

1. Предложения по совершенствованию законодательства в части оптимизации процедур вовлечения ОКН в хозяйственный оборот:

	Предложение	Пункт/статья, реквизиты нормативного акта, куда предлагается внести изменение	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Достижение результата (суть предлагаемых изменений)
1.	Внесение изменений в статьи 5.1, 6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) в целях смягчения режима использования земель в границах территории объекта культурного наследия (далее — ОКН) без причинения вреда (ущерба) ОКН.	Статья 5.1	<p>Статья 5.1. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия</p> <p>1. В границах территории объекта культурного наследия:</p> <p>1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных</p>	<p>Статья 5.1. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия</p> <p>1. В границах территории объекта культурного наследия:</p> <p>1) <u>на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и (или) изменение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, за исключением проведения работ по воссозданию утраченного памятника или ансамбля; проведение земляных,</u></p>	Изменения позволят расширить режим использования земель в границах территории ОКН, без причинения вреда (ущерба) ОКН включая возможное воссоздание ОКН и вовлечения его в хозяйственную деятельность.

			<p>характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;</p> <p>2) на территории достопримечательного места</p>	<p><u>строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;</u></p> <p>2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих</p>	
--	--	--	--	--	--

			<p>разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; работы по капитальному ремонту</p>	<p>обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия; работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории достопримечательного места и не являющихся объектами культурного наследия;</p> <p>3) <u>на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта</u></p>	
--	--	--	---	---	--

		<p>общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия; работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории достопримечательного места и не являющихся объектами культурного наследия;</p> <p>3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.</p> <p>2. Применительно к территории достопримечательного места градостроительный регламент</p>	<p><u>культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе: благоустройство территории; установка инженерных сооружений, систем и оборудования, предназначенных для обслуживания объектов культурного наследия, при отсутствии негативного воздействия на визуальное восприятие объектов культурного наследия; строительство подземных линейных объектов и подземных сетей инженерно-технического обеспечения.</u></p> <p><u>4) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места допускается освоение подземного пространства (заглубление подземной части) в рамках проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.</u></p> <p>2. Применительно к территории достопримечательного места градостроительный регламент устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом требований подпункта 2 пункта 1 настоящей статьи.</p> <p>3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничения использования лесов и требования к градостроительному регламенту в границах территории</p>	
--	--	--	---	--

			<p>устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом требований подпункта 2 пункта 1 настоящей статьи.</p> <p>3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничения использования лесов и требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места устанавливаются:</p> <p>1) федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места федерального значения;</p> <p>2) исполнительным органом субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места регионального значения;</p> <p>3) органом местного самоуправления, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места местного (муниципального) значения.</p> <p>4. Орган, установивший требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, в течение пяти дней со дня вступления в силу акта об установлении таких требований направляет копию указанного акта в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный</p>	<p>достопримечательного места устанавливаются:</p> <p>1) федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места федерального значения;</p> <p>2) исполнительным органом субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места регионального значения;</p> <p>3) органом местного самоуправления, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места местного (муниципального) значения.</p> <p>4. Орган, установивший требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, в течение пяти дней со дня вступления в силу акта об установлении таких требований направляет копию указанного акта в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный</p>	
--	--	--	--	--	--

			<p>наследия, - для достопримечательного места регионального значения;</p> <p>3) органом местного самоуправления, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, - для достопримечательного места местного (муниципального) значения.</p> <p>4. Орган, установивший требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, в течение пяти дней со дня вступления в силу акта об установлении таких требований направляет копию указанного акта в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином</p>	<p>Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы (далее - орган регистрации прав).</p> <p>4.1. На территорию выявленного объекта культурного наследия, не являющегося достопримечательным местом, распространяются требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, предусмотренные подпунктами 1 и 3 пункта 1 настоящей статьи.</p> <p>На территорию выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места распространяется требование к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, предусмотренное подпунктом 3 пункта 1 настоящей статьи.</p> <p>4.2. На территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места разрешаются:</p> <p>1) работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся</p>	
--	--	--	--	---	--

		<p>государственном реестре недвижимости, его территориальные органы (далее - орган регистрации прав).</p> <p>4.1. На территорию выявленного объекта культурного наследия, не являющегося достопримечательным местом, распространяются требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, предусмотренные подпунктами 1 и 3 пункта 1 настоящей статьи.</p> <p>На территорию выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места распространяется требование к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, предусмотренное подпунктом 3 пункта 1 настоящей статьи.</p> <p>4.2. На территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места разрешаются:</p> <p>1) работы по сохранению памятников и</p>	<p>в границах территории достопримечательного места;</p> <p>2) работы, направленные на обеспечение сохранности историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места;</p> <p>3) текущий ремонт, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства без увеличения их объемно-пространственных характеристик;</p> <p>4) строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды или в рамках применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия, а также ограниченное строительство и реконструкция объектов капитального строительства при условии соблюдения режимов использования земель и земельных участков, требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объектов культурного наследия, в которых расположен выявленный объект культурного наследия - достопримечательное место, в случае, если такие режимы установлены, данные требования утверждены после включения выявленного объекта культурного наследия -</p>	
--	--	---	--	--

			<p>ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места;</p> <p>2) работы, направленные на обеспечение сохранности историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места;</p> <p>3) текущий ремонт, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства без увеличения их объемно-пространственных характеристик;</p> <p>4) строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды или в рамках применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия, а также ограниченное строительство и реконструкция объектов капитального строительства при условии соблюдения режимов использования земель и земельных участков,</p>	<p>достопримечательного места в перечень выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>5. Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленный объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.</p> <p>Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, включенный в единый</p>	
--	--	--	--	---	--

			<p>требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объектов культурного наследия, в которых расположен выявленный объект культурного наследия - достопримечательное место, в случае, если такие режимы установлены, данные требования утверждены после включения выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места в перечень выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>5. Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленный объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных,</p>	<p>государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленный объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.</p>	
--	--	--	---	---	--

			<p>хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.</p> <p>Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленный объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии</p>		
--	--	--	---	--	--

			<p>обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.</p>		
		Статья 6.	<p>Статья 6. Государственная охрана объектов культурного наследия</p> <p>Под государственной охраной объектов культурного наследия в целях настоящего Федерального закона понимается система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной</p>	<p>Статья 6. Государственная охрана объектов культурного наследия</p> <p>Под государственной охраной объектов культурного наследия в целях настоящего Федерального закона понимается система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в соответствии с настоящим</p>	

			<p>власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в соответствии с настоящим Федеральным законом в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда.</p>	<p>Федеральным законом в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда.</p> <p><u>В случае распространения на один земельный участок требований, предусмотренных статьей 5.1 настоящего Федерального закона, зон охраны объектов культурного наследия, а также требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения, подлежат применению более строгие ограничения, вне зависимости от уровня и даты принятия акта органа государственной власти, утвердившего соответствующие требования.</u></p>	
2.	<p>Дополнение Закона № 73-ФЗ статьей 5.2 в целях регламентации возможного воссоздания утраченных памятника или ансамбля в границах территории ОКН. Внесение изменений в статьи 28, 30 Закона № 73-ФЗ.</p>			<p>Статья 5.2. Воссоздание утраченных элементов памятника или ансамбля</p> <p>1. Воссоздание утраченных элементов памятника или ансамбля – меры, направленные на воссоздание, восстановление утраченных элементов памятника или ансамбля, осуществляемые на основе материалов архивных исследований, и предусматривающие строительство или реконструкцию объектов капитального строительства.</p> <p>2. Работы по воссозданию утраченных элементов памятника или ансамбля проводятся в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона и Градостроительного кодекса</p>	<p>Изменения позволят расширить режим использования земель в границах территории ОКН, без причинения вреда (ущерба) ОКН включая возможное воссоздание ОКН и вовлечения его в хозяйственную деятельность.</p>

		Статья 28.		<p>Российской Федерации, а также на основании проекта, обосновывающего проведение работ по воссозданию утраченных элементов памятника или ансамбля, получившего положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.</p> <p>3. Воссоздание утраченных элементов памятника или ансамбля проводится на основе принципов:</p> <p>научной обоснованности, объективности и законности;</p> <p>использования традиционных отделочных материалов;</p> <p>воспроизведения объемно-пространственных и архитектурно-стилистических характеристик воссоздаваемого элемента;</p> <p>соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия.</p> <p>Статью 28 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«обоснования проведения работ по воссозданию утраченных элементов памятника или ансамбля.»</p> <p>Статью 30 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«проект, обосновывающий проведение работ по воссозданию утраченных элементов памятника или ансамбля.».</p>	
4.	Внесение изменений	Статья 52.1	Статья 52.1. Предоставление объекта	Статья 52.1. Предоставление объекта культурного наследия,	Увеличение количества ОКН,

<p>в статью 52.1 Закона № 73-ФЗ, предусматривающих установление возможности предоставления в безвозмездное пользование объекта культурного наследия (далее - ОКН), включенного в реестр и находящегося в муниципальной собственности, а также расширение перечня лиц, которым ОКН может быть предоставлен в безвозмездное пользование</p>		<p>культурного наследия, включенного в реестр и находящегося в государственной собственности, в безвозмездное пользование</p> <p>Объект культурного наследия, включенный в реестр и находящийся в государственной собственности, предоставляется в безвозмездное пользование на основании договора безвозмездного пользования объектом культурного наследия следующим юридическим лицам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) общественным объединениям, ассоциациям, уставной целью деятельности которых является сохранение объектов культурного наследия, а также фондам, созданным указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, уставной целью деятельности которых является сохранение исторического и культурного наследия; 2) детским общественным объединениям; 3) общественным организациям инвалидов; 4) благотворительным организациям; 5) религиозным 	<p>включенного в реестр и находящегося в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование</p> <p>Объект культурного наследия, включенный в реестр и находящийся в государственной <u>или муниципальной</u> собственности, предоставляется в безвозмездное пользование на основании договора безвозмездного пользования объектом культурного наследия следующим юридическим лицам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) общественным объединениям, ассоциациям, уставной целью деятельности которых является сохранение объектов культурного наследия, а также фондам, созданным указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, уставной целью деятельности которых является сохранение исторического и культурного наследия; 2) детским общественным объединениям; 3) общественным организациям инвалидов; 4) благотворительным организациям; 5) религиозным организациям; 6) общероссийским творческим союзам; 7) государственным и муниципальным учреждениям, осуществляющим свою деятельность в сфере культуры; 	<p>вовлеченных в хозяйственный оборот, за счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - расширения перечня юридических лиц, которым ОКН может быть предоставлен в безвозмездное пользование, деятельность которых может иметь положительный социальный эффект; - закрепления возможности предоставления в безвозмездное пользование объекта культурного наследия (далее - ОКН), включенного в реестр и находящегося в муниципальной собственности.
---	--	---	--	---

			<p>организациям;</p> <p>6) общероссийским творческим союзам;</p> <p>7) государственным и муниципальным учреждениям, осуществляющим свою деятельность в сфере культуры;</p> <p>7.1) государственным или муниципальным образовательным организациям и научным организациям, являющимся учреждениями;</p> <p>7.2) государственным учреждениям, подведомственным федеральному органу исполнительной власти, обеспечивающему деятельность Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации;</p> <p>7.3) медицинским организациям государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения в целях оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся в государственной или муниципальной образовательной организации, расположенной в данном объекте культурного наследия;</p>	<p>7.1) государственным или муниципальным образовательным организациям и научным организациям, являющимся учреждениями;</p> <p>7.2) государственным учреждениям, подведомственным федеральному органу исполнительной власти, обеспечивающему деятельность Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации;</p> <p>7.3) медицинским организациям государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения в целях оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся в государственной или муниципальной образовательной организации, расположенной в данном объекте культурного наследия;</p> <p>8) центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий, созданным в соответствии с Федеральным законом от 13 мая 2008 года N 68-ФЗ "О центрах исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий";</p> <p>9) федеральным органам государственной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления;</p> <p>10) публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере</p>	
--	--	--	---	--	--

			<p>8) центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий, созданным в соответствии с Федеральным законом от 13 мая 2008 года N 68-ФЗ "О центрах исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий";</p> <p>9) федеральным органам государственной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления;</p> <p>10) публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" в целях обеспечения реконструкции объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности указанной компании на текущий год и плановый период, с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия.</p>	<p>строительства" в целях обеспечения реконструкции объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности указанной компании на текущий год и плановый период, с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p><u>11) общественным объединениям, ассоциациям, уставной деятельностью которых является защита традиционных российских духовно-нравственных ценностей, культуры и исторической памяти;</u></p> <p><u>12) образовательным организациям независимо от формы собственности, реализующим образовательные программы по патриотическому воспитанию, знанию и пониманию истории России;</u></p> <p><u>13) частным образовательным организациям, реализующим прием обучающихся на льготных условиях для отдельных категорий граждан, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектов Российской Федерации;</u></p> <p><u>14) медицинским организациям в сфере обязательного медицинского страхования, соответствующих требованиям Федерального закона от 29.11.2010 № 326-ФЗ «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации, не являющихся государственными либо муниципальными учреждениями и осуществляющими свою</u></p>	
--	--	--	---	---	--

				<u>деятельность в городах с числом жителей менее 50 тысяч человек.</u>	
5.	<p>Дополнение Закона № 73-ФЗ статьей 15, дополнение статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации нормами, предусматривающими налоговые льготы по уплате земельного налога для лиц, приобретающих в собственность объект культурного наследия с последующим вовлечением объекта в хозяйственный оборот</p>	<p>Статья 395 Налогового кодекса Российской Федерации</p>		<p>Статья 15. Налоговые льготы, предоставляемые физическим или юридическим лицам, которые приобрели объект культурного наследия в собственность и используют данный объект культурного наследия для осуществления хозяйственной деятельности.</p> <p>Физическое или юридическое лицо, которое приобрело объект культурного наследия в собственность и используют данный объект культурного наследия для осуществления хозяйственной деятельности, имеет право на предоставление налоговых льгот в отношении земельного участка, на котором расположен приобретенный объект культурного наследия, в соответствии с условиями и в порядке, предусмотренными законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.</p> <p>Пункт 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации дополнить подпунктом 15 следующего содержания:</p> <p>«15. Физические или юридические лица, которые</p>	

				приобрели земельный участок одновременно с расположенным на данном участке объектом культурного наследия в собственность и используют данный объект культурного наследия для осуществления хозяйственной деятельности.».	
--	--	--	--	--	--

2. Предложения по совершенствованию законодательства в части устранения избыточных требований (административных барьеров) к проведению работ по сохранению ОКН

	Предложение	Пункт/статья, реквизиты нормативного акта, куда предлагается внести изменение	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Достижение результата (суть предлагаемых изменений)
1.	Внесение изменений в некоторые статьи Закона № 73-ФЗ с целью исключения ремонтных работ, не затрагивающих предмет охраны ОКН, из числа работ по сохранению ОКН	Статьи 5.1, 11, 36, 47.3, 56.1 Закона № 73-ФЗ	Статьи 5.1, 11, 36, 47.3, 56.1 Закона № 73-ФЗ	1) пункты 1 и 2 статьи 5.1 дополнить словами: «работ по ремонту объекта культурного наследия, не затрагивающих предмет охраны»; 2) в статье 11: а) подпункт 1 пункта 2 дополнить словами: «требования к проведению работ по ремонту объектов культурного наследия федерального значения, не затрагивающих предмет охраны»; б) подпункт 1 пункта 2 дополнить словами: «требования к проведению работ по ремонту объектов культурного наследия регионального	По аналогии с пунктами 5-11 статьи 56.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ установить, что ремонтные работы, не затрагивающие предмет охраны на объекте культурного наследия, не являются работами по сохранению объекта культурного наследия.

				<p>значения, не затрагивающих предмет охраны;»;</p> <p>в) абзац четвертый пункта 5 дополнить словами «, уведомления о начале работ по ремонту объекта культурного наследия, не затрагивающих предмет охраны.»;</p> <p>3) пункт 1 статьи 36 дополнить словами «, уведомления о начале работ по ремонту объекта культурного наследия, не затрагивающих предмет охраны.»;</p> <p>4) в статье 47.3:</p> <p>а) дополнить пункт 1 подпунктом 2.2 следующего содержания:</p> <p>«2.2) выполнять не затрагивающие предмет охраны работы по ремонту объектов культурного наследия, включенных в реестр, с соблюдением требований, предусмотренных настоящей статьей;»;</p> <p>б) дополнить пунктами 5-11 следующего содержания:</p> <p>«5. Работы по ремонту объекта культурного наследия, включенными в реестр, не затрагивающие предмета охраны, не являются работами по сохранению объекта культурного наследия и выполняются с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.</p> <p>Государственная историко-культурная экспертиза в целях выполнения таких работ не проводится. Положения пунктов 2 и 3 статьи 36, статьи 45 настоящего Федерального закона не</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>применяются к работам, указанным в настоящем пункте.</p> <p>6. Работы по ремонту объекта культурного наследия, включенного в реестр, предмет охраны которого не определен, не относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия и выполняются с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, при условии, что такие работы не изменяют облика, объемно-планировочных и конструктивных решений и структур, интерьера этого объекта культурного наследия.</p> <p>Государственная историко-культурная экспертиза в целях выполнения таких работ не проводится. Положения пунктов 2 и 3 статьи 36, статьи 45 настоящего Федерального закона к таким работам не применяются.</p> <p>7. При выполнении работ по ремонту объекта культурного наследия, предусмотренных пунктом 5 настоящей статьи, не допускается выполнять работы, затрагивающие предмет охраны объекта культурного наследия. При выполнении работ по ремонту объекта культурного наследия, предусмотренных пунктом 6 настоящей статьи, не допускается выполнять работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия, нарушающие требования к обеспечению сохранности этого объекта</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>культурного наследия, если такие требования установлены в соответствии со статьей 47.3 настоящего Федерального закона.</p> <p>8 Лицо, планирующее выполнение работ по ремонту объекта культурного наследия, предусмотренных пунктом 5 или 6 настоящей статьи, не позднее чем за пять рабочих дней до начала выполнения таких работ уведомляет в письменной форме о начале выполнения работ по ремонту объекта культурного наследия орган охраны объектов культурного наследия, определенный пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона. Уведомление о начале выполнения работ по ремонту объекта культурного наследия должно содержать сведения об адресе этого объекта культурного наследия, о составе планируемых к выполнению работ, планируемом дне начала их выполнения и сроках их завершения, а также о лицах, являющихся заказчиком и исполнителем таких работ.</p> <p>9. Орган охраны объектов культурного наследия в срок не позднее семи рабочих дней со дня получения уведомления о начале выполнения работ по ремонту объекта культурного наследия, предусмотренного пунктом 8 настоящей статьи, формирует программу проверок в соответствии с пунктом 5 статьи 11 настоящего Федерального закона. При этом первое мероприятие по контролю</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>(надзору) в отношении объекта культурного наследия, указанного в уведомлении о начале выполнения работ объекта культурного наследия, должно быть проведено не позднее семи рабочих дней со дня начала их выполнения, указанного в таком уведомлении.</p> <p>10. При осуществлении контрольного (надзорного) мероприятия в отношении объекта культурного наследия, указанного в уведомлении о начале выполнения работ объекта культурного наследия, осуществляется проверка соблюдения лицом, выполняющим работы объекта культурного наследия, предусмотренные пунктами 5 и 6 настоящей статьи, требований, указанных в пункте 7 настоящей статьи.</p> <p>11. В случае выявления в результате осуществления государственного контроля (надзора) в области охраны объектов культурного наследия фактов, свидетельствующих о причинении (об угрозе причинения) вреда объекту культурного наследия в результате работ объекта культурного наследия, выполняемых в порядке, установленном настоящей статьей, должностные лица соответствующего органа охраны объектов культурного наследия реализуют права, установленные пунктом 6 статьи 11 настоящего Федерального закона.».</p>	
--	--	--	--	---	--

2.					