



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«27» 08 2026 г.

г. Иваново

№ 153-0

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Л.П. Ауэра», 1910 г. (Ивановская область, г. Иваново, Багаева ул., 57)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, результатами, полученными при проведении государственной историко-культурной экспертизы:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Л.П. Ауэра», 1910 г. (Ивановская область, г. Иваново, Багаева ул., 57) согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя комитета



М.А. Финошкина

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом
Л.П. Ауэра», 1910 г. (Ивановская область, г. Иваново, Багаева ул., 57)

1. Местоположение: в линии застройки улицы Багаева с выходом главного фасада на красную линию улицы.

2. Объемно-пространственная композиция: прямоугольное в плане здание, вытянутое вглубь участка под высокой двускатной полувальмовой крышей; два крыльца на северо-западном фасаде, где находятся входы в здание в соответствии с приложением 1 к предмету охраны; хозяйственная постройка к юго-западу от дома.

3. Конструкции и материалы: стены на низком кирпичном цоколе рублены из бревен и обшиты тесом; кровельный материал – красная глиняная черепица согласно приложению 2 к предмету охраны.

4. Элементы фасадной композиции: лопатки, выделяющие углы и перерубы; крупные прямоугольные окна, их размеры, количество и расположение на фасадах (четыре на главном фасаде и восемь на юго-восточном, сгруппированные в пряслах в 2, 1, 2 и 3 оси) согласно приложению 1 к предмету охраны. Деревянные филенчатые ставни, облицованные деревянными рейками, верхняя филенка имеет горизонтальную обшивку, а нижняя вертикальную согласно приложению 1 к предмету охраны; два меньших по размерам прямоугольных окна во фронте высокого чердака согласно приложению 1 к предмету охраны.

5. Элементы оформления фасадов: светлая окраска оконных переплетов и ставней; расстекловка окон согласно приложению 1 к предмету охраны.

6. Элементы оформления интерьеров: три печи, облицованные белыми прямоугольными изразцами согласно приложению 1 к предмету охраны. Одна из печей с камином, фигурным завершением и рельефным орнаментом в венчающей части; металлические заслонки и дверцы.

7. Малые архитектурные формы: прямоугольная в плане одноэтажная хозяйственная постройка; здание рублено из бревен «в обло», под двускатной крышей.

Приложение 1
к предмету охраны



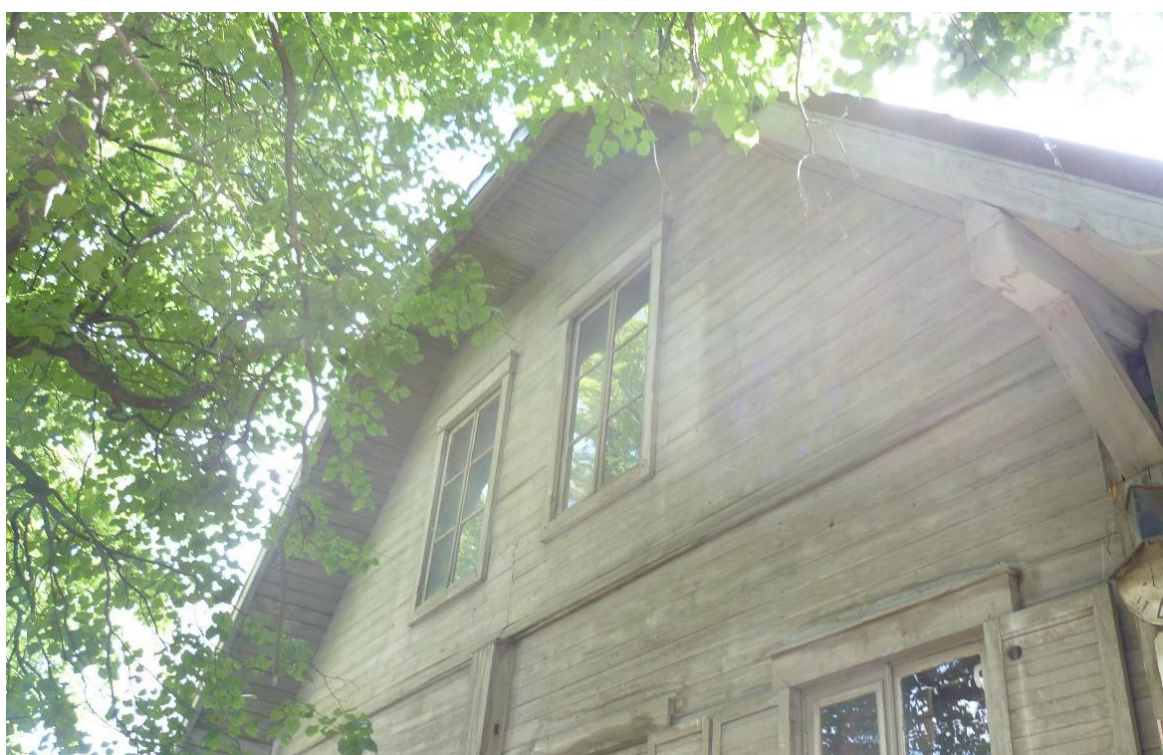
1. Крыльца на северо-западном фасаде



2. Расположение окон на юго-восточном фасаде



3. Обшивка ставней и расстекловка окон



4. Окна чердачного помещения





5. Печи, облицованные белыми изразцами

Приложение 2
к предмету охраны

Красная глиняная черепица в качестве кровельного материала



1. Черепица для конька крыши. Слева – лицевая сторона, справа – обратная сторона



2. Черепица для конька крыши



3. Черепица для ребер крыши. Слева – лицевая сторона, справа – обратная сторона



4. Черепица для ребер крыши



5. Основная черепица (марсельская). Слева – лицевая сторона, справа – обратная сторона



6. Основная черепица (марсельская)