

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона**  
**«О внесении изменений в отдельные Федеральные законы»**  
**(далее – Законопроект)**

1. Согласно п. 6 ст. 5 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ) содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) кадастровые номера, номера регистрации, реестровые номера границ обязательны для использования в иных государственных информационных ресурсах, а также при межведомственном информационном взаимодействии.

Вместе с тем п. 3 ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) предусмотрено включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) сведений о наличии либо об отсутствии утвержденных границ территории объектов культурного наследия (далее – ОКН), а также о наличии зон охраны ОКН и защитных зон ОКН с указанием перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН (если имеются). Необходимость включения содержащихся в ЕГРН сведений о кадастровых номерах, номерах регистрации, реестровых номерах границ в отношении ОКН данной статьей не конкретизирована. Кроме того сведения о кадастровых номерах, номерах регистрации, реестровых номерах границ в отношении ОКН в Реестр не вносятся, в связи с чем требования пункта 6 статьи 5 Федерального закона № 218-ФЗ фактически не реализуются при формировании и ведении Реестра.

Формирование и ведение Реестра осуществляется посредством автоматизированной информационной системы «Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В связи с этим необходимо дополнить п. 3 ст. 20 Федерального закона № 73-ФЗ указанными нормами. С учетом законодательной практики перечень сведений, подлежащих обязательному внесению в Реестр, целесообразно изложить в Положении о Реестре, утвержденном приказом Минкультуры России от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Законопроектом предусматривается исключение норм о порядке оформления и выдачи паспорта ОКН, так как сведения об ОКН, указываемые

в паспорте, в полном объеме дублируются в выписке из Реестра (за исключением фотографического изображения).

3. В соответствии с нормами ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ государственная историко-культурная экспертиза (далее – ГИКЭ) проводится в целях определения категории историко-культурного значения ОКН. Объектом ГИКЭ в таком случае в соответствии со ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ является документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения ОКН. Однако сведения о категории ОКН предусмотрены пунктом 2 статьи 18 Федерального закона № 73-ФЗ в акте ГИКЭ при включении выявленного ОКН в Реестр. В связи с этим указанные нормы Федерального закона № 73-ФЗ являются избыточными.

4. Статьей 9 Федерального закона № 73-ФЗ предусматривается полномочие федерального органа государственной власти в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны ОКН по принятию решения о перемещении ОКН.

С 2002 по настоящее время Минкультуры России принято более 30 решений о перемещении ОКН, на основе которых выработан методический подход, который лег в основу настоящего Законопроекта.

При этом в законодательстве Российской Федерации отсутствуют какие-либо положения в части порядка перемещения ОКН, что создает юридическую неопределенность для третьих лиц, включая правообладателей ОКН, а также иных оснований для перемещения ОКН (п. 1 ст. 33 Федерального закона № 73-ФЗ).

Введение данных норм позволит усовершенствовать механизм проведения работ по сохранению ОКН с перемещением.

5. Пунктом 3 ст. 1 и статьей 2 Законопроекта также предлагается изменить срок направления органами охраны ОКН в орган регистрации прав документов (содержащихся в них сведений), необходимых для внесения сведений ЕГРН.

Законопроект не противоречит положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

---