

**СНИТКО**  
**АЛЕКСАНДР**  
**ВЛАДИМИРОВИЧ**

## **АКТ**

### **государственной историко-культурной экспертизы**

**по обоснованию целесообразности включения  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дом, в котором жила Л.И. Чеснокова,  
первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии»,  
расположенного по адресу  
Ивановская обл., Вичугский район,  
п. Каменка, 1 Мая ул., д. 8,**

## Основание для проведения историко-культурной экспертизы

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ; Положением «О государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024. № 530.

<b>Дата начала проведения экспертизы:</b>	29.10.2025
<b>Дата окончания проведения экспертизы:</b>	19.11.2025
<b>Место проведения экспертизы:</b>	г.Иваново, п. Каменка
<b>Заказчик экспертизы:</b>	Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия
<b>Исполнитель:</b>	ООО «Орион»

### Сведения об эксперте

*Фамилия, имя, отчество  
Реквизиты аттестации*

Снитко Александр Владимирович  
государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа Министерства культуры России от 03.06.2025. № 1001:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоратив-

ных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов;

- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия в случае, предусмотренном пунктом 5 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территорий достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;
- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия;
- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

*Образование*  
*Специальность*  
*Ученая степень*  
*Научный статус*

*Стаж работы*  
*Место работы*  
*Должность*  
*Общественный статус*

высшее  
архитектор; инженер-строитель  
доктор архитектуры  
советник Российской Академии Архитектуры  
и строительных наук  
30 лет  
ООО «Немецкий дом»,  
главный архитектор-конструктор

- член Союза архитекторов России – член Правления Ивановского регионального отделения;
- член совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации при Губернаторе Ивановской области;
- член межведомственной комиссии при Губернаторе Ивановской области по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Ивановской области;
- член Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области;
- член Архитектурно-градостроительного совета города Иванова;
- член консультативного совета по вопросам дизайна городской среды, художественного оформления и сохранения объектов культурного наследия при Администрации города Иванова;

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

### **Объекты государственной историко-культурной экспертизы**

- Выявленный объект культурного наследия «Дом, в котором жила Л.И. Чеснокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии», расположенный по адресу: Ивановская обл., Вичугский район, п. Каменка, 1 Мая ул., д. 8 (в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в реестр);
- Документы, обосновывающие включение объекта культурного наследия «Дом, в котором жила Л.И. Чеснокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии», расположенного по адресу: Ивановская обл., Вичугский район, п. Каменка, 1 Мая ул., д. 8, в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

### **Цели государственной историко-культурной экспертизы:**

- Обоснование включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором жила Л.И. Чеснокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии», расположенного по адресу: Ивановская обл., Вичугский район, п. Каменка, 1 Мая ул., д. 8.
- Определение категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором жила Л.И. Чеснокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии», расположенного по адресу: Ивановская обл., Вичугский район, п. Каменка, 1 Мая ул., д. 8.

### **Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

При выполнении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

- Изучение и анализ документации, представленной на экспертизу,
- Изучение библиографических источников,
- Натурное обследование объекта,
- Фотофиксация, выполненная на момент проведения экспертизы,

Указанные исследования проведены с применением методов натурального, библиографического и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

### **Перечень материалов и документов, представленных заказчиком**

1. Распоряжение Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 18.06.2009 № 70 «Об утверждении Списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных в пределах административных границ Ивановской области».

### **Перечень библиографических и архивных источников, выявленных и использованных при проведении экспертизы**

1. Паспорт на памятник истории и культуры СССР «Дом, в котором жила Л.И. Челнокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии», расположенный по адресу Россия, Ивановская область, Вичугский район, п. Каменка, ул. Первое Мая, д. 8, подготовленный в 1974 г. Терентьевым Н.Н.
2. Учетная карточка на памятник истории и культуры СССР «Дом, в котором жила Л.И. Челнокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии», подготовленная в 1975 г.
3. Свод памятников архитектуры и монументального искусства России. Ивановская область. Ч. 2. М., 2000. С. 154-155.
4. Историческая справка от 1970 г.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Экспертируемый объект находится в центральной части посёлка Каменка в структуре жилой застройки – малоэтажного квартала домов для служащих фабрики Коновалова. Построен в 1910-х гг.

Представляет собой одноэтажный жилой дом на 2 квартиры. В центре – вход, по флангам – квартиры. Прямоугольный в плане с ризалитами малого выноса. Стены – кирпичные, крыша скатная.

Центр уличного фасада выделен ризалитом, завершенным аттиком. Стены фланговых ризалитов завершены в виде щипца и покрыты двускатными крышами. На центральном ризалите ранее была входная дверь (ныне заложена) с узкими окнами по сторонам. В фланговых ризалитах окна – крупные, почти квадратные. Остальные – прямоугольные, вертикально ориентированные.

Центральный аттик имеет нишки с треугольными завершениями и ширинки по сторонам. Над окнами – простые профилированные полочки. Карниз – большого выноса, поддерживаемый необычной формы кронштейнами.

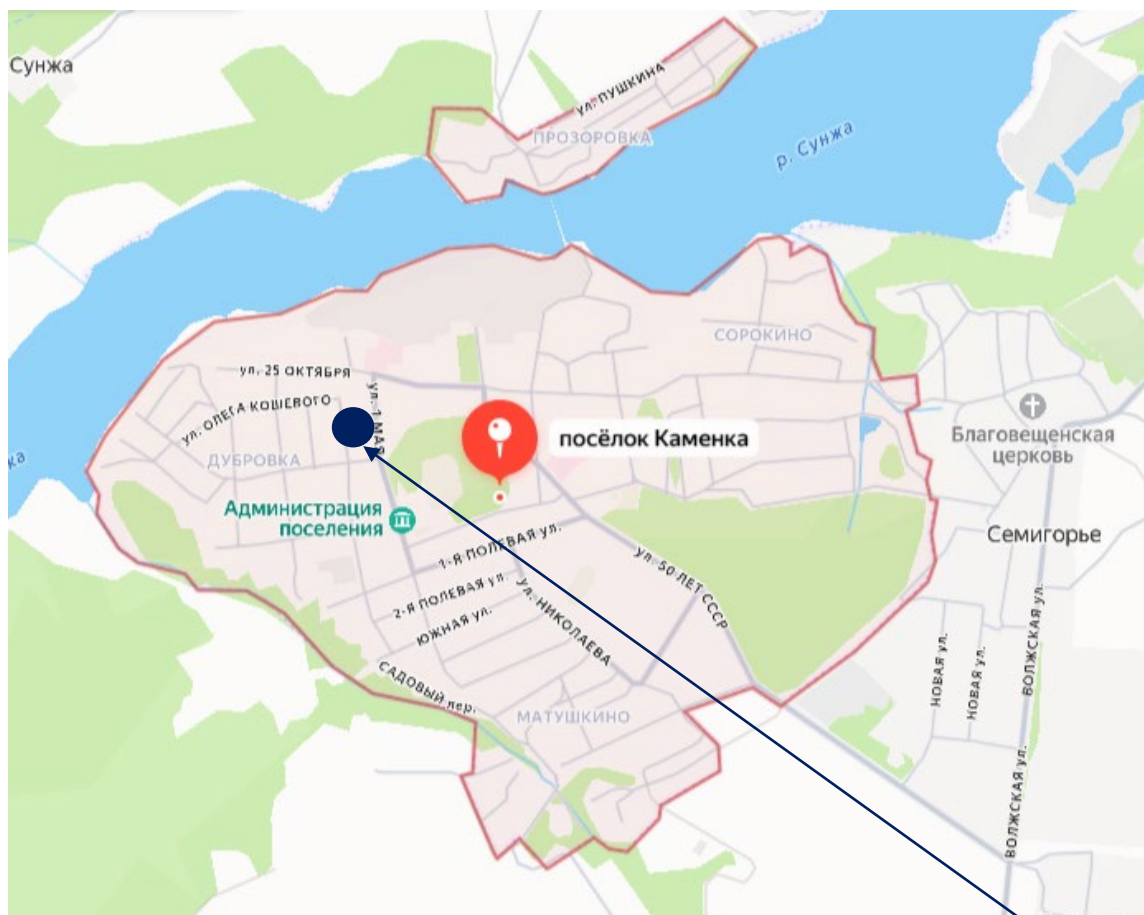


Рис. 1. Расположение дома в планировочной структуре п. Каменка.  
Месторасположение обозначено синим пунсоном



Рис. 2. Фото дома в 1975 г. из архива Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия.



Фото 1, 2, 3. Общий вид дома

*Эксперт • А.В.Снитко*

На доме имеется мемориальная табличка о том, что здесь проживала Челнокова Лидия Ивановна.



Фото 4. Мемориальная табличка на доме.

Изучение документов Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия показало, что по этому же адресу учтён другой объект культурного наследия – объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Типовой четырехквартирный дом для служащих фабрики Коновалова», 1910-е гг. (Ивановская обл., Вичугский район, п. Каменка, 1 Мая ул., д. 8). Обозначенный объект включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации Приказом Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 26.05.2017. № 62-о. Этим же приказом утверждены его предмет охраны и границы территории.

Таким образом, складывается ситуация, при которой один и тот же объект «продублирован» в Перечне объектов культурного наследия.



## Обоснование выводов экспертизы

Рассмотренные материалы и документы, а также натурное обследование сооружения указывают на то, что экспертируемый объект культурного наследия, именуемый «Дом, в котором жила Л.И. Чеснокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии», расположенного по адресу: Ивановская обл., Вичугский район, п. Каменка, 1 Мая ул., д. 8, **уже учтён** в Едином государственном Реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под наименованием «Типовой четырехквартирный дом для служащих фабрики Коновалова», 1910-е гг.

### Вывод экспертизы:

Экспертируемый объект **обладает признаками** объекта культурного наследия, однако в необходимых территориальных пределах **он уже учтён** в Едином государственном Реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Считаю целесообразным **НЕ ВКЛЮЧАТЬ** выявленный ОКН «Дом, в котором жила Л.И. Чеснокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии» в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (**отрицательное заключение**).

### Перечень приложений

1. Копия Паспорта на памятник истории и культуры СССР «Дом, в котором жила Л.И. Челнокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии», расположенный по адресу Россия, Ивановская область, Вичугский район, п. Каменка, ул. Первое Мая, д. 8, подготовленный в 1974 г. Терентьевым Н.Н.
2. Копия Учетной карточки на памятник истории и культуры СССР «Дом, в котором жила Л.И. Челнокова, первая комсомолка посёлка, политбоец Чапаевской дивизии», подготовленная в 1975 г.

**ЭКСПЕРТ**

**А.В.Снитко**

**Дата оформления Акта экспертизы:**

**19.11.2025.**

33 п. ф. с.

# ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Министерство культуры, Госинспекция по охране памятников истории и культуры  
(наименование республиканского органа охраны памятников)

## ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом, в котором жила Л. И. Челнокова  
первая комсомолка поселка, политбоец Чапаевской дивизии.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент иск-ва
	3		

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано  
возникновение памятника — для памятников истории)

1901-1919 гг.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Ивановская обл. Вичугский район,  
рабочий поселок Каменка, ул. Первое Мая дом 8.

(АССР, край, область, район, автономная обл.,  
национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР  
СОВРЕМЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- нач. назна- чению	культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	лечебно- оздорови- тельн.	жилые помещения	хозяйст- венное	не исполь- зуется
	музей библ. клуб		больн. санат. д/отд.	+	учреждение торгов. промышл. склад	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Фото общего вида — I
- Фото фрагментов —
- Генплан —
- Обмеры: план —
- фасад —
- разрез —
- Схематический план
- охранной зоны —

## VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- а) для памятников археологии — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
- для памятников истории — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
- для памятников архитектуры и монументального искусства — автор, строитель, заказчик, история создания.

В этом доме с 1901 по 1919 год, жила Лидия Ивановна Челнокова (1899-1933). Организатор комсомольской ячейки в поселке Каменка в 1918 году, первый комсомольский секретарь, вожак коммунистической молодежи поселка. В Красную Армию вступила добровольно в январе 1919г. Член коммунистической партии с ноября 1918 года. Была политбойцом Иваново-Вознесенского отряда Особого назначения, ставшего затем 220м полком Чапаевской дивизии. Участница отражения "Психической атаки" колчаковцев под Уфой, боев за Лбищенск и станицу Сахарную. Неоднократно была ранена и оставалась в строю. Последнее тяжелое ранение в сентябре 1919 года привело к демобилизации. Возвратясь с фронта Лидия Ивановна работала секретарем парторганизации в Каменке, агитпропом в Вичугском райкоме РКП. Все последующие годы работала на партийной работе. Умерла в 1933 году.

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Дом не перестраивался. Первоначальный облик сохранился.

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

не проводились

## VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а)	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
	для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
	для памятников монумент. иск-ва.	— основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

Дом одноэтажный, кирпичный кладки, по фасаду восемь окон.  
Кровля железная, в октябре 1967г. на доме установлена  
мемориальная доска с надписью:

" Здесь жила первая комсомолка поселка Челнокова Лидия  
Ивановна с 1901 по 1919г."

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Памятник свидетельствующий об участии комсомольцев и молодых коммунистов в борьбе на фронтах гражданской войны за власть Советов.

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

1. Книга "Вичугский комсомол в бою и труде". Ярославль 1974г.
2. — "легендарная Чапаевская" "Знание" Москва. 1970г.
3. Газета "Рабочий край" 5, 8, 15 и 18 июля 1967 года.
4. ИИА ф.2, ап. 13, д. 4660

# IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

	хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния:				
для памятников археологии				
для памятников архитектуры и истории		+		
		+		
		+		
в интерьере:				
для памятников монументального искусства				

# X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

	союзная	республ.	местная	не состоит
а) категория охраны				+

б) дата и № документа о принятии под охрану \_\_\_\_\_

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

г) балансовая принадлежность и конкретное использование Дом принадлежит фабрике "Красный Октябрь", используется под квартиры рабочих.

д) дата и № охранного документа нет

Дата составления паспорта

«15» ноября 1974 г.

Составитель Терентьев Никодим Николаевич  
(ф. и. о. должность или профессия)

Терентьев  
(подпись)

Зав. производственной группой  
обл. управления культуры

[Подпись]  
(подпись)



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР ● ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

2.30  
(индекс)

18724  
I.IV

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР Госинспекция по охр. пам. ист. и культуры

Адрес Ивановская обл., Вичугский р-н, Раб. пос. Каменка, ул. I-е Мая, 8  
(наименование республиканского органа охраны)

(АССР, край, область; район, автономная обл.; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА Дом, в котором жила Л.И.Челно-

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА кова, первая комсомолка поселка, полтбоец Чапаевской ди-

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. ис-ва
	3		

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА

1901-1919 гг.

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво-начальному назначению	культурно-просвети-тельное	туристско-экскурсион-ное	лечебно-оздорови-тельное	жилые помещения	..озийст-веннос	не исполь-зуется
				+		

предлож. по использ.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
союзная	республ.	местная	не состоит
			+

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

наличие утвержденной охранной зоны

да	нет
	+

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографы	обмеры	реставрационные мат. ризалы
+	+		

место хранения документов

органы охраны			реставрационные мастерские		музей, архив.
союзный	республикан.	местный	республикан.	местные	НИИ
		+			

Дата составления карточки

10 - 9 1975 г.

М. П.

Составитель

(ф. и. о., должность или профессия, подпись)

Инспектор по охране памятников

(ф. и. о., подпись)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА (оборотная сторона)

Краткое описание

Дом одноэтажный, кирпичной кладки, по фасаду восемь окон. Кровля железная, в октябре 1967 г. на доме установлена мемориальная доска с надписью:

"Здесь жила первая комсомолка поселка Челнокова Лидия Ивановна с 1901- по 1919 г."

