



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

« 02 » 12 2022

г. Иваново

№ 59-0

О включении выявленных объектов культурного наследия «Застройка улицы Театральной и Врачебного переулка. Комплекс» (Ивановская область, г. Иваново, Театральная ул., 3, 5, 7, 15, 21/7, 31, 18; Врачебный пер., 3а, 4а), «Жилой дом и производственный корпус промышленной усадьбы Лебедева, 1830-е гг. – конец XIX в.» (Ивановская область, г. Иваново, Варенцовой ул., 10, 10А) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Никольская, Пятницкая улицы и Кербицкий переулок. Фрагмент», перв. треть XIX в. – 1950-е гг. (Ивановская область, г. Иваново, Театральная ул., Врачебный пер., Варенцовой ул.)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», результатами, полученными при проведении государственной историко-культурной экспертизы,

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленные объекты культурного наследия «Застройка улицы Театральной и Врачебного переулка. Комплекс» (Ивановская область, г. Иваново, Театральная ул., 3, 5, 7, 15, 21/7, 31, 18; Врачебный пер., 3а, 4а), «Жилой дом и производственный корпус промышленной усадьбы Лебедева, 1830-е гг. – конец XIX в.» (Ивановская область, г. Иваново, Варенцовой ул., 10, 10А) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Никольская, Пятницкая улицы и Кербицкий переулок. Фрагмент», перв. треть XIX в. – 1950-е гг. (Ивановская область, г. Иваново, Театральная ул., Врачебный пер., Варенцовой ул.) (вид – достопримечательное место).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Никольская, Пятницкая улицы и

Кербицкий переулоч. Фрагмент», перв. треть XIX в. – 1950-е гг. (Ивановская область, г. Иваново, Театральная ул., Врачебный пер., Варенцовой ул.) согласно приложению к настоящему приказу.

3. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

3.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

3.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия, указанного в настоящем приказе.

**Председатель комитета
Ивановской области по
государственной охране
объектов культурного наследия**

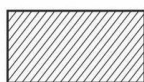
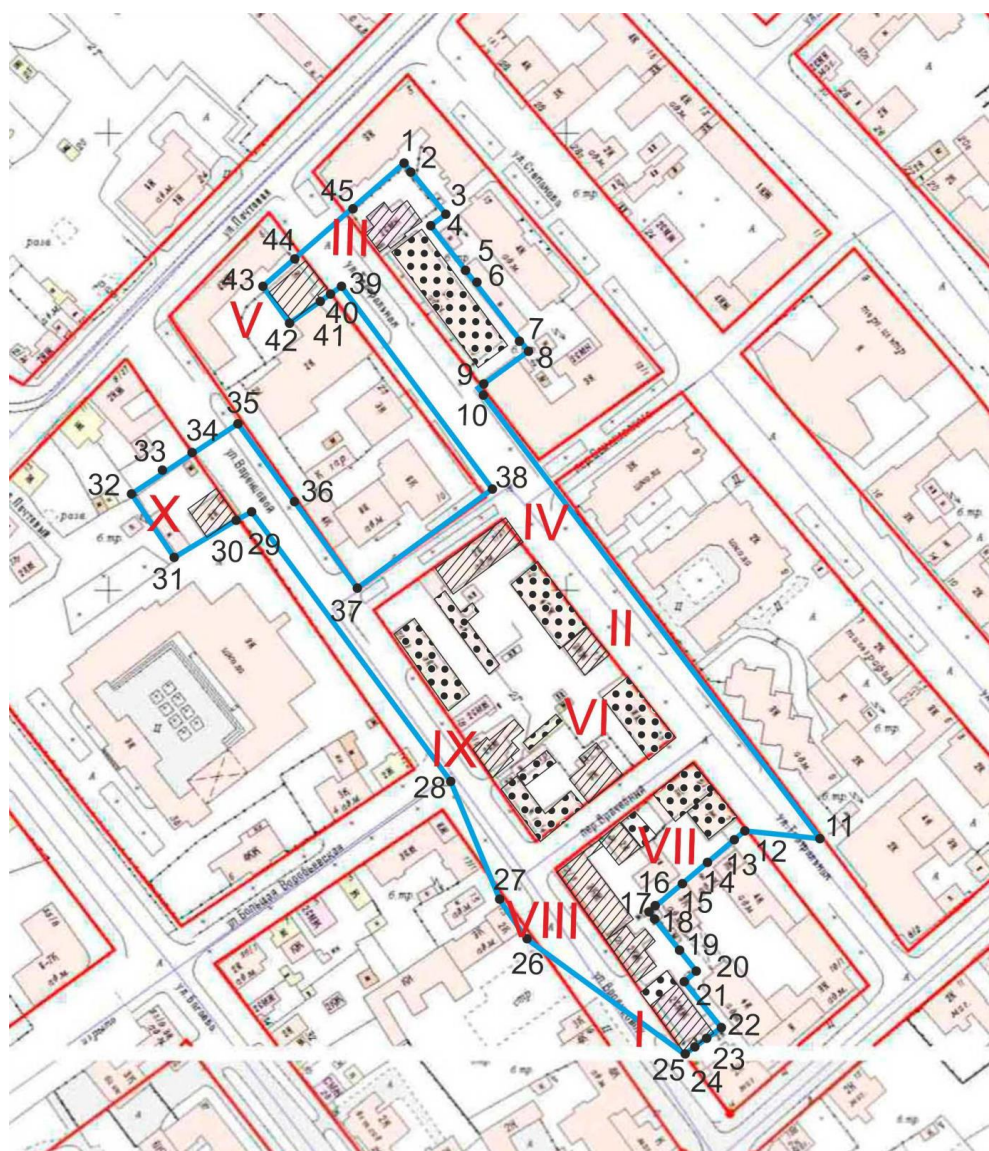


А.С. Рожкова

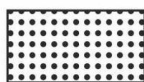
Границы

территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Никольская, Пятницкая улицы и Кербицкий переулок. Фрагмент», перв. треть XIX в. – 1950-е гг. (Ивановская область, г. Иваново, Театральная ул., Врачебный пер., Варенцовой ул.)

(Масштаб 1:2000)



Ценные элементы историко-градостроительной среды.



Здания на территории объекта культурного наследия.



Территория объекта культурного наследия.

Ценные элементы историко-градостроительной среды, формирующие пространственно-планировочную структуру комплекса застройки:

I. Усадьба Ф.С. Лебедева (ул. Варенцовой, 10, 10А):

– Каменно-деревянный дом Ф.С. Лебедева (ул. Варенцовой, 10),

– Набойный корпус И.В. Самокатова (ул. Варенцовой, 10А).

II. Дом А.И. Самойлова («Польская школа») (ул. Театральная, 15);

III. Дом О.К. Масленникова (ул. Театральная, 18);

IV. Дом и фабрика В.Е. Красковского (ул. Театральная, 21/7);

V. Дом Г.И. Павлычева (ул. Театральная, 31);

VI. Дом Е.И. Кербицкой (пер. Врачебный, 4);

VII. Механическая мастерская И.И. Котомина (пер. Врачебный, 3а);

VIII. Дом треста «Ивгосторф» (ул. Варенцовой, 12/3);

IX. Дом Н.П. Напалкова (ул. Варенцовой, 16);

X. Дом Т.В. Циперкуса (ул. Варенцовой, 33).

Координаты

характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Никольская, Пятницкая улицы и Кербицкий переулок. Фрагмент», перв. треть XIX в. – 1950-е гг. (Ивановская область, г. Иваново, Театральная ул., Врачебный пер., Варенцовой ул.)

Система координат местная

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	383.27	-471.82
2	380.64	-469.43
3	365.46	-457.99
4	360.74	-464.24
5	341.69	-446.07
6	335.65	-441.25
7	312.35	-422.63
8	308.22	-419.33
9	292.30	-438.50
10	289.82	-437.77
11	85.83	-285.61
12	93.44	-320.66
13	92.97	-321.30
14	80.98	-338.10
15	70.60	-352.65
16	62.84	-363.43
17	59.31	-361.06
18	57.80	-363.08
19	40.91	-350.60
20	33.48	-345.12
21	29.93	-349.97
22	10.52	-335.67
23	7.90	-339.32
24	4.87	-343.57
25	1.08	-349.34
26	52.30	-417.30
27	66,49	-427.57
28	120.00	-450.00
29	232.00	-541.00
30	231.01	-543.11
31	213.26	-569.41
32	239.50	-588.04
33	248.02	-576.95
34	257.84	-562.73

35	271.00	-546.60
36	235.37	-519.37
37	200.00	-496.00
38	246.00	-437.50
39	336.60	-505.60
40	332.33	-509.63
41	328.44	-513.83
42	318.75	-524.24
43	329.63	-534.55
44	344.46	-517.02
45	364.11	-492.47
1	383.27	-471.82