



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**П Р И К А З**

«01» 03 2018

г. Иваново

№ 17-0

**Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Городская ратуша», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Островского ул.**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании «Проекта границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборы» и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в проектируемых зонах охраны объекта культурного наследия федерального значения «Соборы» (Ивановская область, Лухский район, п. Лух)», разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Градостроительная мастерская» (государственный контракт № 1530-01.1-41/12-17), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

границы территории выявленного объекта культурного наследия «Городская ратуша», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Островского ул. (приложение);

режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Городская ратуша», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Островского ул.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель  
председателя комитета

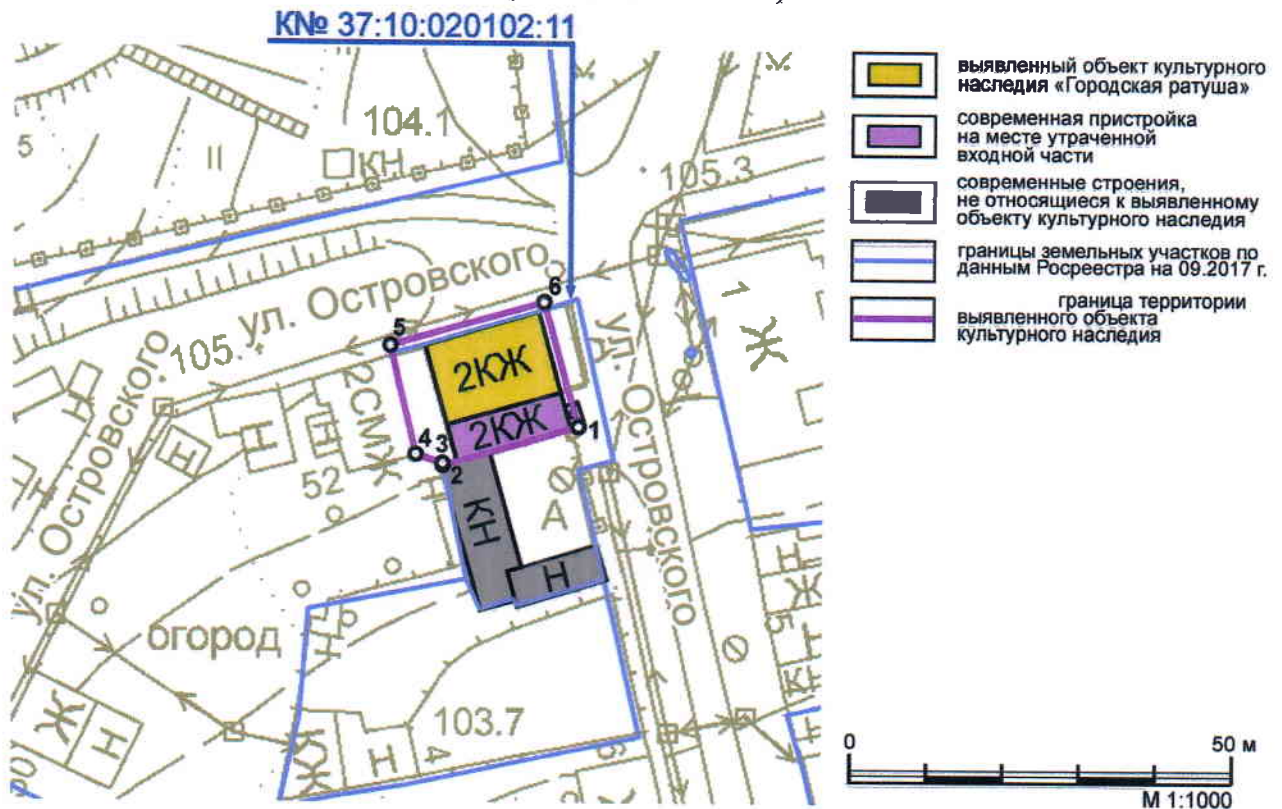


А.А. Макаров

Приложение к приказу  
комитета Ивановской области  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
от «01» 03 2018 № 27-0

**Границы**  
территории выявленного объекта культурного наследия «Городская ратуша»,  
расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух,  
Островского ул.

(Масштаб 1:1000)



### Описание

границ территории выявленного объекта культурного наследия «Городская ратуша», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Островского ул.

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

точки 1-2 от юго-восточного угла пристройки входной части в западном направлении по южному фасаду до западной границы ЗУ К№ 37:10:020102:11;

точки 2-5 в северном, северо-западном и северном направлении по западной границе ЗУ К№ 37:10:020102:11 и далее 1 м в северном направлении;

точки 5-6 в восточном направлении вдоль северного фасада на расстоянии 1 м от стены;

точки 6, 1 в южном направлении вдоль восточного фасада на расстоянии 1 м от стены к точке 1.

### Координаты

характерных (поворотных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Городская ратуша», расположенного по адресу:

Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Островского ул.

Номер поворотной точки	Координаты (Система координат местная)	
	X	Y
1	2174.29	310.43
2	2169.24	292.70
3	2169.53	292.64
4	2170.72	289.14
5	2184.70	285.73
6	2190.34	305.86

## Режим

использования территории выявленного объекта культурного наследия «Городская ратуша», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, п. Лух, Островского ул.

На территории выявленного объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и временных строений, увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов капитального строительства и временных строений; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов. На территории объекта культурного наследия также запрещается:

- установка информационных и рекламных конструкций, навесов, киосков, автостоянок;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;
- самовольная посадка деревьев и кустарников.

На территории объекта культурного наследия «Городская ратуша» разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях:

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации;
- восстановление утраченных элементов здания;
- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, на сохранение и восстановление планировочных характеристик историко-градостроительной среды;
- строительство и реконструкция подземных инженерных сетей и сооружений, необходимых для эксплуатации объекта культурного наследия, с последующей рекультивацией земель;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия.

Проведение вышеуказанных работ должно осуществляться в соответствии с документацией, согласованной с органом охраны объектов культурного наследия Ивановской области.

Разрешается размещение информационных вывесок с площадью поля до 0,4 м<sup>2</sup> на фасадах зданий в плоскости стен и на ограждении у входа на территорию. Цветовое решение и шрифт информационных вывесок должны соответствовать архитектурному стилю здания и поддерживать композицию фасада. Вывески не должны закрывать архитектурные элементы и декоративные детали. Вывески, расположенные в одном уровне, должны быть одинаковой высоты.