

Комитет Ивановской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
(наименование исполнительного органа
государственной власти Ивановской области)
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
« 06 » 03 2023 г.
Регистрационный № 231900034



КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

« 06 » 03 2023

г. Иваново

№ 34-0

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Черкасских», 1909 г. (Ивановская область, Юрьевоцкий район, г. Юрвец, Советская ул., 90/7)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории, режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Черкасских», 1909 г. (Ивановская область, Юрьевоцкий район, г. Юрвец, Советская ул., 90/7) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

2.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

2.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия.

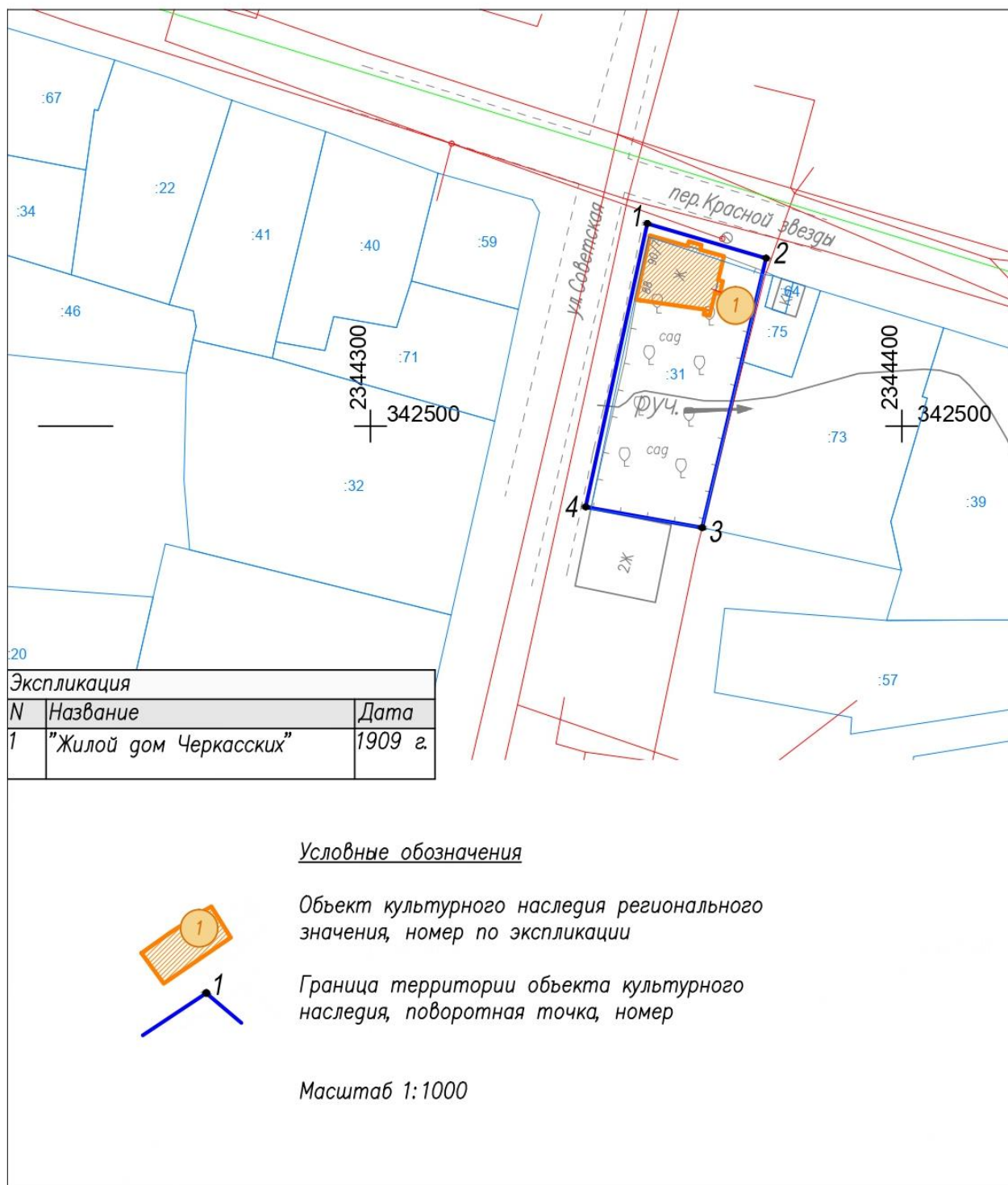
Председатель комитета



А.А. Макаров

Приложение
к приказу комитета
Ивановской области
по государственной охране
объектов культурного наследия
от 06.03.2023 № 34-о

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом
Черкасских», 1909 г. (Ивановская область, Юрьевецкий район, г. Юрьевец,
Советская ул., 90/7)



Координаты

характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом Черкасских», 1909 г. (Ивановская область,
Юрьевецкий район, г. Юрьевец, Советская ул., 90/7)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	342538.10	2344352.08
2	342531.59	2344374.45
3	342480.88	2344362.43
4	342484.79	2344340.52
1	342538.10	2344352.08

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом Черкасских», 1909 г. (Ивановская область, Юрьевецкий район,
г. Юрьевец, Советская ул., 90/7)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от северо-западного угла территории объекта культурного наследия регионального значения (Жилой дом Черкасских) на юго-восток вдоль переулка Красной Звезды до северо-восточного угла территории объекта культурного наследия регионального значения (Жилой дом Черкасских)
2	3	от точки 2 на юго-запад вдоль существующего ограждения территории объекта культурного наследия регионального значения (Жилой дом Черкасских) до юго-восточного угла территории объекта культурного наследия регионального значения (Жилой дом Черкасских)
3	4	от точки 3 на северо-запад вдоль существующего ограждения территории объекта культурного наследия регионального значения (Жилой дом Черкасских) до точки 4, лежащей на улице Советской вблизи северо-западного угла существующего жилого дома
4	1	от точки 4 на северо-восток вдоль улицы Советской вдоль существующего ограждения территории объекта культурного наследия регионального значения (Жилой дом Черкасских) до северо-западного угла территории объекта культурного наследия регионального значения (Жилой дом Черкасских)

Режимы

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Черкасских», 1909 г. (Ивановская область, Юрьевецкий район, г. Юрьевец, Советская ул., 90/7)

Разрешается по согласованию с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения или его отдельных элементов – реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

- сохранение функции (общественной, жилой), построек на территории объекта культурного наследия без нарушения предмета охраны;

- консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

- воссоздание хозяйственных построек и сада усадьбы на основании данных архивно-библиографических исследований;

- ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях бетона, асфальта, гравия, брусчатки, булыжника, колотого камня, тропинок по естественному основанию;

- ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель) необходимых для сохранения объекта культурного наследия; размещение линейных объектов, необходимых для объекта культурного наследия;

- сохранение элементов планировочной структуры территории;

- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- научно-исследовательские работы;

- изыскательские работы;

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды; благоустройство русла ручья;

- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.

Запрещается:

- снос и искажение объекта культурного наследия, снос и искажение отдельных элементов объекта культурного наследия;

- строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи) на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов (кроме необходимых для объекта культурного наследия), сооружений на линейных объектах, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, навесов, киосков,

автостоянок;

- реконструкция существующих на территории памятника зданий и сооружений с увеличением параметров (за исключением воссоздания утраченных исторических элементов по данным архивно-библиографических исследований);

- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника некапитальных объектов;

- самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.