



Комитет Ивановской области
по государственной охране объектов
культурного наследия

(наименование исполнительного органа
государственной власти Ивановской области)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 06 » 03 2024 г.

Регистрационный № 241900056

КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

« 06 » 03 2024

г. Иваново

№ 56-0

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», II пол. XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Никольская ул., 18)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории, режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», II пол. XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Никольская ул., 18) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

2.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

2.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета

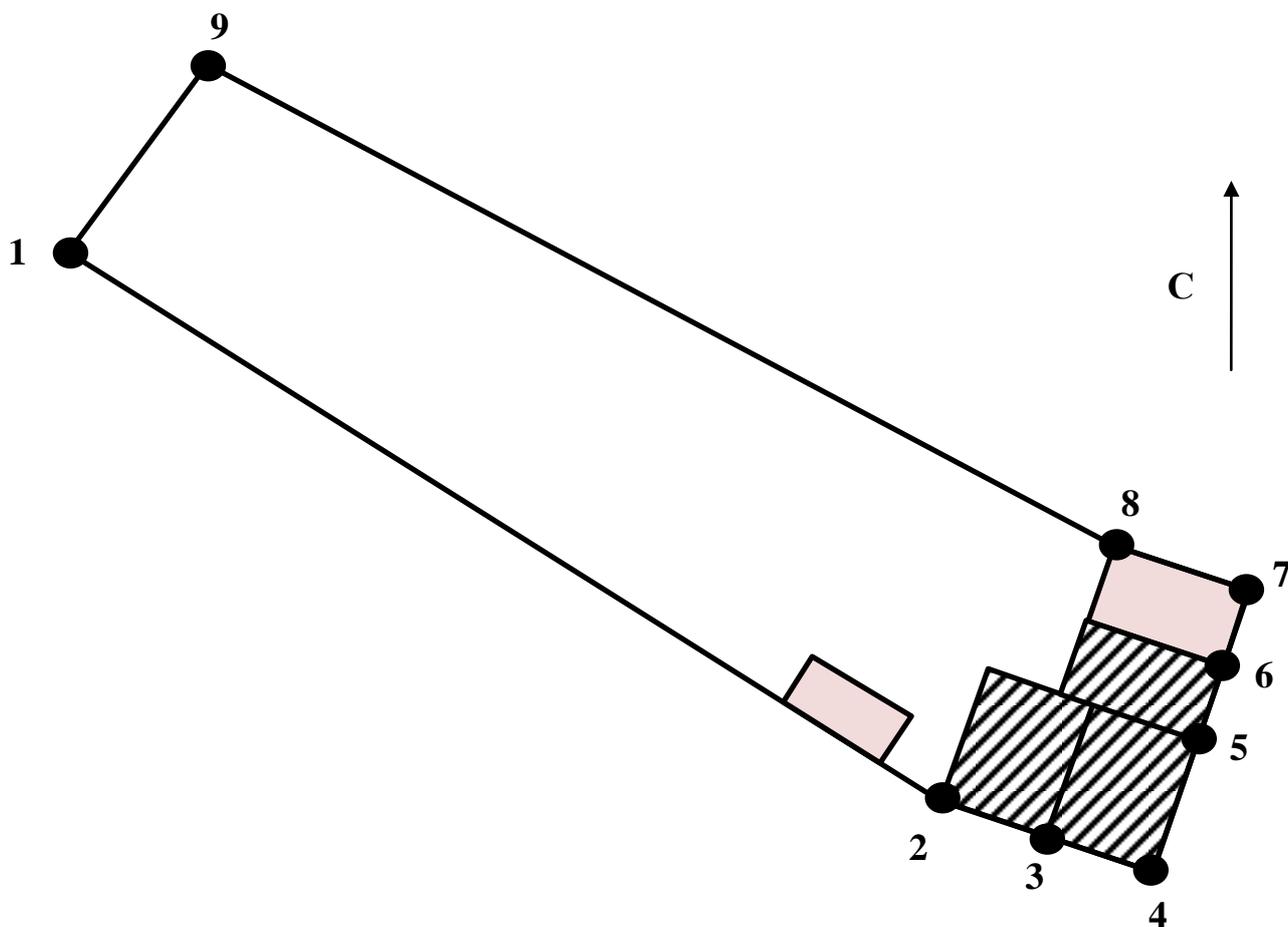


А.А. Макаров

Приложение
к приказу комитета
Ивановской области
по государственной охране
объектов культурного наследия
от 06.03.2024 № 56-о

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
II пол. XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Никольская ул.,
18)

(Масштаб 1:500)



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия;



- хозяйственные постройки;



- поворотная точка границ территории объекта культурного наследия.

Координаты
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», II пол. XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Никольская ул., 18)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	2248417.45	356304.10
2	2248456.87	356279.88
3	2248462.95	356277.49
4	2248474.09	356274.12
5	2248475.83	356280.15
6	2248477.34	356285.38
7	2248478.98	356290.41
8	2248472.19	356292.17
9	2248423.30	356311.35
1	2248417.45	356304.10

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», II пол. XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Никольская ул., 18)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от западного угла территории объекта культурного наследия на юго-восток по внешней стороне деревянного ограждения (забора) объекта культурного наследия до западного угла объекта культурного наследия;
2	3	от западного угла объекта культурного наследия на юго-восток вдоль юго-западного фасада объекта культурного наследия до середины юго-западного фасада объекта культурного наследия;
3	4	от середины юго-западного фасада объекта культурного наследия на юго-восток вдоль юго-западного фасада объекта культурного наследия до южного угла объекта культурного наследия;
4	5	от южного угла объекта культурного наследия на северо-восток вдоль юго-восточного фасада объекта культурного наследия до точки 5;
5	6	от точки 5 на северо-восток вдоль юго-восточного фасада объекта культурного наследия до восточного угла объекта культурного наследия;
6	7	от восточного угла объекта культурного наследия на

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
		северо-восток вдоль юго-восточного фасада пристройки к объекту культурного наследия до восточного угла пристройки к объекту культурного наследия;
7	8	от восточного угла пристройки к объекту культурного наследия на северо-запад вдоль северо-восточного фасада пристройки к объекту культурного наследия до северного угла пристройки к объекту культурного наследия;
8	9	от северного угла пристройки к объекту культурного наследия по внешней стороне деревянного ограждения (забора) на северо-запад до северного угла территории объекта культурного наследия;
9	1	от северного угла территории объекта культурного наследия на юго-запад по внешней стороне металлического ограждения (забора) до западного угла территории объекта культурного наследия.

Режимы

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», II пол. XIX в. (Ивановская область, Приволжский район, г. Плес, Никольская ул., 18)

Запрещается:

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи), расположенных на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, навесов, киосков, автостоянок;

- самовольные посадки (посадки) деревьев и кустарников;

- ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

- изменение границ земельного участка без заключения исполнительного органа государственной власти Ивановской области, уполномоченного в области государственной охраны объектов культурного наследия;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

Разрешается по согласованию с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

- проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.