



КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«16» 02 2024

г. Иваново

№ 16-0

О внесении изменений в распоряжение комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 30.03.2019 № 46-о «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Негорелая улица» (г. Иваново, Советская ул.)»

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», проектом предмета охраны, подготовленным АО «Ивановореставрация» (Иваново, Муром, 2023 год), актом государственной историко-культурной экспертизы:

1. Внести изменения в распоряжение комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного от 30.03.2019 № 46-о «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Негорелая улица» (г. Иваново, Советская ул.)», изложив в наименовании распоряжения, в пункте 1 распоряжения, наименование, адрес объекта культурного наследия в новой редакции: «Негорелая улица», XIX-XX вв. (Ивановская область, г. Иваново, Советская ул.)».

2. Приложение к распоряжению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А. Макаров

Приложение
к распоряжению комитета
Ивановской области
по государственной охране
объектов культурного наследия
от 26.02.2024 № 16-о

«Приложение
к распоряжению комитета
Ивановской области
по государственной охране
объектов культурного наследия
от 30.03.2019 № 46-о

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Негорелая улица», XIX-XX вв. (Ивановская область, г. Иваново,
Советская ул.)»

1. Историческое функциональное назначение улицы как жилого и общественно-административного пространства, обладающего историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью и имеющего особое значение для истории и культуры города Иваново.

2. Историческая архитектурно-пространственная градостроительная среда (сложившаяся к середине XX века), а именно:

2.1. Ширина улицы и высота зданий, формирующих застройку улицы (планировочная структура);

2.2. Морфология застройки: здания вдоль красной линии застройки, с отступом от красной линии застройки, с заборами, оградами и воротами вдоль линии застройки с равным разреженным положением в застройке (ритм застройки).

2.3. Историческая архитектурно-стилистическая художественная среда, характеризующаяся преобладанием зданий и наличием малых архитектурных форм, возведенных в стилях эклектики, модерна, неоклассицизма, сталинского классицизма, конструктивизма и модернизма:

2.3.1. Пластический декор и отделка фасадов;

2.3.2. Высота до 18 метров до конька скатных кровель и парапетов плоских кровель;

2.3.3. Прямоугольные в плане объемы зданий;

2.3.4. Кровли скатные, криволинейные скатные мансардного типа, купольные, плоские;

2.3.5. Равномерная, соосная по вертикали перфорация основной части фасадов вертикально ориентированными оконными и дверными проемами с прямоугольной, лучковой или арочной формой завершения.

2.4. Ценные объекты исторической застройки, перечень которых приводится в Приложении 1 к предмету охраны объекта культурного наследия, и их следующие характеристики:

2.4.1. Габариты и формы линий силуэтов основных объемов зданий;

2.4.2. Архитектурная композиция фасадов, видимых с улицы Советской, проспекта Шереметевского, улицы Марии Рябининой;

2.4.3. Размеры и конфигурация оконных проемов, исторические формы переплетов рам, импостов дверей;

2.4.4. Формы архитектурных деталей и пластического декора, соответствующие ордеру периода создания ценного объекта исторической застройки;

2.4.5. Тип материалов отделки зданий: краснокирпичная лицевая кладка, обмазка по кирпичу, окрашивание по штукатурному слою и (или) шпунтовой доске.

2.5. Ценные элементы благоустройства (малые архитектурные формы, их исторические художественные формы и материал), перечень которых приводится в Приложении 2 к предмету охраны объекта культурного наследия.

2.6. Исторические зеленые участки ландшафта: скверы перед домами № 10, 23 по улице Советской, сад акклиматизации южных растений.

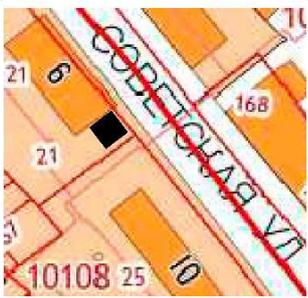
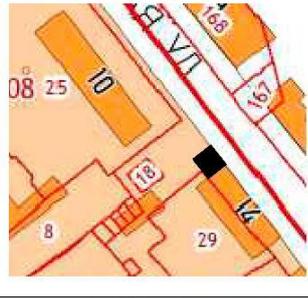
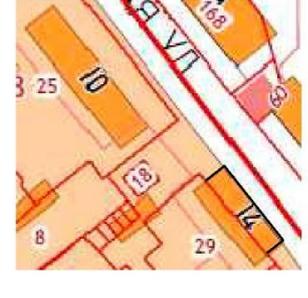
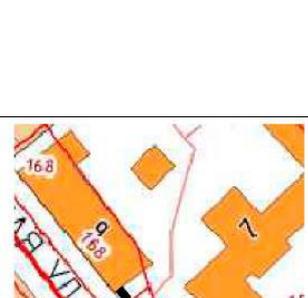
Приложение 1
к предмету охраны объекта
культурного наследия

Перечень
ценных объектов исторической застройки, расположенных в границах
территории объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Негорелая улица», XIX-XX вв. (Ивановская область, г. Иваново,
Советская ул.)

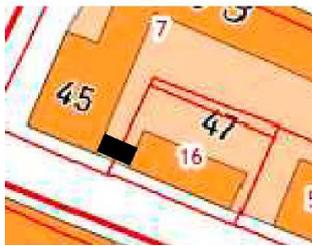
№	Наименование объекта и дата создания	Адрес (местоположение)
1.	«Усадьба В.Г. Мыльников»	г. Иваново, Советская ул., 3
2.	«Дом А.И. Шуэ», 1903 г., 1951 г.	г. Иваново, Советская ул., 4
3.	«Дом Дурденевских», 1-я пол. XIX в.	г. Иваново, Советская ул., 5
4.	«24-квартирный жилой дом», сер. 1950-х гг., арх. А.И. Толстопятов	г. Иваново, Советская ул., 6
5.	«Усадьба Ф.Н. Витова», XIX в., 1965 г.	г. Иваново, Советская ул., 9, 11
6.	«29-квартирный дом горсовета» 1948 г., арх. Н.Ф. Менде	г. Иваново, Советская ул., 10
7.	«Дом ОК ВКП (б)», 1951 г., арх. А.И. Толстопятов	г. Иваново, Советская ул., 14
8.	«Дом обороны» (Военно-политическое училище), 1933 г., арх. А.И. Борисов	г. Иваново, Советская ул., 23
9.	«Дом городского полицмейстера», 1891 г., 1912 г.	г. Иваново, Советская ул., 24
10.	«Дом Гандуриных», 1890-е гг.	г. Иваново, Советская ул., 25
11.	«Городская пожарная часть», 1899 г., 1913 г. арх. С.В. Напалков, инж. Н.В. Подчинёнов	г. Иваново, Советская ул., 26
12.	«Здание райкома КПСС», 1954 г., архитектор А.И. Панов	г. Иваново, Советская ул., 28
13.	Здание музейно-выставочного комплекса, 1978-1980 гг., арх. А.И. Толстопятов, В.М. Шахматов	г. Иваново, ул. Советская, 29
14.	«Складской корпус», нач. XX в.	г. Иваново, Советская ул., 36
15.	«Дом Е.Н. Зубаревой», 1912 г.	г. Иваново, Советская ул., 44
16.	«Дом Крестовых», нач. XX в.	г. Иваново, Советская ул., 46
17.	Административное здание (Дом печати), 1969 г., арх. А.И. Толстопятов	г. Иваново, Советская ул., 49
18.	«Производственный корпус промышленно-жилой усадьбы», начало XIX в.	г. Иваново, Советская ул., 54 (восточный объем)

Приложение 2
к предмету охраны объекта
культурного наследия

Перечень
ценных элементов благоустройства, расположенных в границах территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Негорелая улица», XIX-XX вв. (Ивановская область, г. Иваново,
Советская ул.)

№ п/п	Наименование объекта	Описание объекта	Адрес объекта	Схема расположения
1	2	3	4	5
1.	Ворота справа от главного фасада дома № 6	Каменные опорные столбы ворот и калитки; кованые воротные заполнения	Участок с кадастровым номером 37:24:010108:21 – между домовладениями № 6 и №10	
2.	Ворота слева от главного фасада дома № 14	Каменные опорные столбы ворот с ограждениями	Участок с кадастровым номером 37:24:010108:29 – между Домовладениями №10 и №14	
3.	Ограда перед главным фасадом дома №14	Каменная ограда палисадника на цокольной панели перед строением № 14; литое чугунное ограждение секций	Участок с кадастровым номером 37:24:010108:29	
4.	Ворота с оградой усадьбы Ф.Н. Витова	Каменные ворота с калитками и примыкающим и ограждениями; кованые заполнения	Участки с кадастровыми номерами 37:24:010107:16 8 и 37:24:010107:16 7– между домовладениями № 9 и № 11	

		ограды, калитки и ворот при строении № 9;		
5.	Ворота с оградой справа от дома № 14	Каменные опорные столбы и примыкающие ограждения двойных ворот с калитками; кованые заполнения калиток и ворот	Участки с кадастровыми номерами 37:24:010108:29 по ул. Советской и 37:24:010108:1 по пр. Шереметевскому между домовладениями № 14 и № 3, соответственно	
6.	Ворота и ограда слева и справа главного фасада дома № 28	Каменная ограда на цокольной панели с кованым заполнением секций	Участки с кадастровыми номерами 37:24:010110:4, 37:24:010110:5 и 37:24:010110:44 между домовладениями № 26, № 28, № 30	
7.	Ворота слева от главного фасада Музея первого Совета	Каменные опорные столбы ворот, калитки, примыкающего ограждения; кованые заполнения ворот и калиток	Участок с кадастровым номером 37:24:010112:20 между домовладениями № 27 и № 29	
8.	Ограда сада акклиматизации и южных растений между зданиями Музея первого Совета и Музейно-выставочного центра	Каменная ограда на цокольной панели; литое чугунное ограждение	Участок с кадастровым номером 37:24:010112:12 между домовладениями № 27 и № 29	

9.	Ограда жилого дома промышленно-жилой усадьбы Фокиных	Каменная ограда палисадника на цокольной панели; кованые заполнения секций	Участок с кадастровым номером 37:24:010110:44 – между домовладениями №28, №30; перед главным фасадом дома № 30	
10.	Ворота жилого дома промышленно-жилой усадьбы Фокиных	Каменные столбы калитки и ворот; кованые заполнения калитки и ворот	Участок с кадастровым номером 37:24:010110:44 между домовладениями № 30 и № 32	
11.	Воротные столбы слева от дома №36	Каменные воротные столбы	Участок с кадастровым номером 37:24:010110:43 между домовладениями № 34 и № 36	
12.	Ограда здания торговой школы, в котором в 1905-1908 гг. учился писатель-революционер Фурманов Дмитрий Андреевич	Каменная ограда на цокольной панели; литое чугунное ограждение секций	Участок с кадастровым номером 37:24:010112:8 между домовладениями № 29 и № 43	
13.	Ограда с воротами Дома Н.Т. Щапова	Каменные ворота с ограждениями; кованое заполнение секций	С кадастровыми номерами 37:24:010137:7 и 37:24:010137:16 между домовладениями № 45 и № 47	

14.	Ограда Дома печати	Каменная ограда на цокольной панели; литое чугунное ограждение	Участок с кадастровым номером 37:24:010137:5 (с западной стороны дома № 49 по ул. Советской)	 A small inset image of a cadastral map. It shows several orange-colored plots outlined in red. The central plot is labeled '549'. To its left is a plot labeled '47', and further left is a plot labeled '16'. Below plot 549 is a plot labeled '46'. A white road or path is visible on the right side of the plots. A double arrow '»' is located at the bottom right corner of the map inset.
-----	--------------------	--	--	--