



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.02.2018
« 12.02.2018 » 2018

г. Иваново

№ 9-0

**Об утверждении «Предмета охраны» объекта
культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом Рохлина, середина XVIII – середина XIX вв.»
(Ивановская область, Пестяковский район,
с. Нижний Ландех, ул. Советская, д. 17)**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 24.12.2015 № 594-п «Об утверждении Положения о комитете Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия», актом государственной историко-культурной экспертизы по определению категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Дом купца Рохлина (Пожарского)», расположенного по адресу: Ивановская область, Пестяковский район, с. Нижний Ландех, от 18.12.2017 (эксперт А.М. Тихомиров):

1. Утвердить «Предмет охраны» объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Рохлина, середина XVIII – середина XIX вв.», расположенного по адресу: Ивановская область, Пестяковский район, с. Нижний Ландех, ул. Советская, д. 17, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

А.С. Рожкова

«ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ»
(ОСОБЕННОСТИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ)

«Дом Рохлина, середина XVIII – середина XIX вв.»
(наименование объекта культурного наследия (памятника истории и культуры))

Ивановская область, Пестяковский район,
с. Нижний Ландех, ул. Советская, д. 17
(адрес объекта культурного наследия (памятника истории и культуры))

Муниципальная. Приказ комитета Ивановской области
по государственной охране объектов культурного наследия

от 12.02.2018 № 13-0
(категория историко-культурного значения (федеральная, региональная,
муниципальная), выявленный о.к.н.,
основание (постановление, решение органа государственной власти))

- **Градостроительное расположение:** в центре села Нижний Ландех, напротив храмового комплекса.
- **Объемно-пространственная композиция:** двухэтажный прямоугольный в плане дом, перекрытый двускатной кровлей (возможно восстановление четырехскатной кровли).
- **Конструкции и материалы:** здание кирпичное, оштукатуренное и окрашенное. Кровля металлическая.
- **Элементы фасадной композиции:** трехпилястровые портики в две оконные оси на обоих этажах в центре главного фасада. Широкие лопатки, выделяющие углы здания и расположенные на боковых фасадах. Узкая междуэтажная тяга и широкий венчающий карниз, раскрепованные на лопатках и пилястрах. Прямоугольная форма окон, на первом этаже окна заглублены в уступчатые ниши. Оконные проемы украшены узкими замковыми камнями. Рамочные наличники, оформляющие окна на втором этаже.
- **Элементы оформления фасадов:** замковые камни над оконными проемами на первом и втором этажах, подоконные доски и накладные ромбы на втором этаже.