

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

документации, за исключением научных отчётов, о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ под наименованием: «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:24:030632:1254 на ул. Окуловой, 68А в г. Иваново Ивановской области»

г. Рыбинск

06 декабря 2025 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ (далее – Закон № 73-ФЗ), Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Место проведения экспертизы:	г. Рыбинск
Сроки проведения экспертизы:	
Дата начала работ	Дата окончания работ
03.12.2025	06.12.2025
Сведения о Заказчике экспертизы:	
Ф.И.О. (для Физических лиц и ИП) Полное наименование (для организаций)	ИНН или ОГРНИП (для Физических лиц и ИП) ИНН (для организаций)
Индивидуальный предприниматель Куприн Владимир Георгиевич	ОГРНИП: 305370215900070
Сведения об эксперте:	
Фамилия, имя, отчество	Рыкунова Ирина Ивановна
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы в сфере охраны культурного наследия	30 лет

Место работы и должность	Государственное учреждение культуры Ярославской области «Рыбинский государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник», научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1838 от 15.10.2025: • земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пп. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утверждённых в соответствии с п. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; • документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ; • разделы об обеспечении сохранно-

	сти объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.
--	--

Я, нижеподписавшийся эксперт Рыкунова Ирина Ивановна, согласно Положению о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённому постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертом в рамках имеющихся у него научных и практических знаний, необходимых для её проведения, соответствующих профилю экспертной деятельности по направлению «Археология», что соответствует требованиям Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённому постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Объект экспертизы:

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ под наименованием: «Документация о выполненных работах, содер-

жающая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:24:030632:1254 на ул. Окуловой, 68А в г. Иваново Ивановской области» (далее – Документация).

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со ст. 3 настоящего Федерального закона, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:24:030632:1254 на ул. Окуловой, 68А в г. Иваново Ивановской области¹.

Перечень документов, представленных на экспертизу:

«Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:24:030632:1254 на ул. Окуловой, 68А в г. Иваново Ивановской области», выполненная ООО «ИВАЭ» (г. Иваново) в 2025 г. Представлена в электронном виде, формат PDF.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведённых исследованиях:

В процессе экспертизы проведена следующая работа:

- рассмотрена представленная Заказчиком на экспертизу Документация;

¹Принимая во внимание, что на момент проведения экспертизы информация о наличии на территории области границ территорий, утверждённых в соответствии с п. 34.2 п. 1 ст. 9 Закона № 73-ФЗ отсутствовала на официальном сайте областного органа охраны памятников истории и культуры, эксперт проводил экспертизу в соответствии со ст. 56 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

- осуществлён анализ полученных и собранных данных (документов, материалов, информации) с целью определения наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на осваиваемой территории;

- результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень использованных документов, материалов, специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утверждённое постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 № 15.

- «Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:24:030632:1254 на ул. Окуловой, 68А в г. Иваново Ивановской области». Иваново, 2025.

- Археологическая карта России: Ивановская область / Сост. К.И. Комаров. М., 1994.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Изучаемый участок с кадастровым номером 37:24:030632:1254, площадью 3820 кв. м, расположен в восточной части современного г. Иваново, в промышленной зоне, на ул. Окуловой, 68А. Участок имеет форму многоугольника, вытянут по линии «север – юг», его дневная поверхность искусственно спланирована. Перепады высот незначительны, в пределах 128.49 м (у северной границы) – 128.70 м (у южной границы) по Балтийской системе. С севера участок граничит с участком с кадастровым номером 37:24:030632:9; с востока – с неразмежёванной территорией; с юга и запада – с участком с кадастровым номером 37:24:030632:1253. Изучаемый участок изобилует на-

земными и подземными коммуникациями. На момент производства работ дневная поверхность участка была сильно видоизменена – большая его часть застроена или покрыта бетонными плитами, местами свален бытовой и строительный мусор. По периметру землеотвод обнесён забором из кирпича, бетона и металла. Свободная от хозяйственной деятельности территория задернована.

Необходимость разработки Документации вызвана планируемыми хозяйственными (строительными) работами при отсутствии сведений о наличии на указанной территории памятников археологии, включённых в Реестр, выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.

Данная экспертиза не рассматривает вопросы, связанные с архитектурным наследием, а также памятниками истории и монументального искусства. В акте рассматриваются только мероприятия, связанные с археологическим изучением территории. Наличие / отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в области архитектуры, истории и монументального искусства, а также влияние планируемой хозяйственной деятельности на такие объекты, соответствие проектируемых работ режимам зоны объектов культурного наследия, не отражены в Документации, экспертом не рассматривались и не являлись задачами настоящей экспертизы.

В соответствии с ч. 1, 2 ст. 36 Закона № 73-ФЗ, проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 указанного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи. В соответствии с абз. 3, 10 ст. 30 Закона № 73-ФЗ объектами историко-культурной экспертизы являются: земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением

работ, указанных в п. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

В Документации представлены данные о геоморфологических характеристиках. Так, город Иваново является центром Ивановской области и одновременно центром одноимённого района, в состав которого не входит. Он расположен в центре области на берегу р. Уводь. Находится в 300 км к северо-востоку от Москвы, в 250 км к северо-западу от Нижнего Новгорода, в 115 км к юго-востоку от Ярославля, в 105 км к югу от Костромы и в 113 км к северу от Владимира. Территория города составляет 10484 га, из них застроено 2353 га. Почва в районе Иванова и его окрестностей суглинистая, с обильным содержанием песка. Изредка встречается железо, а на дне р. Уводь – сернистый колчедан. Подпочвенный слой песка и суглинков покоится на пласте глины, поэтому вода здесь всегда задерживается и её можно найти на глубине 10-13 м. Почва малопитательная для растений и требует хорошего удобрения. Разделяя город на две части, с севера на юг течёт р. Уводь (левый приток Клязьмы). В пределах города в Уводь впадают малые реки Талка и Харинка, а также ручей Кокуй. На берегах рек в черте города расположены крупные парки отдыха: им. Степанова, Революции 1905 года и Харинка. Лесные массивы, окружающие город, сосредоточены у южных, восточных и северных его границ, являются местами отдыха населения. Административно город состоит из 4 районов: Ленинского, Фрунзенского, Октябрьского и Советского. Общая площадь всех улиц, проездов, набережных и площадей составляет около 19,7 млн. кв. м, их протяжённость – 700 км. Климат Иванова – умеренно-континентальный. Для него характерно жаркое лето и морозная зима с устойчивым снежным покровом.

По данным, представленным в Документации, изучаемый участок находится далеко за пределами населённых пунктов XIX – начала XX вв.

В Документации также представлены сведения об археологическом исследовании территории. Ближайшие к участку памятники археологии находятся на расстоянии свыше 4 км к западу. Так же далеко располагаются и наиболее близкие участки, ранее обследованные в рамках ГИКЭ – приблизительно в 3 км к северо-западу и юго-западу, 2,7 км к западу, 2,8 км к юго-юго-западу. Намного ближе к территории землеотвода зафиксированы места случайных находок археологических предметов, известные по данным специальной литературы: а) каменный массивный сверлёный топор, найден в местечке Соснево в 1929 г. – на расстоянии около 1,5 км к западу; б) каменный топор «фатьяновского типа» из местечка Рылиха, 1930-е гг. – на расстоянии около 1,75 км к западу-северо-западу; в) польский крылатый шлем XVII в., найден в р. Уводь около Сосневского моста в 1940 г. – примерно в 1,7 км к западу-юго-западу. Сведений об обнаружении в окрестностях землеотвода археологических предметов в более позднее время в распоряжении авторов Документации не имеется.

Основной целью проведения работ являлось установление факта наличия (либо отсутствия) на рассматриваемой территории объектов археологического наследия.

Исследователем были проведены: разведка с заложением 1 разведочного шурфа, размерами 1х1 м; визуальное обследование, включавшее первичный осмотр и фотофиксацию. Археологическая разведка проводилась на основании открытого листа № P018-00103-00/03802992 от 21.11.2025, выданного Минкультуры РФ на имя старшего научного сотрудника Самотовинского Дмитрия Владимировича.

Шурф был заложен в 15 м к юго-западу от северо-восточного угла изучаемой площадки и в 7,5 м к востоку от двухэтажного аварийного кирпичного здания. GPS-координаты: N 56°59'45.08"; E 41°02'39.44". Культурных напластований, как и отдельных археологических предметов, в шурфе и на обследованной территории не обнаружено.

Таким образом, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:24:030632:1254 на ул. Окуловой, 68А в г. Иваново Ивановской области, объекты археологического наследия, включённые в Реестр, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

Научный отчёт о выполненных археологических полевых работах в течение трёх лет со дня окончания срока действия разрешения (открытого листа) подлежит передаче исполнителем археологических полевых работ на хранение в Архивный фонд Российской академии наук как составную часть Архивного фонда Российской Федерации и не является объектом государственной историко-культурной экспертизы. Таким образом, научная экспертиза – оценка соответствия научного отчёта требованиям к научному содержанию и оформлению, установленная Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации (2023 г.) также не входит в задачи настоящей экспертизы.

Обоснование вывода экспертизы:

Документация выполнена в соответствии с абз. 10 ст. 30, ч. 1 ст. 36 Закона № 73-ФЗ, которые предусматривают археологическое обследование территории, подлежащей хозяйственному освоению, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включённых в Реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Выводы Документации основаны на археологической разведке, выполненной на основании открытого листа, что соответствует нормам ч. 1 ст. 45.1 Закона № 73-ФЗ. Выполненные археологические полевые работы не противоречат Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации. В результате археологического обследования территории, объекты археологического наследия, включённые в Реестр, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, не найдены.

Вывод экспертизы:

Выводы, сформулированные в Документации, обоснованы и соответствуют требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Результаты исследований указывают на то, что на земельном участке, подлежащем воздействию земляных и строительных работ, объекты археологического наследия, включённые в Реестр, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

Эксперт считает возможным (**положительное заключение**) проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах земельного участка с кадастровым номером 37:24:030632:1254 на ул. Окуловой, 68А в г. Иваново Ивановской области.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ иного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

К заключению экспертизы прилагается:

«Документация о выполненных работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, с кадастровым номером 37:24:030632:1254 на ул. Окуловой, 68А в г. Иваново Ивановской области», выполненная ООО «ИвАЭ» (г. Иваново) в 2025 г. – отдельным файлом в формате PDF – на 18 л.

Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы – 06.12.2025 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Аттестованный эксперт МК РФ
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

И.И. Рыкунова