

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

документации, за исключением научных отчётов, о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ под наименованием: «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:27:011309:2 на ул. Социалистической, 12 в г. Фурманов Ивановской области»

г. Петрозаводск

23 июля 2026 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ (далее – Закон № 73-ФЗ), Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530

Место проведения экспертизы:	г. Петрозаводск
------------------------------	-----------------

Сроки проведения экспертизы:

Дата начала работ	Дата окончания работ
16.07.2026	23.07.2026

Сведения о Заказчике экспертизы:

Ф.И.О. (для Физических лиц и ИП) Полное наименование (для организаций)	ИНН или ОГРНИП (для физических лиц и ИП) ИНН (для организаций)
Общество с ограниченной ответственностью «Генпроект»	ИНН: 3702112247

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	Высшее
Специальность	«История»
Ученая степень (звание)	Доктор исторических наук
Стаж работы в сфере охраны культурного наследия	25 лет
Место работы и должность	Федеральное государственное бюд-

	жетное учреждение науки Федеральный исследовательский центр «Карельский научный центр Российской академии наук», старший научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.07.2023 № 2252: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр); - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пп. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утверждённых в соответствии с п. 34.2 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных,

	мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
--	---

Я, нижеподписавшийся эксперт Тарасов Алексей Юрьевич, согласно Положению о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённому постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Объект экспертизы:

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ с названием: «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:27:011309:2 на ул. Социалистической, 12 в г. Фурманов Ивановской области» (далее – Документация).

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных,

хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со ст. 3 настоящего Федерального закона, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:27:011309:2 на ул. Социалистической, 12 в г. Фурманов Ивановской области¹.

Перечень документов, представленных на экспертизу:

1. «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:27:011309:2 на ул. Социалистической, 12 в г. Фурманов Ивановской области», выполненная ООО «ИвАЭ» (г. Иваново) в 2026 г. Представлена в электронном виде, формат PDF.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведённых исследованиях:

В процессе экспертизы проведена следующая работа:

- рассмотрена представленная Заказчиком на экспертизу Документация;
- осуществлён анализ полученных и собранных данных (документов, материалов, информации) с целью определения наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на осваиваемой территории;
- результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень использованных документов, материалов, специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 №

¹Принимая во внимание, что на момент проведения экспертизы информация о наличии на территории области границ территорий, утверждённых в соответствии с п. 34.2 п. 1 ст. 9 Закона № 73-ФЗ отсутствовала на официальном сайте областного органа охраны памятников истории и культуры, эксперт проводил экспертизу в соответствии со ст. 56 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1893 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утверждённое постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 № 15.

- «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:27:011309:2 на ул. Социалистической, 12 в г. Фурманов Ивановской области». Иваново, 2026.

- Археологическая карта России: Ивановская область / Сост. К.И. Комаров. М., 1994.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Изучаемый земельный участок, площадью 6078 кв. м, находится в северо-западной части Ивановской области, в центральной части Фурмановского района, в центре г. Фурманов, на правом берегу р. Шача (правый приток Волги). Землеотвод имеет многоугольную форму, вытянут по линии «северо-запад – юго-восток». С северо-запада он граничит с участком с кадастровым номером 37:27:011309:6; на юге имеет общую границу с участком с кадастровым номером 37:27:011309:24; с других сторон землеотвод окружён неразмежёванными территориями. Поверхность относительно равная. Судя по высотным отметкам на топографическом плане, имеет место плавное понижение к северо-западу – перепад высот составляет от 136.54 м (на юго-востоке) до 134.05 м (на северо-западе) по Балтийской системе. Поверхность участка поросла сорной травой, деревьями и кустарником. Значительную его часть занимает полузаброшенное многоэтажное кирпичное здание, через землеотвод проходят многочисленные подземные коммуникации

Необходимость разработки Документации вызвана планируемыми хозяйственными (строительными) работами при отсутствии сведений о наличии на указанной территории объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия. На рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в Реестр и выявленные объекты культурного наследия.

Данная экспертиза не рассматривает вопросы, связанные с архитектурным наследием, а также памятниками истории и монументального искусства. В данном акте рассматриваются только мероприятия, связанные с археологическим изучением рассматриваемой территории. Наличие / отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в области архитектуры, истории и монументального искусства, а также влияние планируе-

мой хозяйственной деятельности на такие объекты, соответствие проектируемых работ режимам зоны объектов культурного наследия, не отражены в Документации, экспертом не рассматривались и не являлись задачами настоящей экспертизы.

В соответствии с ч. 1, 2 ст. 36 Закона № 73-ФЗ, проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 указанного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи. В соответствии с абз. 3, 10 ст. 30 Закона № 73-ФЗ объектами историко-культурной экспертизы являются: земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

В Документации представлены данные о геоморфологических характеристиках. Так, изучаемый участок расположен на севере центральной части Восточно-Европейской (Русской) равнины, в бассейне Верхней Волги. Формирование современного рельефа описываемой территории началось ещё в доледниковое время, но окончательно он был сформирован в ледниковый период и дальнейшем, благодаря аккумулятивной деятельности озёр и эрозивно-аккумулятивно-геологической работе постоянных и временных водотоков по мере развития гидрографической сети. В геоморфологическом отношении он приурочен к холмисто-грядовой, местами расчленённой моренной равнине московского оледенения. Территория Фурмановского района входит в границы распространения морены поздней фазы московского оледенения. Эта морена распространена на севере и северо-западе Ивановской области. В юго-восточной части этой территории распространены конечно-моренные холмы и гряды, которые тянутся по линии пос. Крапивново и пос. Марково к

г. Фурманову и г. Волгореченску и уходят за Волгой к Галичской гряде. Абсолютная высота холмов достигает 170-180 м, а иногда 196 м. Относительные превышения составляют 25-50 м. Морена залегает на водноледниковых межморенных отложениях московского оледенения, иногда на морене ранней фазы этого оледенения. Её перекрывают флювиогляциальные отложения, озёрные и болотные образования, аллювий третьей надпойменной террасы и покровные суглинки. Морена сложена коричневыми и красновато-коричневыми опесчаненными суглинками, часто известковистыми, с линзами и гнёздами песков, супесей, а также гравием, галькой и валунами. Обломки пород представлены известняками, метаморфическими и изверженными породами. Характерно присутствие обломков гранита, реже встречаются валуны красновато-розовых кварцитов, изредка – метаморфизованных конгломератов. Движение ледника поздней фазы было очень активным и в основании его донной морены возникали гляциодислокации. Для поздней фазы московского оледенения характерно образование конечной морены, которая группируется в холмы и гряды длинной полосой северо-восточного направления от западной оконечности области к г. Фурманову. В этих образованиях морена содержит многочисленные суглинки, песчано-гравийные линзы и прослои, скопления гнёзд галечного материала и валунов. Для конечных морен здесь характерно большое количество гальки и валунов, до 50% общего объёма породы. В районе г. Фурманова присутствуют напорные конечные морены. На поверхности элементов рельефа конечной морены развиты покровные суглинки, имеющие здесь мощность 4-5 м. Почвы в районе преимущественно дерново-подзолистые, супесчаные и суглинистые, луговые, бедные гумусом.

По данным, представленным в Документации, изучаемый участок находится вне границ исторических населённых пунктов второй половины XIX в.

В Документации также представлены сведения об археологическом исследовании территории. Памятники археологии в г. Фурманов не известны. Ближайший объект археологического наследия – курган Михайловский – находится на территории одноимённого района, на расстоянии свыше 6 км к северо-северо-востоку.

Ближайшими территориями, ранее обследованными в рамках ГИКЭ, являются: а) участки с кадастровыми номерами 37:27:011304:1046 и 37:27:011305:1156; находятся на расстоянии около 0,41 и 0,52 км к северо-востоку; б) линейный объект по титулу: «Корректировка проектно-сметной документации: «Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей канализации по улицам Колосова, Острецовская, Красноармейская, Дачная, Красина в г. Фурманов» (3 этап строительства) (Корректировка 2)»; его западное ответвление находится на расстоянии около 1,15 км к востоку-юго-востоку. В ходе данных исследований объекты археологического наследия обнаружены не были, участок находится на удалении от ранее выявленных объектов археологического наследия и не сопряжён с ними.

Основной целью проведения работ являлось установление факта наличия (либо отсутствия) на рассматриваемой территории объектов археологического наследия.

Археологическая разведка проводилась на основании открытого листа № P018-00103-00/05442746 от 01.07.2026, выданного Министерством культуры РФ на имя Кочетова Василия Николаевича.

Исследователем были проведены: разведка с заложением 1 разведочного шурфа, размерами 1х1 м; визуальное обследование, включавшее первичный осмотр и фотофиксацию. Шурф заложен в 20 м к востоку (с незначительным отклонением к северу) от северного угла северо-западной части расположенного на земельном участке руинированного 4-этажного здания. GPS- координаты: N 57°14'54.49"; E 41°06'29.73". Культурных напластований, как и отдельных археологических предметов, в шурфе и на обследованной территории не обнаружено.

Таким образом, на земельном участке с кадастровым номером 37:27:011 309:2 на ул. Социалистической, 12 в г. Фурманов Ивановской области объекты археологического наследия, включённые в Реестр, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

Научный отчёт о выполненных археологических полевых работах в течение трёх лет со дня окончания срока действия разрешения (открытого листа) подлежит передаче исполнителем археологических полевых работ на хранение в Архивный фонд Российской академии наук как составную часть Архивного фонда Российской Федерации и не является объектом государственной историко-культурной экспертизы. Таким образом, научная экспертиза – оценка соответствия научного отчёта требованиям к научному содержанию и оформлению, установленная Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации (2023 г.) также не входит в задачи настоящей экспертизы.

Обоснование вывода экспертизы:

Документация выполнена в соответствии с абз. 10 ст. 30, ч. 1 ст. 36 Закона № 73-ФЗ, которые предусматривают археологическое обследование территории, подлежащей хозяйственному освоению, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Выводы Документации основаны на археологической разведке, выполненной на основании открытого листа, что соответствует нормам ч. 1 ст. 45.1 Закона № 73-ФЗ. Выполненные археологические полевые работы не противоречат Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации. В результате археологического обследования территории, объекты археологического наследия, включённые в Реестр, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, в границах землеотвода не найдены.

Вывод экспертизы:

Выводы, содержащиеся в Документации, обоснованы и соответствуют

требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Результаты исследований указывают на то, что на земельном участке, подлежащем воздействию земляных и строительных работ, объекты археологического наследия, включённые в Реестр, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

Эксперт считает возможным (положительное заключение) проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:27:011309:2 на ул. Социалистической, 12 в г. Фурманов Ивановской области.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ иного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

К заключению экспертизы прилагаются:

1. «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:27:011309:2 на ул. Социалистической, 12 в г. Фурманов Ивановской области», выполненная ООО «ИВАЭ» (г. Иваново) в 2026 г. – отдельным файлом в формате PDF – на 19 л.

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы – 23.07.2026 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.