 году И.Ф. Попов умер от холеры на Нижегородской ярмарке. Владельцем фабрики стал его сын Иван Иванович (1836-1910) Он был наиболее ярким представителем этого

рода. С 13 лет отец приобщал Ивана к выполнению обязанностей на фабрике. В 1859 г. И.И. Попов женился на Евдокии Ивановне Посылиной, дочери шуйского фабриканта.

В 1861-1863 гг. текстильная промышленность вступила в полосу сильнейшего промышленного кризиса. Поповых объявили несостоятельными. Для управления имуществом и фабрикой была организована «конкурсная администрация», а в конце августа 1862 г. фабрика остановилась. Родственники Поповых, братья матери Ивана Ивановича - Афанасий и Козьма Кокушкины, а также В.С. Каретников и И.С. Попов выкупили у «администрации по делам И.И. Попова» все недвижимое имущество, и в 1863 г. фабрика вновь заработала. И.И. Попов по доверенности, данной матерью, вновь вступил в управление фабрикой. Но в 1867 г. Кокушкины приобрели большую часть паев, и в следующем году фабрика перешла к ним.

Оставив фабричные дела, И.И. Попов активно включился в общественную деятельность. Он участвовал в строительстве железной дороги из Иванова в Шую и вложил крупную сумму в это предприятие. В Министерстве путей сообщения он отстоял идею, что железнодорожная ветка должна проходить из Иванова через Шую и Савино до станции Новки и далее на Владимир, Москву и Нижний Новгород. В течение 25 лет И.И. Попов являлся директором этой железной дороги, был участником Московского железнодорожного акционерного общества. В сентябре 1882 г. он возглавил комиссию по устройству водопровода в Шуе, одного из первых в России, пожертвовал на эти цели 2 тыс. рублей. В 1898 г. он пожертвовал 10 тыс. рублей и весь кирпич, полученный от разборки старой ткацкой фабрики на постройку здания Благородного собрания в Шуе. Иван Иванович был председателем строительного комитета по устройству мужской гимназии, гласным Городской думы и Земского собрания, старостой Старого Покровского собора, в ограде которого и был похоронен.

В 1988 году на усадьбу Поповых и главный дом составлены паспорта как на памятники архитектуры. Распоряжением Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 18.06.2009 № 70 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области» объект «Усадьба Поповых. Комплекс», (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., 11) включен в число выявленных объектов культурного наследия.

Объемно-пространственная и пространственно-планировочная структура усадьбы (результаты натурных исследований).

Существующий ныне архитектурный комплекс является небольшой частью одной из самых крупных в Шуе купеческих усадеб с обширным парком и многочисленными постройками. Задняя граница владения выходила на современную Комсомольскую улицу. В настоящее время территория усадьбы в плане близка к растянутому пятиугольнику, вытянута вдоль Советской улицы по линии восток-запад. С востока территория усадьбы ограничивается проездом. Композиционным центром усадьбы является каменный трехэтажный жилой дом начала XIX века, расположенный в западной части участка и обращённый главным южным фасадом на красную линию улицы. Во второй половине XIX века дом перестраивался, в том числе был надстроен третий этаж. В 1966 году была выполнена пристройка к центральному ризалиту на северном дворовом фасаде, к которой, в свою очередь, пристроили большой объём в 1982 году. В 1975 году сделана пристройка с северо-восточной стороны здания.

В восточной части участка расположен обширный, одноэтажный, П-образный в плане служебный корпус. Его основой является флигель начала XIX века с подвалом. Здание поставлено в одну линию с жилым домом и выходит главным фасадом на красную линию улицы. В 1830-е годы к флигелю была пристроена конюшня. Под прямым углом к

этому зданию примыкает каретный сарай, расположенный вдоль восточной границы участка. Во второй половине XIX века появилась хозяйственная постройка, поставленная под прямым углом к каретному сараю вдоль северной границы владения. В 1975 году были сделаны пристройки к флигелю со стороны северного дворового фасада и обширные пристройки с востока к каретному сараю, закрывшие исторический фасад этого здания.

Архитектурное описание (результаты натурных исследований)

І.Жилой дом (Ул. Советская, 11, лит. А)

Жилой дом кирпичный, оштукатуренный и окрашенный, на белокаменном цоколе, трехэтажный, под вальмовой кровлей с карнизом. Основной объем здания в плане почти квадратный с центральным ризалитом со стороны северного дворового фасада, где расположена междуэтажная лестница.

Первоначальные фасадные композиции, вероятно, были выполнены в 1830-е годы в формах классицизма, однако в ходе перестроек во второй половине XIX века здание приобрело облик памятника периода ранней эклектики. Углы здания выделены поэтажно поставленными филенчатыми пилястрами. Горизонтальные членения формируют узкие профилированные междуэтажные и венчающий карнизы, раскрепованные на пилястрах. Наличники окон на разных этажах заметно отличаются. Оконные проемы на первом этаже первоначально были с лучковыми перемычками и заключены в рамочные наличники. Сейчас они переделаны в прямоугольные, сохранились только верхние обрамления лучковых перемычек с крупными клинчатыми замковыми камнями. На втором этаже окна прямоугольные, вероятно, сохранились обрамления, характерные для 1830-х гг. Они профилированные подоконники, лежачие подоконные профилированные сандрики-полочки на лепных кронштейнах. Пространство между кронштейнами и сандриком заполнено лепным растительным орнаментом. На третьем этаже окна прямоугольные, заключены в рамочные наличники с «ушами» на углах. Оконные рамы заменены на пластиковые, однако восстоздана первоначальная расстекловка. Со стороны двора ризалит завершается аттиком с полукруглым чердачным окном.

На первом этаже угловое северо-западное помещение перекрыто коробовым сводом с распалубками над проемами. Самый ценный элемент интерьера — уникальная чугунная лестница. Ступени и междуэтажные площадки покрыты богатым рельефным растительным орнаментом. Подступёнки ажурные. Нижние поверхности площадок оформлены кессонами с розетками и свисающими декоративными элементами в виде сталактитов. Ограждение лестницы выполнено из глухих филенчатых панелей. В одном из помещений третьего этажа сохранился чугунный камин в стилизованных формах барокко.

II. Служебный корпус (Ул. Советская, 11, лит. Б.В.Ж)

Служебный корпус включает три здания. Флигель с конюшней (Ул. Советская, 11, лит. Б) представляет собой кирпичное, оштукатуренное и окрашенное, сильно вытянутое вдоль улицы, прямоугольное в плане с ризалитом со стороны двора здание. Кровля вальмовая, металлическая. Южный уличный фасад имеет декоративную отделку, включающую равномерно расположенные вдоль фасада арочные ниши. Окна прямоугольные, вероятно их расположение менялось в процессе использования здания, некоторые окна в арочных нишах. Над нишами расположены архивольты, опирающиеся на импосты, создавая аркатуру с равномерным ритмом. Со стороны двора фасад закрыт позднейшей пристройкой. Одно из помещений в подвале представляет собой сводчатую

палатку с массивным квадратным столбом посередине. Каретный сарай (Ул. Советская, 11, лит. Ж) - кирпичное, оштукатуренное и окрашенное, поставленное вдоль проезда прямоугольное в плане здание под вальмовой металлической кровлей. Со стороны проезда сделана позднейшая пристройка, закрывшая собой первоначальный фасад. Со стороны двора были устроены большие проемы, форма которых впоследствии была изменена. Хозяйственная постройка (Ул. Советская, 11, лит. В) расположена вдоль северной границы усадьбы. Она представляет собой кирпичное, оштукатуренное, прямоугольное в плане здание под двускатной металлической кровлей. Окна прямоугольные.

Обоснование выводов экспертизы

Рассмотренные материалы и документы указывают на то, что выявленный объект культурного наследия: «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) обладает следующими признаками, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения:

- 1. В результате экспертизы установлено, что усадьба представляет ценность с точки зрения истории архитектуры и градостроительства. Она включает два здания жилой дом и служебный корпус, которые в целом образуют ансамбль. Научно-историческая и художественная значимость объекта культурного наследия заключается в том, что экспертируемая усадьба отражает характер художественных вкусов богатых заказчиков и архитекторов, особенности архитектурной стилистики и строительной культуры при возведении жилых и хозяйственных построек в Шуе в XIX в.
- 1. Усадьба Поповых представляет значительный интерес с типологической точки зрения. Она является одной из самых крупных купеческих усадеб в г. Шуе, ранее занимавшая целый квартал на Миллионной улице. В настоящее время от этой обширной усадьбы сохранились трехэтажный жилой дом и П-образный служебный корпус. Особый интерес представляет уникальная чугунная междуэтажная лестница, аналоги которой в других памятниках г. Шуи не отмечались.
- 3. Жилой дом усадьбы Поповых представляет интерес в качестве объекта, имеющего двойственную стилистику. Построенный в стиле классицизма, он был впоследствии перестроен в формах эклектики. Хорошо сохранилась объемнопространственная структура, композиции уличного и двух боковых фасадов, элементы фасадного декора, характерные как для классицизма, так и для эклектики. Обширные позднейшие пристройки к заднему, северному фасаду жилого дома и к восточному фасаду служебного корпуса не влияют на восприятие памятника. Служебный корпус значительно перестроен, однако сохранилась объёмно пространственная и пространственнопланировочная структура здания и в значительной степени композиция уличного фасада.
- 4. Экспертируемый объект имеет важное градостроительное значение. Усадьба является значительным элементом объемно-пространственной и планировочной структуры главной и самой протяжённой улицы г. Шуи Советской (бывш. Миллионной). Западный отрезок улицы, где находится усадьба Поповых, сохранился от древней планировки города. В конце XVIII века Миллионная улица была одной из самых престижных в Шуе, где селились наиболее богатые и влиятельные купцы.
- 5. Усадьба представляет несомненный интерес с исторической точки зрения. Она связана с династией Поповых купцов 1-й гильдии, потомственных почётных граждан.

Они основали первую во Владимирской губернии механическую ткацкую фабрику и одну из первых бумагопрядильных фабрик в регионе. Помимо этого, они активно занимались общественной и благотворительной деятельностью и сыграли важную роль в развитии инфраструктуры г. Шуи. Самым ярким представителем их рода был И.И. Попов, стараниями которого были построены классическая гимназия, здание дворянского собрания, городской водопровод, шуйский участок Северной железной дороги.

Выводы экспертизы:

На основе фактов и сведений, выявленных и установленных в результате проведённых исследований, анализа исторических материалов и документов, натурного обследования выявленного объекта культурного наследия, включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (Распоряжение Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 18.06.2009 № 70 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области») является обоснованным (положительное решение), так как данный объект обладает историко-культурной ценностью и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в реестр, и соответствует критериям объекта культурного наследия, **установленным** Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.

Объект «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (Распоряжение Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 18.06.2009 № 70 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области» подлежит включению в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке со следующими сведениями, представленными в соответствии с п. 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Наименование объекта культурного наследия: «Усадьба Поповых».

Время возникновения объекта культурного наследия – 1830-е гг., вт. пол. XIX в.

Местонахождение объекта культурного наследия - Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11.

Категория историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Вид объекта культурного наследия – ансамбль.

На основании проведенных исследований определены следующие **предметы охраны** объекта культурного наследия (ансамбля) местного (муниципального) значения: «Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11).

Под «предметом охраны» понимается «описание особенностей объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) и подлежащих обязательному сохранению».

- 1. Местоположение. Расположение на углу ул. Советской и проезда.
- 2. Пространственно-планировочная и объёмно пространственная структура ансамбля.

Территория, в плане близкая к пятиугольнику, вытянута вдоль ул. Советской по линии «восток-запад». Трёхэтажный жилой дом в западной части участка, выходящий главным южным фасадом на красную линию улицы. Одноэтажный, П-образный в плане служебный корпус в восточной части территории, поставленный по границам усадьбы.

В состав ансамбля «Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. входят два объекта:

- I. Жилой дом
- **II.** Служебный корпус
- I. Наименование объекта культурного наследия: «Жилой дом».

Время возникновения объекта культурного наследия – 1830-е гг., сер. XIX в.

Местонахождение объекта культурного наследия - Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11, Литер А.

Категория историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Вид объекта культурного наследия – памятник.

Предметы охраны объекта культурного наследия (памятника) местного (муниципального) значения: Жилой дом», 1830-е гг., сер. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11, Литер А).

1. Объемно-пространственная композиция. Почти квадратный в плане трёхэтажный объём под вальмовой кровлей с выступающим карнизом. Центральный ризалит на северном, дворовом фасаде.

- **2. Конструкции и материалы.** Стены кирпичные, оштукатуренные и окрашенные, цоколь из белого камня. Коробовый свод с распалубками над проемами в угловом северо-западном помещении на первом этаже. Кровля металлическая.
- 3. Элементы фасадной композиции. Поэтажно поставленные филенчатые пилястры на углах здания. Узкие профилированные междуэтажные и венчающий карнизы, раскрепованные на пилястрах. Прямоугольная форма окон. На первом этаже верхние части наличников с крупными клинчатыми замковыми камнями. На втором этаже профилированные подоконники, лежачие подоконные филёнки, профилированные сандрики-полочки на лепных кронштейнах. Лепной растительный орнамент, заполняющий пространство между кронштейнами и сандриком. На третьем этаже рамочные наличники с «ушами» на углах.
- **4.** Элементы оформления фасадов. Профилировка карнизов. В наличниках на втором этаже рисунок лепного заполнения пространства между сандриком и кронштейнами. Рисунок лепного орнамента кронштейнов. Расстекловка окон.
- 5. Элементы оформления интерьеров. Чугунная междуэтажная лестница. Рельефный растительный орнамент ступеней и междуэтажных площадок, ажурные подступёнки. Нижние поверхности площадок, оформленные кессонами с розетками и свисающими декоративными элементами в виде сталактитов. Чугунный камин в стилизованных формах барокко в помещении на третьем этаже.
- II. Наименование объекта культурного наследия: «Служебный корпус».
 Время возникновения объекта культурного наследия 1830-е гг., вт. пол. XIX
 в.

Местонахождение объекта культурного наследия - Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11, Литер Б.В.Ж.

Категория историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Вид объекта культурного наследия – памятник.

Предметы охраны объекта культурного наследия (памятника) местного (муниципального) значения: «Служебный корпус», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11, Литер Б.В.Ж).

- 1. Объемно-пространственная композиция. П-образное в плане одноэтажное здание. Флигель с конюшней под вальмовой кровлей, поставленный в одну линию с жилым домом и выходящий главным фасадом на красную линию улицы. Каретный сарай под вальмовой кровлей, примыкающий под прямым углом и расположенный вдоль восточной границы участка. Хозяйственная постройка под двускатной кровлей, поставленная перпендикулярно каретному сараю вдоль северной границы владения.
- **2. Конструкции и материалы.** Стены кирпичные, оштукатуренные и окрашенные. Сводчатая палатка с массивным квадратным столбом посередине в подвальном помещении западной части флигеля. Кровля металлическая.
- **3.** Элементы фасадной композиции. Фасадная композиция сохранилась только на южном уличном фасаде флигеля с пристроенной к нему конюшней. Равномерно

- расположенные вдоль фасада арочные ниши. Прямоугольная форма окон. Расположенные над нишами архивольты, опирающиеся на импосты.
- 4. Элементы оформления фасадов. Расстекловка окон на южном уличном фасаде.

Перечень приложений.

- 1. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (составлен С.А. Никольским в 1988 г.) (5 стр.).
- 2. Копия паспорта на памятник истории и культуры СССР «Усадьба Поповых. Главный дом», расположенный по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11) (составлен С.А. Никольским в 1988 г.). (5 стр.).
- 3. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (составлена С.А. Никольским в 1988 г.). (2 стр.).
- 4. Копия учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Усадьба Поповых. Главный дом» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (составлена С.А. Никольским в 1988 г.). (2 стр.).
- 5. Схема расположения объектов на территории (1988 г.). (1 стр.).
- 6. Поэтажные планы объектов культурного наследия. (1988 г.). (5 стр.).
- 7. Акт обследования технического состояния памятника «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) от 24 января 2007 г. (2 стр.).
- 8. Выписка из распоряжения Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области № 70 от 18 июня 2009 г. «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области» (4 стр.).
- 9. Выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11. Кадастровые участки 37:28:030126:3, 37:28:030126:5 (подготовлены 09.02.2024 г.). (6 стр.).
- 10. Свидетельства о праве собственности и технический паспорт на объекты, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11, Лит. А.А1, А2, А3 (32 стр.).
- 11. Свидетельства о праве собственности и технический паспорт на объекты, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11, Лит. Б., Б1. (20 стр.).
- 12. Свидетельства о праве собственности и технический паспорт на объекты, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11, Лит. В. (17 стр.).
- 13. Свидетельства о праве собственности и технический паспорт на объекты, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д. 11, Лит. Ж, Ж1 (22 стр.).
- 14. Охранное обязательство по использованию недвижимого памятника истории и культуры «Усадьба Поповых. Комплекс» (24.01.2007) (2 стр.).
- 15. Кадастровый план территории (подготовлен 21 сентября 2022 г.) (7 стр.).
- 16. Фотографии выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). выполненные 24 апреля 2024 г. (20 шт.) и архивные фото 1960-х гг. и 1988 г. (2 шт.).

17. Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11) (5 стр.).

ЭКСПЕРТ Тихомиров А.М.

Дата оформления Акта экспертизы 25.04.2024.

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ	РЕСПУБЛИКА_	РОФСР	Assessment of
STATE OF STA			

Министерство культуры.Главное управление по охране памятников истории и куль-

(навыенование республиканского органа охраны намятинков)

туры.

АСПОРТ

наименование памятника

Усальба Поповых. Комплекс.

н. типологическая ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ :

рамятник археологии	плыятник истерия	памятинк архитектуры	намитинк монумент. пск-на
	ALLOW OF THE REAL PROPERTY.	2	

111. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано везпикнове-нае памятника — для памятников истории)

X1X Bek

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА ИВАНОВСКАЯ Область, г. Шуя, ул. Со-

(АССР, край, область, район, автономная обл.,

ветская, 11

кациональный округ, населенный пункт, пути подъезда)

V. XAPAKTEP СОВРЕМЕННОГО **ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

по перво- нач. назна- чению	культурно- просветит,	турнетско- экскурсной.	личебио- оздорови- тельи.	жилые помещения	хозийст- венное	не исполь- зуется «
344	музей библ. клуб	- 11.2	больн, санат. д/отд.	10.15	учреждение торгов, промышл, силад	

приложения:

DEDUKE SELECTION

Фито общего вида --Фото фрагментов -

Генилан — 1

Обнеры: план --

фасап -

разрез -

Слематический дази

охраниой воны --

1 CTP. K H.H. VI 8), VII a), 8) Вклальши -

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

для памятинков археологии

для памятников истории

a)

для памитинков архитектуры и монументального нек-ва

- историв возниклювения, кем и когда производились разведки и расколки, место хранения коллекций.
- встория возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связа с жоторыми объект приобрел значение памятивка.
- автор, строитель, заказчик, истории создания.

По сведениям местного краеведа М.А.Ковалева, усадьов в начале X1X века принадлежала купцам Каршниловым. В 1831 году у Карниловых ее приобрел фабрикант Попов, семья которого владела усадьобй до 1917 года. На поквартальном плане г. Шуи 1907 года усальов показана занимающей весь квартал.

Суда по натурным обследованиям и архитектурно-стилистическим признакам, к началу X1X века относится, в основе, главный дом 2см. паспорт/. Флигель с конюшней и каретный сарай сооружены, видимо, в середине X1X века, а северо-восточная хозпостройка-в конце X1X в. Значительную часть северной половины усальбы занимал парк.

В настоящее время в состав усальом входят:

- главный дом, нач. Х1Х в. /см. паспорт/;
- флигель с конюшней, сер. X1X в.;
- каретный сарай, сер.Х1Х в.;
 - хозпостройка, кон. X1X в.

б) перестройки и утраты, изменившие первомачальный облик памативка.

Не сохранилась планировочная структура северной и восточной частей квартала, входивший в состав усальом. Территория застроена современными зданиями. К сохранившимся усадебным служебным построй-кам сделани новые пристройки. Изменена композиция фасадов флигеля /см. вкладыш №1/

 в) реставрационные работы (общая хараксеристика, время, ватор, места кранения документации)

Реставрационные работы не проводились.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

для памятников археологии

для памятинков исторан

для панятников врхитехтуры

- характер культурного слов, важнейшие находки.
- характеристика памятшика, наличие, текст и время установленяя мемориальной доски.
- основные особенности планированой, композиционно-пространственной структуры в конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.

для памятинков мовумент, иск-ва

 основные особенности композиционного и комористического решения; тексты, материал, гехинка, размер.

К настоящему времени от усадьбы сохранилась лишь восточная половина парадного двора, ограниченная главным домом /композиционное ядро усадьбы/, флигелем, каретным сараем и хозпостройкой. Участок занимает угол квартала и имеет в плане форму неправильного пятиугольника.

Все постройки кирпичние, оштукатурены и покращены светлой охрой. Дом и флигель сооружены в формах классицизма, каретный сарай и хозпостройка - стилистически нейтральны.

Службы образуют единый П-образный в плане комплекс к востоку от главного дома. Флигель расположен в одну фасадную линию с домом, выходит на красную линию улицы. Каретник поставлен по восточной границе усальбы, а хозпостройка обозначает границу двора и парка.

Одноэтажний, прямоугольний, сильно вытянутий вдоль улици объем флигеля усложнен со двора небольшим ризалитом. На уличном фасаде равномерно располагались арочные проемы, отмеченные полукруглыми архивольтами и объединенные простым поясом в уровне перемычек. Фасади завершает деревянный профилированный карниз, укрепленный на /см. вкладыш #1/

 общая опенка общественной, научно-исторической и кудожественной вначимосты памачника.

Комплекс представляет собой фрагмент ранее обширной классицистической усадьбы, сложившейся на протяжении X1X века и сохранивший композиционное ядро /главный дом/ и часть служебных построек. Важ-VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ /см. вкладыш №1/

ИСТОЧНІКИ, ПКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ
Поквартальный план г. Шуи Владимирской губернии, 1907 г. /хранится в отделе главного архитектора г. Шуи/.

Плани, генплан, кроки обмеров и негативы хранятся в Ивановском областном Управлении культуры.

2)

ВКЛАЛЫШ №1

к паспорту: "Усадьба Поповых. Комплекс". Ивановская область, гор. Шуя, ул. Советская, 11.

К разделу У1 б/.

и каретного сарая, утрачена отделка их интерьера, внутренняя планировка искажена новыми перегородками.

К разделу УП а/.

кованых гвоздях.

Внутри флигель разделен на западную и восточную половину. В восточной половине находилась конюшня, западная была, видимо, жилой.

Она разделена поперечными стенами на три прямоугольных помещения.

В ризалите находились прихожие.

Под западной половиной флигеля устроен подвал. Он представляет собой одностолиную палату и прямоугольное помещение с плоским потол-ком, связанные дверным проемом. В одностолиной палате над дверями и окнами сделаны распалубки. В подвал ведет новая кирпичная лестница, расположенная на месте первоначальной. Пол в палате цементный, стены оштукатурены и побелены. В остальных помещениях флигеля полы дощатые, на первом этаже покрыты линолеумом, стены оштукатурены и в нижней части покращены масляной краской.

Каретный сарай в плане имеет трапецевидную форму. Фасады декоративной отделки не имеют, Завершены профилированным деревянным карнизом на кованых гвоздях. В сарае с южной стороны отгорожено узкое
прямоугольное помещение, примыкающее к конюшие. Пол цементный, стены оштукатурены. В окне на дворовом фасаде сохранилась кованая железная решетка с крестообразными ячейками.

К разделу УП б/.

ное градостроительное значение положение на углу квартала.

комплекса определяется его

х. техническое сост	ояние	хоропсе	средвее	плохое	аварийно
жарвитеристика общего состоні для памятников прхео- логия	ния: культурного слов важиейших находок	*	an ever	T TOPAS	
для намитинков врхитек- туры и истории	конструкций стен				
	покрытий потолков пона декори фасадов				
	интерьеров				
в интерьере;	жизописи екупьятуры прика, иск-из			-	
аля вамитинков мону- ментального вскусства	неколя постамента скульптуры грушта красочного слон	e same la c	aurorni	. X	
СИСТЕМА ОХРАНЫ	Terror Carlos Carlos Carlos	hap fullous		D SENIE	
а) категория охраны	T MANUEL WHEN	• союзная	республ.	местная	не состо
all official are specific		AL THREE PROPERTY.	or since		+
б) дата и 26 документа о прин	затия под окрану Нет			111111	1
	The state of the s			A SHELLO	Ser.
	TOTAL RESERVED AND THE PARTY OF		mostl. ter	nahray panida panida	
Age among an /					
г) бъльнеския принрадежность з	ADDITION NOTICE NOTICE	Городское	е отделе	ние мил	иции,
медвытрезвител		No.	700	110	
Charles of the late of the lat			anules I	0801170	
 а) дога и № охранного докумен Вута составления пленорта. 	The state of the s	танител С.А.Ни	СОЛЬСКИЙ п. с., дожние	, ИСКУСС ть или проф	TBOBe,
19881		7	Модп	K	
We will be		TO STOREGUE	(nugin		
Мисан	тор не веране авкативное	Contract of the second			
M.H.	-	(AUATHOL)		1 1000	

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

	союзная респ		2500			Control of the Control		
инистерство	культури.Главное	управление	по	охране	памятников	истории	H	куль-
-	(навыснование р	республиканского орг	гана (охраны панн	гинков)		-	гуры.

	онческого а — для п		2 которым		
			которым		15 35
			которым		
памятника	4 A/18 III			связано вс	эзинкнове-
	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH			p.	
4 300000 21	24. 24.	10041.10	ID. ALA	ь.	
	Unous	DOWER A	Ćτ π	Il mer and	Conci
THIKA _		and the contract of the contra	and it will be the state of the	and the second s	Contract of the Contract of th
		·			104.0
лынын округ	г, инселециия	пунат, пута	подъезда)		
eren eren er	and the second	алиебия»		1	
культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	оплорови-	помещения	жозийст»	не исполь- зуется
музей		больн.	-700	учреждение	
библ. клуб	The same	д/отд.		прожышл.	
			-	склад 1	
				100	
	НИКА _ вимй окру ультурно- росветит, музей библ.	НИКА ИВАНО (АС канай округ, васследный ультурно-росветит, экскурсвои.	НИКА ИВАНОВСКАЯ О (АССР, край, об нашай округ, населенный пунят, пута ультурно- турнстско- опдорова- тельн. мулей библ больн. санат.	НИКА ИВАНОВСКАЯ Обл., Г. (АССР, край, область, район, плий округ, населенный пункт, пути подъезда) ультурно- турнстско- оспорови- осмещения помещения болья, санат.	ультурно- росветит, экскурсвои. полья, полья, помещения всиков музей болья, санат, санат, полья учреждение торгов.

pospes --

Вкладыши - 1 стр. к п.п. (п.)

Схенатический цази охраниой воны --

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

для памятников археологии
для памятников истории
для памятников архитектуры
в монументального иск-ве

- история возникложения, кем и когда производились разведки и расколка, место хранении коллекций.
- история вознакновения: кратиня характеристика событий и лиц, и связа с аоторыми объект приобрел значение намятника.
- автор, строитель, заказчик, история создания.

По сведениям местного краеведа М.А.Коналева усальса в начале X1X века принадлежала купцам Карниловым /см. паспорт на комплекс/. В 1831 году она была куплена фабрикантом Поповым и принадлежала этой фамилии, видимо, до 1917 года. Дом сооружен в нач. КК века.

Суда по архитектурно-стилистическим признакам, В последней четверти X1X века у дома надстроен третий этаж. К этому же времени относится лестница и сохранившиеся детали отделки интерьера.

б) перестройки и утраты, изменившие первоивчальный облик памятинка.

Дом снаруже отремонтирован в 1987 году: здание заново оштукатурено и покращено. Наружный облик здания искажен опременной двухэтажной пристройкой к заднему фасаду. Заложены некоторые наружные оконные проемы. Внутри заменены почти все полы и дверные полотна, разобраны некоторые перноначальные стены и печи. Внутренняя планировка искажена новыми перегородками, изменена взаимосвязь помещений.

Реставрационные расоты не проводились.

в) рестапрационные работы (общая характеристика, время, автор, место «равения документации)

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИК

2)

для памятников археологии для памятников истории

для намятинков архитектуры

для памятинков мовумент, иск-ва

- карактер культурного слов, важнейшие находки.
- характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
- основные особенности вланированой, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
- основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

Дом, являющийся композиционным ядром усальбы, южным фасадом выходит на красную линию Советской улицы /бывшей Миллионной/. Здание кирпичное, на белокаменном цоколе, оштукатурено и покрашено светлой охрой.

Дом, выстроенный в формах классицизма, имеет прямоугольный трехэтажный объем с ризалитом для лестничной клетки на заднем фасале. Дом сохранил симметричную композицию главного и бокового /восточного/ фасадов - в девять и шесть световых осей. Углы закреплены филенчатыми лопатками. Этажи разделяют профилированные междуэтажные карнизы. Фасалы завершает простой деревыянный оштукатуренный карниз и низкий аттик.

Дом сохранил сдержанный, характерный для провинциальной архитектуры первой половины X1X века классицистический наружный лекор. Окна первогозтажа, имевшие первоначально лучковые перемычки, обрамлены наличниками с крупными клинчатими замковыми камнями. Рамочные наличники окон второго этажа завершены облокаменными профилированными полочками на лепных кронштейнах. Пространство между наличниками и полочками украшено сочным лепным растительным орнаментом. Профилированные полоконники первого и второго этажей выполнены из белого камня. Окна позднего третьего этажа заключены в простие рамочные наличники с умками на углах.

Внутренняя планировка дома, аналогичная на всех этажах, читается по первоначальным стенам, перегородкам, потолочным карнизам, следам не-которых печей. В ризалите на заднем басаде расположена лестничная клет-ка и служебные помещения. /см. вкладыш №1/

общая оценка общественной, каучно-исторической и кудожественной визимости памитична.

Соразец главного дома крупной городской усальбы начала X1X века, сохранившего характерный классицистический облик и некоторые детали отделки интерьера, относящиеся к последней четверти X1X века. Здание является композиционным ядром усальбы. VIII. основная вивлиография, архивные источники, иконография материал

Поквартальный план города Шуи Бладимирской губернии, 1907г. /хранится в отделе главного архитектора г. Шуи/.

Плани, фотографии, кроки обмеров и негативы хранится в Ивановском осластном Управлении культуры.

BKJIAJISHI M1

к паспорту: "Усальба Поповых. Главный дом." Ивановская область,

г. Шуя, ул. Советская, 11

К разделу УП а/

Оригинальные чугунные конструкции лестницы служатеобразцом хупожественного литья, аналогов которому в городе не обнаружено /среди обследованных зданий/. На плитах лестничных площалок читается выпуклое клеймо "М.ЗКЕБ.35". Баллюстрада сделана из глухих филенчатых панелей.

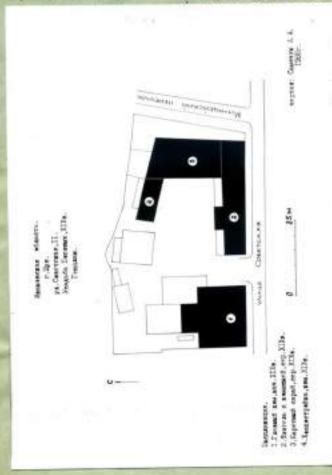
Основной объем дома продольными стенами разделен на три части. В северной нахидятся просторные прихожие и служебные помещения, в средней и южной - жилые комнати и парадная анфилада вдоль уличного фасада. На первом этаже угловое северо-западное помещение перекрыто коробовым сводом с распалубками над проемами.

Полы в коридорах первого этажа кайельные, в остальных коридорах и помещениях здания - покрыты линолеумом. На втором этаже под линолеумом в некоторых помещениях сохранился дубовый паркет с ромбовидным рисунком. Стены внутри оштукатурены и покращены масляной краской. В некоторых комнатах сохранились двухстворчатые филенчатые двери и обрамление отдельных проемов наличниками с лешным орнаментом. Частично сохранилась оконная столярка, шпингалеты, крички, оконные и дверные ручки. Угловая северо-восточная комната
третьего этажа отапливалась кажином.

к. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТ	ЭИНЯО	хорошее	среднее	11.00X00	аварийное
жарактеростика общего систон для явмитинков архсо- логии	ния: культурного слоя важисаниях няходок			2 4	
для памятивнов архитек- туры и истории	конструкций стен покрытий потолков пола декори фисадов интерьеров	‡	+		
в интерьере;	живописи скульптуры прика, иск-ва				
для намятивное мону- ментального испусктва	цоколя постамента скульптуры грунта крассчного слоя			1	
СИСТЕМА ОХРАНЫ					
в) категория охраны		союзная	республ	местпая	ле состои
The first state of the state of				1	+
6) дита и № домумента о при	нятин под охрану Нет				837
Границы охра	нной зоны памятник	а не устано	рамены.		
10					
			1	4	10.
		*			
г) баликсовия принавлежност	и минкретное использовнике. <u>Т</u>	городское о	тделение	MSLJOHUU	M
а) дитя и М окраниото докум	на Нет				-
Дата составления паспорта	Co		икольскі и, а. долже		
1968	ir.	-	(110)	(лись)	
MIPAGIENIE SHOOM	Davis as Charles assertings		7.11-2.2.2.11		
Ame William 6	нектор во виране навилиниси			mi .	

(АССР, край, облас	rs; pañon,	ЧЕТНАЯ	ул. Соне обл.; национ КАРТОЧ НОВЫХ. Ко	IKA	Only 11, mace	лениза п	ушет)	
АИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИК ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	памят архитез	ник	памитияк истории		памати архитект 2	MODELLA		MATRIK MERT. ME-MA
	X1X BO	K		-				
XAPAKTEP COBPEMENHOFO	по перво- разваному азначению	культурно- просветн- тельное	турнетско- экскурскоп- ное	дечеби падорог тельн	пометь	100	озийст- пениое +	ие исполь: зустей
предлож. по использ.						11/10/00		прарийнов
ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИ	я		Aujounes		редиев	Interve		
категория охраны	35			1 1	seemy fig.	мести	п	не состему
			- Automobile					
нине утверждения охранной з	ons.		-	-	да	net		THE PARTY NAMED IN
					18161	+	-	
илличие документаци	H	васворя	фитогра	фин	обмеры	pectant	аппонны	е материалы
10		+	+		+		manage I	No.
есть зарыны документов		органы	с окруппа	areas -	рестипрацио	NAMED TO BE STREET	TO SECURE AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE PA	музей, архии, НИП
tu phospacinia Tribiosita	C01039	net pecnyt	Бликан, мерт	HANN.	вестублика	III. MOC	INNe	ВНИИИ

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)



Краткое описание

К настоящему времени от усальов сохранилась лишь восточная половина парадного двора, ограниченная главным домом, флигелем, каретным сараем и хозпостройкой. Участок занимает угол квартала и имеет в плане форму неправильного пятиугольника. Дом и флигель сооружени в формах илассицизма, каретный сарай и хозностройка стилистически нейтральны. Слумом образуют единый посразний в плане комплекс. Флигель расположен в одну фасалную линию с домом, каретник поставлен по восточной границе усальов, а хозностройка обозначает границу двора и парка.

Комплекс представляет сосой фрагмент ранее обширной усальсы, сложившейся на протяжении X1X в. Комплекс

закрепляет угол квартала.

9 TMO. T. 10000. 3.5051-87.

именование памя	THIIKA VC	THE PARTY I	памитинк истории	Глани	памятинк архитектуры		MONTHUK MONT. MO-88
РИНАДЛЕЖНОСТЬ	The state of the s	The second second	- Oliphana		2		11
датировка памятни	KA HETEL	O NIN I	Le HOCAL	чети.	ZIXE.		1
САРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ІСПОЛЬЗОВАНИЯ	по перво- начальному назначению	культурно- просвети- тельное	туриетска- экскурсиан- вая	лечебио- оздорови- тельн	жилие помещения	ходийст-	ие исподы- вуется
редлож. не использ							арарийнов
АРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТО	яния		даровно	epe,	1860	P'10X0G	Epoliminase
категория охраны			ельзиная	poes	nyfin.	местияя	не состсит
ине утвержденной охран	мисс йом		-	_	ДА	нет	-
HARLINGE HERVMEN		паспор	т 1 фатогр	admir 1	обмеры р	естанрационя	ые материван

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)



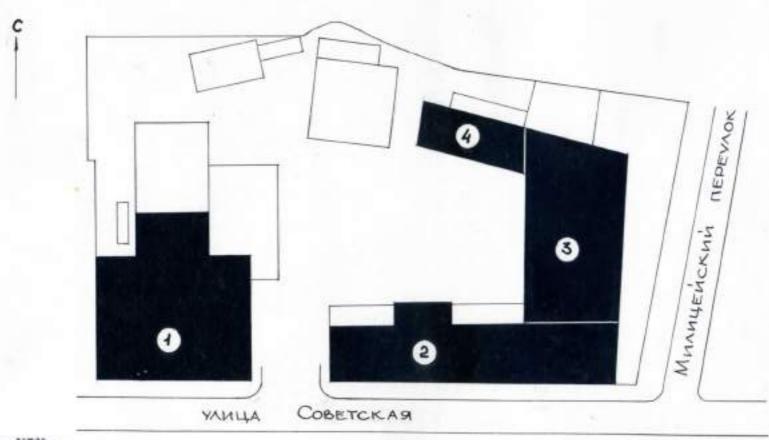
Краткое описание

Иом является композиционным япром усыльон, нихолит на красную линию улицы. Зланке кирпичное, омтукатурено и вокрашено, вмотроено в формах классивия ма. Его трехэтажная прямоугольный осьев усложнен ризалитом на залнем фасале пля лестинчної клетки. Дом сохранил симметричную композицию гланного к со-KOBOTO CACAMOR E CHEDRAHERA, VAPARTEDES ный для пер.нол. XIX в. классипистический декор. Внутри читается значительная часть планировки с паравной анфильной висль ужичного фасаль. Из сохранившихся летылей интерьера наисолее HHTebeche Jecthana, Chymenas ochesnom хуложественного литья посл.четт. Х1Хв.

длание является соразиом главного пома горолской усальсы нач. X1Xв., сохранившего характерный облик и некоторые нетали интерьра носл. четв. X1Xв.

9 TMO. T. 10000. 3.5057-87.

Ивановская область.
г.Шуя.
ул.Советская, II.
Усадьба Пепевых, XIXв.
Генплан.



Экспликация.

I.Главный дом, нач. XIXв.

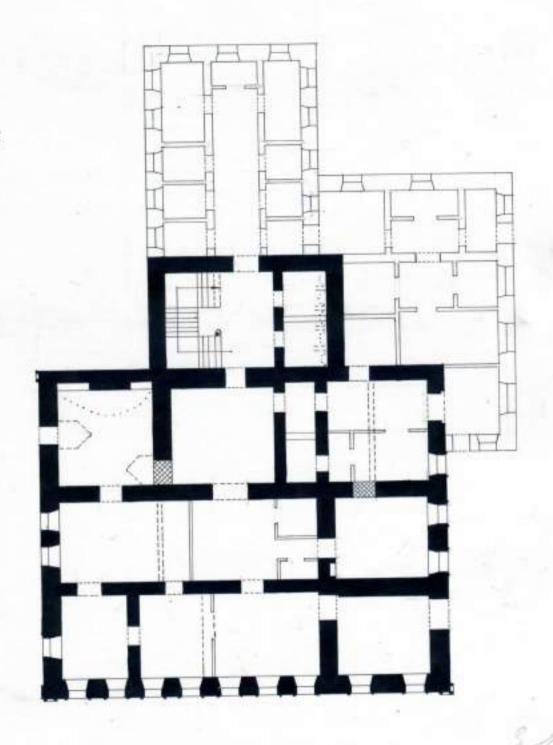
2.Фжигель с конюшней, сер. XIXв.

3. Каретный сарай, сер. XIXв.

4. Хезпестрейка, кен. XIXв.

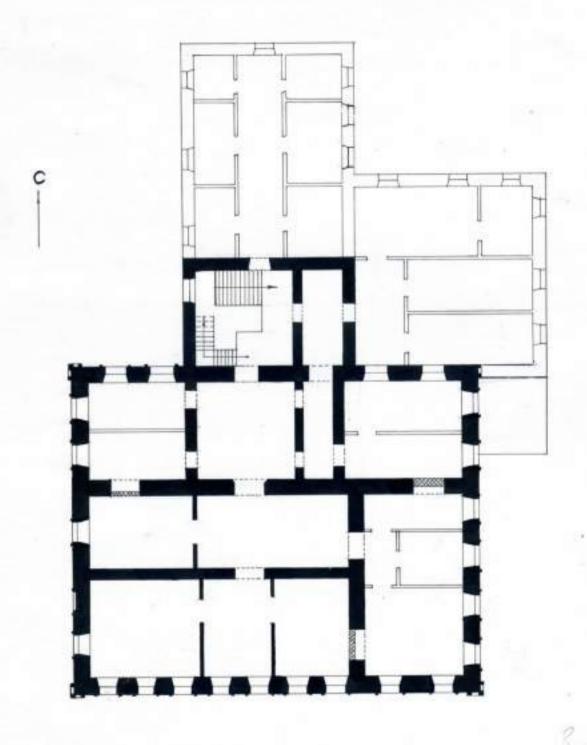
0 25 M

чертия: Самехин А.А. 1988г. Ивановская область.
г.Шуя.
ул.Советская, II.
Усадьба Пепевых.
Главный дем, нач. XIXв.
План I этажа.



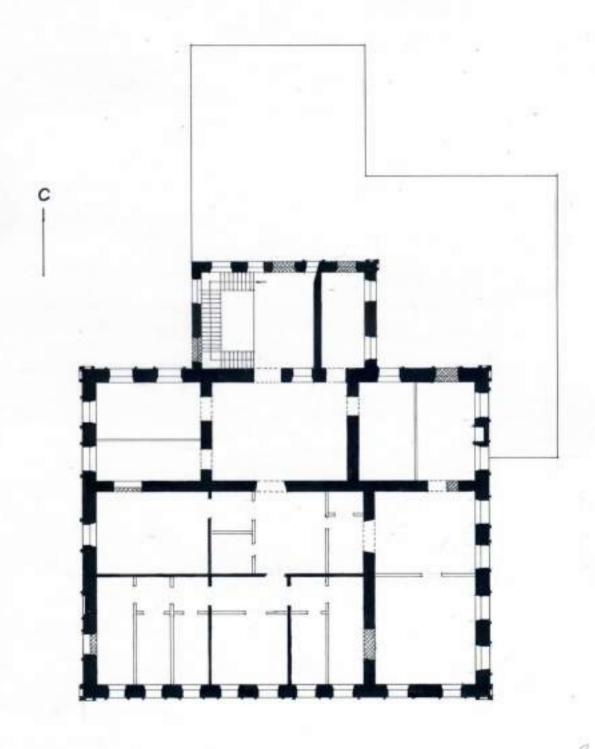
0 10 M

чертил: Самахин А.А. 1988г. Иваневская ебласть. г.Шуя. ул.Севетская, II. Усадьба Пепевых. Главный дем, нач. XIXв. План 2 втажа.



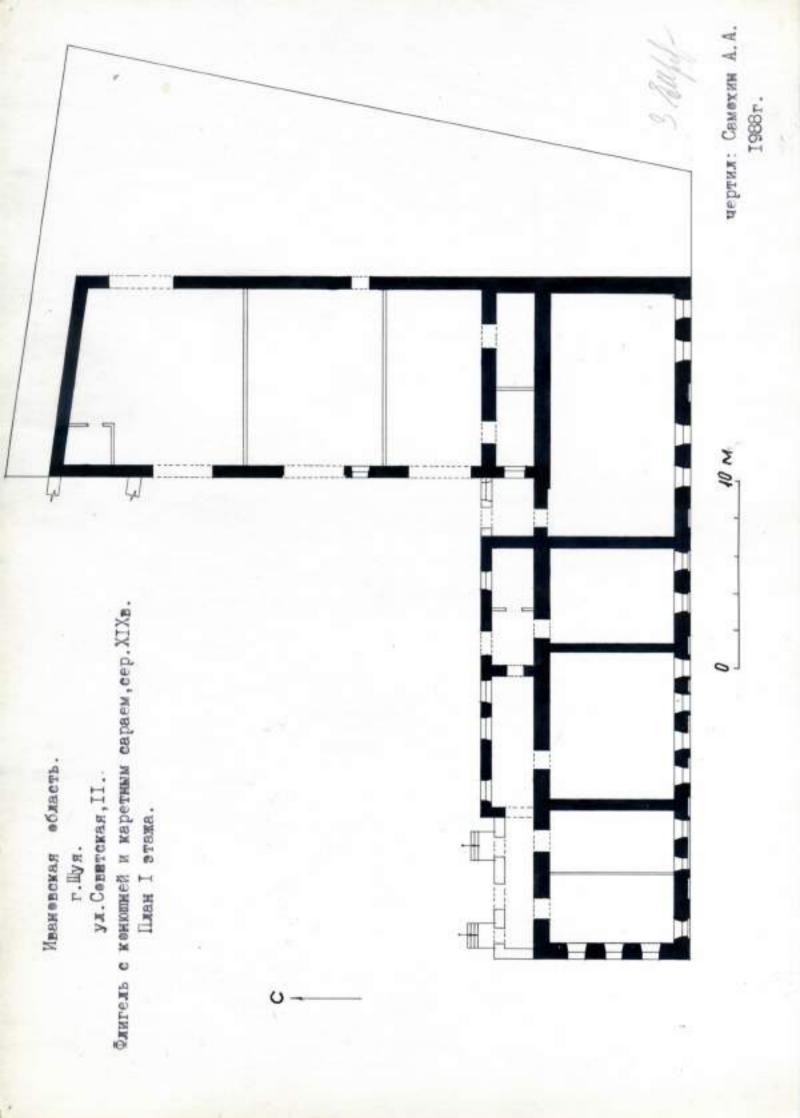
0 10 M

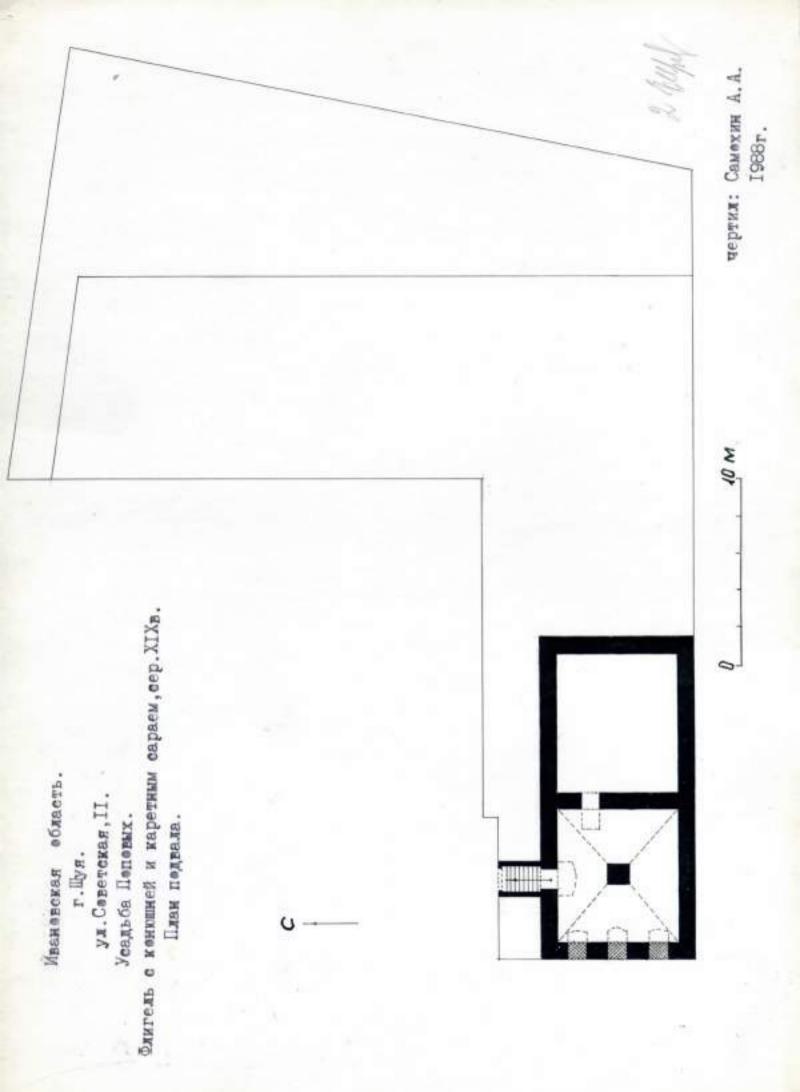
чертил: Самехин А.А. 1988г. Иваневская эбласть.
г.Шуя.
ул.Севетская, II.
Усадьба Пепевых.
Главный дем, нач. XIXв.
План З этажа /пес.чет. XIXв./



0 10 M

чертил: Самэхин А.А. 1988г.





технического состояння намитинка петирии и культуры pg 24.01.2007 regar

Мы, тытействе сладеля, оте, такителя комыт, ы Плиневым и объекты и плантуре, такак и в подел с тур в применяю, во и портого наследни. Кореграция М.К., следниць, выклюру или оди, учить одор или учит, от тех ас. да. Канаморт: М.Г., се осла учертот. and the second second second

представитель в Пользователя» дального догуддего польшел от 2 п. в петрыных де 1.1 ст. от одижныенов агрицие Петриго Евгений Владимирович 15.08 («Когр» часпору серто 24 fs] V., «Каю вотил о предраба. ОКД Параку в поравоне везнаниваней почта на правительниций по опресу и дея Инентацией обя в уч Tipone from 19, 63.29 — ing tour chops are 10, during one of difference of the second or the result of his energy пинименование поозвоние и споственния

(2) Place professor plants Frank III (Professor A Modern PRI

в Усальба Понивых, Комилекс в

Particular and objecting that product and our behavior for the contract of a property of a contract of a con-Spon Strain and and the state of t

> аст и. При синекай жилеть торой фарт ули и Селетоком умера от e manuficultants, so the control of

Техническое состоиние Бамба (1921-1915 сред и курол сред

 Общее съставите замържива петория и пудулуры пераздае ист физиченене съставно). Упиталост — т. т. – симом длямым из удтори осское уляте торости, стубуля продостываем может регульта организация столе област о abore more responsed trainer. Filter, he excess to domain't under applicant builds in agreement out partner and see execut questпрямоугольной сетки регулярной шизнировки города. По сведениям кроеведа М.А.Ковалева, в начазе XIX века усадьба принадлежала вупцам Корниловым, в 1831 году куплена фабрикантом. И.Ф.Поповым, в ролу которого останалась до 1917 года. При емене влядельна произопли крупные перестройки усильбы: надстроен мезоппи, в дальнейшем третий этаж, волый декор фасадов, пристрейка колюшии, каретного сарая и службы. Архитектурный менул, до ус. я прав призадного призаделения и из при по по тольного при призаделения по тольного по по по под namiona carregamentes a, por concaderar del mentre egit mandiopar je contra y madic

От писамбля усвлыбы сохранились главный дом (литер А), неправильной формы двор, расположенный восточнее дома и с трёх сторов обстроенный возяйственными сооружениями: флителем с конюшней (литера Б, Б1), выходящие на красную линию улива, каретным сарыем (литер Ж), в сах трам в к.н. вечес на темпленов всетые и строенов . туправка в датах и исмории свору чества северной стороны (литер В).

- 2. Состышно, внешних перевоск гуровскогорую сприках посмено не измитинка истории и культуры.
- дотвішемень і паняти услад створи воглас.
- Tripologististic agreement along the
- B) HOWERE IN OUTMOSTER A SECURE HERY TO A PORTING A SOUTH OF THE CONTRACT OF SERVICE OF SERVICE OF THE PROPERTY OF THE PROPERT control of the BALLIDE Sych and Challes of India.
 - та атення і виравойною за итупатураліна поврощуваль оснавано завидологичного віх
- д) крыми (строиция, обрещетка, кровли, волосточные желоби и трубы): кронля металлическая, наличие ворродия металла, волосточные желобь и трубы – требуют инсетановления:
 - ет плина, памеры на конструкция и факрытие топ до туре.
- жі декоратизине висполеу убранства (облицовка, окутьта, распые укразивань варница, устанька, пирастры, веннино, скультуры, живопись на фасмаху. Во фильму пывачес учен опредоста частые портиональные однужных, пыявленные мертыжные к цента», то и срыну ные печедживами, ст воеком, доль страм с. В. декоре преобладают формы эклектики: наличники окан перавто и третьего этижей, филенчитые пилястры. Ображдения вкои второго этажа (частично утрачены) - г.: посны на т. сан цаке подсем тольго пробезидны на кропо такана пакариком факсила окад о вод, просмамо ид агота парилари растиканальног чеми, анавул-Геохраничных высовного Запарывал сели титов е поту руг азменера, поста с и по тет природала най регинама и нека то и numbers of the Pidony (Paristre

Декарати ми евранитур в 195 ж. г. пату о казаления по се не начания о од 1, п. фана и от п. од 1 профилировання стадовил и апачал Героговами и ихоруе в сели и шест до пред выпривоговать вы

- acopations of significant 3 Систонные поутренных другитектурно выпаструктевных 11 намиривах истории и вудилуры:
 - а) общее состояние: удовлетворительное:

ба переврытить паложение саптоватьем, кото в от тем под под подельностью в свед от под от выполнения в под под searchest francisco in account to the following form of the complete transfer of an analysis of the contract of править развительно долго стами технология с сельно политовано декоративной пластиковой плиткой);

- ну применя маста выслуженов наделение в подвижение површина инто неу мам непутавно врзурановический
- г) стины, их состоящее едици, доленосе карайны сынуватурным удетного объяты дремесния повлых пастина Apathorate and finder Allegative System.
 - the trends, for negligible may a 150 co.;
 - ет шериль произ оборгания с рами в дере и недуствение в посто в постоя дал, преболя в всения обществ
 - elections of the control of the production of the or
 - об бельбие окульта урожены рачал необративные украличные туда прог.
 - 4. Webbandings (S04) sugar securior of counterpands (2013) unlesses
- Предвесод приведального некусства тъвейе на осветите подът приборил резоба му дереку, мету пу при п тур баго 1. 2000 г. достова в подолжави вохрыны больну раз польно гоомурический органови выжения оверениель тучниции вобуди, ины вессотимы с россиямы я утретитерии. В утретир денеровае, то не в везонать recented that a dispositification is, also enjoys builties pull abbox as to be configurations. To think it areas as a superior country выплажи вдондал ватыг отоннятожогуу мэнцэдавис
- о. Сата варка поред пореда и обрада-Market Cold of the Cold of the

План ремонтро-реставрановных работ в 6 выпусурованы территария. печинуную и помятника фетория и мультуры.

В рышки мед и или принавления партори и порто и примуры и предверен порти и из учитывания именно составлина, стака постанирована и достроменна -

Ne n/n	Напменование исследовательской, проектно-сметной документации и произволственных работ	Сроки педа-пения	Примечание
1	Подменя в подменять в постои в мого повети. Поменя в пом	Да былымат.	H. S. Crone
26	Eprimaco de la compania del compania de la compania del compania de la compania del compania de la compania del c	Mayor 9	General Control of the grant of
			настья пунката д и культуры)

Применения Противодить рябов размещает, в волько после соглассватия пресктией депументальное остремном. И вырала разразвения на преизводство ремешене реставрилающим работ

Особые условны исплычающие паминныха петерон и культуры

 Присиналиства залителем заправление объективнителем в Петелем перем в только стобы поделие се совта merovina i en Brotan eus Brotas e fragistes various, etc. 15k var 18am (18am varioga) — operati in part. He consequence in the contract of the и порти и стратурать у последность миностанов и нистем 1 ВТССТР 2 годог 1980 г. М. В. В. Получили у стратура и последний в and the state of t The thomas there is a first tear to an even the end of the first tear to be a second to the end of observe some a constant. The constant of the c

To be the contract of the cont проволять выпомрамы и до малеров. На разварация с маничное до такиту allementations на кого вы приотопления веченоватейновычения выседность в 30-инпринцения мене выпусковым стан-

Представатель "Пользонах еда"

M4 III ON O FORD."

A OKYMEHTOR

Е.В.Петриго

МЕЕ.Виноградов.

М.Е.Коврисияв

подпись Упицу



ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

a 18 x a cereter x 2009r.

N: 70

г. Иваново

«Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области»

Руководствуясь Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73 — ФЗ, законом Ивановской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области от 13 июля 2007 года № 105-ОЗ и «Положением о Департаменте культуры и культурного наследия Ивановской области», утвержденным Постановлением Правительства Ивановской области от 26 декабря 2007 года № 255 — п:

- Утвердить Список выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области, согласно приложению.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Департамента культуры и культурного наследвя Ивановской области

т.б. котлова

Приложение к распоряжению Департамента культуры и культурного наследня Ивановской области от В шемя № 30

Городской округ Иваново

Nun/u	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объектя	Категория охраны	Вид памятника	
1	2	3	4	5	
1	Застройка улицы 10 Августа. Комплекс	10 Августа ул., 5,7,13, 13а, 17, 19, 21,23,29,31,31а, 33,35,37,37а,39, 41,41а(ул.Советс- кал 32),59,61, 71/5,73/12,77,77а, 79/21,2/4,6,10,12, 16,18/17,30,32,34	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура	
2	Дом И.А. Гоголена	10 Азгуста ул., 7	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура	
.3	Ограда детского парка	10 Августа ул., 12 и 16	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура	
4	Дом В.А. Гандурина	10 Августа ул., 16	Выниленный объект культурного наследия	Архитектура	
5	Дом с мезонином	10 Августа ул., 33	Выниленный объект культурного наследия	Архитектура	
6	Застройка переулка Аптечный, персулка Степанова. Комплекс	Аптечный пер., 1,3,5,7, 9,11,13, 17,19 Степанова пер., 1/2,12, 12 к. 1, ул.Красной Армии 3/5	Выявленный объект культурного наследия	Архитектура	
7	Пассаж торгового дома «И.А.Сохолова с сыновьями»	Аптечный пер., 9, 11	Выявленный объект культурного наспедия	Архитектура	

		10,12, 14,16,18,20, 22,24,26, 28, 30,32, 32a,34,36,38,40, 40a,44,44/20,46,48, 52,54,56,58,60,62, 64,66/17,68,70,72, 74,76,78,80,82,84, 88,90		
68	Усадьба Поповых, Комплекс.	Советская ул., 11	Выниленный объект культур- ного наследия.	Архилектура,
69	Усадьба Корниловых. Комплекс: -главный дом; -посточный корпус мануфактуры -спужебная постройка	Советская ул., 16- 18/2	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
70	Казначейство	Советская ул., 20	Вышиленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
71	Мужская гимназия	Советская ул., 24	Выявленный объект культур- ного наследня.	Архитектура,
72	Дом Арджанникова (Плешкова)	Советская ул., 26	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
73	Дом Жинкина	Советская ул.,28	Выявленный объект культур- ного паследия.	Архитектура.
74	Бывший дом Балина	Советская ул., 38	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
75	Духовное училище	Советская ул., 40	Выпиленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
76	Церковь А.Невского	Советская ул., 40а	Выжиленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
77	Земская управа (Дом Калужсках)	Советских ул., 48	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.
78	Дом Киселевых	Советская ул., 56	Выявленный объект культур- ного наследия.	Архитектура.

Ī

<u>Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ивановской области</u> полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.02.2024, поступившего на рассмотрение 09.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок						
		вид объекта не	движимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листо	ов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
09.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42164491						
Кадастровый номер:		37:28:030126:3				
Номер кадастрового квартала:		37:28:030126				
Дата присвоения кадастрового номера:		20.01.1993				
Ранее присвоенный государственный уче	тный номер:	данные отсутствуют				
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, г. Шуя, ул. Советская, дом № 11.				
Площадь, м2:		3207				
Кадастровая стоимость, руб:		7664409.3				
Кадастровые номера расположенных в пручастка объектов недвижимости:	еделах земельного	37:28:030126:10, 37:28:030126:11, 37:28:030126:8, 37:28:030126:9				
Категория земель:		Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования:		Для общественно-деловых целей(для размещения здания отдела милиции)				
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки:		данные отсутствуют				
Получатель выписки:		Макаров Александр Александрович, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ				

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	J

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

	Земельный участок								
				вид объекта нед	вижимости				
	Лист № 1 раздела 2	Всего листов	раздел	a 2: 2	Всего разделов: 3	3	Всего листов выписки: 4		
09.02.	2024г. № КУВИ-001/2024-42164491								
Кадас	Кадастровый номер:			030126:3					
1	Правообладатель (правообладател	и):	1.1	Российская Фед	ерация				
	Сведения о возможности предоста персональных данных физическог		1.1.1	данные отсутств	уют				
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			Собственность 37-37-10/054/2009-564 10.08.2009 00:00:00					
4	4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют					
5	Ограничение прав и обременение	объекта недвижимости:	не зар	егистрировано					
1	Правообладатель (правообладател	и):	1.2	Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации "Шуйский", ИНН: 3706003425, ОГРН: 1023701393980					
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			данные отсутствуют					
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			Постоянное (бессрочное) пользование 37-37-10/213/2007-059 28.09.2007 00:00:00					
4	Сведения об осуществлении госуд регистрации сделки, права, ограни необходимого в силу закона соглас органа:	чения права без	4.2	данные отсутсти	уют				

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано

						Лист 3	
	Земельный участок						
	вид объекта недвижимости						
	Лист № 2 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 2	Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 4	
09.02.	2024г. № КУВИ-001/2024-42164491						
Кадас	тровый номер:		37:28:030126:3				
6	Заявленные в судебном порядке пр	рава требования:	данные отсутствуют				
7	Сведения о возражении в отношен зарегистрированного права:		данные отсутствуют				
8	8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют				
9	9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют				
10	10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют				
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:						
12	Сведения о невозможности госуда перехода, прекращения, ограничен участок из земель сельскохозяйств	ния права на земельный					

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местоположен	ии эсмельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не	движимости	
Лист № 1 раздела 3	сего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
9.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42164491			
адастровый номер:	37:28:030126:3		
План (чертеж, схема) земельного участка			
			7
kr	- 		1
Иасштаб 1:600 Условные	обозначения: ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3	и́ подписью — — — — — — — — — — — — — — — — — — —	.1
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА	ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.20		

<u>Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ивановской области</u> полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.02.2024, поступившего на рассмотрение 09.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 1	Всего листо	в раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4			
09.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42164512	,						
Кадастровый номер:		37:28:030126:5					
Номер кадастрового квартала:		37:28:030126					
Дата присвоения кадастрового номера:		20.01.1993					
Ранее присвоенный государственный уче	тный номер:	данные отсутствуют					
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, г. Шуя, ул. Советская, дом 11.					
Площадь, м2:		393 +/- 5					
Кадастровая стоимость, руб:		1023163.71					
Кадастровые номера расположенных в пручастка объектов недвижимости:	оеделах земельного	37:28:030126:12, 37:28:030126:13					
Категория земель:		Земли населенных пунктов					
Виды разрешенного использования:		Для размещения здания вневедомственной охраны					
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте н	недвижимости имеют статус "актуаль	ные, ранее учтенные"			
Особые отметки:		данные отсутствуют					
Получатель выписки: Макаров Александр Александрович, действующий(ая) на основании документа "" КО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТ НАСЛЕДИЯ			основании документа "" КОМИТЕТ РАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО				

	документ подписан	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	-
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

			СВОД	emin o supernorph	обышых привих				
				Земельный у	часток				
				вид объекта неді	ижимости				
	Лист № 1 раздела 2	Всего листов	раздел	ra 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4			
09.02	.2024г. № КУВИ-001/2024-42164512					·			
	стровый номер:		37:28:	030126:5					
			-						
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Российская Феде	ация				
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:				данные отсутствуют				
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			Собственность 37-37-10/054/2009-563 24.06.2009 00:00:00					
4	4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют					
5	Ограничение прав и обременение об	ъекта недвижимости:	не зар	егистрировано					
1	1 Правообладатель (правообладатели):			Федеральное государственное казенное учреждение "Управление вневедомственной охраны вой национальной гвардии Российской Федерации по Ивановской области", ИНН: 3702679220, ОГРІ 1123702024258					
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			данные отсутствуют					
2	Вид, номер, дата и время государство права:	енной регистрации	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 37-37-10/062/2008-001 07.02.2008 00:00:00					
4	Сведения об осуществлении государ регистрации сделки, права, ограниче		4.2	данные отсутству	тют				

	документ подписан	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

необходимого в силу закона согласия третьего лица,

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано

органа:

						Лист 3
			Земельный	участок		
			вид объекта нед	цвижимости		
	Лист № 2 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Вс	его листов выписки: 4
09.02.	2024г. № КУВИ-001/2024-42164512					
Кадас	гровый номер:		37:28:030126:5			
6	Заявленные в судебном порядке пр	рава требования:	данные отсутствуют			
7	Сведения о возражении в отношен зарегистрированного права:		данные отсутствуют			
8	Сведения о возможности предоста персональных данных физическог		данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об и недвижимости для государственны нужд:		данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности госуда без личного участия правообладат представителя:		данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о нал не рассмотренных заявлений о про государственной регистрации прав прекращения права), ограничения объекта недвижимости; сделки в о недвижимости:	оведении ва (перехода, права или обременения	, ,			
12	Сведения о невозможности госуда перехода, прекращения, ограничен участок из земель сельскохозяйств	ния права на земельный				



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Описание местоположения земельного участка

			ый участок недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Page	листов раздела 3: 1		Всего листов выписки: 4
		листов раздела э. т	Всего разделов: 3	Всего листов выписки. 4
9.02.2024г. № КУВИ-001/2024-4216 адастровый номер:	4512	37:28:030126:5		
		37.26.030120.3		
План (чертеж, схема) земельного уч	астка			
асштаб 1:400	Условные обоз	вначения:		
			ЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОН Сертификат: 00BB056B7401CB38	НОЙ ПОДПИСЬЮ D2B3576ACDC8425108	
полное наименован	ие должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУХ	КБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И I Действителен: с 27.06.2023 по 19.0		



OF TOUTAAPOTSEEDING PETEOTTARIES OF ABA

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области

повторное, взамен свидетельства: серия 37-АА № 208899, дата выдачи 12.03.2007

Дата выдачи:

"19" ноября 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 31.10,2006г. № 414 "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления"

 Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 26.01.2007г. № 35 "О внесении изменений в распоряжение Территориального управления Росимущества по Ивановской области от 31.10.2006 г. №414"

Субъект (субъекты) права: Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации "Шуйский", ИНН: 3706003425, ОГРН: 1023701393980, дата гос.регистрации: 14.12.1999, наименование регистрирующего органа: Администрация города Шуя Ивановской области, КПП: 370601001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Ивановская область, г.Шуя, Советская ул., д.11

Вид права: Оперативное управление

Объект права: здание милиции, назначение: нежилое, 3 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 1 332,7 кв.м, ннв.№ 24:411:001:015004510:0100:20000, лит. A,A1,A2,A3,A4, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул. д.11

Кадастровый (или условный) номер: 37:28:03 01 26:0003:001:015004510:0100:20000

Существующие ограничения (обременения) права: обязательства по сохранению выявленного объекта культурного наследия

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" марта 2007 года сделана запись регистрации № 37-37-10/034/2007-178

Регистратор

Сапожникова С.В

(подпись)

37-CC N 231714

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



ивановская область

Форма № 1.2-С Действительна в течение 30 дней

Федеральное агентетво мадистра объектов недвижамости ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ редеральное тосударственный унитарное предприятие «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИВАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ ШУЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

Малационный пер., д. 4, г. ЦІуя, 155900 Тел. (49351) 2-04-37, фикс (49331) 2-76-33, o-mail: rvbn@mail.ru OKIIO 03246693, OFPH 1027739346502, WHH/KIIII 7701018922/370202001

ВЫПИСКА № 24:411/2006-9583Ш

ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)

21 декабря 2006 г.

Настоящая выписка выдана Отделу внутренних дел Шуйского муниципального района (фамилия, имя, отчество физического лица или полное

Ивановской области

наименование юридического лица)

Инвентарный номер ОКС <u>24:411:001:015004510:0100:20000</u>

Объект здание милиции

(напменование объекта капитального строительства)

Сведения об объекте капитального строительства

Кадастровый (условный) номер 37:28:030126:0003:001:015004510:0100:20000

Местоположение (адрес) объекта <u>Ивановская область ,город Шуя ,улица Советская, дом 11</u>

Выдана на предмет оформления _____ регистрации

Описание объекта капитального строительства и его техническое состояние

Вид и код объекта	о строительства и его техническое состояние строение
Литера объекта	
Назначение	А,А1,А2,А3,А4,Г1,Г2,Г3 нежилое
Памятник архитектуры и культуры	Памятник архитектуры
Год ввода в эксплуатацию	До 1917 года
Общая площадь объекта	1332.7
Основная / вспомогательная	1235.5/97.2
Этажность/подземная этажность	3/0
Материал стен	кирпичные
Дата обследования	21.11.2006 zoða
Процент физического износа	52%

Инвентаризационная стоимость на <u>1969</u> год составляет 70512 руб.

	Фамилия, имя, отчество физического лица Полное наименование воридического лица		пина Полное наименование праве		Основание владения и реквиз документа, подтверждающе регистрацию права				
1	Право собс зарегистри	твенности не ровано	ON	IR I					
	THE WALL	Припадлежн	ость и эксі	іликация	земельно	го участка			
Ne n/n	Фамилия, имя, Полное наиме	отчество физического лиг вование юридического лиг	13 E		Основани реквизите подтвег	е владения и и документа, ждающего ацию права	Площаць по документам	Плошаль- фактическ	
								862.7	
	ения о наличи	и или отсутствии запр	ещения ил	ареста н	тоолект_	нет			
		сделана 21 декабря <u>20</u>	006 г <u>.</u> за по	рядковым	N2		in the last		
		ст.төхник Онигов				/Ocun	ова Н.В. /		
Исп	олнитель	должность	под	пись		4	ио.		
		должность	под	пись	м.п.		ь.и.о.		

РОССИЙСКАЯ

ФЕДЕРАЦИЯ

Министерство юстиции Российской Федерации Федеральная регистрационная служба (Росрегистрация)

Управление Федеральной регистрационной службы по Ивановской области

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 12 марта 2007 г.

ДОКУМЕНТЫ-ОСНОВАНИЯ

Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 31.10.2006г. № 414 "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления*; 2. Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 26.01.2007г. № 35 "О внесении изменений в распоряжение Территориального управления Росимущества по Ивановской области от 31.10.2006 г. №414"

СУБЪЕКТ (СУБЪЕКТЫ) ПРАВА

Отдел внутренних дел по Шуйскому муниципальному району, ИНН 3706003425, дата и место государственной регистрации: 14.12.1999г. Администрация города Шуя, №859; номер документа, подтверждающего факт внесения записа о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц: 000522243 серия 37; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул. д.11

ВИД ПРАВА

право оперативного управления

ОБЪЕКТ ПРАВА

Ивановская область, г. Шуж, Советская ул. д.11 здание милиции, назначение: нежилос, площадь общая - 1332.70 кв.м, инвентарный номер - 24:411:001:015004510:0100:20000, литер - A,A1,A2,A3,A4, этажность - 3. подземная этажность - 0

КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) НОМЕР

37:28:03 01 26:0003:001:015004510:0100:20000

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА

обязательства по сохранению выявленного объекта культурного наследия

о чем в Едином государственном ресстре прав на недвижимое имущество

и сделок с ним

12 марта 2007

года сделана

запись регистрации № 37-37-10/034/2007-178

Регистратор

Макарова Э.М.

(\$46.0.)

(manual)

37-AA

208899



УТВЕРЖДЕНА Приказом Минэкономразвития России от 11.09.2007 № 306

Форма

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях

(полное наименование Росимущества или его территориального органа, выдавшего выписку)

В Ы П И С К А из реестра федерального имущества

16.08.2019 г.

№ 431/3

Настоящая выписка содержит сведения о (об) Здании, сооружении, объекте незавершенного строительства* «здание милиции»

(полное наименование объекта учета в предложном падеже)

Учет которого осуществляется в Межрегиональном Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях

(полное наименование Росимущества или его территориального органа в предложном падеже)

П	1	2	3	9	0	0	0	1	7	9	1
	_		_	_							

1 4 0 4 0 8

(реестровый номер федерального имущества и дата его присвоения)внесенные в реестр федерального имущества и имеющие следующие значения;

№ п/п	такименование сведении	Значение сведений
1	Кадастровый (условный) номер	37:28:030126:8
2	Номер регистрации права собственности РФ	37-37/010-37/001/001/2015-1948/1
3	от	02.04.2015
4	Наименование иного вещного права	Право оперативного управления
5	Номер регистрации иного вещного права	37-37-10/034/2007-178
6	OT	12.03.2007
7	Адрес (местоположение)	Россия, Ивановская область, Шуя, ул. Советская д. 11
8	Наименование	здание милиции
9	Назначение	здание милиции
	Правообладатель	Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации "Шуйский"
11	- paragraphic in 1 C	Свидетельство о государственной регистрации права собственности Российской Федерации от 02.04.2015 № 575832 серня 37-СС; Постановление Верховного Совета Российской Федерации "О разграничении государственной

		собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краёв, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность" от 27.12.1991 № 3020-1;
12	Наименование иного вещного права	Право оперативного управления
13	Документы-основания возникновения иного вещного права	Свид-во о гос.рег-ции права оперативного управления от 12.03.2007 № 208899 серия 37- АА; Инвентарная карточка учета нефинансовых активов от 01.01.2017 № 2;
14	Общая площадь (кв. м)	1332.7000
15	Протяженность (м)	Нет
16	Этажность	3
17	Инвентарный номер	0001010002
18	Инвентарный номер, литер	24:411:001:015004510:0100:20000, лит.А,А1,А2,А3,А4
19	Дата ввода в эксплуатацию	1917
20	Стоимость (рублей)	
21	первоначальная	69549.92
22	балансовая	Нет
23	остаточная	18795.64

Должностное лицо

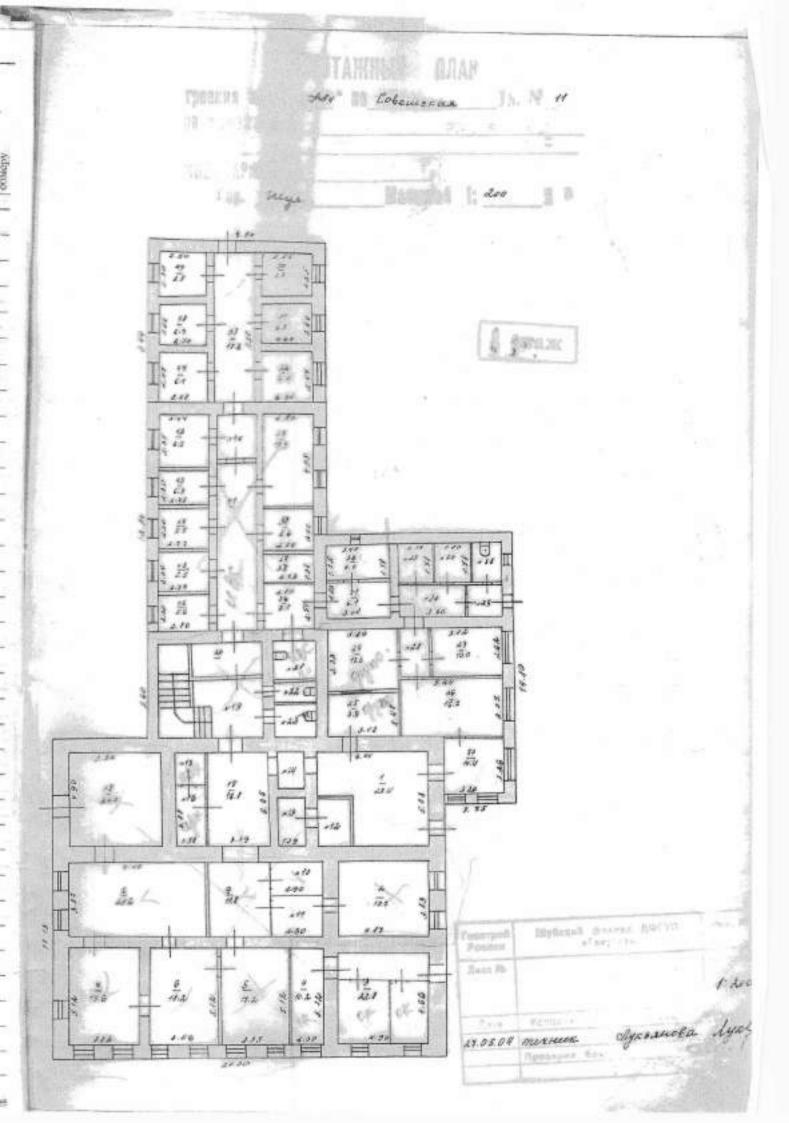
Заместитель руководителя

Рахманова Мария Николаевна

(.О.И.Ф)

(подпись) М.П.

«* нужное подчеркнуть»

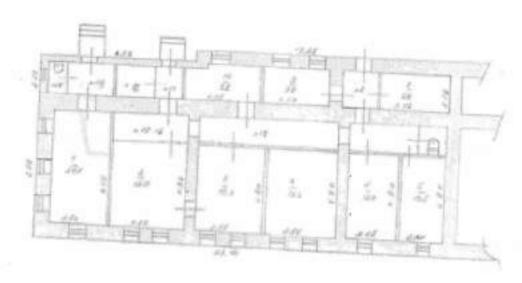


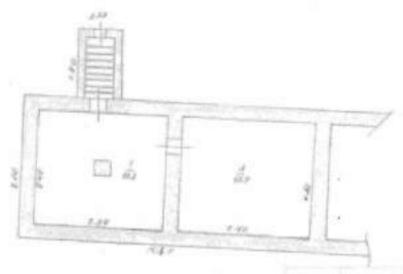
BESTERNA TENS

THE STATE OF THE CHARGES TO THE OF

service a

Fig. 10gs Harrist I do I s





ALFAY CHAMINE

Agricultur feet



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

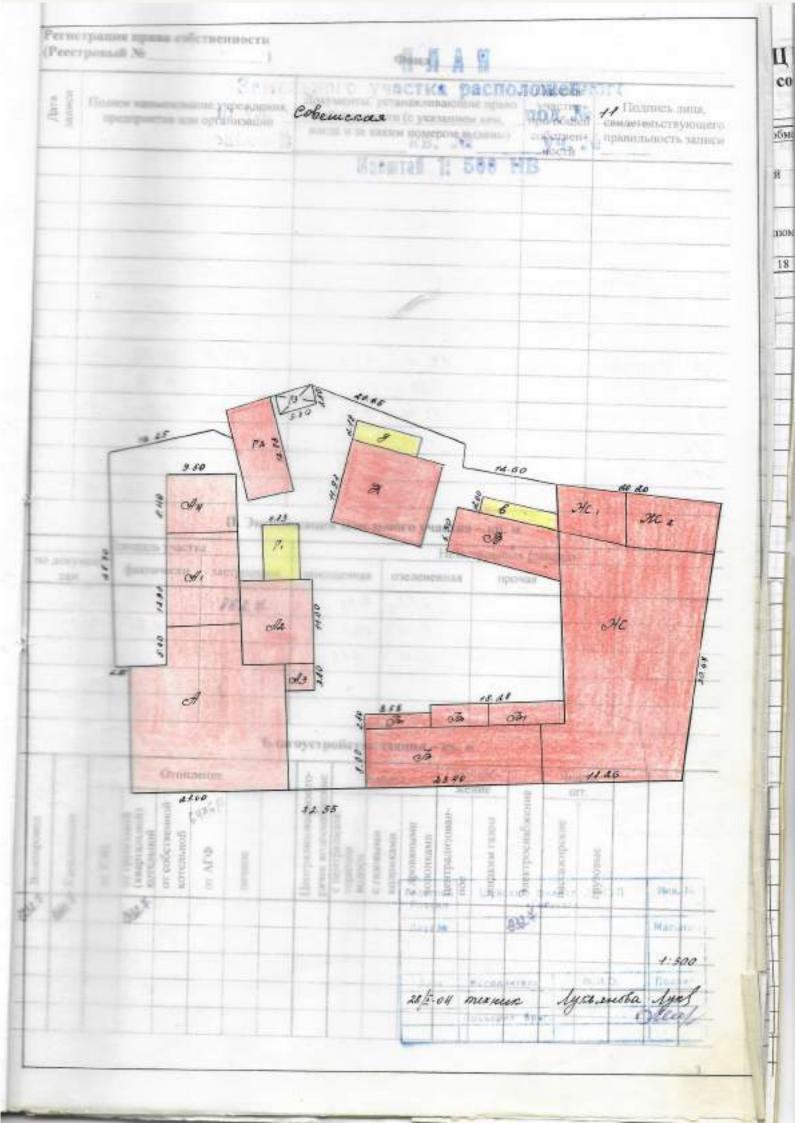
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ

Адрес (местоположение):

Область, республика, край	Область, республика, край Ивановская				
Район					
Населенный пункт					
Улица	ул. Совейская				
Дом	H				
Технич	ческий паспорт	(дата обследования объекта учета)			
на дания шин	нование объекта учета				
		27.11.20062			
порядков	ьый				

Номер	порядковый						
Номер	инвентарный	24:44:001:015004510:0100: d0000					
	кадастровый	34:28:030126:0008:001:015004510:010:daa					



IV. Общие светения

лич	чение у крижедения възование ессии ество мест	7.7.70 5045			
	a)				
	6)				
	в)				
	ε)				
		гобъемов здания и его частей (в			
итера по лану	Наименование здания и его частей	Формулы для положета пложения по наружному общения		Высота	
0.4	2	1	-	5	
S	Осмовное	14.15 x 22.0	100.4	+0.66	3840 1
	-11_	9.60 × 5.60	54.0	10.45	548 44
¥,	-11-	12.30 × 9.50	48.9	8.60 .	
42	-#-	9.45 x +1.0	200.3	1275	142
13	-//	3.45× 3.80	14.3	1.45	153 }
14	71-	9.50 x 8.40	22.8	42.75	858
-			232.8	40	000
-					
77					17.5
/'/ Ho	capaii	4.83x 7.18	347	240	14
110	rapare	6.30 x 12.23	202	275	Park Section
//3	Kheee	5. 30 x 4.80	41	= +0	deld
			000		
-					4586
1					2776
-					
-		- A TEST			
-	A-1-2				
-					
-			7.15		
	40				
					-
					- 2

экспли

к поэтажному плану строению (на нежилые и жи

	-	H	91	Назначение							Tin				совешел		
дети минел и интера по пладу	и (пачанана и ж мененанам)	fossip fossimming compriger, roprino-	Помер по панку строения компаты	частей пожеть- тия: жиста компата, инс- пярское пос- прение, киста и компата, ком-	Формула подклета площади по внутреннему обмеру	Carlotte Co.	esection of the second		ronse	(прог	ыпрвен. извод.) прия- ий	скла	цкие	пред тий вого	прия- быто- обслу- вния	7	
much	Praeser ,	Hosep tions Osseprings,	Hower	В ПИЧНАЯ ПОСТА КУХНЯ, КОРСТО И Т.1	Succes	ochor	e. Betto	e. oceios	всиом	основ.	вспом.	основ	вспом	ocaton.	вспам	8	
1	2	3	4	5	6	7	- 8	9	10	11	12	13	14	15	16		
	-	dia.	1	вести		2.5.4	y V										
-		79,80	-	rasurein		18.7	V	-									
		-	3	cagnos		del.d											
		No.	4	Rasureis		10.2	1										
		Noga,		- H-		17.2	Y								11		
		298	6	-#-		18.2	Y										
		394		-h-		19.6	V										
-	-	294	1	Kohuger		d8.6	V									Ī	
-		1934	-	-4-		11.8	V									A	
-1		340		mog cost			4.9	V								a	
-		13/10	11	Rohugos		5.9		1	-						13	A	
-			12	uogiosie			5.3	V								П	
			13	0_+			4.3	1								ā	
-			14	Kohugoh			3.1	L								Ī	
		4	15	-K-		16.1	V									Ī	
+	13	6	16	aposus		4.6	1									Ī	
-	-19	40	17	/ -n-		1.2	V									Ī	
+	38	MIL	18	because		14.4									- 1		
-			19	LLEGULH ES	9	9.4											
1			do	ropugan		1.1	V									İ	
	19	10	al	uyanin			4.0										
			42	-/-			3.0								-		
			23	-1-			3.1	100									
	16	7-7		конции	1	6.6	v								-		
1	1	1171	45	-11 -		-	V								Ť		
	4		016	дем, часть			L								1		
1	2		44	кабиний		0.0									1		
16			d8	ropugor		1.4									1		
1	114		29	ropugor nopugor			3.2	V	-						1		
1			10	ropusor	a	5		-							1		
10	00/8		20	101		1			-		-				-	4	

199,6- YEARC

182,0

Дета запаси и питера по плану	Эколон (пачанны эк контаки мезонавия)	Номер помещения (минрицы, торгово- го и г.д.)	Номер по плану строения компаты кумни и т.д.	Назначение частей помеще- ния: жилля компата, канпе- лярское поме- шение, классияя компата, боль-	Формуза подсчета плопади по внутреннему обмеру	-	eyi	1000	овые	(прои	епплен гиод) прия- ий	ckta	300E	a Kud
Herrs sus	Экасия	Howep D	Помер п строени кухни и	ночная палата, кухня, коридор и т.д.	tionery	основ.	Вспом	основ.	вспом.	основ.	вспом.	oction.	SCHOOL	
1	2	3/	4	5.	6	7	8	9	10	11	-12	13	-14	12
	=14	246	32	кабиний		6.0	V							
		10	33	Raucha	KAD	3.4	Fet 40		be an	DOT NO	5-1			
			34	-11-	KA3	3.2	1 F							
	201		35	ayaruu			0.8							
-			86	Rohugoh		7.1	1							
			34	/ 0 /		3.8	v							
			38	камира		5.6								
			30	-11-		13.9								
			40	шашбур			5.2	V	1					
			41	Kohugoh		19.2		V						
			42	emandas			6.5	V						
			43	raccepa		8.3								
			14	-11-		5.5								
			45	καδιιμιίο	Oses I see I	5.5	V							
			46	-11-		5.6								
			44	пашера		6.1	W.							
			48	-11-		6.7								
			49	-/-		5.8								
			50	-4-		5.4								
			51	-0 -		6.8								
			52	-4-		8.4								
			53	ropugop		15.8	V							
			54	geore rae me	5	10. H				1				
			-	Ишого	uo I very air.	153.8	45.4							
	Ĩ			кабиний		AR 5	v							
		1	2	-11-		20.3	6"	T						
		67	3	-4-		18.6	*							
			4	-/-		29,8	V							
			5	-11 —		21.8	8							
		16	6	коридор		31.4	V					TEI		
			7	raid where		9.8	Y							
			8	-11-		4.4	V							
			9	коридор		4.3	V		17					

(M³)

6,046,9

іяр-	THE O	прия- бщест- ного ания	шко	ниая д	уче нау	био- чных касния	carn	обно- пърн. клений	IIDO	Iby- cser, cwil	H JE Oper	pos vriex sen, en- en-	36301	DB 16	пре	учие:	Игого (по квартире, этажу, строению)	Высота помещения по внутреннему сомеру
	основ.	100		вспом	основ.	вспом	ociton.	встом.	octton.	BUDOM	OCHOB.	berron.	OGNOR	BCIKIN	основ.	Встом.	noro (m aay, cr	меру меру
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
					1100	1	103			1	e de							- 50
				1						1							22	
			100													-		10
		-161				100				-	23							-
						12.3			-									
						-						10					14	
											39							
											130	1	23					
						-												-
						100						Н	-	4	+	-		
			-			198		-	+	-	-		4	4				
					-	-						Ц						
-	-			-		2.00					1							-1
-					100							H		6	-	-		
									-			1	SE .	31	T			_
						-				1	1	1	1	3	+	+	+	_
					100		\forall		+	-	-	di	+	4	-			
								-	+	+		116	4	1				
1		-		-	1			-	1									
-												M			8			
-									H				-18	1		1		
													1	1		-		-
1						- 1		7					+	+			-	-
									+		-	+	4	4	1	-	-	_
				-		7.0		-	+	+		4	4	4	ı			
+					-	1 10		-	E					711				
+		-	-		- 4					179		70		9		18	19.2	
-										1:	100	13.5	T					_
								- 1-	1	-		T	10	4				-
						- 1		-		1			15	+		-	-	-
								-	13	-	10	100	+	4	-	-	4	
					+		-	-	1	-	-		1	4				
+		-	_		-	+							16	1				-13
-			-							363			14 3	1				
						100				100	100	100	1	1				
				100		5				100	33.	1	1	+				-
		10			100			-		130	1100	100	-	+		-	-	-
	-									-		-		1				
-	-		_	-	-	-								1				

Этижи (начиная и аспуска менения) Afonep noncummin 进步 d d d d 2: 29 31 33 34 36 34 39 39 10

к поэтажному плану строению (на нежилье ва

	100	± ±	7	Назна-			1101-0				N. V. V.		- 1	1993	
Дата запаса: литера по плану	Этакон (пачитны и вентия метопанты	Henege freeemisters (constitutes, topicines) to a r. d.)	Помир по плить строести компаты кухэн и т	компаст лирска пистие, компаст	Формула подемета птопади за внугрениему обмеру		nuse-		говые	(tipor	EBOX.) UIPHA- HR	склядказне		TOCODE THE SAME ACCURATE MATERIAL	
Jint Jinn	8	The state of	Crpo	кухня, придр		основ	. вспом.	oction.	всном.	основ.	вспом	основ	вспом.	OCTION IN	
1	- 4	2	4		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
			10	Rasserie		8.5	V			+			1		
			11	Rohus -		4.2	V								
-			12	-4-		4.1	V						-		
			13	4-		86.4	V						1		
1			14	Karene		11.0	V						1		
-			15	-7-		15.1	V								
- 1	12 th 164			recent that		28. 3	V						-		
+	-31		14	ROBCEREE		4.9	/						-		
+				copugar		4.8	~								
+		100000	19			12.4	V								
	-18			Rasurein		17.6	1								
+			di	-4-		do.4	r								
1	-		22	-10-		4.1	~								
+	La K		18	-11-		10.4	V								
	144)	120	24	rst-		9.8	V								
+				Radureis		26	~						- 10		
	-		d6	et -	1	41	L						- 1		
-	-		27	-4 -	6	:4	V								
-	-	0	28	-11 -	6	8	~								
-		100	9	-11-	-	8.3	1								
+	1		00	-11-	3	5.4	V								
+			_	casarain	6	.4	-								
10		110	2	-4-	6.	de	V								
-	1	3	3	-#-	1	2.3	V								
100		8	4	-11 -	10	. 5	/						11/2		
	1	3.	5	-11-	9.	3	/								
		30	6 10	phugop	100		/			1					
		34	2	-11-	5.	8	/								
		30	_	-#-	13	0.0	v								
		35	n Ru	rouseen	13	18						1			
		re	400	20 40 11-1	very om sa	50				-	-	-			

встроенными помещениями строения)

дом № 14 Инв. № еру в кв. м., в том числе предначиваченная для помещения: предприя-Tearpos. творчес. Высота помещения по миутреннему обмеру учебнокинцелярлечебно-KYSETв других эрспии мастере. Итого (по квартире этаму, строинаю) школьные научных. салитары. CKRC веннико просвет. художучреждений учреждений пппвы учрежд. Tipen-TORKOB H (decaning) скульит. основ, вспом, основ, вспом, основ, вспом, основ, вспом, основ, вспом, BCDON BCDOM основ. основ. HCD0M 19 20 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 37 36 38 30 3.5 96A

Bacons somenesses

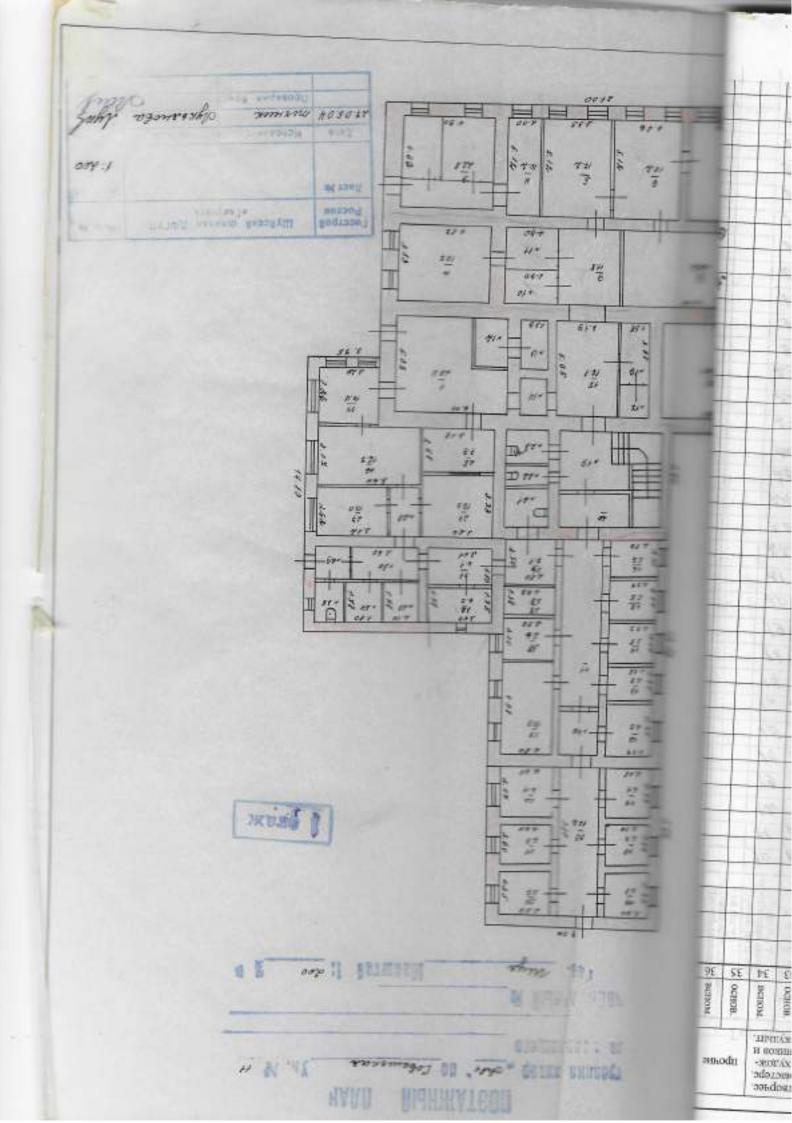
Crean

Итого (по квартире, этвау, строенаво)	Высота помещения по внутреннему обмеру		Deta samen H strenge ne reason	Упани метопани и	Номер помещения (клефляры, горгово-	TO M T.A.) Howep no muny croosens roading	Назначение частей помещения: жилая комната, канце-пресое помещение, клиссная комната, боль-	Формуна подечета	1000	out 9		говые	(mpos	ышлен. клюд.) прия- ий	скла	301
OUH 37	_38 _38		den a	1000	Номер (кления)	Header Crpoesi	ничная палата, кухня, коридор и т.д.		основ	вспом	основ.	вспом.	основ.	вспом	ochon.	BG
			-	2	3	10	cohregon	6	8.4	18	9	10	11	12	12	
92	38			Z.		1	casumen		11.7			10	1.2	12	13	
	100	E 33	231			2	-11-		15.3							H
		100			406	3	-11-		15.4		M. Jes					
					4CB	4	rohugon		10.4	-						
					ACE.	5	1-01		111 0	21.9	V					
	-			7	dr F	6	Kaburuii		14.5	V						
					1.0	4			14.5	u						
						8	do		10.0	V						
					9		Rohugop			d.4	V					1
			-			9	Radutuca		6.9	V						
			-			10	-11-		14.3	v						
						11	sofugop			5.4	V					Ť
						100	каб инист		4.0	V						
						13	-//-		5.8	V						H
						14	-11-		10.3	V					-	-
	_	1111				10	rohugop			F #		-	-	-		
- 12	-	11.310				16	cosumer			5.4	V					
	_						иодсобн.	0	E	~						
						18	region.			2.4	V					
						19	Kohugop		-	4.8	~					
			14	200				1	7.2							
				- 19	Ch	do	подсобн.		a	1.9	~					
		- 13		2 7	H.D	det 1	rohugop		1	5.4						
		100	+		-	drd 1	abunia	1	4.4							
99.2			-	-	1	043 K	chugoh	#	9	V						
			-		0	24 1	Сабиний	100	.5	1			1		-	
		1-11-			0	25	-4-		3	_		-	+		-	
		3 2			d	26 00	ester. Rel	100	1.3	100			- 1	-	-	-
	_					uu	eozo un i	मु असा. : रेड	200	10	-	-		-		
	-							g 341 12	0.5 3	7.0	-		-			
					C	Ber	20 40 100	12								
						-	u u gya	гниер : 620	5.5 g.	7.2						
									-					1		
			1	-	-	-										
				-	+	-										
														JE		
	(reger	-	-	4	-										1	1
	Principles.				1	14.							-	-		

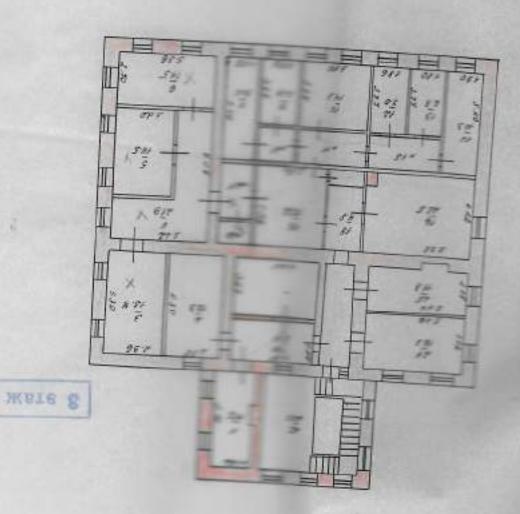
Degue

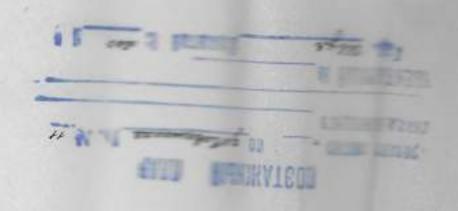
- 45.2 ACE

		1000		tipe;	шрия-			1000						Tours.			1111	-		-	
27	ажей	Kan	веляр- кие	THE C	бивест- июго чиния	maco	пънъте	Hav	обно- чных клений	Casts	ебно- тгари, клений	lipo	CBCT.	тен и др при	6-	1600 1000	PROC. Tepc. DIK- DI II. DIT.	пре	рочие		Висота помещения
17	вспом. 18	ocnon	вспом. 20	1000	1000	204-20			вепом	основ	BCIIOM.	OCHUII.	BCHOM.	основ.	BOHOR.	ocino.	мошан	DCBOB.	BCIROM.	Икого (по квартире, эткаку, строению)	MEOTE IN
11	4.0	- 12	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	2	33	34	35	36	37	3
								Ches	33435	26. 19										18.	
						100									Ħ		13	13	1		1
	TH				- 11			-							Ш					f I	
		70							- 2						H						
														0.50	Ħ	3	4				
						-	-							14	1	M					
	-														3	-1					
	9-0-1	51													ı	1	H				T
						-	-		-					000	4	9					
														-	1	7			T		
1													- 6	-3	Ŧ	7	H		1		
		-				-							300	53 V	1	T.			1		
-		-	-	-									1	-13	11:	9	7	1			-
	-				-				3.0					1	1	7			1		-
			-						0.3				1	1	1				1	1	-
+		-	-											15	۰	1	3		1	-	-
-	-												T	1		t	4	+			-
+	-	-							500							t			1		-
+		-							-10	-	-	T	1		+	+	9	+	+		_
-	-						4		0.4				2525	90	1	10	+	+	-		-
-							1						-	1,5	+	+		+	-	-	
									7	10	10	+	-	1	Н	+	H-	+	+	-	
									7				-	-	+	b		-	+	7	
4							17		0			1	-	-	H	H		-	-		_
							-		1				-	-	-	-	#		+		
					N. T.									1	100			-	-		
		1						1	1	1			-			-	4				
17								110	1	1			-			-			308	.3	
				119		12		13	1		+	-									
			1			1	1	1			1								133	14	
							1	11	1	-			34	1	- 1						
11	111					1	-	+	-	-											
		-		1	1		-	100	-						- 1	1			-		
			1	-		1	-	10	+	1 5											
-	+			-	-	1	-	14				1	127/	1							

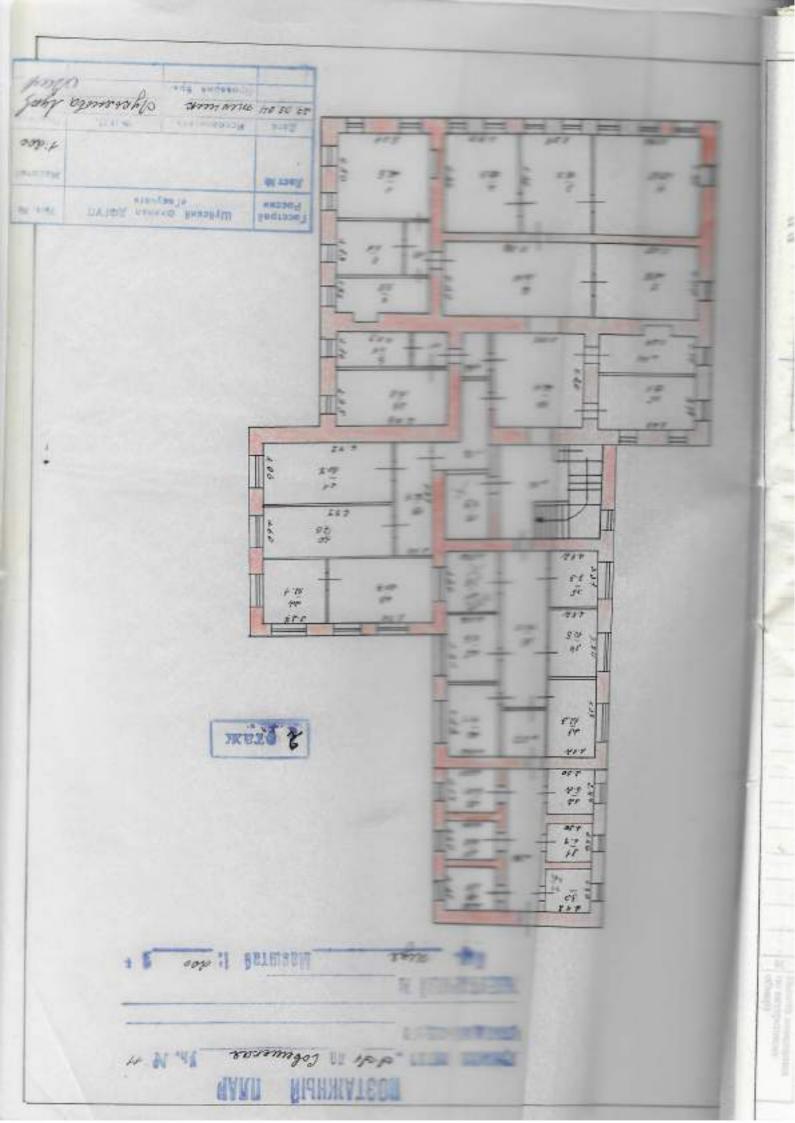


John	operacy	Authorities	80 × 12
own t			-
M'res	DE 40 100	T personal	





Выкот пинеца



Описание конструктивных элементов здания и определения изпоса

ì		/ппа капитальн		Вид внут	ренне	о й	тдел	KH 4	che	bece	uas		
100	re inn	Наименовани конструктивиь элементов 2	элементов (материал, конструкция, отделка)	Техническое состояние (осадки, трещины, гнил и т.п.)	Sil Bay	Таблице	Поправки к удельному весу в	Удельяній вес	Конструктиве. элемента с попр.	Изпос в %%	% износя и стро- ен. та.7 х го 8100	11310 11310	Кстро- внение куппе
Г	1		3	4		5	6	_	7	8	9	10	-
-1	1	Фундаменты	бушовый		10		1	10		60		10	11
2	-	в) Стены и их наружная отделк	п вирингини		20	-	1	-	1		8.0		
	1	б) Перегородки			- Or o	1	,	di	6	0	16.8		
A	t	Menuganan	Яеревян описи		6	-	,	-	+				
3		междуэтажны	своди шейая		-	+	1	5	3	5	4.8		
	-	надподвально	0		-	+			+	-	-	-	_
4	K	рыша	очин кован.			+	-		+				
			Herre go		14	L	1	14	d	0	2.8		
5	n	олы	goer o chave		14		1	14	5	5	7.4		
	Іроемы	Оконные	всив. вгиня доминисти		8	1	1	8	50	-	11 11		
1	۳.		доиниташни			Ė	+		100	+	4.4	-	-
1	BE OT,	угренняя делка	дверий		9	1	1	9	55	1.	5.0	1	-
Cagarantee	и электрически	родопровод панализации горячее водоси, ванны завитроосвещ радно гелефон вентылиция гифты	J. Septen		10	1	, , ,	to	55	5.	.5		
П	por	ние работы	крочие		*	1	100		60	1. o	2		

удельный вес (гр. 7)

ІХ. Техническое описание пристроек и других частей здания

Литер

Групп

Ne n/n

Φ

на

6)

Перекрытия

Крь

Пол

Внут отдел

Санитарное и электрическое

Прочи

N=

2

Наименование конструктивных элементов	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера		Удельный вес по таблице	Топравки	Удельный вес с поправками
Фундаменты			V E	=	No			Z 8	19	S S			Уде по т	Поп	Vaer C nor
Стены и перегородки							-								
Перекрытия							-								
Крыша		1					-	-							
Полы			-	-			-	4							
Проемы			1		-	_	-								
Отделочные работы	4	+	+	-	-		-								_
Электроосвещение		+	-	-	-								T		
Прочне работы		+	+	-	+									1	
Hroro:		1	-		+							T		+	-
		- 1	00	×	+		1	00	×			10	00 3	<	-
	_	-	-	-	-							1	1	+	-
		+	1	4	1							1	+	+	-
		-	-									+	+	+	-
Бунцаменты			1		-		+	-	+	+			1	+	= 4
тены и перегородки		1	1	+	+		+	+	-	-					
Герекрытия		+	+	+	+		+	-	-	1					
рыша		+	+	+	+		+	-	-						-
олы		+	+	+	+		-	-						1	
роемы		1	-	+	+		-		1					1	-
тделочные работы		-	-	-	-			-							- 7
пектроосвещение		-	-	+	-										
очне работы		-	-	-	-		-								
Итого:		100	-	-	-										
		100	×	-			100	×				100	×		-

икление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

1	Наименование				2	L	П	оправ (коэфс	кике	TORNS	ости		иння п	(obsept	T	T	7816
	построек	Уе сборника	Ме таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя таблине	канматиче-							Стонмость измерителя с поправками	Содичество (о		% износа	Действительная стоимость в руб.
H	2	3	4	5	6	7	8	9	10		1		0 2 5	Ko	Bocc	100	9.6
1	Основное	0.8	84	3		One			10	11	12	13	14	15	16	17	18
	-4-			2	21.9		-	-						4000	12060	52	34598
-		28	84	ere 3	21.9	957	086	095							100	-	
L	-11-	028	84	uc3				-			-	-	-	414	4158	52	3435
8	-11-	de	84	_	219	20-77	D9 6		_					742	6453	41	2525
	-11-	do	-	cee	21.9	0804	286							1	18/98	41	
ī		0640	0.7	m	21.9	958								250	100	77	11434

Описание конструктивных элементов здания и определения износа

	F	Іанменование	Описание конструктивных	Техническое состояние	960 110	BDCy B	BEC BH. ROTID.	,	стро-	Теку имен изно-	ени
Ж п/п	1000	элементов	элементов (материал, конструкция, отделка)	(осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по табдице	Поправки к удельному весу 5,6%	Удельный вес конструктивн. элемента с потр	Износ в %%	% изиоса к стро- ен. гр.7 х гр.8100	элемента	K crpo-
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	1
1	Фу	ндаменты	инистий		10	048	¥.8	40	3.1		
2	10000	Отены и их зужная отделка	кириигим		28	048	21.8	40	8.4		
4	6)1	Перегородки									
	THE	чердячное	Дерев. опше		5	1	5	45	2.3		
3	Перекрытия	междуэтажные									
	П	надподвальное									
4	Кр	ыша	Meruzuas		14	1	14	40	5.6		
5	По	лы	доск. окр. ч. и есличиемые		14	1	14	40	5.6		
6	Іроемы	оконные	tems. Truyx.		8	1	8	45	3.6		
7	Вн	дверные угренняя	окр окон и дверий		9	1	9	40	3.6		
-	017	отпиление.	1 g bejuu		-			711			
	ектрическое	водопровод канализация горячее водоси. ванны эдектроосвени. радио	0941		10	1	10	40	4.0		
8	Саннтарное и эзектрическое	телефон. вентилиция лифты 294	0986								
9	Пр	очие работы	aponie		d	1	91.6 ×	40	08		
	R	= 0877 % износа п	во формуле: — % износа (гр. 9 удельный вес (/.	×	×				

1624 1449

Описание конструктивных элементов здания и определения износа

	T			Вид внутр		1	-inr	7	NON	A sec			
		Наименование конструктивных элементов	Comment of the Comment of Contract Cont	Техническое состояние (осадки,	Улетьный вес по	OH K	My Betcy B	IŘ SEC CTJIBIT.	9,6%	×	0018.00	име	ущие нения ос в %
No m/m	L	2	конструкция, отделка) - На	трещины, гнила и т.п.)	Улетын	Поправки к	9,6%	Удельный вес конструктиви элемента с попр	Hance 8 %%	% износа	ев. гр.7 х	мента	К стро-
		-	3	4	5	1	-	7	8	9	+	10	11
1	Φ	унламенты	kup un erroue		10	08	8	5.8	35	d.0	,		
2	а) на	Стены и их ружная отделка	киристы		28	0.5	8	15.d	35	5.4			
	6)	Перегородки					1		3250		1		
	THE	чердачное	дерев. опиня		5	1		5	40	2.0	+	-	
3	Перекрытия	междуэтажные					1		-		1	-	
		надподнальное					1	1			+	-	
	Крі	ыша	Шидоерная		14	1	1	4.	95	4.9	-	-	
	Пол	Thi	goer. orp. u		14	1					-	1	
+	MIN	оконные	munique		200		1	7	50	4.0			
	Inpoents	дверные -	иросине		8	1		8 1	95	3.6		1	
1	вну тде	тренияя шка	окр. окон и		9	1	9	3	0	4.5		+	-
-	10	топление одопровод анализация	0 /		1		-	-				+	-
S Millianne Strong Common Co.	E 8 2 5	оричее водоси вним зектроосвеш адио	0941		10	1	10	4	6	4.0			
Oct 12 Same	TX EX	энги/яния Фты		/			No	13					
Санитариое и		iaj	0986										
П	204	ие работы	крочи		2	,	.0						1
_	-	0804	1			×	24.0	0 33	3	4		1	- 1

приведе

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

-	учиний отде	лки просшал Лит	ер по п	глану _ 🛚 🗸	4	Ta	аблица	a №	87
	вименование эструктивных элементов	Описанне конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	состо	хническое яние (осадки ины, гишь и т.п.)		Поправка к уд. весу в пропентах	Va. sec RORCTD. 34.	Изяос в %	Пр. % изн. на ул. вес
-	2	3		4	5	6	7	8	9
-	аменты	пери синиоги	1000		10	043	4.3	30	_
yrp nun	уужные и жиние Злыные стены жгородки	rup un reen			28	043	ds. 4		6.1
-	Чердачные	2001.01 205000			1	-		-	-
perspen	Между- этажные	эти зобет.			5	1	5	30	15
-	Подвальные								-
eta.	a	34411124112			.010			-	
шы	-	seemzear 2000			14	1	14	25	-
	оконные	доск ги грешен. А гинукии			14	1	14	35	4.9
	дверные	иросные			8	1	8	30	02.4
-	ружная отделка хитект. оформа.								
б Выу я б	треники отделка	окр тон и д верий			9	1	9	35	1.2
nes	пр. отопл.								
печ	ное отопл.				1				-
BOI	копровод.					-			-
эле	ктроосвещен.								
рад	380				-	-	-		
ren	ефон				-	-	-		
гел	свидение				4.		40	102001	
7	с газов, кол.			-	10	1.	10	80	3.0
BIHHM	с дров. кол.		1		-	-			
M	с горяч. вод				-	-			
op	ячее водоси.								
1000	RHIDRING		-						
-	снабжение								
-	ропровод								
иф	-								
100							-		
	LTH3B1B18								
PIG.	работы	khorue			d	1	2 3	30	06
		/ Uro	inn.	100		0	0.4		d.y.4

France

Наименование конструктивных элементов	Durepa // H= -do	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	вараже Литера Ма Н=	Удельный вос по таблице	Поправил	Удельный вес с поправками	Литера Н=	Удельный вес по таблице	Топравки	Удельный вес
Фундаменты	geh. cur.	14	080	11.2	киримий.	14	1	14				
Стены и перегородки	инсовне	33			пириине.	30	1	30				
Перекрытия					женезоб.	6	1	6				
Крыша	шидоер	16	1	16	совошия.	2	,	#				
Полы	77			10	бейгон.	*	1	4				-
Проемы	whociene	5	1	5	вороша	6	1	6				
Отделочные работы	eeus	5	1	5	eems	5	1	5		-		
Электроосвещение	CLUBO				cocce	0	7					
Прочне работы	ирочи	9	1	9	08849	H	1	4		1		
Итого:	The last	100		X4.6	De gg	100	_	#8.0		100	×	
Формулы для подсчета площади и объема	C= 06 14			NT D	R = 0905			0.0				
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	×			100	×			100	×	-
Формулы для подсчета площади и объема					r .					100	115	-

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здяния и его частей

					по				от к с эпцие					объем	cut.		вах руб.
Литера	Наименование построек	№ сборянка	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя п габлице	удельный вес	канматиче-						Стоимость измерителя с поправками	Содичество (с - м², плошадь	Зосстановителя тонмость в руг	6 износа	Действительная стоимость и руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.	capaci	28	163	eu 3	5.3	0614							3.24		245	10	105
1/2	rapase	1	108	cee 3	00.4	0905							18.46	delal	40,00	30	4869
	/														343		3034

ХІП. Ограждения и сооруження (замощения) на участке

			Pas	меры				T	T	F			7
17 Jimepa	Наименованые организаций	Материал, конструкция	Дляни (м)	ширина, высота (м)	Площиць (м²)	№ сборника	№ таблицы	Измерштель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановител стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимпеть и руб
10	textee orug	e tous	5.30	0.80	14.8			en	1.0		118	50	39
+												_	
				-									
+									-	-	-		
1				+									
+								-		-	-		-
+											+		-1

XIV. Общая стоимость (руб.)

В ценах какого	Основны	е строения	Служебные	постройки				
года	посстано-	действи-	восстано-	действи-	Соору восстано-			ero
1969	вительная	тельная	вительная	тельная	вительная	действи- тельная	вительная	действи
7.08	126 309	64 419	4343	3034	118	59	130 800	тельная #0 512
								1.0100
					-			
						-	-	
		-						
14 =		1	1,	1				
dita F		20 <i>04</i> r	Her	manus CA	en e	1		0
		20 г.	1100	MATERIAL DE	Uce par	9	(Syn	1
		_20 г.	Пре	верил 🗇	the por	060	10/10	
*		20 r.		альник бюр			10000	
			2,000	tin taop	0		_(- 1

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	d. 1 2096	CADITION OF THE	дованиях		
Обследовал		« »	20 r	«»	20 r.
Проверил	Уренцова				
Начальник бюро	(July				
10.					



CHELE LEADER OF THE CONTRACT O

o fogvaapgebenedii permgebanne epaba

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области

повторное, взамен свидетельства: серия 37-АА № 208900, дата выдачи 12.03.2007

Дата выдачи:

"19" ноября 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 31.10.2006г. № 414 "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления"

 Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 26.01.2007г. № 35 "О внесении изменений в распоряжение Территориального управления Росимущества по Ивановской области от 31.10.2006 г. №414"

Субъект (субъекты) права: Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации "Шуйский", ИНН: 3706003425, ОГРН: 1023701393980, дата гос.регистрации: 14.12.1999, наименование регистрирующего органа: Администрация города Шуя Ивановской области, КПП: 370601001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Ивановская область, г.Шуя, Советская ул., д.11

Вид права: Оперативное управление

Объект права: здание отдела милицин, назначение: нежилое, площадь общая - 269.30 кв.м, инвентарный номер - 24:411:001:015004510:0200:20000, литер - Б.Б., этажность - 1, подземная этажность - 0, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул, д.11

Кадастровый (или условный) помер: 37:28:03 01 26:0003:001:015004510:0200:20000

Существующие ограничения (обременения) права: обязательства по сохранению выявленного объекта культурного наследия

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним *12" марта 2007 года сделана запись регистрации № 37-37-10/034/2007-179

Регистратор

УТВЕРЖДЕНА. Приказом Минакономрезвития России от 11.09.2007 № 306

Форма

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях

(полное наименование Росимущества или его территориального органа, выдавшего выписку)

В Ы П И С К А из реестра федерального имущества

16.08.2019 г.

№ 431/2

Настоящая выписка содержит сведения о (об) Здании, сооружении, объекте незавершенного строительства* «здание милиции»

(полное наименование объекта учета в предложном падеже)

Учет которого осуществляется в Межрегиональном Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях

(полное наименование Росимущества или его территориального органа в предложном падеже)

II 1 2 3 9 0 0 0 1 7 9 2

- 1	_	_	_	_		
	1	4	0	4	0	8

(ресстровый номер федерального имущества и дата его присвоения) внесенные в реестр федерального имущества и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1	Кадастровый (условный) номер	37:28:030126:9
2	Номер регистрации права собственности РФ	37-37/010-37/001/001/2015-1949/1
3	от	02.04.2015
4	Наименование иного вещного права	Право оперативного управления
5	Номер регистрации иного вещного права	
6	от	12.03.2007
7	Адрес (местоположение)	Россия, Ивановская область, Шуя, ул. Советская. д. 11
8	Наименование	здание милиции
9	Назначение	здание милиции
10	Правообладатель	Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации "Шуйский"
11	Документы-основания возникновения права собственности РФ	Постановление Верховного Совета Российской Федерации "О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской

		Федерации, краёв, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность" от 27.12.1991 № 3020-1; Свидетельство о государственной регистрации права собственности Российской Федерации от 02.04.2015 № 575831 серия 37-СС;
12	Наименование иного вещного права	Право оперативного управления
13	Документы-основания возникновения иного вещного права	Свид-во о гос.рег-ции права оперативного управления от 12.03.2007 № 208900 серия 37- АА; Инвентарная карточка учета нефинансовых активов от 01.01.2017 № 3;
14	Общая площадь (кв. м)	269.3000
15	Протяженность (м)	Нет
16	Этажность	1
17	Инвентарный номер	0001010003
18	Инвентарный номер, литер	24:411:001:015004510:0200:20000, лит. Б, Б1
19	Дата ввода в эксплуатацию	1917
20	Стоимость (рублей)	
21	первоначальная	14491.84
22	балансовая	Нет
23	остаточная	3569.15

Должностное лицо

Заместитель руководителя

- 100

Рахманова Мария Николаевна

(.О.И.Ф)

(подпись) М.П.

«* нужное подчеркнуть»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Министерство юстиции Российской Федерации

Федеральная регистрационная служба (Росрегистрация)

Управление Федеральной регистрационной службы по Ивановской области

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним



Дата выдачи 12 марта 2007 г.

документы-ОСНОВАНИЯ

1. Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 31.10.2006г. № 414 "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления"; 2. Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 26.01.2007г. № 35 "О внесении изменений в распоряжение Территориального управления Росимущества по Ивановской области от 31.10.2006 г. №414"

СУБЪЕКТ (СУБЪЕКТЫ) ПРАВА

Отдел внутренних дел по Шуйскому муниципальному району, ИНН 3706003425, дата и место госудярственной регистрации: 14.12.1999г. Администрация города Шуя, №859; номер локумента, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц: 000522243 серия 37; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул, д.11

ВИД ПРАВА

право оперативного управления

ОБЪЕКТ ПРАВА

Ивановская область, г. Шуя, Советская ул. д.11

здание отдела милиции, назначение: нежилое, площадь общая - 269.30 кв.м, инвентарный номер - 24:411:001:015004510:0200:20000, литер - Б,Б1, этажность - 1, подземная этажность - 0

КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) НОМЕР

37:28:03 01 26:0003:001:015004510:0200:20000

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (КИНЗНАМАЧАО) ПРАВА

обязательства по сохранению выявленного объекта культурного наследия

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество

и сделок с иим

12 марта 2007

года сделана

запись регистрации № 37-37-10/034/2007-179

Регистратор

Макарова Э.М (ф.н.о.)

المراد الدراس المرادر الدراس الدراس المراس Федеральное агентство калистра объектов ведвижимости Форма № 1.2-С ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙХЖИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЗОИМОСТИ» Действительна в течение 30 дней ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» **ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ** ВЫПИСКА № 24:411/2006-9584Ш ШУЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ Mammatonmail nep., z. 4, r. IIIys, 155900 Ten. (49351) 2-04-37, ≬acc (49351) 2-76-33, e-mail: ivbii@mail.ru ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС) OKIIO 03246693, OFPH 1027739346502, WHH/KIIII 7701014922/370202001 21 декабря 2006 г. Настоящая выписка выдана Отделу внутренних дел Шуйского муниципального района (фамилия, имя, отчество физического лица или полное Ивановской области наименование юридического лица) Инвентарный номер ОКС 24:411:001:015004510:0200:20000 Объект здание отдела милиции (наименование объекта капитального строительства) Сведения об объекте капитального строительства Кадастровый (условный) номер 37:28:030126:0003:001:015004510:0200:20000 Местоположение (адрес) объекта Ивановская область ,город Шуя ,улица Советская, дом 11 Выдана на предмет оформления регистрации Описание объекта капитального строительства и его техническое состояние Вид и код объекта строение Литера объекта **5,51** Назначение нежилое Памятник архитектуры и культуры Heffi 1975 200 go 1917 109a Год ввода в эксплуатацию Общая площадь объекта 269.3 Основная / вспомогательная 133.1/136.2 Этажность/подземная этажность 1/0 Материал стен кирпичные Дата обследования 21.11.2006 года Процент физического износа 57%

Инвентаризационная стоимость на <u>1969</u> год составляет 10791 руб.

발발	Фамилия, имя, отчество физического лица Полное наименование юридического лица		ая в	Вид права	докуме	ие владения и р ита, подтвержд егистрацию при	ранцего
1	Право собственности не зарегистрировано	110	TI.				
	Принадлежност	гь и эксп.	ликация	і земельн	ого участка		H THE STATE OF
Ne n/n	Фамилия, имя, отчество физического лица. Полное наименование юридического лица	Доля в правс	Вид пра вп	реквизіп подтве	не владения и зы документи, рждающего зацию права	Плопидь по документам	Площадь фактическ
-							261.1
Приме							
	оовая запись сделана 21 декабря <u>2006</u> пнитель <i>ст.техник Осилова</i>	<u>г.</u> за поря	ідковым	No	/Ocune	oea H.B. /	11025
	THE PERSON OF TH						
Прило	должность ожение: планы _ листов, номоченное лицо ФГУП «Ростехинве руководитель должность	подпи	ия»	The	/ / Tam	и.о. алина О.К. и.о.	/
Прило Уполи Ис	должность ожение: планы _ листов. номоченное лицо ФГУП «Ростехинве руководитель должность ПРАВЛЕННОМУ НА **	нтаризац	ия»	<i>Дп</i> м.п.	/ / Tam	алина О.К.	
Прило Уполи Ис	должность ожение: планы листов, номоченное лицо ФГУП «Ростехинве руководитель должность	нтаризац	ия»	M.II.	/ Tam	алина О.К.	
Прило Уполи Ис	должность помоченное лицо ФГУП «Ростехинве руководитель должность правленному на " да, до 1917 года полнитель— Осило съ	нтаризац	ия»		/ Tam	алина О.К.	
Прило Уполи Ис	должность помоченное лицо ФГУП «Ростехинве руководитель должность правленному на " да, до 1917 года полнитель— Осило съ	нтаризац	ия»		/ Tam	алина О.К.	
Прило Уполи Ис	должность помоченное лицо ФГУП «Ростехинве руководитель должность правленному на " да, до 1917 года полнитель— Осило съ	нтаризац	ия»		/ Tam	алина О.К.	

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Межмуниципального
отдела МВД России «Шуйский»
подполковник полиции Коровкия М.Ю.

ИНСТРУКЦИЯ

Telloruma	Подажения	Менолингель
П.Вылов прясарной охраны (при обнаружения признавов горения: открытый осоны, падымление, запах гара, полькшение температуры и т.п.).	Немедусню сообщить в пожирную охрану по телефону 01. При этом пеобходимо взявять адрес объекта место возникновения пожара, а также сообщить споко факедляю. При необходемости вызвать по телефону 03 медицинекову работников.	Обнаруживший пожар. Специального присменка.
2. Оповещение о помаре (по громной спязи).	Объявить пожарную трелосту — включить светкую оповещения и управления зевакущимей (СОУЭ) (быткайшие ручилые пожарные извещаться и акцие путиль пожарные пожарные извещаться в задании, при этом оповещение потгоряться не менее двух раз. Отдельно сообщать о возникиювении чрезначайной ситуация руководству ОВД, ДЧ УМВД России по Кваповской области, ответственным лицим за пожарную безонасность.	Специальный призочник
3. Открывание паружных дверей пыходоп.	Своевременно организовать открытие основных и записных выхолюв, исс охрану. При этом пути экакуации должны быть очищены от всех возможных препятетний на пути знакуации. Прекратить доступ димей в здание	Специальный приемням. Сотруднями Специального приемения
4. Экакуация людей.	Дать команду на завкуацию. Организовать сопровождение людей до завкуационных выходов: собрать документы, материальные ценности, не создавая павники, проследовить к выходу на удицу на безопаснюе расстояние в место сбера дичного состава.	Руконодитель ОВД Специальный приемник
5. Тупевие пожира	Использовать ответущителя в другие первачные средства пожаротущения (пожарные краим внутреннато противоножарного водопросода, воде из храна, плотися вплами. При открытом горения не отпрывать оказа во избежание притова изклюроды и усплемя отна. Не использовать воду для тушения электроприборов, находящихся под напряжением. Гориочае жыдажести тушить только отнетущителем. Гориона занавески, шторы сорвать и тушить на полу. При необходимости отключеть электронерсию.	Сотрушник ОВД
 Энакуация оружия, боеприпасон, специальных средств. 	Валыть, автоманныу для загрузки оружия, боспранасов, служебной документации, материальных ценностей (дежуревый автотранспорт). В зависимости от саладывающейся сигуация иклиять дежурные автоломнами для обеспечения охраны выносимого покущества.	Специальный приемник
7. Эвакуалап служебной локументации.	Дать коминду на проведение эвласулции служебной документации (в зависимости от складывнощейся ситуации, оперативной обстановки, отсутствия задыжаение на путах эвласулите.	Специальный приемиян Сотрудняя ОВД,
8. Встреча пожаршых подразделений.	Выйти на фасда здания, дождаться прибытия вожарных подраделений. Кратко произформировать руководителя тушения пожара о месте воликовения пожара, путку сто распространения и результатах звакувшив.	Специальный приемини
по дег	по действиям сотрудников С/П в случае возникновения пожара в здании в ночное время	
 Пактов пожарной охраны (при обявружение Немедаенно сообщить в ножарную охрану презнаков горения открытый осонь, задыжление, а также сообщить свою фамилию. Вызвать запах гара, повышение температуры, и т.п.). 	Немедженно сообщить в нежирную охрану по телефону 01. При этом необходимо назнать аврес объекта место возниклювения пожара, а также сообщить свою фамилию. Вызвать несущие службу пареды для оказаныя помощи при тушения пожара и эвзкувшии имущества до приезда автомации поморных подразделений. При необходимости вызвать по телефону 03 медицинених работников.	Сотрудник Специального приемпика
2. Deserymper mospelli.	Объявить пожарную тревоту – включять систему оповещения и упраклении знакуацией (СОУЭ) (ближайшие ручные пожарные изведителя изходятся в корадорах и ДЧ.). Дать команду на звакуацию. Организовать сопровождение людей, находящнося в камерах (ИВС, КАЗ) не сохданая павлия, проспедовать к выходу на упилу в безопасное место. Организовать охрану спецконтингента.	Специальный приемпак
3 Гушение вожири.	Исполизнать отнетущиеся и другие первачивые средства пожаротущения (пожарные кравы внутреннего противопожаршого подопровода, вода из крава, плотия влажная ткань). При открытие не открывать окла во избежание притока кислорода и успаване отна. По возможности обесточить помещения, дле произопай пожар.	Денсурных смена
4. Эвакуацыя оружия, боспринасов, документация	Вызвать автомашниу для загрузан оружим, боепрапасоп, служебной документации, материальных ценностей (демурымй автогражевиту). В завысимости от складывающейся сатуации вызвать демурные автоэкишами для обеспечения окрани выпосимого наущества.	Специальный приемпих
5. Оповещение о пожаре	Отдельно сообщить о вознажновения чрезвычайной ситуации руководству ОВД ДЧ УМВД России по Иванинской области.	Дежурная смена
6. Оказание допрачебной помощи.	Оказать первую исципинскую помощь пострадвизиом	Дежурная смена
7. Встреча вожарных подрізделений.	Выйти на фасад здания, докдаться прибытия плжарных лодразделений. Кратко проинформировать руководителя тупления пожара о	Дежурияя смена

(соглашения), локальные нормативные акты, аналогично изменениям, предусмотренным пунктом 39 настоящего указа.

- Контроль за исполнением настоящего указа оставляю за собой.».
- Настоящий указ вступает в силу после его официального опубликования, за исключением:

абзацев первого - третьего, шестого - четырнадцатого подпункта 1.1 пункта 1, вступающих в силу с 01.07.2021,

абзацев четвертого, пятого подпункта 1.1 пункта 1, вступающих в силу с 15.07.2021.

Губернатор Ивановской области



С.С. Воскресенский

Ферма технического выспорта Утперидени приказом МЖКХ РСФСР от 29 декабря 1971 г. №576

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ

Адрес (местоположение):

Область, рес	спублика, край		Ивановская	
Район				
Населенный	і пункт		г. Шуя	
Улица		Coleu	ueras	
Дом		11	00	
	Технич	ческий	й паспорт	(дата обследования объекта учета)
на здани	<u>ие още</u> не Наиме	а ец нование об	шишуши ьекта учета сенти T6-T61	d1. 11. d0062
	порядков	ый	74	
Номер	инвентара	ный	1 11: 11:41 and a second	240.04

кадастровый

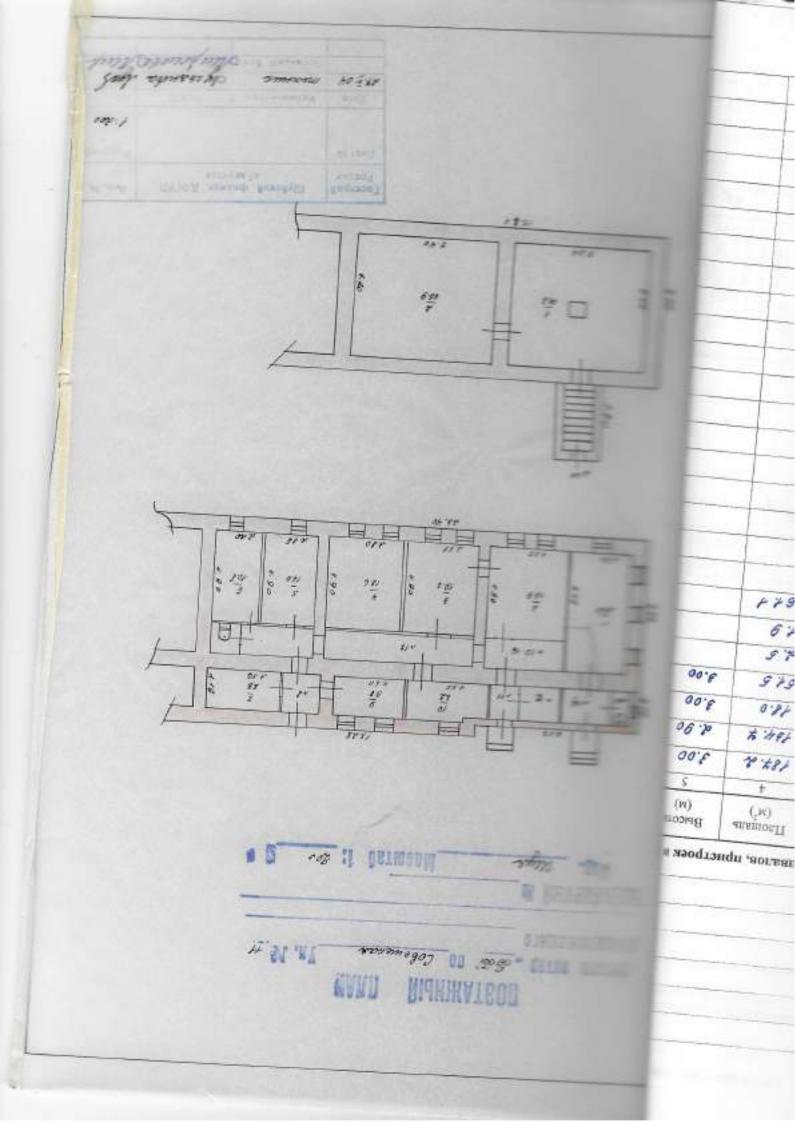
24:44:001:015004510:0da: 0000

34: 28: 030126: 0003:001: 015004510: 0200: 2000

Назначение основен основние учис Использование угрение	
Количество мест	
a)	
б)	
a)	
r)	
V. Исчисление площадей и объемов здания и око	24 PALESTON (1975)

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Лигера по плану	Наименование здания и его частей	н объемов здания и его частей (п Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь	Высота	T
a crit	2	3	(M ²)	(M)	Объем (м
05	Основное		4	5	6
	Основное нодвал Основное	d.3. 40 x 8.00	184.2	3.00	562
CB,	Осирвиле	16.84 x 8.00	134.4	d. 90	391
	41-	d. 10 x 1.58	18.0	3.00	547
81	//	18.28 x 2.82	51.5	3.00	150 J do
Sa	иноизадка	1.49 x 1.40	d. 5		
va	-//-	1.44 x 1.30	1.9		
			0611		
-			0677		
-			-		
					-
-					
+					
			7		
-					



ЭКС

к поэтажному плану строению (на нежили

	SP.	_ 1	op. Q	aoc) luy	X						ул	ица _	100	вей
Дита запада и	(Barmetall st	Номер поментиви (квартиры, торгово- го и т.а.)	по плану из компаты и т.д.	Назначение частей помещения: жилля комилая комилая комилая комилая комилая комилая, больничная падата, кухня, коридор и т.д.	Формула подечета площади по внутреннему обмеру		est mo	-	овые	(пров	anmen group urpuse- mil	скла	дские	пред тий вого жи
Zlami se surreps	Pracati konfunk	Housep (Kisapita roart.	Помер I строени кумии и	ничная палата, кухня, коридор и т.д.		основ.	вспом.	ocrios.	вспом,	основ.	BCHOM.	ocetoes.	вспом	основ,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
-	1		1	бужгами.		24.5		x						
			d	Rasunia		19.9		v						
			9	-4-		19.0		N						
			4	-4-		11.6		w						
			5	-4-		14.0		u						
			6	-4-		10.8		x						
			7	-#-		1.3		w						
			1	copugor			4.1	X						
			9	καδιεκιώ		9.8		x						
		- 8	10	-4-		8.2		K						
			11	cohugon			2.5	IX.						
	4.3	ricip-	12	cruag			4.0	V						
	34		- 020	коридор			6.4	K						
			14	unaneu			1.9	V						
			15-16	copygop			3.6	VE					L.	
			14	-//-			6.5	ix						
			18	-11-			6.0	W						
			19	шианий			4.1	V						
			2110	viyanii voro no I	uy sii.	63.1	46.0							
			200	V										
200	824			бишьвка			44.3				-	-		
			ov	1).	o uoglany:		45.9			-				-
		-		nuoro u	is ungaley:		90.2							
								30						
			Ba	ero uo gg	панию:	133.1	136.2							
													-	
		-						-						

Объем (uc³)

ЛИКАЦИЯ

и жилые со встроенными помещения строения)

	er									e i po		10.										
	треги	ему обы	меру в в	CH. M. R	TOM DO	сле пред		ом №	22				- 2	-	36	1						
		100	1	-16	Total rate	coe tipe;	CHESTERN A	enner 1	Pillo	T KIDDE					-			-			ne j	
	rep	ижей	Kan	пеляр- кие	THE C	лирия- общест- ниого такия	15	паные	77	efec- Page Wilcosh	aey	of too tape	Tips Special	Section 1	から	5	Mino	рчес. терс. терс. тов и	пр	ospic	Итого (по кваргаре, этажу, строению)	Весоти помещения
-		1015019	основ.	встюм.	основ.	всном	основ,	ВСЕХОВЕ	NO.	эспоке	ОСНОВ	No.	1	100	4		CKY.	mar.	-		(no kra	II HOMES
	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	Sf remen	Note No.	OOHOR	нспон	ОСПОН	HCLION	основ.	BCTIOM.	Hroro stragy,	Barcor to shry
															31	32	33	34	35	36	37	38
													Ħ	7	-	-	-					
			-	-								T		7	+	-	-	-				
			-	-				. 1				7	7	+	+	+	-					
	+	+	+	1			1-1					-	+	+	+	-	1					
	+	-									-	-	+	+	4	-						
	-	-						7	7	-	+	-	1	1								
								-		-												
							-	+	+						F	T	T		1	+	-	-
					-	+	-	+									1		+	+	-	_
				-	-	-	-	1								-	+	-	-	+	-	-
	1	-	+	-	-								T	F	-	-	+	+	1	-		
	+	-	-	-				1					+		-	-	-	1	1			
	-	-	-	1						1	+	+	+				1					
	-					1	14	T	+	+	-	+										
	-						1	+	+	-	-								1		1	-
			4	1	1	1	+	+	-	-	-				1			T		1	+	-
			1		1	-	+	-	1			10						1		-	-	
					+	-		-			100							-		-	1	
			-	+	-			1	L								-	-			100	
		-	-	-	-			10						-	-							
ļ	-	-	-	1							-	+		-	-					179.	1	
Į		-	-							-	-		4									
									-	+												=
		1							-	1	9								1		-	+
			E							T.					1	1	1	1		8-5-7	-	-
				-										1	1	+	+	+	-	90. L	-	
		-		-									+	1	+	+	-	-				
	-	-											+	+	1	1	1					
	-											-	1	1					2	69.3		
										-						1			1			
					1		-							1		1			1			
			1	1	-		-								1	1	1	+	+			
	1	1	+	+									1		-	+	1	-	1			
	1	-	-	-									1		-	+	1	-				
		100	10	1							-	-	-			-	1	1				

Высоти повещения по внутреннему обмеру Итого (по квартире, этижу, стросимо) Описание конструктивных элементов здания и определения износа 90 1914 Число этажей Год постройки Вид внутренней отделки иросиная руппр капитальности Текущие Tp.7 x Tp.8100 Удельный вес по Удельный вес конструктиви, элемента с попр. износь к стро-Поправки к удельному весу в 6,6% именения Техническое 37 38 износ в % Описание конструктивных состояние Наинесчование ионструктивных элементов (материал, (осадки, элемента таблице К строконструкция, отделка) трещины, гниль вотнаментов и т.п.) % H 逆 7 8 9 10 11 4 5 6 sup un exerce 4 4 24 4 60 Функциенты есен шогносе в) Стены и их 35 1 35 60 21.0 наружива отделка кир ше енте б) Перегородки 24 24 55 13.2 Дерев. Онии. чердачное Перекрытия 3 **МЕЖЛУЭТВЖНЫЕ** желиодзальное 2 1 50 1.0 2 muegnas # Крыша 1 6 55 8.3 G Полы 1 4 7 60 4.2 5 TROUGHT-10 whocune Винтроксия 55 t порячее возоси. 55 11 6.1 11 телефон ROTRIBLE лефты 60 khorece Прочие работы 100 Итого: 100 54% % износа (гр. 9)х100 жиноса по формуле:

(Frage

удельный вес (гр. 7)

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по табляце	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вос по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по табляще	Поправки
Фундаменты		1200.00								2000	
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша						4.7					
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											Ī
Прочие работы											
Итого:		100	×			100	×			100	×
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия				1							
Крыша											
Полы											
									ABL		
Проемы			100								
Проемы Отделочные работы											
Отделочные работы											

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

					tto				и к ст					obsess b-M	est. py6.		1999
Литера	Наименование построек	№ сборянка	№ таблицы	Измеритель	Стоимость, измерителя и таблице	ский район							Стоимость измерителя с поправками	Кодичество (с - м*, площаль	Восстановите: стоимость в ру	% износа	CONTRACTOR OF STREET
1	2	3	4	5	6	7	8	-9	10	11	12	13	14	15	16	17	
CE	Осмовное	28	84	eu 3	23.1	10		084	1.08				24.2	502	11600	57	4
05,2	ie -11-	0.8	84	u 3	23.1	836		097	1.08		1		20.00	209	4228	42	.0
	иодваль	28	84	eu 3	23.1	0452		094	1.08				18.de	391	746	65	-
33	0	0.00000		2007				I'll cose						1	2494	W	4

Описание конструктивных элементов здания и определения износя

		Наименование конструктивамы элементов	элементов (материал.	(осадюн,	Удельный вес по		Поправки к удельному весу в	Удельный вес конструктивн.	те попр.	K crpo-	нен	кущ енен
-	ne mu	2	конструкция, отделка) -42	трещины, гнидь н т.п.)	Удельн	таблице	Honpans Vaternano 8,8%	Удельнь констру	Элемента с п	% HENDER P	1 40	К стро-
	1		кирии гний	4	5		6	7	8	100	10	1
1		Фундаменты	и погной		4	1	058	2.3	40	09		
2	- 1 :	а) Стены и их наружная отделка	киришегине		35	10	258	do.3	40	8.1		-
	(5) Перегородки			-	1			-	+	-	-
		чердачное	Дерев, онешя.		24	1	1	24	33	8.4		-
3	- Constant	междуэтажные				1						6
	_	налподвальное				1				-		
4	К	рьпиа	oceneznas		å	t	1	2	45	09		
5	п	олы	goer och.		6		1	6	55	3.3		
6	Ipoema	оконные	вошев, вгинх.		#		1	4	55	3.9		
	E	•	дошенташне						-			
7	1.50	тугренияя делка	окр. окон и дверий		8	1	,	8	50	4.0		
	9	отопление водопровод канализация	geepeu		-		- 1			7.0	-	-
3	и элект	горячее водоси, ванны заектросенені, радно телефон велтилиция			11	4	1 1	4	40	4.4		
	Саннтарное	7.2										
1	Про	чие работы	крогие	- 1	3	1	83.	2	0	5.1		

Описание конструктивных элементов здания и определения износа

_				_	,			ar		
Ne ar/n	Наименование конструктивных злементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %%	Удельный вес конструктиви. элемента с попр.	Износ в %%	% износа к стро- ен гр.7 х гр.8100	Тек имена изно	нен
1	2	, 3 L	4	5	6	7	8	9	10	
1	Фундаменты	сирингини		6	-+	-				
2	а) Стены и их наружная отделка	кириигные		35	1	35				
	б) Перегородки									
	чердачное	деревичное и свод, кирп.		24	1	24				
3	междуэтажные	,								
	надподвальное									
1	Крыша					10				
5	Поль	и досташни		6	1	6				
5	оконные дверные									
4	Е дверные	просине		7	1	7				
,	Внутренняя отделка	иобенка		1	1	8				
	отолление водоподон виния миния мин		/	11	1	11				
9	Прочие работы к = 0 & x 0 9 4 г	k k07.00		3	1	3				

% износа по формуле:

% износа (гр. 9)х100 удельный вес (гр. 7)

ХІП, Ограждения и сооружения (замощения) на участке

			Pa3	меры		-							
Льтера	Наименование организаций	Материал, конструкция	динна (м)	ширина, высота (м)	Площаць (M^2)	№ сборника	Ме таблишы	Измератель	Стоямость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановител, стоимость в руб.	% износя	Действительная
+													
+					-						_		
+									1				
+		1		-	-					-			
										1			
+													
+		-		-	-								

XIV. Общая стоимость (руб.)

В ценах какого	Основные	е строения	Служебные	постройки	Coopy	экения	Be	ero
года	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
1969	24944	10491					24944	10491
« d4 » E		20 04 r.	Ik.	толнил_С	Masuu Me poi	oba	(Ayr	8
K		20 г.	Πţ	оверил 📿	Mupo	uela	Me	4
(K 10		20 г,		ачальник бю			1	

XV. Отметка о последующих обследованных

10 1 2196T	« »	20 г.	6 9	20 г
Aughunge-				
()				
	Mysseusola Jul	Луквинова	Луквинова	Луквицова

К СВЕДЕНИЮ ВЛАДЕЛЬЦА ЗДАНИЯ

 О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщить в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений, здания обследуются каждые пять лет (Постановление Правительства РФ № 921 от 4. 12, 2000 г.)

 Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрация происшедших в зданиях и земельных участках измерений, оплачивается собственниками по прейскуранту, утвержденному Указом Губернатора Ивановской области.



OBELEVELEVE OF OFFI

o fogyaapgebeneoù perugepanin epaba

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области

повторное, взамен свидетельства: серия 37-АА № 208942, дата выдачи 12.03.2007

Дата выдачи:

"19" ноября 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 31.10.2006г. № 414 "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления"

 Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 26.01,2007г. № 35 "О внесении изменений в распоряжение Территориального управления Росимущества по Ивановской области от 31.10.2006 г. №414"

Субъект (субъекты) права: Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации "Шуйский", ИНН: 3706003425, ОГРН: 1023701393980, дата гос.регистрации: 14.12.1999, наименование регистрирующего органа: Администрация города Шуя Ивановской области, КПП: 370601001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Ивановская область, г.Шуя, Советская ул., д.11

Вид права: Оперативное управление

Объект права: здание отдела милиции, назначение: нежилое, площадь общая - 66.90 кв.м, инвентарный номер - 24:411:001:015004510:0300:20000, литер - В, этажность - І, подземная этажность - 0, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул, д.11

Кадастровый (или условный) номер: 37:28:03 01 26:0003:001:015004510:0300:20000

Существующие ограничения (обременения) права: обязательства по сохранению выявленного объекта культурного наследия

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" марта 2007 года сделана запись регистрации № 37-37-10/034/2007-183

Регистратор

Сапожникова С.В. (водпись)

УТВЕРЖДЕНА Приказом Минэкономразвития России от 11.09.2007 № 306

Форма

Межрегнональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях

(полное наименование Росимущества или его территориального органа, выдавшего выписку)

В Ы ПИСКА из реестра федерального имущества

16.08.2019 г.

№ 431/4

Настоящая выписка содержит сведения о (об) Здании, сооружении, объекте незавершенного строительства* «здание отдела милиции»

(полное наименование объекта учета в предложном падеже)

Учет которого осуществляется в Межрегиональном Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях

(полное наименование Росимущества или его территориального органа в предложном падеже)

II 1 2 3 9 0 0 0 1 7 9 3

1 4 0 4 0 8

(реестровый номер федерального имущества и дата его присвоения) внесенные в реестр федерального имущества и имеющие следующие значения:

№ п/п	типистование сведении	Значение сведений
1	Кадастровый (условный) номер	37:28:030126:10
2	Номер регистрации права собственности РФ	
3	от	31.03.2015
4	Наименование иного вещного права	Право оперативного управления
5	Номер регистрации иного вещного права	37-37-10/034/2007-183
6	от	12.03.2007
7	Адрес (местоположение)	Россия, Ивановская область, Шуя, ул. Советская, л. 11
8	Наименование	здание отдела милиции
9	Назначение	здание милиции
10	Правообладатель	Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации "Шуйский"
11	прим сооственности гф	Постановление Верховного Совета Российской Федерации "О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской

		Федерации, краёв, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность" от 27.12.1991 № 3020-1; Свидетельство о государственной регистрации права собственности Российской Федерации от 31.03.2015 № 575737 серия 37-СС;
12	Наименование иного вещного права	Право оперативного управления
13	Документы-основания возникновения иного вещного права	Свид-во о гос.рег-ции права оперативного управления от 12.03.2007 № 208942 серия 37- АА; Инвентарная карточка учета нефинансовых активов от 01.01.2017 № 4;
14	Общая площадь (кв. м)	66.9000
15	Протяженность (м)	Нет
16	Этажность	1
17	Инвентарный номер	0001010004
18	Инвентарный номер, литер	24:411:001:015004510:0300:20000, лит. В
19	Дата ввода в эксплуатацию	1917
20	Стоимость (рублей)	
21	первоначальная	4637.60
22	балансовая	Нет
23	остаточная	843.26

Должностное лицо

Заместитель руководителя

Рахманова Мария Николаевна

(.О.И.Ф)

(подпись) М.П.

«* нужное подчеркнуть»

РОССИЙСКАЯ

ФЕДЕРАЦИЯ

Министерство истиции Российской Федерации Федеральная регистрационная служба (Росрегистрация)

Управление Федеральной регистрационной службы по Ивановской области

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

ОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 12 марта 2007 г.

ДОКУМЕНТЫ-ОСНОВАНИЯ

1. Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 31.10.2006г. № 414 "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления*; 2. Распоряжение Герриториального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 26.01.2007г. № 35 "О внесении изменений в распоряжение Территориального управления Росимущества по Ивановской области от 31.10.2006 г. №414"

СУБЪЕКТ (СУБЪЕКТЫ) ПРАВА

Отдел внутренних дел по Шуйскому муниципальному району, ИНН 3706003425, дата и место государственной регистрации: 14.12.1999г. Администрация города Шуя, №859; номер документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный ресстр юридических лиц: 000522243 серия 37; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул. д. 11

ВИД ПРАВА

право оперативного управления

ОБЪЕКТ ПРАВА

Ивановская область, г. Шуя, Советская ул. д.11 здание отдела милиции, пазначение: нежнитое, площадь общая - 66,90 кв.м, инвентарный номер - 24:411:001:015004510:0300:20000, литер - В, этажность - 1, подзем-

КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) НОМЕР

37:28:03 01 26:0003;001:015004510:0300:20000

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (кинанамачао) ПРАВА

обязательства по сохранению выявленного объекта культурного наследия

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество

и сделок с ним

12 марта 2007

года сделана

запись регистрации № 37-37-10/034/2007-183

Регистратор

Макарова Э.М

(p.m.o.)

Hitch!

111

Федеральное агентстве кидастра объектов недважимости ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА

Объектов недвижимости» ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ

шуйское отделение Managaman nep. n. 4, r. Illys, 155900 Tez. (49351) 2-04-37, dasc (49351) 2-76-33, e-mail iven@mail.ru OKTO 03286693, OFPH 1027739346502, HHH/KIII 7701018922/370202001

Форма № 1.2-Действательна в течение 30 дне

ВЫПИСКА № 24:411/2006-9585Ш

ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)

21 декабря 2006 г.

Настоящая выписка выдана Отделу внутренних дел Шуйского муниципального района

(фамилия, имя, отчество физического лица или полное

Ивановской области

наименование юридического лица)

Инвентарный номер ОКС <u>24:411:001:015004510:0300:20000</u>

Объект_здание отдела милиции

(наименование объекта капитального строительства)

Сведения об объекте капитального строительства

Кадастровый (условный) номер __37:28:030126:0003:001:015004510:0300:20000

Местоположение (адрес) объекта __Ивановская область ,город Шуя ,улица Советская, дом 11

Выдана на предмет оформления __ регистрации

Описание объекта капитального строительства и его техническое состояние

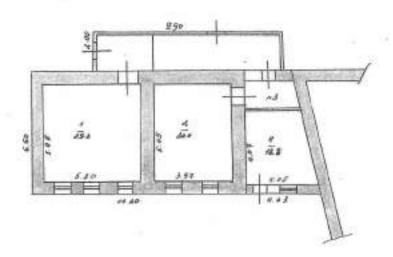
Вид и код объекта	о строительства и его техническое состояние строение
Литера объекта	B
Назначение	нежилое
Памятник архитектуры и культуры	Памятник архитектуры
Год ввода в эксплуатацию	до 1917 года
Общая площадь объекта	66.9
Основная / вспомогательная	63.1/3.8
Этажность/подземная этажность	1/0
Материал стен	кирпичные
Дата обследования	21.11.2006 года
Процент физического изпоса	58%

Инвентаризационная стоимость на <u>1969</u> год составляет 2452руб,

Ne II/II	Фамилия, имя, отчество физического лица Полиое наименование норядического лица		эля в	Вид права	докуме	Основание владения и реквизиты документа, подтверждающего регистрацию прява				
1	Право собственности не зарегистрировано		381							
111	Принадлежност	er u sven	пикани	я земельн	ого участка					
	Принадлежност	I I JACK		Ocurana	не вдадения и					
№ n/n	Фамилия, выя, отчество физического лица. Полное наимснование юридического лица	Доля в праве	Вид пра	режвизит подтве	гы документа, грждающего рацию права	Плещадь по документам	Плопиль фактически			
_							113.7			
Ref. of Ale	ечание	2 22 507	Na miconi J	M No	September 1					
	ровая запись сделана 21 декабря <u> 2006</u> однитель <u>ст.техник <i>Осилова</i></u>		ладаксивы	M 2 10	/Ocun	ова Н.В. /				
Испо		подг	шсь			.О.И.О.	-			
	должность пожение: планы <u>-</u> листов. пномоченное лицо ФГУП «Ростехина руководитель	ентариза		1	The second second second second	палина О.К.	/			
	пожение: планы <u>-</u> листов. пномоченное лицо ФГУП «Ростехинв			M.IL.	The second second second second	палина О.К. Б.И.О.	,			
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th	,			
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th	,			
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th	,			
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th				
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th				
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th				
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th				
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th				
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th				
	пожение: планы <u>-</u> листов. помоченное лицо ФГУП «Ростехины руководитель	ентариза				and the same of th				

CONTRACTOR CONTRACTOR Cobe we can The 12 H

rulys



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Управление Федеральной регистрационной службы по Ивановской области ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

你到我**你还是你你是我的**你是我

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"15" октября 2007 года

Документы-основания: Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области №82 от 21.02.2007г "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления" Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области №450 от 08.08.2007г "О внесении изменений в распоряжение Территориального управления Росимущества по Ивановской области от 21.02.2007г. № 82"

Субъект (субъекты) права: Отдел вневедомственной охраны при отделе внутренних дел Шуйского муниципального района Ивановской области, ИНН: 3706005133, ОГРН: 1023701391086, дата гос.регистрации: 21.12.1999г., наименование регистрирующего органа: Администрация города Шуя Ивановской области, КПП: 370601001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ивановская область, г.Шуя, Советская ул. д.12

Вид права: Оперативное управление

Объект права: гараж, назначение: нежилое, 1 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 115,5 кв. м, инв.№ 24:411:001:015004510:1000:20000, лит. КК1, адрес объекта: Ивановская область, г.Шуя, Советская ул. д.11

Кадастровый (или условный) номер: 37:28:03 01 26:0003:001:015004510:1000:20000

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "15" октября 2007 года сделана запись регистрации № 37-37-10/209/2007-016

Регистратор

Макарова Э.М

(полинсь)

СЕРИЯ 37-АА

No 290574

Форма технического паспорта Утперждени приказом МЖКХ РСФСР от 29 декабря 1971 г. №576

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ и учета объектов недвижимости»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ

Адрес (местоположение):

Жазсть, рес	публика, край		Ивановская	
Район				
Населенный	пункт		г. Шуя	
Уанца		Coben	ucras	
Дом		11		
	Техни	чески	й паспорт	(дата обследования объекта учета)
= ggan	и ощени	а им снование об	приня венен В	
				21.11. dasez
	порядког	зый		
Номер	ипвентар	ный	AH: HH: 001: 0150043	10:0300: daao
	кадастро	вый	24.10.00.110.0002.001.0	4500 WE 401 WARD ! 470

34:28:030126:0003:001:015004510:0300:2000

L			й № <u></u>				_			40	онд							
7010	SATISCIA	Полное наименование учреждения, предприятия или организации						Документы, устанавливающие право собственности (с указанием кем, когда и за каким номером выданы)						1	Долевом участие при обще собствен ности	195	Подпись лица, свидетельствующе правильность запи	
								_	-	-				+		+		
	Ц													+		+		
	+	_																
	H									-				+		+		
														t		t		
	+																	
	1						-			-			-	+		-		
														+		H		
	+																	
	1	-		_		П Э		CS- 11861		10.55		anto mo	1-15	1				
			Ілошазі	- участ	ка	П. Экспли	псац	HSI 36	мель	110		-	_		пошадь			
	RYN BM	ten-	факти	чески	380	строенцая	38M	ощен	ная	03	елене			роча				T
					1	13.7	_											
					-				-				-		-	_	+	
																-	1	-
-																		
-	_			27.5.5		Бла	royer	ройс	TB0 3	ща	иня –	кв. м	-					
1		-		Отопл	ение		-01 90	сние	Bar	HIS		Газос же		He		þты т.		
	Канализация	HCLIO	от групповой (квартальной) котельной	от собственной котельной	or AFΦ	печное	Централизованное го-	рачес водоснаожение с централизов. горячим	полоси. с газовыми	колонками	с дровяными колонками	пентрализован- ное	жизжим газом	Электроснабжение	пассажирские	грузовые		
			66.9					1					-	66.		-		-
1														00			11	
+		-		-	- (1 (2)		-	-	-	-		-						

	полование уграния выше выста месть	e				
Колич	тество мест				-	
	a)					
	6)					
	в)					
	r)				-	
	V. Исчисление плошалей	н объемор эман				
Інгера	V. Исчисление площадей Наименование здания и его	RIGHTLY ROWSEON	и его частей (по	эвалов, пр	встроек и т	.n.)
по глану	частей	Формулы для по по наружно	дсчета площадей ому обмеру	Hannan (w)	Высота	06,
~A	2	3		The same of	(M)	Объем (м
0	Осмовное пристеройка	(H 20 × 6.50)+	d. 45 1 405	020	5	6
0	присинойка	d.00x	9.90	19.8	d. 40	d54
	· · · · · ·			H3.¥	d.30	46
				173.7		-
-						
_						
+						-
			1500			-
-						
+						
-						

к поэтажному плану строению (на нежи

	-	-	,	op. (noe) Uly	v						ули	ица_	Cob	221
	Дать минет н литера по плату	Этажи (пачиная и копчая мезопином)	Hossep nosemense (Kraptrepa, ropraso- ro s r.a.)	Номер по плану строения компаты куми и т.д.	Назначение частей помеще- пия: зашия коминта, кинце- пярское пиме- щение, классияя коминти, боль-	плонали	१८८८ आ	me	1000	овые	прок	апитен. 1380д.) прив- ий	скла	дские	10 20 30 30
	Jares su mercen		Hossep (KESSPTE FORT.	Номер строена кумии в	ничная палата, кухня, коридор и т.д.	100000000000000000000000000000000000000	основ.	вспом.	основ.	вспом.	основ.	вспом.	основ	всиом	008
	_1	7	3	4	5	6	7	8	9	10	-11	12	13	14	13
	-			1	кабиний		29.3								
ьем (м)	-			2	-//-		do.0								
6	-			200	Rohugop			3.8							
	-			4	кабинии Ишого:		13.8								
					Umoro:		03.7	3.8							
							-					100		-	
-1															
								-							
								-							
-10	-														
-											+-				Н
									+						
100															
1															
															+
-								-			-				
								_							
100	-		-												
													-		
						1							П		
-												-			Н
	100							-							
			-	-				_		_					
- 11 -								-	-						
-											-				
-								-							
- 1															
							-			-					
ST-															
-								-	-	-					
									-				-		

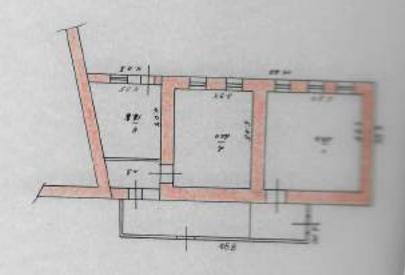
↓ ЦИЯ ве со встроенными помещениями строения)

дом № 11

Инв. №

sit		епир-	THE O	прия- бидест- ного шиня	iamone	пыные	183Y	био- чных клений	Carrie	ебно- пари. клений	про	пьт- свет, ежд	н др эре: пр	гров гугих виц ед- ятий	Miscr XyJ	ovec. repc. low- low in libits.	про	406e	Итего (по кваривре, этаку, строенио)	Высота помещения по исутренняму
ets.	100		121					вспом	10000	вспом.	OCHOR.	ведом	основ.	испом.	OCHOB.	испри	OCHOS.	ROTTON	Free (1	Высота.
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	3()	31	32	33	34	35	36	37	38
																			66.9	
	H	H					4													
															-					
+			H																	
																-		-		-
-		H	H																	
													+	-	1	+	+	+	-	-
-																				Ī
1		Ħ									-	-	-	+	-	+	1	+		1
				П												_				
+						_			19-1	1	+	+	+	+	1	+			-	
																		1		
						_			-	-	+				-			4		
-			-												1			1		
										-	-									
-												t					+	1		
												841								

gany	- -29000000	ho	omesnu	10 50 KF
100:1				
				AC 4992
	HAME		ar costm	##710V



A STANT AND MINHAM TAN 12 AND
Section of the sectio

99

Описание конструктивных элементов здания и определения износа CTDOCTO 90 1914 Год постройки Число этажей **КАПИТЯЦТЬНОСТИ** Вид внутренней отделки и фосшенсе Blaco , износа к стро-с. гр.7 х гр.8100 Текуприе 8 табляце Поправки к удельному весу в Удельный вес конструктиви. элемента с попр. 护 Техническое именения 860 На оченование Описание конструктивных состояние износ в % Износ в %% **ЕСТРУКТИВНЫХ** элементов (материал, Удельный (осадки, посментов элементв конструкция, отделка) трещины, гниль К стро-HT.R.) % н - 16 4 5 6 7 8 9 10 11 084 Функцименты 3.4 60 2.0 all Creme it it's 35 084 29.4 such we ruse 17.6 60 нартиния отделка Перегородки Дерев. ошимя 24 24 13.2 55 эснить вос Epocus. receptar de 55 1.1 6 6 60 3.6 Tierra 4 4 60 4.2 1 змерене рименташни Витрепци 8 55 8 окр. окон, дверы 4.4 2722762 0998 **WINDOWS** NAME OF STREET response acrossis 55 6.1 Khorue 9 Прочие работы 60 1.8 54.0 H70ro: 100 E=090 x 0938 = 0949 % износа по формуле: -- % износа (гр. 9)x100 удельный вес (гр. 7)

Ente

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Нанменование конструктивных элементов	мриешр Литера О -НА	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный место поменьного по
Фундаменты	sup cur	H	058	6.4								
Стены и перегородки	Lucob	de	058	15.1								11/11
Перекрытия	gocraw.	4	1	4								nu st [-]
Крыша	жилезная	13	1	13								1
Полы	доскашни	7	1	7								1
Проемы	иросши	14	1	14				II.				1
Отделочные работы	eeues	18	1	18								1
Электроосвещение	91	4	1	4								
Прочие работы	uhorue	3	1	3								
Итого;	1	100	×.	84.5		100	×			100	×	
60%												
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	×,	-		100	×			100	×	
				1								

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

					Oll				и к ст					ofney - M	py6.		льная в руб
Литера	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя п паблице	климатиче- ский район							Стониюсть измерителя с поправками	Кодичество (с - м°, площадь	Восстановите	% износа	Действительн
1	2	3	4	5	6	7	8	0	10	11	12	13	14	15	16	17	18
A	Основное	0.8	84	cee3	23.1	000							21.46	d.54	5451	58	2289
в	иристер.	28	184	ue	10.5	845							8.84	46	408	60	163
	1 /														5859		2452

ХІН. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

		Pa ₃	меры					1			-	
Наименование организаций	Материал, конструкция	дляна (ж)	ширяна, пысота (м)	Площадь (м²)	№ сборника	Ле таблицы	Измеритель	Стоямость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановител стоимость в руб,	% износа	Действительная стоимость в руб
	-											
			-									
			-	-	-							
									-	-		
								-	-	-		
								1		-	-	_
									1			
		4	_								1	
		- 1										-
	Наименование организаций	A STATE OF THE PROPERTY OF THE	Наименование Материал	Наименование организаций материал, конструкция жонструкция жизбыт		Harryson	Наименование Мятеоная 🤤 д	Наименование Материя	Наименование мен 2	Наименование организаций конструкция (ж) и в в б ость в ость в в с ость в с о	Наименование организаций конструкция (ж) на на (ж) на на организаций конструкция (ж) на ость	Наименование организаций конструкция Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я Я

XIV. Общая егонмость (руб.)

В ценах какого	Основны	е строения	Служебные	постройки	Carr			
года	вительная	действи- тельная	восстано-	действи-	Восстано-	действи-	восстано-	действі
1969	5859	2452	вительная	тельная	вительная	тельная	вительная	тельна
		24200					5859	2452
						_		
				-				
		-				42000		
at » F		200		1.	1			
··· » –		_2004 _F	Ис	поднил С	Лукония	rea	Clup	8
		_20 г.	Пре	оверил 🕢	Ууколия	la-	(Stee	
		20 r.		альник бюр		-	- Cocce	2
			114	comme 010p	0		-(

XV. Отметкя о последующих обеледованиях

Дата обследования	1121 x 2006	I.	1.72		
Обследовал	Пуквинова	4	20 r.	«»	20 r
Проверня	Spriff				
Начальник бюро	1 July				
10					

Форма технического паспорта Утверждена приказом МЖКХ РСФСР от 29 декабря 1971 г. №576

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАЛАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ

Адрес (местоположение):

Область, республика, край

кадастровый

			Troution Chair	
Район				
Населенны	й пункт		г. Шуя	
Улица		Cole	uecal	
Дом		11		
			паспорт	(дата обследования объекта учета)
на ддани	ие опедена наиме	еницы иование объ	ичние и каражеа екта учета сий ж же	21. 11. 2006 z
	порядков	ый		

34:28:030126:0003:001:015004510:0400:daao

Регис (Реест	граци товы	n mp ŭ №	ява со	бстве	ннос) _)				Фонд									
Дата	Поли	юе на	именов				1	окумент собства огда и	нивост	n (c yx	азани	ем кем	. 1	Долево участи при общ собство ности	ec ucii en-	свид	цетель	сь лице ствуют эсть зап	щė
					- Tay														_
							1						-			-		-	
							+		_				+				-		
	-	-	-				+		-				1	_					
				-			t												
							-												
	-	_					+			-					_		-		_
_		-15	-	-			+		-	-		_							
	-				11	Экст	LIBON	ация	земел	ьного	учас	тка –	кв. э	vi					
		Flai	ощаль у	/частка							11-11-1		-	ая плоц	адь				
	жумен гам		фактич	ески	заст	роенна	181	замош	синая	030	пенен	REE	пр	REPO	1				
					65	70.4	-					-			1		-	-	
										-		+			+	·	-	+	-
		+					+						-		+		+		_
		+	-			_	1			T					T				
						1	Благ	оустр	ойств	0 3,381	пия –	кв. м			(Silver)				
-			-	Отопл	тение	_	-			Ванны		Газос				ифты шт.	T	T	T
							7	иное г				50		Кение	155	1			1
BOX	min		ottolii) iii	от собственной котельной				Централизованное го- рячее водоснабжение	с централизов торячим волюси	MM	SECONT.	центрадизован- ное	жиджим газом	Электроснабжение	пассажирские	9			
oduoi	Канализации	DCT TO	от трупповой (квартальной) кительной	от собстве котельной	OT AP®	печное		прали	с центра горячим водоси	с газовыми колонками	с дровиными колонками	нтрад е	UDOUN	нектро	осажа	rheanshie			
Boardmona S.	Kan	100.0	Median)	110000	Б	E IE		Iller Page	101	C C	C. 3	пен	DK.			E	-	+	+
501.3	608.3		go8.b					-	-					668.3	_	+	+	+	-
	-	-	1-				-	-	-					-			+	+	
								-						1		1			
	4	1.0		1		1			T-			-	-	-	-	-		_	

Назначение ощем ишинуг	ши и гарам
Назначение ощем ищищих Использование угрегие Количество мест	и гараме
a)	
6)	
в)	
r)	
V Hermannum	ъемов здання и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

монительной (менения и

1.3

Лигера по плану	Наименование здания и его частей	н объемов здання и его частей (по Формулы для подсчета плозпадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м³)
1	2	3	4	10.00	
see	Остовное	3.40× 2.58	1.1	3.54	30 7
	+4 -	7	94.¥	TO THE PARTY.	THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COLUMN TW
	-11-	0.000.200	77.2	3.34	819 (94
He	rapase	2 × d.5.35 3.58 + 10.40 d × 14.0d 3.50 + 10.05	174.4	3.84	59%
	-11-		142.0	3.30	469 7
		d × 27.42	des. 0	3.34	903 J 137a
			G90 ¥		
				7.70	. 4174.01
				_48	orpany
					u u
-					
					-
		-			
					-
			-		
					-
					- 1
1100					- 2
					- 11

ЭКСПЛИКА

к поэтажному плану строению (на нежилые и жилы

				Назначение							-			100000000000000000000000000000000000000	ELC C		
no money	Этажн (пачиная и кончая межонная)	Номер помещения (квартиры, торгово- го и т.д.)	Номер по плану строения компаты кумин и т.д.	частей пометие-	Формула подсчета площади по внутрениему обмеру	3636	шие	торе	овые	пред	апсвен. свюд.) прия- ий	ски	иские	mper men	прия- быто- обслу- аноги	11	and
Manage		Номер (кварта го и т.	Номер строен кумии	инчили палата, кухня, коридор и т.д.	3,42,550	основ.	вспом.	основ.	вспом.	основ.	вспом.	основ.	вспом.	основ.	вспом.	осня	ВС
Ц	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	H
			1	шашбур											114		
			2	шасибур Киуб													T
			3	энекироот													1
			4	иодеобназ													4
Ш			5	0 -4-													3
	4	en (6	rahasee												429	1
		0)	7	4-			100									10000	H
F			8	-4-												626	-
			9	иодсобн.	. ,			1,2								743	
			to	-11-													8
I			11	-4-							14						4
П	- 1	tris	7.5	rapasu												-	5.
H			100	иодсобн.												根子	
ı	14	011		rapaxe												-	8.
ì	- 69	0	15	-u-										-		57.0	
Ħ				иод собн.	Total III			-						-		612	
Ì															-		-
Ē.			14	uyame	Total Control								-				H
H			10	-4-						-							
lt			19	rasunein					-		-			-			
H			do	ropugop					-			-			TV >		
H			21	-N-		1											
H				кабиней	V			-									
H			23	-/-													
H			24	-1:-													
H			25	-11-	1												
H			26	-11-				_								-	
H	-		24	-4-									1				
1	+		28	- n-										1			
			29	шашбур													
			30	кабиний шашбур Сшого:	20												
			31	шашбур													

АЦИЯ сий же

те со встроенными помещениями строения)

дом № 11 обмеру в кв. м., в том числе предпилначенная для помещения: предприя-Batom nowements, in neyrpaniesty odstepy учебиокинцеляртий общест-Изато (по квыртире, этвяху, строению) 729 Refit пропыные научных ские DCHEHOLO CHES -THE OWNER OF TAXABLE учреждений питания клюм. основ. всном. основ. всном. основ. всном. основ. всном. основ. 18 19 20 22 23 24 25 26 27 37 38 2, 1.5 20 3.7 8.7 5.8 8.8 50 32 22 22 M. S 100 4 R2 35 22 22

gr.5



Описание конструктивных элементов здания и определения износа

Jim	тера	se	_Год постройки <u>90</u> 19	14	Число	этаже	ii j	1			
Гру	ymnz	з капитальности	· ·	Вид внутре	нней о	тделкі	1 4	hoor	uas		
		Наименование онструктивных	Описание конструктивных элементов (материал,	Техническое состояние (осадки,	Удельный вес по габляце	и к му весу в	of sec	9,6%	зноса к стро- гр.7 х гр.8100	име	ущие нения с в %
Ne m/n		элементов	конструкция, отделка)	тренцины, гниль и т.п.)	Удельны таблице	Поправки к удельному весу %%	Удельный вес конструктиви. элемента с попр	Износ в %%	% износа к стро- ен. гр.7 х гр.810	элемента	К стро-
1	-	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		ундаменты	бушовый		#	1	4	80	8.4		
2	на	Стены и их руживя отделка	кириигипе		35	4	35	60	at.o		
		Перегородки чердачное	Дерев. опиня		24	1	24	50	12.0		
3	Перекрытия	междуэтажные									
	13	надподвальное									
4	Кр	ыша	meneznas		a	1	2	48	09		
5	По	лы	успеция		6	4	6	50	3.0		
6	Троемы	оконные	ф глухое		7	1	*	55	3.9		
	Пр	дверные	go accenian.								
7		утренняя делка	опр. дкон. и		8	1	8	55	4.4		
8	электрическое	отовление водопровод канализация горячее водоси ванны электроосвещ радио телефон вентиляция зифты			11	1	11	50	5.5		
9	Про	эчие работы	nporece		3	1	100		1.8	-	
				Итого: 100	×	×	100 X		1.8		

% износа по формуле:

% износа (гр. 9)х100 55% удельный вес (гр. 7)

Наименование конструктивных элементов	Литера	a	Удельный вес	Поправки	Удельный вес с пояравками	Литера		Удельный вес по таблице	Ionpanai	Улемыный вес с поправивания	Seeps		Удельный вес по таблице	Tompassar	Удельный вес с поправязами
Фундаменты			N.E	E	× 5			2 5	Hor	S N			Yang no ra	Hong	Удел
Стены и перегородки			-	-	-										
Перекрытия			-				-								
Крыква															
Полы					-		-	4							
Проемы				-	-		-								
Отделочные работы			-	-	-		-								
Электроосвещение			-	-	-		1		1						
Прочие работы			+	-	+		-								-
Итого:		-	100	×	-										
			-	2	+		- 10	00	×	-		16	00	×	
			+	+	+		-	1	4						
				+	+				_						
Фундаменты	_		+	+	-			-							
Стены и перегородки		-	+	+	+										_
Терекрытия		-	+	+	+										
Срыша		-	+	+	+		1						T		7
Толы		+	+	+	+										
Іроемы		-	+	+	+		1							T	34
Этделочные работы		+	+	-	+										- 1
лектроосвещение		1	1	+	+										- 4
рочне работы			-	+	-		-		_						
Итого:		10	o ×	-	-										
	_	100	-				100	×				100	×		-

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

тостроек вы построек выполняющей вы построек вы постр	6		_													Mes		(254)
Наименование построек 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 11 18 16 17 18 18 16 17 18 18 16 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18				-	ice	10.00	-3							11.26	1342	540	0.01	2469
Тамерителя с поплоти в руб. Стоимость вруб.	at 1	rapase	1	1	3	12 2	1000					-		" NO	946	-63	55	1000
Тамерителя с поплоти в руб. Стоимость вруб.	100	· www ottoe	de	84	cei	0.5.1	1.0	094	208					24 20		2200	11	18
Титера мерителя с борнама заневонамини масформина масфиле климатиче ский район с борнами с борнами с борнами с борнами с борнами с борнамини с борнам	00	Deunguan	100		3	0	7	11800	-	_	11	12	13		15	1	17	The second second
Наименование в построек на па	1	2	1	-	12	O B B	12 8							SME	0.7	200	E	Sept.
о (коэфрициенты) на 1231	Литера	построек	нноодо а		змерител	мерител								плеость срителя (9 5	MOCTL B 1	ROCE	TBHTEILS MOCTE B D
		Наименование	2	3	9	8 110	-	T (коэфф	мин	энты)	Ha		-	объем	and mo		NG V

Описание конструктивных элементов здания и определения износа

	,	Наименование		Техническое	00:00	есу в	ЭС Н. ЮПр.		17po-	Тек	ущие нения
Ne n/n	- 58	заименование онструктивных злементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка) —48	состояние (осадки, трешины, гинль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в	Удельный вес коиструктивн. элемента с попр.	Износ в %%	% извоса к стро- ен гр.7 к гр.8100	знемента	Кстро- я
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фу	идаменты	пирии гной		10	0 58	5.8				
2	10000	Стены и их ружная отделка	кириигине		25	058	14.5				
-	6)	Перегородки									
	THE	чердачное	Дерев, опиня.		13	1	13				
3	Перекрытия	междуэтажные									
	П	надподвальное									
4	Кр	ьша	receignais		ð	1	8				
5	По	лы	<i>уещийши</i>		12	1	12				
6	писоф	окомные	д пиучое вороша								
	Ţ.	дверные	вороша		5	1	5				
7		утренняя целка	окр. окон че дверий		10	1	10				
8	Сантарное и электрическое	отопление, водопровод канализация горячее водоси, ванны здектроосвещ радио телефон вентилиция лифты	osegg		15	1	15 2 85.3				

ХПІ. Ограждення и сооруження (замощения) на участке

			Pas	меры									_
Литера	Наименование организаций	Материал, конструкция	длина (м)	ширина, высота (м)	Площаль (м?)	Л ⁹ сборняка	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановител стоимость и руб.	% износа	Действитезыва стоимость в руб.
1													
+													
1													
+													_
					1			-		-	-		
+													-
-			-	+	-	-							

XIV. Общая стоимость (руб.)

В ценах какого		строения	Служебные	постройки	Coopy	жения	I D.	2000
года	вительная	лействи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	посстано-	лействи-
1969	38342	19541			THE PERSON NAMED IN COLUMN	тельная	вительная	тельная
							38342	19641
				-				
				-				
	1				-			
			-					
	177	- 3	- 1					
0.4° E		2004	Me	тольнен С	Myranes Ulu pour	Ro	Clare	0
0		20 r.		_ (6. 1		(Mun.	2
		20 r.	Hp	оверил 🔾	lupou	000	(Me	1
		20 г.		альник бюј			9	
			140,000	and the same			_(

XV. Отметка о последующих обследованиях

40th XI 2006				
	·//	20 r.	«»	20 r.
() -				
	Synthereola June	Пуконенова	Пуконенова	Пуквиченова

К СВЕДЕНИЮ ВЛАДЕЛЬЦА ЗДАНИЯ

 О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщить в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений, здания обследуются каждые пять лет (Постановление Правительства РФ № 921 от 4.12.2000 г.)

 Стоимость первичных учетио-оценочных работ и регистрация происшедших в зданиях и земельных участках измерений, оплачивается собственниками по прейскуранту, утвержденному Указом Губернатора Ивановской области.



O FOOVAAPOTBEREDE PETEOTPARKE RPABA

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области

повторное, взамен свидетельства: серия 37-АА № 208941, дата выдачи 12.03.2007

Дата выдачи:

"19" ноября 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 31.10.2006г. № 414 "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления"

• Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 26.01.2007г. № 35 "О внесении изменений в распоряжение Территориального управления Росимущества по Ивановской области от 31.10.2006 г. №414"

Субъект (субъекты) права: Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации "Шуйский", ИНН: 3706003425, ОГРН: 1023701393980, дата гос.регистрации: 14.12.1999, наименование регистрирующего органа: Администрация города Шуя Ивановской области, КПП: 370601001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Ивановская область, г.Шуя, Советская ул., д.11

Вид права: Оперативное управление

Объект права: здание отдела милиции и гаража, назначение: нежилое, 1 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 608,3 кв.м, инв.№ 24:411:001:015004510:0700:20000. лит. Ж,Ж1, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул. д.11

Кадастровый (или условный) номер: 37:28:03 01 26:0003:001:015004510:0700:20000

Существующие ограничения (обременения) права; обязательства по сохранению выявленного объекта культурного наследия

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" марта 2007 года сделана запись регистрации № 37-37-10/034/2007-180

Регистратор

Сапожникова С.В

подпись

37-CC N 231717

РОССИЙСКАЯ

ФЕДЕРАЦИЯ

Министерство юстиции Российской Федерации Федеральная регистрационная служба (Росрегистрация)

Управление Федеральной регистрационной службы по Ивановской области

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 12 марта 2007 г.

документы-ОСНОВАНИЯ

1. Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 31.10.2006г. № 414 "О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления"; 2. Распоряжение Территорнального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области от 26.01,2007г. № 35 "О внесении изменений в распоряжение Территориального управления Росимущества по Ивановской области от 31.10.2006 г. №414"

СУБЪЕКТ

(СУБЪЕКТЫ) ПРАВА Отдел внутренних дел по Шуйскому муниципальному району, ИНН 3706003425, дата и место государственной регистрации: 14.12.1999г. Администрация города Шуя, №859; номер документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц: 000522243 серия 37; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., д.11

ВИД ПРАВА

право оперативного управления

ОБЪЕКТ ПРАВА

Ивановская область, г. Шуя, Советская ул. д.11 здание отдела милиции и гаража, назначение: нежилое, площадь общая - 608.30 кв.м, инвентарный номер - 24:411:001:015004510:0700:20000, литер - Ж,Ж1, этажность - 1, подземная этажность - 0

КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) НОМЕР

37:28:03 01 26:0003:001:015004510:0700:20000

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА

обязательства по сохранению выявленного объекта культурного наследия

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество

н сделок с ним

12 марта 2007

года сделана

запись регистрации № 37-37-10/034/2007

Регистратор

Макарова Э. (d.m.o.)

(одинсь)

37-AA

والمالي المرام Федеральное агентетво каластра объектов вод Форма № 1.2-С ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ Действительна в течение 30 дией центр инвентаризации и учета ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ» ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» **ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ** ВЫПИСКА № 24:411/2006-9586Ш шуйское отделение Мялиционный пер., д. 4, г. Шук, 155900 Тел. (49351) 2-04-37, факс (49351) 2-76-33, ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА e-mail: ivbti@mail.tu OKIIO 03246693, OFPH 1027739346502, ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС) HHH/KIIII 7701018922/370202001 21 декабря 2006 г. Настоящая выписка выдана Отделу внутренних дел Шуйского муниципального района (фамилия, имя, отчество физического лица или полное Ивановской области наименование воридического лица) Инвентарный номер ОКС 24:411:001:015004510:0700:20000 Объект здание отдела милиции и гаража (наименование объекта капитального строительства) Сведения об объекте капитального строительства Кадастровый (условный) номер <u>37:28:030126:0003:001:015004510:0700:20000</u> Местоположение (апрес) объекта <u>Ивановская область , город Шуя , улица Советская, дом 11</u> Выдана на предмет оформления регистрации Описание объекта капитального строительства и его техническое состояние Вид и код объекта строение Литера объекта **Ж.Ж1** Назначение нежилое Памятник архитектуры и культуры Памятник архитектуры Год ввода в эксплуатацию до 1917 года Общая площадь объекта 608.3 Основная / вспомогательная 346.7/43.8 Этажность/подземная этажность 1/0 Материал стен кирпичные Дата обследования 21.11.2006 года Процент физического износа 55% Инвентаризационная стоимость на <u>1969</u> год составляет 19571руб.

24 3208 046342

مناوين وبالمالما وبالمالما وبالمالية وبالمالية

# H	Фамилия, имя, отчество физического лица Полное наименование коридического лица		јоля в праве	Вид права	докуме	ие владения и р ита, подтвержа егистрацию пре	шощего
1	Право собственности не зарегистрировано	A D	are. I				
	Принадлежност	гь и эксі	пликаци	я земельно	ого участка		
Ne n/n	Фамилия, имя, отчество физического лица. Полное наименование юридического лица	Доля В праве	Вид пра ва	реквизит подтве	не владения и ът документа, рждающего зацию права	Площадь по документам	Плопидь фактическі
**			*****				690.7
	ровая запись сделана 21 декабря <u>2006</u> г	2. за пор	ядковым	No -			
	пнитель <i>ст.техник Окинова</i>		************		/Ocurs	ова Н.В. /	
тенол	должность	подп	nect.			И.О.	
	ожение: планы <u>-</u> листов. номоченное лицо ФГУП «Ростехинве руководитель должность	нтариза		hi		алина О.К. И.О.	/
	номоченное лицо ФГУП «Ростехинве руководитель			<i>Ло)</i> мп.			/
	номоченное лицо ФГУП «Ростехинве руководитель			MIL.	Φ.		

. .

УТВЕРЖДЕНА Приказом Минэкономразвития России от 11.09.2007 № 306

Форма

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях

(полное наименование Росимущества или его территориального органа, выдавшего выписку)

В Ы П И С К А из реестра федерального имущества

16.08.2019 г.

№ 431/1

Настоящая выписка содержит сведения о (об) Здании, сооружении, объекте незавершенного строительства* «здание отдела милиции и гаража»

(полное наименование объекта учета в предложном падеже)

Учет которого осуществляется в Межрегиональном Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях

(полное наименование Росимущества или его территориального органа в предложном падеже)

II 1 2 3 9 0 0 0 1 7 8 9

		_	_	_	_
1	4	0	4	0	8

(реестровый номер федерального имущества и дата его присвоения) внесенные в реестр федерального имущества и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1	Кадастровый (условный) номер	37:28:030126:11
2	Номер регистрации права собственности РФ	37-37/010-37/001/001/2015-1951/1
3	OT	02.04.2015
4	Наименование иного вещного права	Право оперативного управления
5	Номер регистрации иного вещного права	37-37-10/034/2007-180
6	or	12.03.2007
7	Адрес (местоположение)	Россия, Ивановская область, Шуя, ул. Советская, д. 11
8	Наименование	здание отдела милиции и гаража
9	Назначение	здание милиции и гаража
10	Правообладатель	Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации "Шуйский"
11	Документы-основания возникновения права собственности РФ	Свидетельство о государственной регистрации права собственности Российской Федерации от 02.04.2015 № 575833 серия 37-СС; Постановление Верховного Совета Российской Федерации "О разграничении государственной

		собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краёв, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность" от 27.12.1991 № 3020-1;
12	Наименование иного вещного права	Право оперативного управления
13	Документы-основания возникновения иного вещного права	Свидетельство о государственной регистрации права от 12.03.2007 № 208941 серия37-АА; Инвентарная карточка учета нефинансовых активов от 01.01.2016 № 5;
14	Общая площадь (кв. м)	608.3000
15	Протяженность (м)	Нет
16	Этажность	1
17	Инвентарный номер	0001010005
18	Инвентарный номер, литер	24:411:001:015004510:0700:20000, лит.Ж, Ж1
19	Дата ввода в эксплуатацию	Нет
20	Стоимость (рублей)	
21	первоначальная	28791.84
22	балансовая	Нет
23	остаточная	8037.23

Должностное лицо

Заместитель руководителя

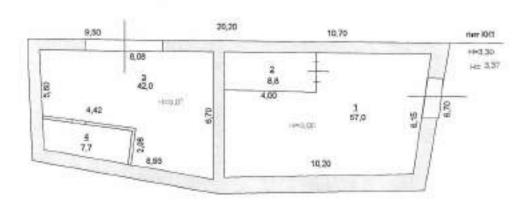
Рахманова Мария Николаевна

(.О.И.Ф)

(подпись) М.П.

«* нужное подчеркнуть»

Поэтажный план



Ибановский филиол ФГУП «Растехинвентаризация»

Руководитель группы по инбенторизации спортукений булогичение лице) доверенность от са. эт. овс. Миронова Н.А. / Лукьянова Г.Ф. (визм.) Миронова Н.А. / Лукьянова Г.Ф. (визм.)

40.00

В поэтажному вдану строения (на вежилые и жиллые се встроениыми помещениями) Мостоположение: апоб буя ули повеския ден NTI ал 331

по вида: архиба винотенням изхоряд (oromodae (desur Hyster (m) easth: YEAR эрония TEXAS TBOS. NSC. A ner, Kap, sp. rpes WEEK sya-op yepsea NORTH 91600 nest-cas. woode **WINES** Перешень то енутренняму обмеру в казы. в том чисте предоциальнаем под помещения yeare. POLICE ofu. ofu. thistopy, 00 His COOR. 428 980 предорнит быт, обслуж speak (rposts.) 1000 OCHUB. 10000 30prissue OCS38 SCHOOL STREET NOON формуна пласчени китавара на водуправа воду объеру N's it dottedon 'system HANNER DOMESTER BY recibility (upox seedabog WORLESON TRANSPORT изилен инвентиру No no mine crip-a (econe, syn, u a a.) (#10 Occurridos odess) Tenecos (N CHEMICAN VALUE Prints (savesses a Owner or equita a source mult,

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

№ 37/07 - 025 по использованию недвижимого памятника истории и культуры от «24» января 2007 года

«Усадьба Поповых. Комплекс»

Выявленный объект культурного наследия, входит в историческую «Застройку Миллионной улишь» (ныне улица Советская) bramer арыя эсторных – культурного энгления. Му тостыновлетоў

> Россия, Ивановская область, город Шуя, удица Советская, дом № 11 (одрес тенничника истории и культуры)

Отдел внутренних дел по Шуйскому муниципальному району Ивановской области, ИНН 3706003425; юридический адрес: Ивановская область, г.Шуя, ул.Советская, д.11, свидетельство о внесении записи в единай тосударственный реестр юридических лиц серии 37 № 001201724 выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Ивановской области 01.11.2006г.; свидетельство о постановке на учет юридического дина в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ серяи 37 № 000649090; распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Ивановской области № 414 от 31.10.2006г. «О закреплении федерального имущества на праве оперативного управления»; выписка из Ресстра федерального имущества от 02.11.2006г.; выписки № 24:411/2006-9583Ш, № 24:411/2006-9583Ш, № 24:411/2006-9585Ш, № 24:411/2006-9586Ш из единого государственного реестра объектов калитального странтельства (ОКС) от 21.12.2006г. на нежилые залния, расположенные по адресу: г.Шуя, Ивановской обл., ул. Советская, д.11 (лите, а А. 🗔 Б1, В. Ж): (далее «Пользователь»)

(реголагны называнияся, проворстанавленный додиненный

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об объектих культурного наследня (памятниках истории в культуры) народов Российской Федерациия от 25.06.2002г. №73 - ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136 - ФЗ, «Положением об охране и использовании памитинков истории и культурыя, утвержденным постановлением Совета Министров СССР от 16.09.1982г. № "55. «Положением о подготовке и выполнении охранных обязательств при приватизации объектов культурного инследия», утвержаённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2002г. № 894 и «Инструкцией о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых намятилков асторил п культуры», утвержденной приказом Министерства культуры СССР от 13.05.1986г. № 203.

I. «Пользователь» обизуется

1. Принимать меры к обеспечению сохранности памятника истории и культуры, либо его чести, в соответствии с рекомендациями комитета Изановской области по культуре (далее - «Госорган»).

2. Производить работы по сохранению памятника истории и культуры только в случаях и порядке установленном действующим законодительством,

3. Использовать памятиих истории и культуры в объёме, обеспечивающем его сохранность.

4. При отчуждении данного недвижимого имущества «Пользователь» обязан уведомить об этом «Госорган», в целях внесения изменения в учетную документацию.

Порядок и условия использования памятника негорян и культуры

1. Содержать территорию веданжимого памятника истории и культуры (в случае нашиня земельного участка) в благоустроенном состоянии, при этом не допускается проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без разрешения «Госоргани».

2. Не допускать изменения сохранившегося внутреннего интерьера и внешнего облика используемого

паматинка истории и культуры без специального разрешения «Госоргана».

3. Беспрепятственно допускать представителей «Госоргана» для контроля за исполнением условий охранного обязательства и содержанием территории памятинка истории а культуры, зон охраны, а так же научного обследования. Предоставлять «Госоргану» необходимые документы и иную информацию, относящуюся к предмету проверки (контроля) памятника истории и культуры.

4. Изаещать «Госорган» о всяком повреждении, аварии нанесшем ущеро памятнику исторан и культуры, споевременно принимать меры против дальнейшего разрушения или повреждения намятника истории и культуры и (или) по приведению его в надлежащее техническое состояние, в порядке установленном дейст_уют чм

законолательством.

5. Не непользовать недвижимый памятник истории и культуры под склад, производство огненнасных котерналов, материалов, загрязывновиях интерьер объекта культурного наследия, в также иными



производствами имеющие неблагоприятное воздействие (динамическое, вибрационное) на намятили истории и

Содержать недвижимый памятник истории и культуры и все связанное с ним имущество в надлежащем салитарном, противопожарном и техническом порядке,

7. Мероприятия по обеспечению сохранности памятника истории и культуры, предусмотренные настоящим обязательством, осуществляются за счёт «Подьзователя» недвижимого памятника истории и культуры.

Ответственность за нарушение условий охранного обязательства

 В случае выявления нарушений условий охранного обязательства «Госорган» направляет «Пользователю» ведвижимого памятника истории и культуры предписание об устранении нарушений условий охранного обязательства, а и случае не устранения в установленный срок «Госорган» обращается и суд с иском о полуждении выполнять условия охранного обязательства в натуре и (или) о взыскании с него убытков. причинённых его действием (бездействием).

2. В случае обнаружения «Госорганом» самовольных перестроек или переделов, искажающих первоначальный вид недвижимого памятника истории и культуры, его территории и (или) зон его охраны, таконые должны быть немедленно устранены за счет «Пользователя» недважимого памятника истории и культуры и срои,

определяемый предписанием «Госоргана».

IV. Особые условия

1. Настоящее охранное обязательство прекращает своё действие в случае перехода права на данный памятник истории и культуры к другому лицу.

2. Охранное обязательство составляется в 3-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу; один из них находится в архине «Госоргана», второй направляется в управление Федеральной регистрационной службы на

Икановской области, третий остается у «Пользователя» недвижимого памятника истории и культуры,

3. В случае обнаружения в процессе работ по сохранению внутрениего интерьера памитинка истории и культуры и (или) на его территории ниых ранее не известных объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, направить в 3 - дневный срок со дня их обнаружения письменное сообщение о них а

4. В настоящем охранном обязательстве интересы «Пользователя» представляет начальник отдела инутреннах дел Шуйского района подполковник милиции Петриго Евгений Владизирович, 16.08.1959г.р., паспорт серии 24 04 № 159401 выдан 26.05.2005г. ОВД Шуйского района Ивановской области, проживающий по адресу: г.Шуя

Изпионской обл., ул. Строителей, д.9, кв.29; приказ УВД Ивановской области № 512л/с, от 12.11.1998г...

5. Ответственность за соблюдение установленных настоящим обязательством порядка и условий сохранности и использования памятника истории и культуры воздагается на «Пользователя» педвижимого памятника истории и культуры.

6. «Подызователь» обязуется использовать данный памятник истории и культуры пециочнуельно с соблюдением норм действующего законодательства.

Юридический адрес «Госоргана»: г. Иваново, пр. Леника, д. 16

Юридический адрес «Пользователя»: Ивановская область, г. Шуя, ул. Советская, д.11





«ΓΟCOPΓAH»

Председатель комитета Ивановской области по культуре

пакапыя Т.Б.ЖОТЛОВА

2

Лист № 1	раздела 8	Всего листов раздела 8: 7	Всего разделов: 11	Всего листов: 66			
« <u>21</u> » <u>сентября</u> 2022 г. № <u>****-***/****</u>							
Номер кадастрового квартала: 37:28:030126							

Описание местоположения границ земельных участков

Кадастровый номер	Hougha Touck	Коор	динаты	Описание закрепления на	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
земельного участка	Номера точек	Х	Υ	местности		
1	2	3	4	5	6	
37:28:030126:1	20	288745.12	2239356.26		0.3	
37:28:030126:1	21	288760.98	2239358.37		0.3	
37:28:030126:1	22	288763.4	2239359.62		0.3	
37:28:030126:1	23	288765.14	2239361.62		0.3	
37:28:030126:1	41	288770.25	2239388.27		0.3	
37:28:030126:1	40	288801.67	2239382.18		0.3	
37:28:030126:1	39	288799.39	2239370.41		0.3	
37:28:030126:1	38	288788.26	2239309.28		0.3	
37:28:030126:1	37	288788.02	2239307.77		0.3	
37:28:030126:1	50	288785.41	2239305.75		0.3	
37:28:030126:1	49	288784.29	2239306.21		0.3	
37:28:030126:1	48	288770.6	2239306.24		0.3	
37:28:030126:1	47	288702.49	2239306.04		0.3	
37:28:030126:1	46	288688.63	2239305.91		0.3	
37:28:030126:1	45	288685.41	2239309.81		0.3	

Лист № 2	раздела 8 Всего листов раздела 8: 7		Всего разделов: 11	Всего листов: 66			
« <u>21</u> » <u>сентября</u> 2022 г. № <u>****_***/****</u>							
Номер кадастрового квартала: 37:28:030126							

Кадастровый номер		Координаты		Описание закрепления на	Средняя квадратическая погрешность
земельного участка	Номера точек	Х	Υ	местности	определения координат характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6
37:28:030126:1	44	288685.38	2239323.51		0.3
37:28:030126:1	43	288685.31	2239357.8		0.3
37:28:030126:1	42	288742.74	2239357.87		0.3
37:28:030126:1	20	288745.12	2239356.26		0.3
37:28:030126:2	25	288763.45	2239385.5		0.3
37:28:030126:2	26	288758.05	2239385.32		0.3
37:28:030126:2	27	288744.01	2239384.37		0.3
37:28:030126:2	28	288738.21	2239383.67		0.3
37:28:030126:2	186	288736.75	2239407.18		0.3
37:28:030126:2	185	288744.77	2239405.73		0.3
37:28:030126:2	184	288746.21	2239413.53		0.3
37:28:030126:2	183	288738.21	2239414.89		0.3
37:28:030126:2	182	288727.7	2239432.3		0.3
37:28:030126:2	181	288729.97	2239444.46		0.3
37:28:030126:2	180	288751.23	2239440.84		0.3

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Лист № 3	раздела 8	Всего листов раздела 8: 7	Всего разделов: 11	Всего листов: 66			
« <u>21</u> » <u>сентября</u> 2022 г. № <u>****-***/****-</u>							
Номер кадастрового квартала: 37:28:030126							

Кадастровый номер	Harrana warrarr	Коор	динаты	Описание закрепления на	Средняя квадратическая погрешность	
земельного участка	Номера точек	Х	Υ	местности	определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	6	
37:28:030126:2	179	288792.44	2239433.31		0.3	
37:28:030126:2	178	288810.43	2239429.92		0.3	
37:28:030126:2	177	288807.91	2239415.93		0.3	
37:28:030126:2	176	288804.35	2239396.96		0.3	
37:28:030126:2	40	288801.67	2239382.18		0.3	
37:28:030126:2	41	288770.25	2239388.27		0.3	
37:28:030126:2	25	288763.45	2239385.5		0.3	
37:28:030126:3	123	288683.65	2239435.44		0.3	
37:28:030126:3	124	288684.39	2239393.78		0.3	
37:28:030126:3	125	288684.61	2239383.65		0.3	
37:28:030126:3	126	288685.04	2239362.33		0.3	
37:28:030126:3	127	288685.09	2239360.52		0.3	
37:28:030126:3	128	288702.9	2239360.99		0.3	
37:28:030126:3	129	288731.68	2239361.89		0.3	
37:28:030126:3	130	288732.39	2239377.48		0.3	

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Лист № 4	раздела 8	Всего листов раздела 8: 7	Всего разделов: 11	Всего листов: 66			
« <u>21</u> » <u>сентября</u> 2022 г. № <u>****-***/****-</u>							
Номер кадастрового квартала: 37:28:030126							

Кадастровый номер земельного участка	Harrana Tarray	Координаты		Описание закрепления на	Средняя квадратическая погрешность
	Номера точек	Х	Υ	местности	определения координат характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6
37:28:030126:3	131	288731.53	2239381.25		0.3
37:28:030126:3	132	288735.44	2239380.89		0.3
37:28:030126:3	133	288735.61	2239387.18		0.3
37:28:030126:3	134	288735.49	2239393.67		0.3
37:28:030126:3	135	288719.3	2239391.06		0.3
37:28:030126:3	136	288715.93	2239405.14		0.3
37:28:030126:3	137	288728.03	2239408.03		0.3
37:28:030126:3	138	288722.39	2239424.75		0.3
37:28:030126:3	139	288719.93	2239424.32		0.3
37:28:030126:3	140	288715.24	2239432.56		0.3
37:28:030126:3	141	288713.37	2239443.09		0.3
37:28:030126:3	123	288683.65	2239435.44		0.3
37:28:030126:4	19	288739.71	2239359.92		0.3
37:28:030126:4	20	288745.12	2239356.26		0.3
37:28:030126:4	21	288760.98	2239358.37		0.3

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Лист № 5	№ 5 раздела 8 Всего листов раздел		Всего разделов: 11	Всего листов: 66			
« <u>21</u> » <u>сентября</u> 2022 г. № <u>****-***/****</u>							
Номер кадастрового квартала: 37:28:030126							

Кадастровый номер		Координаты		Описание закрепления на	Средняя квадратическая погрешность	
земельного участка	Номера точек	Х	Y	местности	определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	6	
37:28:030126:4	22	288763.4	2239359.62		0.3	
37:28:030126:4	23	288765.14	2239361.62		0.3	
37:28:030126:4	24	288763.82	2239380.22		0.3	
37:28:030126:4	25	288763.45	2239385.5		0.3	
37:28:030126:4	26	288758.05	2239385.32		0.3	
37:28:030126:4	27	288744.01	2239384.37		0.3	
37:28:030126:4	28	288738.21	2239383.67		0.3	
37:28:030126:4	29	288740.08	2239362.52		0.3	
37:28:030126:4	19	288739.71	2239359.92		0.3	
37:28:030126:5	134	288735.49	2239393.67		0.3	
37:28:030126:5	135	288719.3	2239391.06		0.3	
37:28:030126:5	136	288715.93	2239405.14		0.3	
37:28:030126:5	137	288728.03	2239408.03		0.3	
37:28:030126:5	138	288722.39	2239424.75		0.3	
37:28:030126:5	139	288719.93	2239424.32		0.3	

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

Лист № 6	раздела 8	Всего листов раздела 8: 7	Всего разделов: 11	Всего листов: 66			
« <u>21</u> » <u>сентября</u> 2022 г. № <u>****-***/****-</u>							
Номер кадастрового квартала: 37:28:030126							

дения о характерных точках границ земельных участков:					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на	Средняя квадратическая погрешность
		Х	Υ	местности	определения координат характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6
37:28:030126:5	140	288715.24	2239432.56		0.3
37:28:030126:5	141	288713.37	2239443.09		0.3
37:28:030126:5	165	288719.86	2239444.76		0.3
37:28:030126:5	166	288721.72	2239434.22		0.3
37:28:030126:5	167	288723.38	2239424.93		0.3
37:28:030126:5	168	288727.45	2239412.89		0.3
37:28:030126:5	169	288730.15	2239413.66		0.3
37:28:030126:5	134	288735.49	2239393.67		0.3
37:28:030126:289	1	288744.77	2239405.73		0.1
37:28:030126:289	2	288745.91	2239412.22		0.1
37:28:030126:289	3	288739.44	2239413.41		0.1
37:28:030126:289	4	288739.93	2239414.58		0.1
37:28:030126:289	1	288738.21	2239414.87		0.1
37:28:030126:289	5	288736.75	2239407.18		0.1
37:28:030126:289	1	288744.77	2239405.73		0.1

полное наименование должности	М.П.	подпись	инициалы, фамилия

Лист № 7	раздела 8	Всего листов раздела 8: 7	Всего разделов: 11	Всего листов: 66
« <u>21</u> » <u>сентября</u> 2022 г. №	****_***/****	******		
Номер кадастрового кварта	ала: 37:28:0	030126		

Кадастровый номер земельного участка		Координаты		Описание закрепления на	Средняя квадратическая погрешность
	Номера точек	Х	Υ	местности	определения координат характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6
37:28:030126:290	1	288680.87	2239392.62		0.1
37:28:030126:290	2	288680.93	2239392.96		0.1
37:28:030126:290	3	288680.75	2239393.26		0.1
37:28:030126:290	4	288680.43	2239393.37		0.1
37:28:030126:290	5	288680.11	2239393.26		0.1
37:28:030126:290	6	288679.94	2239392.96		0.1
37:28:030126:290	7	288680	2239392.62		0.1
37:28:030126:290	8	288680.26	2239392.4		0.1
37:28:030126:290	9	288680.6	2239392.4		0.1
37:28:030126:290	1	288680.87	2239392.62		0.1
37:28:030126:507	1	288687.55	2239357.95	Закрепление отсутствует	0.1
37:28:030126:507	2	288687.54	2239358.95	Закрепление отсутствует	0.1
37:28:030126:507	3	288686.54	2239358.95	Закрепление отсутствует	0.1
37:28:030126:507	4	288686.55	2239357.95	Закрепление отсутствует	0.1
37:28:030126:507	1	288687.55	2239357.95	Закрепление отсутствует	0.1

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

«Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). Фото 24 апреля 2024 г. А.М. Тихомиров



1. Усадьба. Вид с юго-востока



2. Усадьба. Вид с юго-запада



3. Жилой дом. Главный южный фасад



4. Жилой дом Вид с юго-востока

«Усадьба Поповых. Комплекс» (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). Фото 24 апреля 2024 г. А.М. Тихомиров



5. Жилой дом. Вид с юго-запада



6. Жилой дом. Западный фасад.

«Усадьба Поповых. Комплекс». (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). Фото 24 апреля 2024 г. А.М. Тихомиров



7. Жилой дом. Восточный фасад.

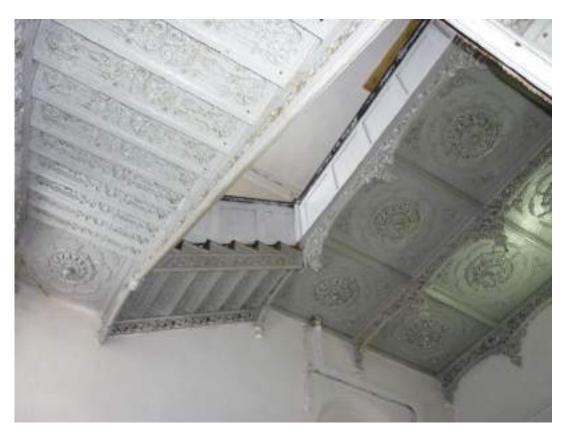


8. Жилой дом. Фрагмент южного фасада

«Усадьба Поповых. Комплекс». (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). Фото 24 апреля 2024 г. А.М. Тихомиров

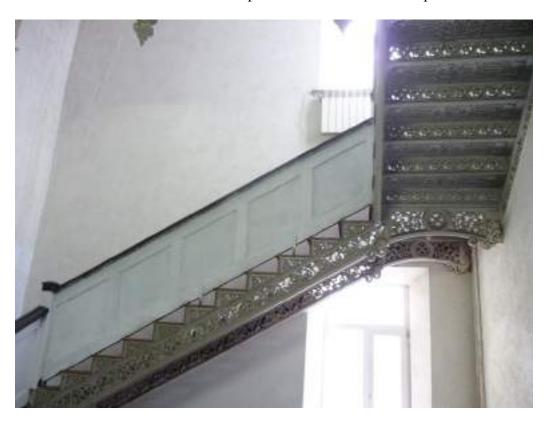


9. Жилой дом. Междуэтажная лестница. Вид снизу



10. Жилой дом. Междуэтажная лестница. Вид снизу

Усадьба Поповых. Комплекс». (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). Фото 24 апреля 2024 г. А.М. Тихомиров



11. Жилой дом. Междуэтажная лестница. Вид сбоку



12. Жилой дом. Междуэтажная лестница. Вид сверху



13. Жилой дом. Камин в помещении на 3-м этаже

Усадьба Поповых. Комплекс». (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). Фото 24 апреля 2024 г. А.М. Тихомиров



14. Жилой дом. Своды в северо-западном помещении на 1-м этаже.



15. Жилой дом. Профилированные карнизы в помещении на 2-м этаже.



16. Жилой дом. Вид с юго-востока. Фото 1960-х гг.



17. Служебный корпус. Вид со двора. Фото 1988 г.

Усадьба Поповых. Комплекс». (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). Фото 24 апреля 2024 г. А.М. Тихомиров



18. Служебный корпус. Дворовые фасады. Вид с юго-запада



19. Служебный корпус. Дворовые фасады. Вид с северо-запада

Усадьба Поповых. Комплекс». (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). Фото 24 апреля 2024 г. А.М. Тихомиров



20. Служебный корпус. Уличный фасад. Вид с юго-запада



21.Служебный корпус. Уличный фасад. Вид с юго-востока

Усадьба Поповых. Комплекс». (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). Фото 24 апреля 2024 г. А.М. Тихомиров



22. Служебный корпус. Палатка в подвале флигеля.

ПРОЕКТ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ

ансамбля местного (муниципального) значения «Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11).

ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ

ансамбля местного (муниципального) значения

«Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11).

Границы территории ансамбля местного (муниципального) значения «Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11). определяются на основе современного плана города Шуи и изучения документов. Согласно описаниям усадьбы в XIX веке, существующий ныне комплекс зданий является небольшой частью одной из самых крупных в Шуе купеческих усадеб с обширным парком и многочисленными постройками. Задняя граница владения выходила на современную Комсомольскую улицу. Западная граница проходила вдоль современного 1-го Милиционного переулка. Значительная часть территории усадьбы в настоящее время застроена. Современная территория усадьбы значительно меньше исторической и совпадает с участками с кадастровыми номерами № 37:28:030126:3, 37:28:030126:5.

КООРДИНАТЫ

характерных (поворотных) точек границ территории ансамбля местного (муниципального) значения

«Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11).

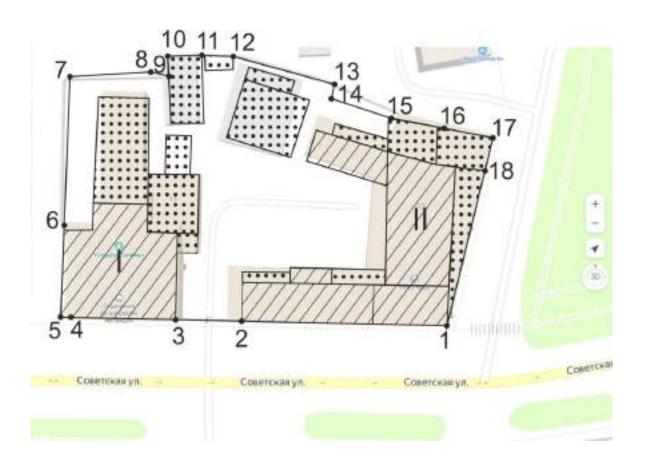
Система координат МСК – 37. Зона 2

Номер поворотной точки	Координаты (X)	Координаты (У)
1	288683.65	2239435.44
2	288684.39	2239393.78
3	288684.61	2239383.65
4	288685.04	2239362.33
5	288685.09	2239360.52
6	288702.90	2239360.99
7	288731.68	2239361.89
8	288732.39	2239377.48
9	288731.53	2239381.25
10	288735.44	2239380.89
11	288735.61	2239387.18
12	288735.49	2239393.67
13	288730.15	2239413.66
14	288727.45	2239412.89
15	288723.38	2239424.93
16	288721.72	2239434.22
17	288719.86	2239444.76
18	288713.37	2239443.09
1	288683.65	2239435.44

СХЕМА ЧАСТИ ГОРОДА ШУИ

с границами территории ансамбля местного (муниципального) значения «Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11).

Площадь участка 3600 кв. м **Масштаб 1:1200**



CXEMA

границ территории ансамбля местного (муниципального) значения «Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11).

Масштаб 1:1000



Нумерация объектов, расположенных на территории

- I. Жилой дом
- **II.** Служебный корпус

Режимы

использования земельного участка в границах территории ансамбля местного (муниципального) значения

«Усадьба Поповых», 1830-е гг., вт. пол. XIX в. (Ивановская обл., г. Шуя, Советская ул., д. 11).

Запрещается:

- строительство капитальных зданий и сооружений на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка рекламных конструкций, вывесок, киосков, автостоянок;
- установка на объектах культурного наследия объемных элементов инженерных сетей, кондиционеров и другого оборудования, заметного с основных видовых точек;
- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
 - использование пиротехнических средств и фейерверков;
- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;
- нарушение традиционно открытых пространств, облика окрестностей, характерной среды: местоположением, планировкой, типом и характером построек и насаждений, инженерным оборудованием, благоустройством
- строительство в непосредственной близости к объекту культурного наследия зданий «агрессивных» по объемам, форме завершения, архитектурному решению, по пластике и цвету, по типу покрытия, вносящих диссонанс в ландшафт и визуальные панорамы.

Разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия:

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;
- проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны);
- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;
- озеленение территории объекта культурного наследия кустарниками и низкорослыми деревьями с применением газонного и цветочного покрытия открытых пространств.
- нейтрализация дисгармоничных зданий и сооружений способом облицовки фасадов традиционными материалами нейтральной цветовой гаммы или с применением маскировочной окраски.