



КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

«24» 09 2025

г. Иваново

№ 25-о

О выявленных объектах культурного наследия, расположенных на территории городского округа Шуя

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», результатами, полученными при проведении государственной историко-культурной экспертизы,

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Церковь А. Невского» (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40а) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Церковь Александра Невского», 1884-1901 гг. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40, лит. В1) (вид – памятник).

2. Уточнить сведения об объекте культурного наследия местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40), изменив:

2.1. его наименование, дату создания на «Общежитие Духовного училища», 1898 г.;

2.3. сведения о его местонахождении (адресе) на Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40, лит. В.

3. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения объект «Храм и общежитие Духовного училища г. Шуя», конец XIX – начало

XX вв. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40, лит. В1, В) (вид – ансамбль).

4. Установить состав объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Храм и общежитие Духовного училища г. Шуя», конец XIX – начало XX вв. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40, лит. В1, В) (вид – ансамбль):

4.1. объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Церковь Александра Невского», 1884-1901 гг. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40, лит. В1) (вид – памятник);

4.2. объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Общежитие Духовного училища», 1898 г. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40, лит. В) (вид – памятник).

5. Утвердить границы территории, режимы использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Храм и общежитие Духовного училища г. Шуя», конец XIX – начало XX вв.: «Церковь Александра Невского», 1884-1901 гг., «Общежитие Духовного училища», 1898 г. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40, лит. В1, В) согласно приложению 1 к настоящему приказу.

6. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Венедиктова», 1839 г. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Архитектурный комплекс Духовного училища г. Шуя», XIX – начало XX вв. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40) (вид – достопримечательное место).

7. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Архитектурный комплекс Духовного училища г. Шуя», XIX – начало XX вв. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

8. Признать утратившими силу приказы комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

8.1. от 15.10.2018 № 63-о «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г., расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Советская ул., 40»;

8.2. от 31.10.2018 № 78-о «О внесении изменений в приказ комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия от 15.10.2018 № 63-о «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Духовное училище», 1831 г., расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Советская ул., 40».

9. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

9.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

9.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр

недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия,
указанного в настоящем приказе.

Председатель комитета
Ивановской области по
государственной охране
объектов культурного наследия



А.А. Макаров

Приложение 1
к приказу комитета
Ивановской области по
государственной охране
объектов культурного наследия
от 24.09.2025 № 25-о

Границы
территории объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Храм и общежитие Духовного училища г. Шуя», конец XIX – начало
XX вв.: «Церковь Александра Невского», 1884-1901 гг., «Общежитие
Духовного училища», 1898 г. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40,
лит. В1, В)

(Масштаб 1:1000)



Координаты

характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Храм и общежитие Духовного училища г. Шуя», конец XIX – начало XX вв.: «Церковь Александра Невского», 1884-1901 гг., «Общежитие Духовного училища», 1898 г. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40, лит. В1, В)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	288731.96	2239939.14
2	288728.95	2239939.75
3	288708.44	2239943.80
4	288672.58	2239950.97
5	288679.40	2239982.20
6	288737.98	2239967.85
1	288731.96	2239939.14

Режимы

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Храм и общежитие Духовного училища г. Шуя», конец XIX – начало XX вв.: «Церковь Александра Невского», 1884-1901 гг., «Общежитие Духовного училища», 1898 г. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40, лит. В1, В)

В границах территории объекта культурного наследия запрещаются:

строительство объектов капитального строительства;

– размещение рекламных конструкций и крышевых установок;
– проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, связанных с сохранением и функционированием объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

– реконструкция, строительство капитальных вышек сотовой связи;

– устройство автостоянок;

– самовольные посадки (порубки) деревьев;

– эксплуатация деревьев перед главным фасадом здания;

– создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

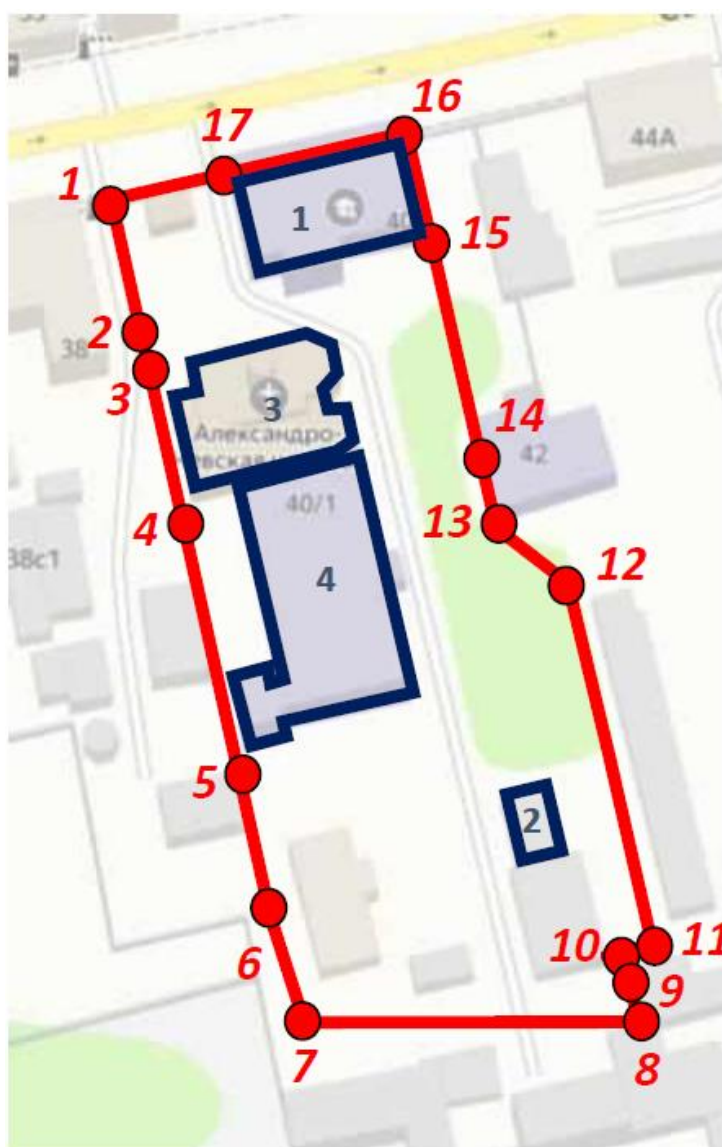
– ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

– благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия с использованием архитектурно-композиционных и декоративных характеристик исторических оград, столбов и калиток.

Приложение 2
к приказу комитета
Ивановской области по
государственной охране
объектов культурного наследия
от 24.09.2025 № 25-о

Границы
территории объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Архитектурный комплекс Духовного училища г. Шуя», XIX – начало
XX вв. (Ивановская область, г. Шуя, Советская ул., 40)

(Масштаб 1:1000)



- Условные обозначения:
-  - граница территории объекта культурного наследия
 -  - исторически ценные градоформирующие объекты:
 - 1 - Учебный корпус Духовного училища – бывший дом Поповых;
 - 2 – хозяйственная постройка
 - 3 – ОКН «Церковь Александра Невского», 1884-1901 гг.;
 - 4 – ОКН «Общежитие Духовного училища», 1898 г.;

Координаты
характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения «Архитектурный комплекс
Духовного училища г. Шуя», XIX – начало XX вв. (Ивановская область, г. Шуя,
Советская ул., 40)

Система координат МСК-37

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	288756.03	2239934.24
2	288731.96	2239939.14
3	288728.95	2239939.75
4	288708.44	2239943.80
5	288672.58	2239950.97
6	288648.67	2239955.75
7	288637.06	2239959.33
8	288633.14	2240015.95
9	288641.13	2240013.67
10	288642.38	2240013.31
11	288642.93	2240015.23
12	288692.79	2240002.63
13	288708.69	2239990.26
14	288718.53	2239987.55
15	288751.63	2239979.76
16	288765.41	2239976.77
17	288759.95	2239951.00
1	288756.03	2239934.24