



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 22 » 09 2022

г. Иваново

№ 125-0

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в конце 1917 г. находился Шуйский уездный комитет РСДРП (б), председателем которого был Фрунзе Михаил Васильевич» (Ивановская область, г. Шуя, ул. Театральная, 25)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.07.2020 № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», положением о комитете Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 24.12.2015 № 594-п:

утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в конце 1917 г. находился Шуйский уездный комитет РСДРП (б), председателем которого был Фрунзе Михаил Васильевич» (Ивановская область, г. Шуя, ул. Театральная, 25) (приложение).

Председатель комитета



А.С. Рожкова

Приложение
к распоряжению комитета Ивановской области
по государственной охране объектов культурного наследия
от 22.09.2022 № 185-0

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением комитета Ивановской области
по государственной охране объектов культурного наследия
от 22.09.2022 № 185-0

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

«Дом, в котором в конце 1917 г. находился Шууский уездный комитет РСДРП (б), председателем которого был Фрунзе Михаил Васильевич»
(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)
4 | 1 | 1 | 4 | 1 | 0 | 0 | 1 | 8 | 5 | 3 | 0 | 0 | 0 | 6
(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее – объект культурного наследия):
имеется не имеется
(нужное отметить знаком «X»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

Раздел I. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:
федерального регионального муниципального
значения значения значения
(нужное отметить знаком «X»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:
 памятник ансамбль
(нужное отметить знаком «X»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):
(объект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул. д. корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на _____ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информации о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее – статья 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания и поддержания технического состояния без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицу, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло);

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противопаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного

наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающей, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

Раздел 6. Требования к установке информационный надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Информационная надпись установлена

6.3. Необходимость установки информационной надписи и обозначений лицами, указанными в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178, на момент оформления охранного обязательства не требуется.

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Приложение № 1 к охранному обязательству,
утвержденному распоряжением Комитета
Ивановской области по государственной
охране объектов культурного наследия
от 28.09.2022 № 125-0

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ
по сохранению объекта культурного наследия

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание <2>
1	Получить в региональном органе охраны объектов культурного наследия задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	до 01.01.2024	Акт технического состояния объекта культурного наследия от 29.06.2022 № 36/22.
2	Согласовать с региональным органом охраны объектов культурного наследия научно-проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия	до 01.03.2025	Письмо Комитета от 25.07.2022 № исх. 2060-01-13
3	Получить в региональном органе охраны объектов культурного наследия разрешение на производство работ по сохранению объекта культурного наследия	до 01.03.2026	
4	Сдать работы по сохранению объекта культурного наследия по акту	до 01.03.2027	

<2> Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Приложение № 2 к охранному обязательству,
утвержденному распоряжением Комитета
Ивановской области по государственной
охране объектов культурного наследия
от 28.09.2022 № 125-0

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия <3>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <4>
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письмо Комитета от 25.07.2022 № исх. 2060-01-13

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации <5>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <6>

3. Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по

согласованно с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

<4> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

<5> Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

<6> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

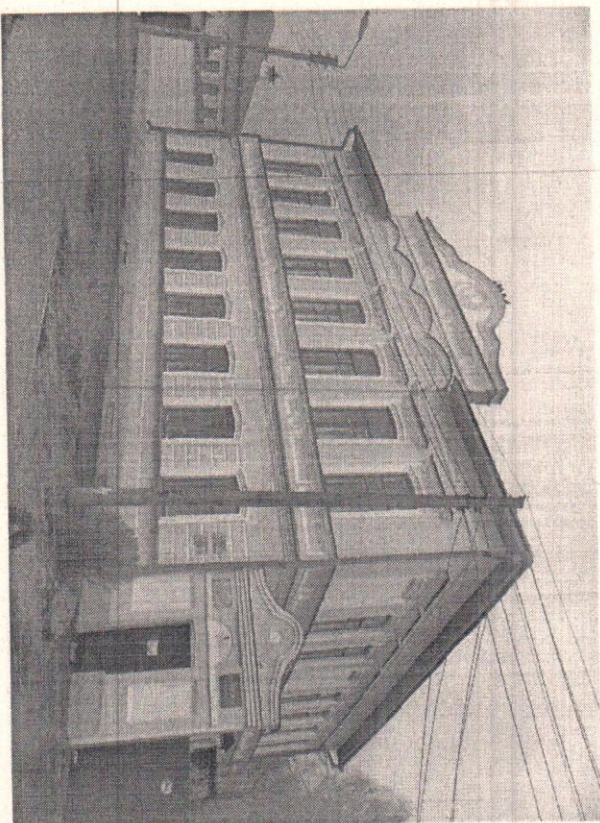
Утверждено
 Приказом Министерства культуры
 Российской Федерации
 от 2 июля 2015 г. № 1906
 Экземпляр № 1

4111410018530006

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
 ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



28.03.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия
 «Дом, в котором в конце 1917 г. находился Шурынский уездный комитет РСДРП (б), председателем которого был Фрунзе Михаил Васильевич»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного значения (муниципального)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ивановская область, Шуя, Тевтральная ул., 25

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ Департамента культуры и культурного наследия Ивановской области от 09.07.2012 № 75 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника) федерального значения «Дом, в котором в конце 1917 г. находился Шурынский уездный комитет РСДРП (б), председателем которого был Фрунзе Михаил Васильевич», расположенного по адресу: Ивановская область, Шуя, Тевтральная ул., 25».

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

Точки 1-2 от западной границы деревянного ограждения (забора) на восток до границы каменного ограждения объекта культурного наследия;

Точки 2-3 по внешней стороне каменного ограждения (забора) на юг до юго-западной границы участка объекта культурного наследия;

Точки 3-4 по внешней стороне ограждения (забора) объекта культурного наследия на восток, далее по фасаду объекта культурного наследия, выходящего на улицу Тевтральная, по внешней стороне ворот объекта культурного наследия и по кожному фасаду хозяйственной постройки (наименование трансформаторная подстанция) до ее крайней юго-восточной границы (данное трансформаторной подстанции находится в границах территории объекта культурного наследия);

Точки 4-5 по границе восточного фасада хозяйственной постройки на север до ее внутреннего угла;

Точки 5-6 от внутреннего угла хозяйственной постройки I метр на восток;

Точки 6-7 по восточному фасаду хозяйственной постройки до угла хозяйственной постройки (до конца хозяйственной постройки);
 Точки 7-8 по северному фасаду хозяйственной постройки на запад до северо-западного угла хозяйственной постройки (до конца хозяйственной постройки);
 Точки 8-9 по внешней границе ограждения (забора) объекта культурного наследия до износа границы земельного участка объекта культурного наследия;
 Точки 9-10 по внешней границе ограждения (забора) до северо-западного угла земельного участка объекта культурного наследия;
 Точки 10-11 по внешней границе ограждения (забора) объекта культурного наследия вплоть до впадины котлована до восточного фасада хозяйственной постройки;
 Точки 11-12 по северному фасаду хозяйственной постройки до ее западного угла;
 Точки 12-13 по западному фасаду хозяйственной постройки;
 Точки 13-14 по западному фасаду хозяйственной постройки до износа границы земельного участка объекта культурного наследия;
 Точки 14-1 по внешней границе ограждения (забора) до западной границы деревянного ограждения (забора) объекта культурного наследия.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.06.2014 № 967 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в конце 1917 г. находился Шуйский уездный комитет РСДРП (б), председателем которого был Фрунзе Михаил Васильевич», расположенного в Ивановской области (г. Шуя), и его реставрации в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»:
 Объемно-пространственная структура объекта: радиостроительное положение (расположен в центральной части города Шуя на левом возвышенном берегу реки Тезы, главным (южным) фасадом выходит на красную линию Театральной); план здания (двухэтажное, «Г»-образное в плане); композиция (основной объем – квадратный в плане с севера равновысотную пристройку).
 Конструктивные особенности: материал (стены – кирпич, окна, двери – дерево, лестницы – бетон, металл); фундамент: кирпич, бетон; перекрытия (форма: подвальные, межэтажные – плоские); материал: металл, бетон (компоновка связующих материалов); кровля (форма: вальмовая; материал – дерево, металл); оконные проемы (форма: прямоугольные в верхней части слабо выраженные полуциркулярные, материал: дерево); дверные проемы (форма: прямоугольные, материал: дерево, металл, композиция: два входа на восточном фасаде, третий прямоугольный, материал: дерево, четвертый – на западном фасаде).
 Вход с восточной стороны пристройки, четвертый – на западном фасаде).
 Внешнее декоративное убранство: лодок (форма: с прямоугольными нишами по ширине окон, с простым наемом в верхней части, материал: кирпич, композиция: опуткатурен, проходит по периметру здания); главный фасад (материал: кирпич, штукатурка, композиция: опуткатурен, периметру здания); в центре – ризалит); ризалит (материал: кирпич, штукатурка, композиция: строгая симметрия, в центре – ризалит); часть главного фасада, особенности: с фигурным четырех оси акцентирован центральную часть главного фасада, особенности: с фигурным штукатурка; композиция: над ризалитом главного фасада, особенности: с фигурным флигелям фронтоном, в нижней части аттика – четырехугольная аркатура архиволютов, нависающая над окнами второго этажа ризалита); карнизы (материал: кирпич, штукатурка; композиция: по периметру здания между первым и вторым этажом в два профилированных пояса, между которыми помещены флигели); флигели (материал: кирпич, штукатурка; композиция: по главному и восточному фасаду между карнизами, в аттаблементе); руст (форма: прямоугольная; материал: кирпич, штукатурка; композиция: первый этаж от потолка до уровня оконных перемачек по периметру здания); оконные проемы (материал: кирпич, штукатурка; композиция: обрамлены профилированными наличниками; особенности: на первом этаже акцентированы клинчатыми замками, на втором этаже завершены прямыми многопрофильрованными сандаками); дверные проемы (материал: кирпич, бетон, чугун; композиция: два входа на восточном фасаде с безопасными площадками и чугунными косяками с ажурными пропильными); фонарный косяк (материал: металл; композиция: на

восточном фасаде на уровне аттаблементы); информационная надпись (количество: одна; форма: прямоугольная; материал: мрамор; текст: «Здесь с конца 1917 года находился Шуйский уездный комитет РСДРП(б) председателем которого был М.В. Фрунзе»); композиция: в верхней части западного столба входных ворот).
 Внутреннее декоративное убранство: лестница (тип: прямой лестничный марш, материал: бетон, металл); потолки (нарядных комитат первого этажа украшены лепными плафонами, различиями по композиции и рисунку, в юго-восточном помещении второго этажа – лепные карнизы); двери (тип: двухстворчатые, флигелями, на втором этаже две двери – в арочных проемах).
 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия утверждена постановлением Правительства Ивановской области от 10.06.2015 № 266-п

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия
 Государственный инспектор
 отдела государственной охраны
 объектов культурного наследия
 федерального значения
 комитета Ивановской области
 по государственной охране
 объектов культурного наследия



подпись
 А.В. Травиц
 должность, фамилия

10.04.2017

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)