

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5»

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с положениями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Дата начала проведения экспертизы: 20.06.2026

Дата окончания проведения экспертизы: 22.06.2026

Место проведения экспертизы: Ивановская область, город Иваново, город Шуя

Заказчик экспертизы: Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств»

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество Травин Александр Васильевич

Образование Высшее. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ивановский государственный университет», исторический факультет, 2010 год

Специальность Историк, учитель истории

Ученая степень (при наличии) (звание) Отсутствует

Стаж работы 13 лет

Место работы и должность Автономная некоммерческая организация «Центр развития туризма и гостеприимства Ивановской области», руководитель проектов по созданию туристических продуктов

Эксперт информирует, что в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Цель государственной историко-культурной экспертизы:

- обеспечение сохранности объекта культурного федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5».

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

- проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5».

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно: представлен в приложении № 1 к акту государственной историко-культурной экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

- историко-архивное исследование:
 - методы: изучение и анализ архивных документов, исторических планов, сопоставление источников разных периодов;
 - объем/характер: аналитический анализ представленной документации;
 - результаты: установление степени сохранности исторической среды и факторов, способных повлиять на состояние объекта культурного наследия при реализации проектных решений;
- правовой анализ:
 - методы: проверка соответствия представленных материалов требованиям действующего законодательства;
 - объем/характер: анализ правовых оснований проведения работ, состава и содержания документации;
 - результаты: установление соответствия представленной документации требованиям действующего законодательства.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Исследуемое здание является одним из наиболее представительных усадебных домов города Шуи первой половины XIX века, характерным примером крупного жилого здания эпохи классицизма, возведенного на основе «образцового проекта» 1809 года¹.

Здание построено в 1821 году для фабриканта Посылина. В 1911 году домовладение было приобретено М.А. Павловым для размещения женской богадельни. В 1914 году над зданием был устроен световой фонарь, обеспечивающий естественное освещение внутренних помещений.

В течение XX века функциональное назначение здания неоднократно изменялось. В разные периоды здесь размещались госпиталь, школа-интернат для глухих детей, в настоящее время в здании располагается Детская школа искусств.

Как объект культурного наследия здание «нового» дома усадьбы Посылиных поставлено на государственную охрану в качестве памятника государственного значения постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»». В соответствии с пунктом 1 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) памятники истории и культуры государственного значения, принятые на государственную охрану в соответствии с законодательством РСФСР и законодательством Российской Федерации, относятся к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в реестр.

Приказом комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 30.04.2025 № 12-о утверждены границы территории объекта культурного наследия федерального значения.

Вышеуказанное исследование – «Проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5» (Иваново, 2026 год; акционерное общество «Ивановореставрация», автор: В.Я. Корнилов, заслуженный строитель России) разработан в соответствии с требованием статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), в связи с тем, что здания по адресу: Ивановская область, Шуя, Ленина пл., 3/5, Ленина пл., 5, литер Ж расположены на земельном участке в границах территории

¹ Ставровский Е.С. Шуя. История и повседневность. Иваново, 2021. С. 94.

объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а).

В результате проведенных исследований и анализа представленной проектной документации установлено, что в отношении нежилых зданий, расположенных по адресам: Ивановская область, Шуя, Ленина пл., 3/5 и Ленина пл., 5А, литер Ж, разработаны проекты капитального ремонта, направленные на устранение выявленных дефектов строительных конструкций, восстановление эксплуатационных характеристик зданий и обеспечение их дальнейшей безопасной эксплуатации.

По материалам технического обследования установлено, что оба здания находятся в неудовлетворительном техническом состоянии. Выявлены повреждения кирпичной кладки, разрушение отдельных участков стен, отсутствие или значительный износ конструкций перекрытий и кровли, неудовлетворительное состояние полов, заполнений оконных и дверных проемов, инженерных систем, а также отсутствие технической документации по эксплуатации зданий. Для здания по адресу: Ивановская область, Шуя, Ленина пл., 3/5 дополнительно установлена утрата конструкций чердачного перекрытия и стропильной системы в части здания с сохранением лишь фрагментов несущих стен.

Исследованием проектной документации установлено, что проектными решениями предусматривается выполнение комплекса ремонтно-восстановительных работ, включающих расчистку и ремонт кирпичной кладки, восстановление разрушенных участков стен, устройство гидроизоляции и отмостки, замену перекрытий, стропильной системы и кровли, замену оконных и дверных заполнений, устройство новых полов и перегородок, восстановление входных групп, монтаж инженерных коммуникаций, выполнение внутренней и наружной отделки, а также иные работы, необходимые для приведения зданий в нормативное техническое состояние без изменения их объемно-планировочных характеристик.

Исходя из этого, проект обеспечения сохранности представляет собой комплексный документ, включающий в себя проведение историко-архивного исследования, позволившее определить этапы формирования объекта культурного наследия, выявить его подлинные элементы и подтвердить его историко-культурное значение. Одновременно выполняется всесторонний анализ проектной документации, предусматривающий детальную оценку принятых архитектурных и конструктивных решений. Указанный анализ включает развернутую оценку соответствия планируемых работ требованиям действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия.

Оценка включает проверку и подтверждает соблюдение:

- установленных статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия;

- особого правового режима использования земель в границах территории объекта культурного наследия.

Проектной документацией определены виды и состав планируемых работ. Результаты анализа принятых проектных решений свидетельствуют о том, что предусмотренные мероприятия не затрагивают исторически ценные градостроительные характеристики территории, не предусматривают изменения планировочной структуры, характера исторической застройки и исторически сложившихся параметров градостроительной среды.

Планируемые работы носят регламентированный характер, направлены исключительно на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и не влекут изменения его габаритов, объемно-пространственной структуры, композиционного решения, архитектурно-художественного оформления и иных характеристик, составляющих предмет охраны. Реализация проектных решений исключает возможность оказания прямого либо косвенного негативного воздействия на объект культурного наследия.

Вместе с тем проектом предусмотрено проведение комплекса обязательных превентивных организационно-технических мероприятий, направленных на предупреждение потенциального негативного воздействия на объект культурного наследия:

- ограничение любых видов воздействия, способных оказать негативное влияние на объект культурного наследия, включая организацию контроля за движением и эксплуатацией строительной техники, специализированного транспорта и оборудования;
- обеспечение защиты объекта культурного наследия от загрязнения и увлажнения, исключаяющей попадание строительных материалов, пыли и химических веществ;
- устройство временных защитных ограждений и обозначение границ зоны производства работ информационными и предупредительными знаками;
- осуществление непрерывного производственного контроля за проведением земляных работ;
- проведение регулярного мониторинга технического состояния объекта культурного наследия в процессе производства работ и после их завершения; при выявлении повреждений либо угрозы их возникновения – незамедлительное уведомление органа охраны объектов культурного наследия и принятие мер по предотвращению дальнейшего разрушения.

Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

1. Свод памятников архитектуры и монументального искусства России. Ивановская область. Часть 3, М., 2000;

2. Ставровский Е.С. Шуя. История и повседневность. Иваново, 2021.

Обоснования вывода экспертизы:

На основании проведенного анализа проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5» (далее – Проект обеспечения сохранности) установлено, что указанная документация разработана в соответствии с действующей нормативной базой. Содержащиеся в нем выводы соответствуют требованиям законодательства об объектах культурного наследия.

Проведенный анализ материалов Проекта обеспечения сохранности показал, что выполненные разработчиками историко-культурные, архивные, документальные и иные исследования являются достаточной и надлежащей основой для подготовки проектной документации, обосновывающей мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при выполнении земляных, строительных и иных работ.

Представленные материалы по своему составу, объему и содержанию позволяют всесторонне и полно оценить возможное воздействие планируемых работ на объект культурного наследия. Проект обеспечения сохранности содержит необходимый объем сведений, подтверждающих обоснованность принятых проектных решений и предусмотренных мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Использованные при разработке Проекта обеспечения сохранности исходные данные, результаты выполненных исследований и аналитические материалы являются достоверными и научно обоснованными. Предусмотренные проектом мероприятия разработаны на основании комплексного анализа состояния территории и объекта, с учетом результатов проведенных исследований, принятых проектных решений, а также требований действующего законодательства Российской Федерации.

Анализ проектных решений показал, что предусмотренные работы:

- не затрагивают исторически ценные градостроительные характеристики территории;
- не предполагают изменения планировочной структуры, характера исторической застройки и исторически сложившихся параметров окружающей среды;
- направлены исключительно на обеспечение сохранности объекта культурного наследия, его габаритов, объемно-пространственной структуры, композиционного решения, архитектурно-художественного оформления и иных характеристик, составляющих предмет охраны объекта.

Проектная документация предусматривает выполнение комплекса обязательных организационно-технических мероприятий, направленных на предотвращение любого негативного воздействия на объект культурного наследия.

Предусмотренные Проектом обеспечения сохранности меры соответствуют требованиям Закона № 73-ФЗ и направлены на реализацию принципа приоритета сохранности объектов культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности.

Выбранные разработчиками принципы проведения работ являются достаточными для обеспечения сохранности объекта культурного наследия и исключения недопустимого воздействия на них при реализации планируемых работ.

На основании изложенного, Проект обеспечения сохранности позволяет обеспечить сохранность объекта культурного федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5».

Вывод экспертизы:

Вышеизложенное позволяет сделать однозначный вывод **о возможности (положительное заключение)** обеспечения сохранности объекта культурного федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5».

Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно.

Дата оформления заключения экспертизы: 22.06.2026.

1. Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»». Выкопировка;
2. Справка об уточнении адресной части объекта культурного наследия федерального значения, расположенного на территории городского округа Шуя Ивановской области от 28.03.2013 № 1237;
3. Приказ комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 30.04.2025 № 12-о «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а)»;
4. Проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5». Иваново, 2026 год.

Графическое изображение документов приложения № 1:

Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»». Выкопировка.

СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 4 декабря 1974 г. N 624

**О ДОПОЛНЕНИИ И ЧАСТИЧНОМ ИЗМЕНЕНИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
СОВЕТА МИНИСТРОВ РСФСР ОТ 30 АВГУСТА 1960 Г. N 1327
"О ДАЛЬНЕЙШЕМ УЛУЧШЕНИИ ДЕЛА ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ
КУЛЬТУРЫ В РСФСР"**

Совет Министров РСФСР постановляет:

В дополнение и частичное изменение Постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (приложение N 1) принять предложение Министерства культуры РСФСР о включении в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения, утвержденный указанным Постановлением Совета Министров РСФСР, памятников культуры согласно Приложению N 1 и исключении из этого списка памятников культуры согласно Приложению N 2.

Председатель Совета
Министров РСФСР
М. СОЛОМЕНЦЕВ

Заместитель Управляющего Делами
Совета Министров РСФСР
И. ФИЛАТОВ

Приложение N 1
к Постановлению
Совета Министров РСФСР
от 4 декабря 1974 г. N 624

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПАМЯТНИКОВ КУЛЬТУРЫ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В СПИСОК
ПАМЯТНИКОВ КУЛЬТУРЫ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОХРАНЕ КАК
ПАМЯТНИКИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗНАЧЕНИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ СОВЕТА МИНИСТРОВ РСФСР
ОТ 30 АВГУСТА 1960 Г. N 1327
(ПРИЛОЖЕНИЕ N 1)**

ИСТОРИЧЕСКИЕ ПАМЯТНИКИ

Г. ШУЯ	
Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов	пл. Ленина, 3

Справка об уточнении адресной части объекта культурного наследия федерального значения, расположенного на территории городского округа Шуя Ивановской области от 28.03.2013 № 1237.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Шуя**

ул. Советская, 48, Шуя, 155900,
Ивановская область
Тел.: 4-12-05. Факс: 4-16-15

28.03.2013 № 1237
На № 01-11-4527 от 11.11.2012

153022, г. Иваново,
Велижская улица, д. № 8,
Начальнику Департамента культуры
и культурного наследия
Ивановской области

С.А. Шмелёвой

СПРАВКА

об уточнении адресной части объекта культурного наследия федерального значения,
расположенного на территории городского округа Шуя Ивановской области

**Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал
Шуйский уездный Совет рабочих депутатов**

Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624,
Распоряжение Правительства РФ от 18.09.2010 г. № 1386-р

Располагалось по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., д. 5а, А.
(Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., д. 3),

Располагается по адресу: Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., д. 5а.
(нормативный акт, являющийся основанием для данного изменения, в распоряжении
Администрации городского округа Шуя отсутствует).

Главный архитектор-
начальник комитета архитектуры
и градостроительства Администрации
городского округа Шуя

И.В. ШАГИНА


 Комитет Ивановской области
 по государственной охране объектов
 культурного наследия
 (иные государственные органы
 государственной власти Ивановской области)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО 2025 г.
 Регистрационный № 1591000/11

**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
 ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
 КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фруты Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а)
(Масштаб 1:2000)

«30» 04 2025

г. Иваново

№ 12-0

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории, режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 25.10.2018 № 70-0 «О внесении изменений в границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуевский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская обл., г. Шуя, Ленина пл., 5а).

3. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного

наследия:

3.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

3.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия.

Заместитель
председателя комитета
Ивановской области по
государственной охране
объектов культурного наследия



М.А. Фиошкина

Координаты

характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точкой	Координаты	
	X	Y
1	289158,75	2239433,94
2	289176,83	2239429,80
3	289177,19	2239431,39
4	289219,36	2239420,41
5	289236,27	2239415,11
6	289245,21	2239410,33
7	289217,01	2239351,02
8	289216,47	2239344,81
9	289214,68	2239341,69
10	289210,84	2239343,89
11	289209,16	2239340,60
12	289206,86	2239337,89
13	289203,39	2239338,97
14	289193,09	2239319,84
15	289216,91	2239309,73
16	289202,43	2239286,98
17	289187,98	2239269,56
18	289160,59	2239303,40
19	289128,73	2239323,15
1	289158,75	2239433,94

Описание

границ территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича
работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область,
г. Шuya, Ленина пл., 5а)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от юго-западного угла двухэтажной каменной постройки (Ленина п.л., 5), расположенной в юго-восточной части территории объекта культурного наследия, на северо-запад вдоль западного фасада двухэтажной каменной постройки (Ленина п.л., 5) до северо-западного угла двухэтажной каменной постройки (Ленина п.л., 5);
?	3	от северовосточного угла двухэтажной каменной

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
		постройки (Ленина пл., 5) на северо-восток порядка 5 (пяти) метров вдоль северного фасада двухэтажной каменной постройки (Ленина пл., 5) до точки, лежащей на прямой линии с восточным фасадом двухэтажной каменной постройки, которая расположена на северо-востоке от объекта культурного наследия;
3	4	от точки, лежащей на прямой линии с восточным фасадом двухэтажной каменной постройки, которая расположена на северо-востоке от объекта культурного наследия, на северо-запад вдоль восточного фасада двухэтажной каменной постройки, которая расположена на северо-востоке от объекта культурного наследия, до ее северо-восточного угла;
4	5	от северо-восточного угла двухэтажной каменной постройки, которая расположена на северо-востоке от объекта культурного наследия, на северо-восток до точки, являющейся вершиной внешнего тупого угла территории объекта культурного наследия в северо-восточной ее части;
5	6	от точки, являющейся вершиной внешнего тупого угла территории объекта культурного наследия в северо-восточной ее части, на северо-запад до крайнего северо-западного угла территории объекта культурного наследия;
6	7	от крайнего северо-западного угла территории объекта культурного наследия на юго-запад вдоль северного фасада каменного нежилого строения до точки, являющейся вершиной внутреннего тупого угла территории объекта культурного наследия в северо-восточной ее части;
7	8	от точки, являющейся вершиной внутреннего тупого угла территории объекта культурного наследия в северо-восточной ее части, на запад до северо-восточного угла каменного нежилого строения;
8	9	от северо-восточного угла каменного нежилого строения на юго-запад вдоль северного фасада каменного нежилого строения до первого северо-западного угла каменного нежилого строения;
9	10	от первого северо-западного угла каменного нежилого строения на юго-восток под прямым углом до внутреннего угла каменного нежилого строения;
10	11	от внутреннего угла каменного нежилого строения в северо-западной его части на юго-запад под прямым углом до точки, являющейся вершиной внешнего тупого угла территории объекта культурного наследия и лежащей в 5 (пяти) метрах юго-западнее второго

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
		юго-восток вдоль юго-западных фасадов двухэтажного каменного жилого строения и двухэтажного каменного нежилого строения до юго-восточного угла двухэтажного каменного нежилого строения;
18	19	от юго-восточного угла двухэтажного каменного нежилого строения на юго-запад вдоль юго-западного фасада трехэтажного каменного жилого строения (Ленина пл., 1) до юго-западного угла трехэтажного каменного жилого строения (Ленина пл., 1);
19	1	1 от юго-западного угла трехэтажного каменного жилого строения (Ленина пл., 1) на северо-восток вдоль северных фасадов трехэтажного каменного жилого строения (Ленина пл., 1), двухэтажного каменного строения (Ленина пл., 3), объекта культурного наследия (Ленина пл., 5а), двухэтажной каменной постройки до юго-западного угла двухэтажной каменной постройки (Ленина пл., 5), расположенной в юго-восточной части территории объекта культурного наследия.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
11	12	северо-западного угла каменного нежилого строения; от точки, являющейся вершиной внешнего тупого угла территории объекта культурного наследия и лежащей в 5 (пяти) метрах юго-западнее второго северо-западного угла каменного нежилого строения, на юго-запад порядка 2 (двух) метров до точки, являющейся вершиной внешнего тупого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части;
12	13	от точки, являющейся вершиной внешнего тупого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части на юг порядка 3 (трех) метров до точки, являющейся вершиной внутреннего прямого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части;
13	14	от точки, являющейся вершиной внутреннего прямого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части, на юго-запад до точки, являющейся вершиной внутреннего острого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части;
14	15	от точки, являющейся вершиной внутреннего острого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части, на юго-запад до точки, являющейся вершиной внешнего острого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части;
15	16	от точки, являющейся вершиной внешнего острого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части, на юго-запад до северо-восточного угла нежилого строения, расположенного в северо-западной части территории объекта культурного наследия;
16	17	от северо-восточного угла нежилого строения, расположенного в северо-западной части территории объекта культурного наследия, на юго-запад вдоль северного фасада нежилого строения, расположенного в северо-западной части территории объекта культурного наследия, до крайней северо-западной точки территории объекта культурного наследия, являющейся вершиной внешнего острого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части;
17	18	от крайней северо-западной точки территории объекта культурного наследия, являющейся вершиной внешнего острого угла территории объекта культурного наследия в северо-западной ее части, на

Режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а)

Запрещается:

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи), расположенных на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, навесов, киосков, автостоянок;
- самовольные посадки (посадки) деревьев и кустарников;
- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелплативных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
- использование пиротехнических средств и фейерверков;
- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);
- изменение границ земельного участка без заключения исполнительного органа государственной власти Ивановской области, уполномоченного в области государственной охраны объектов культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

Разрешается по согласованию с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;
- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.

Проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5». Иваново, 2026 год.

АО «Ивановреставрация»

Проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5»

Генеральный директор
Заслуженный строитель Российской Федерации **В.Я. Коринкин**

Заказчик: Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств»

Иваново, 2026 г.

№	Иван.	Шуя.	Ленина пл.	5-А	3/5	Итого
1						1

К работе привлечены профильные специалисты, имеющие опыт разработки соответствующей проектной документации и реализации мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, что обеспечивает надлежащий профессиональный уровень подготовки настоящего раздела.

Проект обеспечения сохранности разработан как самостоятельный документ и не является приложением к иным разделам проектной документации.

Основанием разработки Проекта обеспечения сохранности являются требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

№	Иван.	Шуя.	Ленина пл.	5-А	3/5	Итого
4						4

Содержание		
№	Наименование	Прим.
1	Общие положения	3
2	Описание и анализ участка реализации проекта	5
3	Факты и сведения выявленные и установленные в результате проведения исследований	7
4	Фотофиксация существующего состояния объектов исследования и территории в рамках реализации проекта обеспечения сохранности	14
5	Сведения о планируемых работах	20
5.1	Графическая часть (карты, планы, схемы)	24
6	Оценка соответствия планируемых работ требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»	31
7	Вывод о проектной оценке в рамках планируемых работ из объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5А)	39
8	Выводы о возможности или невозможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5А)	41
9	Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5А)	43
	Присоединение	44

№	Иван.	Шуя.	Ленина пл.	5-А	3/5	Итого
2						2

Проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания: «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5»

1. Общие положения:

Проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а) далее Проект обеспечения сохранности разработан в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия и входящих в его состав элементов, предотвращении причин и условий нанесения ущерба при проведении работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания «Литер Ж» по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5»

Проект обеспечения сохранности разработан на основании действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, материалов историко-культурных исследований, градостроительной документации и проектных решений, и является обязательной документацией при выполнении работ в границах территории объекта культурного наследия.

Настоящий Проект обеспечения сохранности выполняется авторским обществом «Ивановреставрация». В составе авторского коллектива действительными специалистами, обладающие необходимой квалификацией и практическим опытом выполнения работ аналогичного характера.

№	Иван.	Шуя.	Ленина пл.	5-А	3/5	Итого
3						3

2. Описание и анализ участка реализации проекта

Реализация проекта «Капитальный ремонт здания «Литер Ж» Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д.5-А; капитальный ремонт здания: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д. 3/5» планируется на земельном участке 37-28-030108-29 (рис.1)

Рис. 1. Территория земельного участка 37-28-030108-29 на 05.06.2026г

Данный участок находится в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина пл., 5а)

Рис. 2. Территория объекта культурного наследия «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»

№	Иван.	Шуя.	Ленина пл.	5-А	3/5	Итого
5						5

Рис. 3. Схема земельного участка (37-28-030108-29) в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»

№	Иван.	Шуя.	Ленина пл.	5-А	3/5	Итого
6						6

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										7

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										8

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										9

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										10

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										11

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										12

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										13

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										14

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										15

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										16

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										17

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										18

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										19

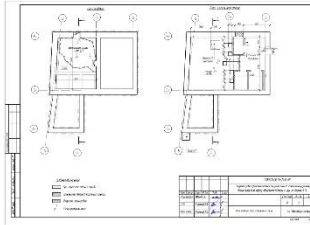
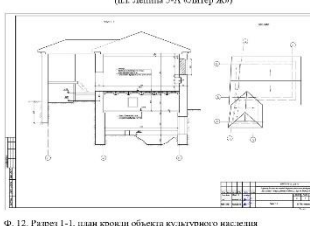
3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										20

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										21

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										22

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	№
										23

3. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований										
Общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов»										
Объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 года № 624 «О ассоциации и значимом изложении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1227 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в качестве объекта культурного наследия государственного значения. Общая видовая принадлежность Объекта – памятники истории.										
В соответствии со ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ Объект отнесен к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.										
Объект зарегистрирован в Реестре с № 411410018520006 в порядке, установленном гл. IV Федерального закона № 73-ФЗ и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 года № 954.										
В настоящее время Объект находится в пользовании муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центра школы искусств».										
Предмет охраны Объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 09.06.2014 года № 1025										
Фед.	Рос.обл.	Муницип.	Район	С/п.з.	Истор.	Памят.	Др.	Проект	Обеспечение сохранности	

	Ф. 2. План первого этажа объекта культурного наследия (лст. Листа 3/5)		Ф. 3. План первого этажа объекта культурного наследия (лст. Листа 3/5)	Проект обеспечивает сохранность объекта культурного наследия	25																																										
	Ф. 4. Объекта культурного наследия (лст. Листа 3/5)		Ф. 5. План кровли объекта культурного наследия (лст. Листа 3/5)	Проект обеспечивает сохранность объекта культурного наследия	26																																										
	Ф. 6. Цветовое решение объекта культурного наследия в осях Е – Е (лст. Листа 3/5)		Ф. 7. Цветовое решение объекта культурного наследия в осях Е – Аз (лст. Листа 3/5)	Проект обеспечивает сохранность объекта культурного наследия	27																																										
	Ф. 10. Обозначение объекта капитального ремонта (лст. Листа 5-А «Литер Ж»)		Ф. 11. План цоколя, план первого этажа объекта культурного наследия (лст. Листа 5-А «Литер Ж»)		Ф. 12. Разрез 1-1, план кровли объекта культурного наследия (лст. Листа 5-А «Литер Ж»)	Проект обеспечивает сохранность объекта культурного наследия	28																																								
6. Оценка соответствия планируемых работ в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Миталана Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 5а) требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» В соответствии с пунктом 1 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», объекты культурного наследия, включенные в реестр, являются объектами культурного наследия, подлежащими государственной охране в целях предотвращения их изъятия, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий. В настоящем проекте обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Миталана Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 3/5 осуществляется с использованием следующих критериев: «обеспечения установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия при реализации проекта капитального ремонта;	Таблица №1. Оценка соответствия установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» <table><tr><th>№</th><th>Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (памятника, ансамбля), «дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Миталана Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 5а)</th><th>Соответствие, соответствие работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания «Литер Ж» по адресу: Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 3-5» (далее по таблице – Проект реконструкции) требованиям к осуществлению деятельности</th></tr><tr><td>1</td><td>На территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства</td><td>Выявлено: Проект соответствует требованию, негативное воздействие на объект культурного наследия не оказывается</td></tr><tr><td>2</td><td>На территории памятника или ансамбля запрещается проведение земляных, строительных, инженерных и иных работ, за исключением работ по содержанию объекта культурного наследия или его отдельных элементов, историко-</td><td>Выявлено: Проект соответствует требованию, негативное воздействие на объект культурного наследия не оказывается</td></tr></table>	№	Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (памятника, ансамбля), «дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Миталана Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 5а)	Соответствие, соответствие работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания «Литер Ж» по адресу: Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 3-5» (далее по таблице – Проект реконструкции) требованиям к осуществлению деятельности	1	На территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства	Выявлено: Проект соответствует требованию, негативное воздействие на объект культурного наследия не оказывается	2	На территории памятника или ансамбля запрещается проведение земляных, строительных, инженерных и иных работ, за исключением работ по содержанию объекта культурного наследия или его отдельных элементов, историко-	Выявлено: Проект соответствует требованию, негативное воздействие на объект культурного наследия не оказывается	<table><tr><td>Итого</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td></tr><tr><td>Проект</td><td>обеспечивает</td><td>сохранность</td><td>объекта</td><td>культурного</td><td>наследия</td><td></td></tr></table>	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия		<table><tr><td>Итого</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td></tr><tr><td>Проект</td><td>обеспечивает</td><td>сохранность</td><td>объекта</td><td>культурного</td><td>наследия</td><td></td></tr></table>	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия								
№	Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (памятника, ансамбля), «дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Миталана Васильевича работал Шуйский уездный Совет рабочих депутатов» (Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 5а)	Соответствие, соответствие работ в рамках реализации проекта «Капитальный ремонт здания «Литер Ж» по адресу: Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 5-А; капитальный ремонт здания по адресу: Нижегородская область, г. Шуя, ул. Ленина, д. 3-5» (далее по таблице – Проект реконструкции) требованиям к осуществлению деятельности																																													
1	На территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства	Выявлено: Проект соответствует требованию, негативное воздействие на объект культурного наследия не оказывается																																													
2	На территории памятника или ансамбля запрещается проведение земляных, строительных, инженерных и иных работ, за исключением работ по содержанию объекта культурного наследия или его отдельных элементов, историко-	Выявлено: Проект соответствует требованию, негативное воздействие на объект культурного наследия не оказывается																																													
Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029																																									
Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия																																										
Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029																																									
Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия																																										
<table><tr><td>Итого</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td></tr><tr><td>Проект</td><td>обеспечивает</td><td>сохранность</td><td>объекта</td><td>культурного</td><td>наследия</td><td></td></tr></table>	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия		31	<table><tr><td>Итого</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td></tr><tr><td>Проект</td><td>обеспечивает</td><td>сохранность</td><td>объекта</td><td>культурного</td><td>наследия</td><td></td></tr></table>	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия		32	<table><tr><td>Итого</td><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td></tr><tr><td>Проект</td><td>обеспечивает</td><td>сохранность</td><td>объекта</td><td>культурного</td><td>наследия</td><td></td></tr></table>	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия		33
Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029																																									
Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия																																										
Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029																																									
Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия																																										
Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029																																									
Проект	обеспечивает	сохранность	объекта	культурного	наследия																																										

(интерактивных историй и культуры) народов Российской Федерации»;
- требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Насильевича работал Шуваловский уездный Совет рабочих депутатов» (Нижегородская область, г. Шуя, пл. Ленина д. 5А), утвержденные постановлением правительства Нижегородской области от 30.04.2025 № 12-о.

Данные обстоятельства, а также характер и объем предусмотренных проектом работ свидетельствуют о том, что требуется разработка дополнительных мер по обеспечению его сохранности.

8. **Выходцы из возможности или невозможности обеспечения сохранности объектов культурного наследия «Дом, в котором» в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работали:**
Шушуй уездный Совет рабочих депутатов
(Ивановская область, г. Шуя, ш. Ленина д. 5А)

Реализация проекта «Книжный ремонт здания «Лиге Жу» во главе: Ивановская область, г. Шуя, ш. Ленина, д. 5-А. капитальный ремонт здания: Ивановская область, г. Шуя, ш. Ленина, д. 35а»:

- не оказал негативного воздействия на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия федерального значения «Дом, в котором» в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работы Шушуй уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, ш. Ленина д. 5А), выходящего в реставр;
- не имеет отрицательного влияния культурного наследия федерального значения «Дом, в котором» в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работы Шушуй уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, ш. Ленина д. 5А), его проекту, а также объекту, объектно-планировочной и конструктивным решениям, структуре и интерьеру.

При соблюдении мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, предусмотренный проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором» в 1918 г. под руководством Фрунзе Михаила Васильевича работы Шушуй уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленина ш., 5а):

- соответствует установленным статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» требованиям к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия регионального и федерального значения, включенных в реестр;
- режимом использования территории объекта культурного наследия федерального значения, включенного в реестр, устанавливаемый органом Департамента культуры в культурного наследия Ивановской области

от 30.04.2025 № 12-0 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника) федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Миланов Насильничача работал Штукенский уездный Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина д. 5А)»

Решены
использовать земельные участки в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1918 г. под руководством Фрунзе Максима Васильевича работала Швейцарская Совет рабочих депутатов» (Ивановская область, г. Шуя, Ленин ул., №6)

Запрещается:
- реконструкция, строительство зданий и сооружений и их частей (хозяйственные постройки, гаражи), расположенных на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, навесов, киосков, автоматов;
- самовольные посадки (посадки) деревьев и кустарников;
- ведение землеройно-земельных, строительных, строительных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с содержанием объекта культурного наследия;

- использование архитектурных сканов и фотосъемки;
- посягательство на объекты археологического наследия без разрешения (открытого листа);

- изменение границ земельного участка без заключения исполнительного органа государственной власти Ивановской области, уполномоченного в области государственной охраны объектов культурного наследия;

- создание разрывов или нарушений ландшафтных линий динамическим воздействием на грунт;

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, а также на сохранение и восстановление природоохранных, экологических, эстетических характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сокращение и восстановление соотношения в природном ландшафте соотношения открытой и закрытой территории;

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.06.2025 № 2
г. Иваново

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия местного (муниципального) значения

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 71-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, Закконом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) в Ивановской области, в целях обеспечения сохранности и надлежащего использования объектов культурного наследия:

1. Включить выявленные объекты культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве памятников местного (муниципального) значения (приложение 1).

2. Выполнить выявленные объекты культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве памятников местного (муниципального) значения (приложение 2).

3. Департаменту культуры и культурного наследия Ивановской области провести мероприятия по включению объектов культурного наследия, указанных в приложениях к настоящему распоряжению, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе направить настоящие распоряжения в Федеральную службу по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия и уведомить собственников объектов культурного наследия о принятом решении.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на лично заместителя Председателя Правительства Ивановской области Хабизову О.А.

Губернатор
Ивановской области
М.А. Мещ.

12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00.

Приложение 1 к распоряжению
Правительства Ивановской области
от 26.06.2025 № 2

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве памятников местного (муниципального) значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	Стела в честь комсомольцев, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 гг.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, берег реки Волги
2	Насели на братской могиле	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Витуская
3	Обелиск в честь комсомольцев, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 гг.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Витуская
4	Дом Шенкина	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, Волжский бульвар, д. 9/12
5	Могилы Герои Советского Союза Смирнов Николай Андреевич	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, городское кладбище «Советское»
6	Могилы полковника ордена Славы Березина Сергея Ивановича	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, городское кладбище «Советское»
7	Могилы полковника ордена Славы Лебедева Анатолия Георгиевича	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, городское кладбище «Советское»
8	Обелиск в честь комсомольцев, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 гг.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. И. Виноградова (вскр. МУ «Суд-Октябрь»)
9	Обелиск в честь комсомольцев, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 гг.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. И. Виноградова, д. 5
10	Дом торговца А.Г. Рязанова	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Комсомольская, д. 1/14
11	Жилой дом XIX - XX вв.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Комсомольская, д. 5
12	Школа 1910 г.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Коричневая, д. 5

12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00.

13	Банк (отделение Государственного банка)	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. им. Ленина, д. 2, 2а
14	Здание центрального банка	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. им. Ленина, д. 34/1
15	Обелиск в честь комсомольцев, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 гг.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. М. Васильева, д. 1
16	Дом жилой первой половины XIX в.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 1/1
17	Дом Петровых	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Рязанская, д. 1/2/2
18	Жилой дом-дворик О.А. Ивановой	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Рязанская, д. 18
19	Дом жилой И.И. Тимофеева	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Советская, д. 1/2
20	Дом Мещанского	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Советская, д. 10
21	Дом, где в 1911 - 1912 гг. жил Д.А. Фурманов	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Советская, д. 41
22	Скульптура воина-победителя в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 гг.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Советская, д. 41
23	Здание пожарной части в г. Кинешма, нач. 1930 г.	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Юрьевская, д. 50/1
24	Швейцкое городское училище	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Комсомольская, д. 16
25	Фонтан «Сельская идиллия: чирок, фонтанчик, скульптурный	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, городская парк культуры и отдыха
26	Садово-парковая скульптура «Лри группа»	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, городская парк культуры и отдыха
27	Садово-парковая скульптура «Бориславский парк»	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, городская парк культуры и отдыха
28	Садово-парковая скульптура «Спиши дель»	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, городская парк культуры и отдыха
29	Дом Лавровых	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Садовая, д. 35
30	Дом Мурзиева с магазином	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Свердлова, д. 3
31	Здание, в котором в XVIII в. находилась ограда для ручного ткачества полотна	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Ткацкая, д. 21

12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00.

32	Дом Шорыгина	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Фрунзе, д. 4
33	Дом Бонина	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Фрунзе, д. 6
34	Памятник воинам, павшим в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 гг.	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Фрунзе
35	Выходной дом Поклянина (старый)	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Ленина, д. 3
36	Музыкальная гимназия	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Советская, д. 24
37	Духовное училище	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Советская, д. 40
38	Земская управа (дом Калужского)	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Советская, д. 48
39	Общественное здание	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. Советская, д. 10
40	Дом торговца Копылова	Россия, Ивановская область, г. о. Шуя, ул. М. Бетова, д. 7
41	Введенская церковь	Россия, Ивановская область, Тейковский муниципальный район, с. Морозово, ул. Центральная, д. 32
42	Церковь Рождества Христова	Россия, Ивановская область, Южский муниципальный район, с. Стриж, д. 10
43	Каменная церковь	Россия, Ивановская область, Верхнедзержинский муниципальный район, с. Смижово

12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00.

Приложение 2 к распоряжению
Правительства Ивановской области
от 26.06.2025 № 2

ПЕРЕЧЕНЬ
выявленных объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве памятников местного (муниципального) значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	Успенский собор, похоронивший при Успенском соборе	Россия, Ивановская область, Тейковский муниципальный район, п. Пешков, ул. Советская, д. 42
2	Храмский комплекс: церковь Скорбященская; церковь; сторожка	Россия, Ивановская область, Тейковский муниципальный район, с. Березово
3	Храмский комплекс: Петинский храм; Петинская церковь, сторожка; восточная часовня; Петинский храм	Россия, Ивановская область, Тейковский муниципальный район, с. Морозово, ул. Морозовская, д. 38
4	Ансамбль застройки ул. им. М.Горького. Комплекс	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. им. М.Горького, д. 1/1, 1/3/2 (ул. Жуковская, д. 2/13), 1/5/1 (ул. Кора Мира, д. 1/15), 1/7/2 (ул. Кора Мира, д. 2/17), 2/7, 29
5	Ансамбль застройки ул. Комсомольской. Комплекс	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Комсомольская, д. 1/14, 5, 9, 11, 13, 20, 25, 41, 48, 212 (ул. Рязанская, д. 1/2/2), 6, 8, 14, 18, 20, 22, 28/18, 30, 30а, 40, 68
6	Ансамбль застройки ул. им. Ленина. Комплекс	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. им. Ленина, д. 1, 3а, 7, 11, 13, 15, 17, 2, 2а, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 16б, 20, 24/8, 26, 28, 31, 33, 37, 30, 32/2, 34/1, 40а, 42, 45, 47, 49, 51, 53
7	Ансамбль застройки ул. Советской. Комплекс	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, ул. Советская, д. 1/2, 2, 7, 9, 10, 11, 13/3, 25, 27, 29, 33, 34, 45 (ул. Крутицкий, д. 10/47)

12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00.

8	Ансамбль застройки ул. Юрьевской. Комплекс	Россия, Ивановская область, г. о. Кинешма, д. 11, 13, 14, 16, 26а, 36, 40, 42, 44, 50/1
---	--	---

12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00. 12.07.25. 12:00:00.