



ЭКСПЕРТ

МАРТЫНОВ АЛЕКСАНДР ФЕДОРОВИЧ

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 № 997 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»

А К Т
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-
КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

**АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ ДОКУМЕНТАЦИИ, ОБОСНОВЫВАЮЩЕЙ МЕРЫ ПО
ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННОГО В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:
«ДОКУМЕНТАЦИЯ, ОБОСНОВЫВАЮЩАЯ МЕРЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ЦЕРКОВЬ», 1805 Г.
(ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КИНЕШМА, УЛ. РЫЛЕЕВСКАЯ, Д. 9),
ВКЛЮЧЕННОГО В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА
«СТРОИТЕЛЬСТВО ДВУХЭТАЖНОГО НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ:
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КИНЕШМА, УЛ. ИМ. М. ГОРЬКОГО, Д. 8»
НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 37:25:20323:4,
НЕПОСРЕДСТВЕННО СВЯЗАННОМ С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 37:25:20323:2 В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ЦЕРКОВЬ», 1805 Г. (ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. КИНЕШМА, УЛ. РЫЛЕЕВСКАЯ, Д. 9), ВКЛЮЧАЮЩАЯ ОЦЕНКУ
ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОВОДИМЫХ РАБОТ НА ОБЪЕКТ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ»**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, на основании договора между заказчиком и экспертом, заключенного в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Таблица 1

Дата начала проведения	20.01.2022
------------------------	------------

экспертизы	
Дата окончания проведения экспертизы	26.01.2022
Место проведения экспертизы	1) Россия, Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9; 2) Россия, Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8; 3) Россия, Ивановская область, г. Иваново
Заказчик экспертизы	Е.Г. Теремецкая

СВЕДЕНИЯ ОБ ЭКСПЕРТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Таблица 2

Фамилия, имя и отчество	Мартынов Александр Федорович
Образование	Высшее (техническое/специальное)
Специальность	Инженер (Электропривод и автоматика промышленных установок и технологических комплексов); г. Иваново (ИГЭУ); Специалист в области охраны объектов культурного наследия (программа профессиональной переподготовки с правом заниматься профессиональной деятельностью «Реставрация, экспертиза и менеджмент объектов культурного наследия»); г. Москва (АПРИКТ)
Учёная степень (звание)	Отсутствует
Стаж работы	Общий стаж 28 лет, из них 17 лет в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия
Место работы, должность	Общество с ограниченной ответственностью «ОРИОН», заместитель директора
Реквизиты решения Министерства культуры	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 № 997 «Об аттестации

Российской Федерации об аттестации эксперта	экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»
Объекты экспертизы	а) выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; б) документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; в) документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Отношения эксперта государственной историко-культурной экспертизы и Заказчика	Эксперт государственной историко-культурной экспертизы: -не имеет родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками); -не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком; -не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком; -не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;

	-не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц
Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы	Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют

**ИНФОРМАЦИЯ
О ТОМ, ЧТО В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ НЕСЕТ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ СВЕДЕНИЙ,
ИЗЛОЖЕННЫХ В ЗАКЛЮЧЕНИИ**

Я, нижеподписавшийся эксперт государственной историко-культурной экспертизы, Мартынов Александр Федорович, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, за обеспечение объективности, всесторонности и полноты проводимых исследований, обоснованности своих выводов, обеспечение конфиденциальности полученной при проведении экспертизы информации, за самостоятельность оценивания результатов исследований, полученных лично, а также за точность формулировок выводов в пределах своей компетенции.

ЦЕЛЬ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) при проведении работ по строительству двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8, на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9).

ОБЪЕКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Проект «Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включающая оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия» (далее также - Проект обеспечения сохранности).

Автор Проекта обеспечения сохранности: Акционерное общество «Ивановореставрация» (далее также – АО «Ивановореставрация») (Лицензия Минкультуры России МКРФ 00772 от 16.05.2013).

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Проект «Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилых здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включающая оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия» (дата разработки: 2021-2022 гг.) в составе:

1. Содержание проекта;
2. Общие положения;
 - 2.1. Общее описание участка проведения работ;
 - 2.2. Современное землепользование;
 - 2.3. Краткая историко-градостроительная справка;
 - 2.4. Наименование объектов культурного наследия с указанием категории историко-культурного значения и местоположения;
 - 2.5. Основания для разработки документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия (правовые акты или их отдельные части, согласованная документация и т.д.);
 - 2.6. Градостроительный план земельного участка;
 - 2.7. Археологические исследования земельного участка с кадастровым номером 37:25:20323:4 в границах реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилых здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8»;
 - 2.8. Состав основной проектной документации по объекту: «Нежилое здание» по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького дом

№8 (з.у. с к.н. 37:25:020323:4);

2.9. Итоги рассмотрения архитектурного решения по объекту: «Нежилое здание» по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М.Горького дом №8 (з.у. с к.н. 37:25:020323:4), на заседании Совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации при Губернаторе Ивановской области;

3. Краткая историческая справка, краткое описание объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включая описание особенностей, являющихся основанием для включения объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению. Описание правовых режимов использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9). Правовые акты и документы государственного учета об объекте культурного наследия;

4. Сведения о планируемых работах (в зависимости от видов работ);

4.1. Цель проведения работ;

4.2. Описание проектных (архитектурно-художественных) и конструктивных решений;

4.3. Состав работ и их последовательность. Технология (методы) проведения работ;

4.4. Основные используемые строительные техника и механизмы;

4.5. Сроки проведения работ;

4.6. Графическая часть (карты, схемы, планы, разрезы);

5. Оценка воздействия проводимых работ на объект культурного наследия;

5.1. Оценка соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требований к осуществлению деятельности в границах территорий объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу:

Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

5.2. Оценка соблюдения режима использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г., расположенного по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9 (приказ Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 17.12.2014 № 84 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь») при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

5.3. Оценка обеспечения сохранности и неизменности предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) (распоряжение Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 11.11.2014 № 440 «Об утверждении «Предмета охраны» на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), расположенные на территории Ивановской области») при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

5.4. Оценка физического влияния (назначение зоны влияния от строительно-монтажных работ по реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма,

ул. им. М. Горького, д. 8»);

5.5. Оценка визуального воздействия (визуально-ландшафтный анализ);

6. Вывод о соответствии/несоответствии документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

7. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

8. Фотографическое изображение территории проектирования;

9. Приложение.

СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕННЫХ ИССЛЕДОВАНИЯХ С УКАЗАНИЕМ ПРИМЕНЕННЫХ МЕТОДОВ, ОБЪЕМА И ХАРАКТЕРА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ИХ РЕЗУЛЬТАТОВ

1) Эксперт государственной историко-культурной экспертизы в процессе проведения экспертизы руководствовался следующими основными законодательными (нормативными) и техническими актами:

1.1. Градостроительным кодексом Российской Федерации;

1.2. Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

1.3. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

1.4. Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

1.5. Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;

1.6. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

1.7. Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области» (в действующей редакции);

1.8. Методическими рекомендациями Мосгорнаследия по подготовке и согласованию документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

2) Эксперт государственной историко-культурной экспертизы:

2.1. Исследовал и проанализировал проект «Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включающая оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия», а также доводы и выводы, изложенные в Проекте обеспечения сохранности;

2.2. Провел натурный (визуальный) осмотр объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

2.3. Провел натурный (визуальный) осмотр земельного участка с кадастровым номером 37:25:20323:4 (Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8);

2.4. Изучил картографический и кадастровый материал;

2.5. Изучил технический паспорт одноэтажного жилого деревянного дома, находящегося в аварийном состоянии (Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8);

2.6. Сопоставил полученные документы и экспертируемый Проект обеспечения сохранности с требованиями нормативных правовых актов в сфере государственной охраны объектов культурного наследия на предмет

достаточности оснований для применения в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

2.7. Провел консультации со специалистами в области архитектуры и градостроительства, охраны объектов культурного наследия;

2.8. Исследовал портал «Открытые данные» Министерства культуры Российской Федерации относительно правильности изложения основных реквизитов объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) и наличия сведений о документах государственного учета;

2.9. Изучил сведения Государственного каталога Музейного фонда Российской Федерации на предмет наличия музейных предметов и музейных коллекций относительно объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9).

3) Эксперт государственной историко-культурной экспертизы ставит задачу решить вопрос относительно:

3.1. Полноты и достоверности исследований и выводов, выполненных в проекте «Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включающая оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия»;

3.2. Возможности или невозможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу:

Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

3.3. Состоятельности и обоснованности выводов и мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9).

4) По результатам проведённых натурных и камеральных исследований эксперт государственной историко-культурной экспертизы пришёл к выводу о том, что исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

5) Эксперт изложил выводы государственной историко-культурной экспертизы и оформил акт государственной историко-культурной экспертизы. Акт государственной историко-культурной экспертизы подписал усиленной квалифицированной электронной подписью.

ФАКТЫ И СВЕДЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННЫЕ И УСТАНОВЛЕННЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕДЕННЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

I. Результаты натурного (визуального) осмотра объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) и земельного участка с кадастровым номером 37:25:20323:4

1) В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы проведен визуальный осмотр объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9). Установлено.

Состояние объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) охарактеризовано как нормативное¹. Признаков деформации несущих конструкций объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) не выявлено.



Объект культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь»
(Ивановская область, г. Кинешма, ул.
Рылеевская, д. 9) (37:25:20323:2)

Территория реализации проекта
«Строительство двухэтажного нежилого здания
по адресу: Ивановская область, г. Кинешма,
ул. им. М. Горького, д. 8»
(37:25:20323:4)

¹ Нормативный уровень технического состояния - категория технического состояния, при которой количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций объекта соответствуют требованиям строительных норм и правил (ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры»).

2) В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы проведен визуальный осмотр земельного участка с кадастровым номером 37:25:20323:4, в границах которого планируется реализация проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8». Установлено.

2.1.) На земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4 расположены:

- аварийные конструкции деревянного строения;
- мусор;
- временное ограждение земельного участка.

2.2.) В настоящее время на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4 не осуществляются работы² по реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8».

II. Камеральные исследования Проекта обеспечения сохранности сведений и материалов, изложенных в нем

1) Установлено.

Проект «Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включающая оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия» разработан на основании и с учетом:

² Часть 1 статьи 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

а) требований части 2 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

б) постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

в) приказа Министерства культуры Российской Федерации от 12.11.2015 № 2782 «Об утверждении границ территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения город Кинешма Ивановской области»;

г) распоряжения Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 11.11.2014 № 440 «Об утверждении «Предмета охраны» на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), расположенные на территории Ивановской области»;

д) приказа Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 17.12.2014 № 84 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь»;

е) письма Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 18.01.2022 № исх-0103-01-13 «О направлении запрашиваемой информации»;

ж) ГОСТ Р:

-55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

-55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия-произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.12.2013 № 2417-ст;

-55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

-56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования»;

утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.10.2014 № 1458-ст;

з) свод правил:

-45.13330.2017 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

-246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»;

и) договор подряда от 24.02.2021 № 09/02-2021;

к) градостроительный план земельного участка от 30.05.2019 № 251/2019-00-ГПЗУ.

2) Установлено.

В Проекте обеспечения сохранности приводятся следующие материалы, имеющие важное значение:

-Учетные сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включая описание границ территории и предмета охраны;

-Сведения о планируемых видах работ на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

-Оценка воздействия проводимых работ на объект культурного наследия;

-Выводы и меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

3) Установлено.

Автором Проекта обеспечения сохранности верно идентифицирован объект культурного наследия, в частности приводится его наименование, время создания (возникновения) объекта, адрес (местонахождение) объекта и документы государственного учета. Экспертом сверены изложенные данные с данными ЕГРОКН (портал «Открытые данные» Минкультуры России).



Портал открытых данных
МИНИСТЕРСТВА КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ДАННЫЕ
СТАТИСТИКА
НОВОСТИ
РАЗРАБОТЧИКАМ
ПРИЛОЖЕНИЯ

Официальный сайт Минкультуры России / Открытые данные / [Данные](#)

Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПРОСМОТРОВ: 2057028 СКАЧИВАНИЙ: 4899772

ПАСПОРТ
ТАБЛИЦА
КАРТА

Схема: 6 от 24.01.2022
Данные

Фильтр
371410048250005

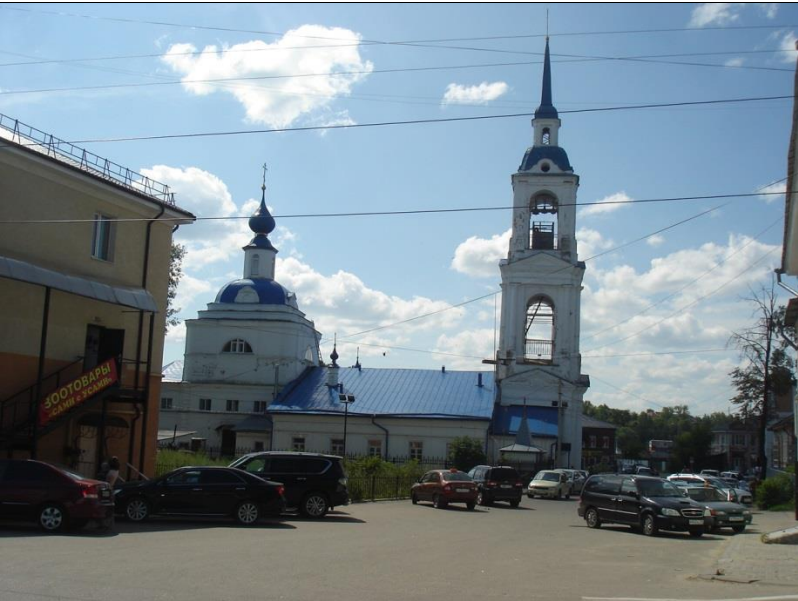
НЕ НАШЛИ ЗАПИСЬ?

Показать

Объект	Номер в реестре	Регион	Полный адрес	Категория историко-культурного значения	Вид объекта	Принадлежность к Юнеско	Особо ценный объект
Благовещенская церковь	371410048250005	Ивановская область	Ивановская область, город Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9	Регионального значения	Памятник	нет	нет

Сведения с портала «Открытые данные» Минкультуры России

№	Показатель	Реквизиты показателя
1	Наименование	Благовещенская церковь
2	Номер в ЕГРОКН	371410048250005
3	Адрес	Ивановская область, город Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9
4	Учетный номер	37-5265
5	Категория историко-культурного значения	Регионального значения
6	Вид объекта	Памятник
7	Общая видовая принадлежность	Памятник градостроительства и архитектуры
8	Дата создания	1805 г.
9	Документ о постановке на охрану	Решение Исполнительного комитета Ивановского областного совета народных депутатов от 31.08.1989 № 368

10	Фотографическое изображение из ЕГРОКН	
11	Описание предмета охраны	-ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ СТРУКТУРА ОБЪЕКТА: градостроительное положение: расположена в центральной части города, на угловом участке треугольной формы, при пересечении с ул. Горького; план здания (сложный); композиция (кирпичная; трехсветный четверик с притвором, трехъярусная колокольня с двумя ярусами арок звона, трапезная); -КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ: материал конструкций (кирпич, дерево); перекрытия (основное пространство перекрыто сомкнутым сводом; в апсиде – конха; притвор и нижний ярус колокольни – цилиндрические своды; трапезная – система коробовых сводов); кровля (форма: сложная; материал покрытия: металл); оконные проемы (форма: прямоугольник, частично с полукруглым завершением; полукруг; геометрия рисунка переплета); -ВНЕШНЕЕ ДЕКОРАТИВНОЕ УБРАНСТВО: скругленные углы (четверик, апсида); руст (материал: кирпич; композиция: углы четверика

		и апсиды); ризалит (композиция: фасады четверика в центре; декор: полуциркульные ниши; полуциркульные окна); портики (материал: кирпич; форма: двухколонные, пилястровые, фронтоновые; композиция: входы в центре трехосевых фасадов; арки звона колокольни).
12	Текстовое описание границ	Точки 1 - 2 от северо-западного угла границы территории объекта культурного наследия параллельно улице Рылеевская - на 50 метров на юг до точки 2; Точки 2 - 3 от юго-западного угла границы территории объекта культурного наследия вдоль южного фасада объекта культурного наследия - на 45 метров на восток до точки 3; Точки 3 - 4 от юго-восточного угла границы территории объекта культурного наследия параллельно улице М. Горького - на 20 метров на северо-восток до поворота границы территории объекта культурного наследия на север; Точки 4 - 5 от поворота границы территории объекта культурного наследия - на 30 метров на север до точки 5; Точки 5 - 6 от поворота границы объекта культурного наследия на запад - на 15 метров на северо-запад до точки 6; Точки 6 - 1 параллельно северному фасаду объекта культурного наследия - на 42 метра на запад до точки 1

4) Установлено.

Территория проектирования расположена в границах территории исторического поселения федерального значения «Город Кинешма Ивановской области» (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 12.11.2015 № 2782).

5) Установлено.

В мае 2020 года ООО «ИВАЭ» проведено археологическое обследование земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Горького, д. 8. ООО «ИВАЭ» констатирует, что признаки наличия объекта археологического наследия фиксируются в шурфах с глубины 90 см. от дневной поверхности и ниже, до материка: «Исходя из этого, полагаем, что хозяйственная деятельность на земельном участке возможна, при условии, что слои, залегающие ниже 90 см. от дневной поверхности, не будут затронуты земляными работами. Если же проектом будет предусмотрен «заход» в нижележащие обводнённые напластования, наряду с разработкой и реализацией мер по отводу грунтовых вод, потребуются дополнительные археологические исследования».

6) Установлено.

Эскизный проект строительства нежилого здания, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. Горького д. 8, согласован на заседании Совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации при Губернаторе Ивановской области (указ Губернатора Ивановской области от 29.05.2017 № 107-уг) (письмо Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 18.01.2022 № исх-0103-01-13 «О направлении запрашиваемой информации»).

7) Установлено.

Пластичность фасадов 2-х этажного здания (18.540 м. х 20.966 м.) высотой до конька 12,270 м. под вальмовой кровлей достигается за счет применения в отделке следующих элементов:

- рустованные пилястры в первом этаже и с каннелюром во втором этаже, вертикально расчленяющие фасады на равные простенки, подчиненные ритму оконных проемов;

- межэтажный пояс и профилированный венчающий карниз, образующие горизонтальное членение фасадов;

- раскладка оконного и чердачного заполнения, выполненная в мотивах начала XX в.;

- применение приёмов устройства ложных оконных проемов, поддерживающих ритм проемов;

- использование кованых изделий (зонты с кронштейнами, ограждения лестничных маршей);

-применение в отделке фасадов традиционных приемов: окрашивание по штукатурке;

-применение традиционных цветовых оттенков в оформлении фасадов и кровли;

-применение традиционной формы кровли: вальм.

8) Установлено.

Применяемая строительная техника и механизмы ограничены легкой категорией.

9) Установлено.

Проект обеспечения сохранности содержит достаточные сведения (документы), текстовые и графические материалы, необходимые эксперту государственной историко-культурной экспертизы для оценки влияния работ на объект культурного наследия, его конструкции и визуальное восприятие.

9.1) Так, автором Проекта обеспечения сохранности (АО «Ивановореставрация») выполнен вывод о том, что визуальное воздействие на объект культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) исключается в силу применения автором архитектурного проекта (ООО «Областная Проектная Контора») решений, соответствующих композиции и силуэту застройки центральной части города Кинешмы. В частности применяются ордерные приемы декоративного обогащения фасадов, учитывается ритм оконных проемов, соотношения остекленного пространства и простенка и т.д., с учетом расположения площадки в заповедной зоне (исторической части) г. Кинешма. Более того, выполнен вывод о том, что возведение двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8, позволит качественно улучшить градостроительную ситуацию.

9.2) Автор Проекта обеспечения сохранности (АО «Ивановореставрация») осуществил оценку физического влияния на конструкции объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) от производства строительно-монтажных работ по реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8»). Установлено, что объект культурного наследия регионального значения «Благовещенская

церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) не входит в зону влияния³ строительно-монтажных по реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8». Заключение основано на расчете ориентировочного радиуса зоны влияния⁴. Для предварительного назначения зоны влияния вновь возводимого (реконструируемого) сооружения, расположенного на застроенной территории, ориентировочный радиус (характерный размер) зоны влияния $r_{зв}$ м., допускается принимать в зависимости от глубины котлована H_k , м., метода его крепления и конструкции ограждения котлована. В нашем случае принимаем значение $4H_k$. Согласно проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8», отметка подошвы фундамента - 1,500 м. Таким образом, $4 \times 1.5 = 6.0$ м – радиус зоны влияния. Объект культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) находится на расстоянии более 6 метров от края котлована – 8,16 м. ($8,16 - 6,0 = 1,84$ м).

10) Установлено.

Автором Проекта обеспечения сохранности предложены меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, которые, по мнению эксперта, являются обоснованными и достаточными:

1. Осуществление авторского надзора за ходом реализации проектной документации в соответствии со Сводом правил СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»:

- «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8»;

- «Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

³ Зона влияния нового строительства или реконструкции - расстояние, за пределами которого негативное воздействие на окружающую застройку пренебрежимо мало (СП 22.13330.2016 «ОСНОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ», статья 3.16).

⁴ Статья 9.36 СП 22.13330.2016 «ОСНОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»

при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включающая оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия».

2. Проведение инструктажа работников подрядной (субподрядной) организации, выполняющей строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8, о (об):

- настоящих мероприятиях (мерах) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

- расположении строительной площадки в непосредственной близости с объектом культурного наследия и недопустимости его повреждения;

- уголовной, административной и иной юридической ответственности за нарушение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и умышленное причинение вреда объекту культурного наследия объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

- немедленном уведомлении производителя, заказчика работ и Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия (Почтовый адрес: 153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8. Телефон: (4932) 23-53-17, факс (4932) 23-53-17. Электронная почта: nasledie@ivanovoobl.ru), о негативных последствиях для физического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9).

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ, СОБРАННЫХ И ПОЛУЧЕННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЭКСПЕРТИЗЫ, А ТАКЖЕ ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ДЛЯ НЕЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ И СПРАВОЧНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования»;
2. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
3. СП 45.13330.2012. «Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87»;
4. Свод правил СП 45.13330.2017 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
5. Свод правил СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»;
6. ГОСТ Р 56198-2014. «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники»;
7. СТО 43.12.12 Производство земляных работ по устройству котлованов под фундаменты механизированным способом;
8. Разводовский Д.Е., Шулятьев О.А, Никифорова Н.С. «Оценка влияния нового строительства и мероприятия по защите существующих зданий и сооружений. Строительство подземных сооружений»;
9. Сотников Б.Е. (сост.) Архитектурно-историческая среда. Учебное пособие - Ульяновск: УлГТУ, 2010. - 208 с;
10. Архитектурно-историческая среда / О.И. Пруцын, Б. Рымашевский, В. Борусевич; под ред. О.И. Пруцына. - Совмест. изд. СССР-ПНР. - М.: Стройиздат, 1990. - 408 с.

ОБОСНОВАНИЯ ВЫВОДА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Изучив проект «Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения

«Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включающая оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия», изложенные в нем заключения, иные обоснованные выводы, эксперт государственной историко-культурной экспертизы соглашается с решениями Проекта обеспечения сохранности и мотивирует вывод следующим:

1) Проект обеспечения сохранности содержит соответствующую требованиям законодательства информацию об объекте культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), а также исчерпывающий анализ документации (приказов, распоряжений) в сфере охраны объектов культурного наследия, позволяющий считать выводы обоснованными и достоверными.

2) Проект обеспечения сохранности содержит необходимую информацию о технологических, конструктивных, архитектурных и иных решениях проектируемого нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького дом № 8 (37:25:020323:4). Проектные решения приняты с соблюдением требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, расположенного в непосредственной близости. К таким решениям относятся: характер устройства фундамента, принятые категории машин и механизмов, применение ручного труда при демонтаже аварийных конструкций жилого деревянного одноэтажного дома и др.;

3) В Проекте обеспечения сохранности приведен подробный анализ: -соблюдения требований⁵ к осуществлению деятельности в границах территорий объекта культурного регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) при

⁵Статья 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8»;

-соблюдение режима⁶ использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г., расположенного по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9 при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8»;

-обеспечение сохранности и неизменности предмета охраны⁷ объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8»;

-физического влияния;

-визуального воздействия.

Автором Проекта обеспечения сохранности выполнен вывод о том, что по всем указанным выше критериям оценки влияния от реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» - негативное влияние на объект культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) – отсутствует.

Эксперт государственной историко-культурной экспертизы соглашается с выводами, выполненными в Проекте обеспечения сохранности, считает выводы авторов (АО «Ивановореставрация») полными и достоверными.

4) Приведенные в Проекте обеспечения сохранности меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) позволяют создать дополнительные гарантии сохранности охраняемому законом объекту культурного наследия, его конструкциям, территории и режимам использования при намечаемой

⁶ Приказ Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 17.12.2014 № 84 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь»

⁷ Распоряжение Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 11.11.2014 № 440 «Об утверждении «Предмета охраны» на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), расположенные на территории Ивановской области»

деятельности по реализации «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8».

5) Проект обеспечения сохранности соответствует Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

6) Проект обеспечения сохранности рекомендован экспертом государственной историко-культурной экспертизы для согласования уполномоченным органом охраны памятников истории и культуры.

ВЫВОД ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

1. Сохранность объекта культурного регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), **обеспечивается (положительное заключение).**

2. Реализация мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9):

2.1. Осуществление авторского надзора за ходом реализации проектной документации в соответствии со Сводом правил СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»:

- «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8»;

- «Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

при реализации проекта «Строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8» на земельном участке с кадастровым номером 37:25:20323:4, непосредственно связанном с земельным участком с кадастровым номером 37:25:20323:2 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9), включающая оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия».

2.2. Проведение инструктажа работников подрядной (субподрядной) организации, выполняющей строительство двухэтажного нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8, о (об):

- настоящих мероприятиях (мерах) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

- расположении строительной площадки в непосредственной близости с объектом культурного наследия и недопустимости его повреждения;

- уголовной, административной и иной юридической ответственности за нарушение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и умышленное причинение вреда объекту культурного наследия объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9);

- немедленном уведомлении производителя, заказчика работ и Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия (Почтовый адрес: 153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8. Телефон: (4932) 23-53-17, факс (4932) 23-53-17. Электронная почта: nasledie@ivanovoobl.ru), о негативных последствиях для физического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9),

обеспечит возможность (положительное заключение) сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9).

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ЗАКЛЮЧЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Фотографии объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) и земельного участка по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8, на дату проведения настоящей экспертизы.

ДАТА ОФОРМЛЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ, ЯВЛЯЮЩАЯСЯ ДАТОЙ ЕГО ПОДПИСАНИЯ ЭКСПЕРТОМ, ИНДИВИДУАЛЬНО ПРОВОДИВШИМ ЭКСПЕРТИЗУ, ИЛИ ЧЛЕНАМИ ЭКСПЕРТНОЙ КОМИССИЕЙ

Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания экспертом, индивидуально проводившим экспертизу, или членами экспертной комиссией: 26 января 2022 года.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Эксперт государственной историко-культурной, в порядке рекомендаций, полагает необходимым администрации города Кинешмы самым активным образом работать в части внесения изменений в Правила застройки и землепользования г. Кинешма (решение городской Думы городского округа Кинешма от 28.11.2018 № 68/438), так как действующие Правила не соответствуют основным принципам законодательства о градостроительной деятельности.

2. Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы подписан квалифицированной электронной подписью эксперта;

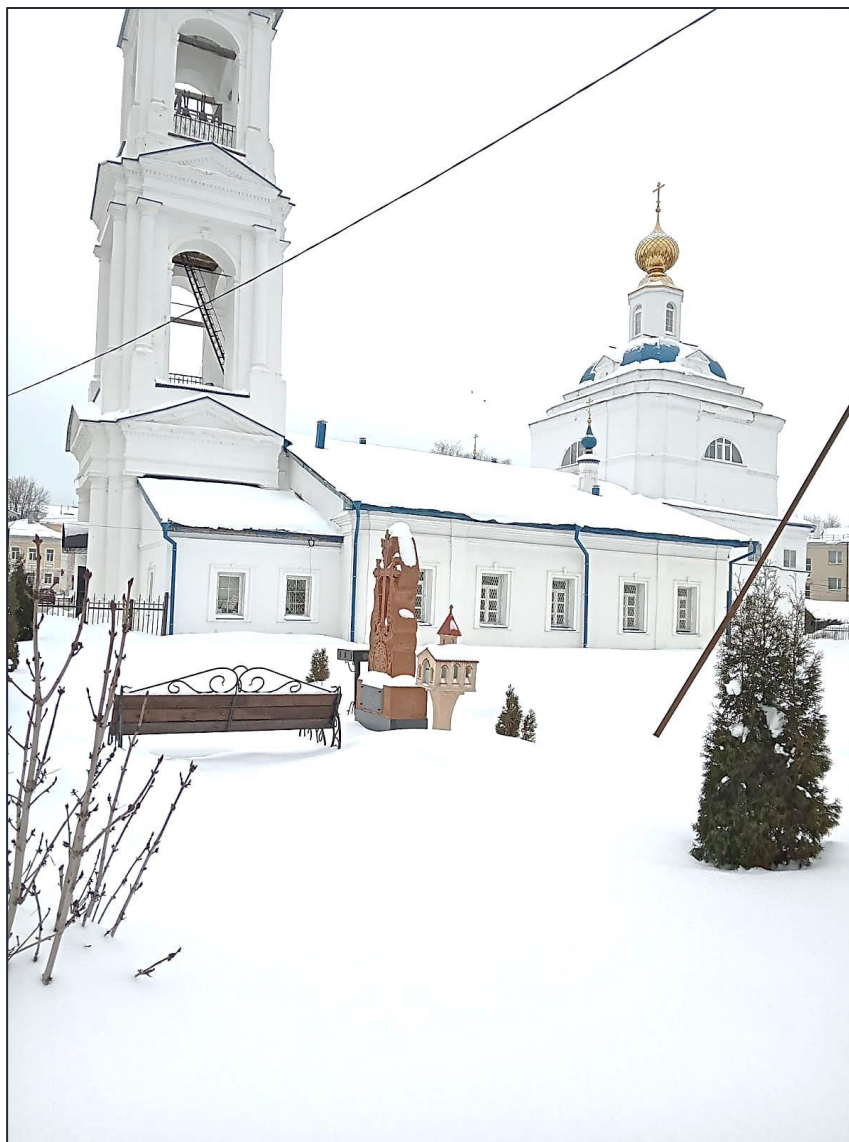
3. Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на 32 листах.

**ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

А.Ф. МАРТЫНОВ

Фотографии

объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9) и земельного участка по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8, на дату проведения настоящей экспертизы.



Фотография объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенская церковь», 1805 г. (Ивановская область, г. Кинешма, ул. Рылеевская, д. 9). Автор и дата: А.Ф. Мартынов; 25.01.2022



Фотография земельного участка по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 8. Автор и дата: А.Ф. Мартынов; 25.01.2022